העתק משרדי

מחוז הדרום

ניר עקיבא

מיסוד

מקום : הדרום
נפה : באר-שבע
מועצה : מ.א. מרחבים
שטח התכנית: כ- 115 דונם
גוש : 38656
היזום : מושב ניר עקיבא
המ ניי : אדריכל שלמה עמית
בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

יולי 1995

מקרא:

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- חלקות חקלאיות
- חלקות לבעלי מקצוע
- אזור מגורים א'
- שטח צבורי פתוח
- שטח ספורט
- אזור חקלאי
- דרך קיימת
- דרך מוצעת/חנייה
- שטח לבנני צבור
- מגרש בנוסף מקורי (מס')
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- דרך לבטול
- מבנה קיים
- מבנה להריסה
- קו בנין
- מספר המגרש

טבלת שטחים

אזור	מצב קיים		מצב מוצע	
	דונם	%	דונם	%
מגורים א'	---	---	37.4	32.5
חלקות חקלאיות	43.6	37.8	---	---
חלקות לבעלי מקצוע	30.5	26.5	---	---
שטח לבנייני צבור	12.1	10.5	11.6	10.1
שטח צבורי פתוח	---	---	12.4	10.8
שטח ספורט	10.0	8.7	---	---
חקלאי	---	---	35.3	30.6
דרכים	19.0	16.5	18.5	16.0
סה"כ	115.2	100%	115.2	100%

טבלת שטחי המגרשים

מגרש	שטח	מגרש	שטח	מגרש	שטח	מגרש	שטח
101	642	201	642	301	642	401	642
102	642	202	642	302	642	402	642
103	642	203	642	303	642	403	642
104	642	204	642	304	642	404	642
105	642	205	642	305	642	405	642
106	642	206	642	306	642	406	642
107	642	207	642	307	642	407	642
108	642	208	642	308	642	408	642
109	642	209	642	309	642	409	642
110	642	210	642	310	642	410	642
111	642	211	642	311	642	411	642
112	642	212	642	312	642	412	642
113	642	213	642	313	642	413	642
114	642	214	642	314	642	414	642
115	642	215	642	315	642	415	642
116	642	216	642	316	642	416	642
117	642	217	642	317	642	417	642
118	642	218	642	318	642	418	642
119	642	219	642	319	642	419	642
120	642	220	642	320	642	420	642
121	642	221	642	321	642	421	642
122	642	222	642	322	642	422	642
123	642	223	642	323	642	423	642
124	642	224	642	324	642	424	642
125	642	225	642	325	642	425	642
126	642	226	642	326	642	426	642
127	642	227	642	327	642	427	642
128	642	228	642	328	642	428	642
129	642	229	642	329	642	429	642
130	642	230	642	330	642	430	642
131	642	231	642	331	642	431	642
132	642	232	642	332	642	432	642
133	642	233	642	333	642	433	642
134	642	234	642	334	642	434	642
135	642	235	642	335	642	435	642
136	642	236	642	336	642	436	642
137	642	237	642	337	642	437	642
138	642	238	642	338	642	438	642
139	642	239	642	339	642	439	642
140	642	240	642	340	642	440	642
141	642	241	642	341	642	441	642
142	642	242	642	342	642	442	642
143	642	243	642	343	642	443	642
144	642	244	642	344	642	444	642
145	642	245	642	345	642	445	642
146	642	246	642	346	642	446	642
147	642	247	642	347	642	447	642
148	642	248	642	348	642	448	642
149	642	249	642	349	642	449	642
150	642	250	642	350	642	450	642
151	642	251	642	351	642	451	642
152	642	252	642	352	642	452	642
153	642	253	642	353	642	453	642
154	642	254	642	354	642	454	642
155	642	255	642	355	642	455	642
156	642	256	642	356	642	456	642
157	642	257	642	357	642	457	642
158	642	258	642	358	642	458	642
159	642	259	642	359	642	459	642
160	642	260	642	360	642	460	642
161	642	261	642	361	642	461	642
162	642	262	642	362	642	462	642
163	642	263	642	363	642	463	642
164	642	264	642	364	642	464	642
165	642	265	642	365	642	465	642
166	642	266	642	366	642	466	642
167	642	267	642	367	642	467	642
168	642	268	642	368	642	468	642
169	642	269	642	369	642	469	642
170	642	270	642	370	642	470	642
171	642	271	642	371	642	471	642
172	642	272	642	372	642	472	642
173	642	273	642	373	642	473	642
174	642	274	642	374	642	474	642
175	642	275	642	375	642	475	642
176	642	276	642	376	642	476	642
177	642	277	642	377	642	477	642
178	642	278	642	378	642	478	642
179	642	279	642	379	642	479	642
180	642	280	642	380	642	480	642
181	642	281	642	381	642	481	642
182	642	282	642	382	642	482	642
183	642	283	642	383	642	483	642
184	642	284	642	384	642	484	642
185	642	285	642	385	642	485	642
186	642	286	642	386	642	486	642
187	642	287	642	387	642	487	642
188	642	288	642	388	642	488	642
189	642	289	642	389	642	489	642
190	642	290	642	390	642	490	642
191	642	291	642	391	642	491	642
192	642	292	642	392	642	492	642
193	642	293	642	393	642	493	642
194	642	294	642	394	642	494	642
195	642	295	642	395	642	495	642
196	642	296	642	396	642	496	642
197	642	297	642	397	642	497	642
198	642	298	642	398	642	498	642
199	642	299	642	399	642	499	642
200	642	300	642	400	642	500	642

מצב קיים
קנ"מ 1:2500

מצב מוצע
קנ"מ 1:2500

תכנית הסביבה 1:100,000 קנ"מ 1:4

מחוז הדרום - מרכז