מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס. 35/103/03/5

מחוז : הדרום

נפה : באר שבע

ערייה : באר שבע

גושים : 38013 , 38015

שטח התכנית : 43.25 ד'

היזם : מפעלי תחנות בע"מ

המתכנן : שרשבסקי-מרש אדריכלים (י.שרשבסקי מס. רשיון 4604)

בעל הקרקע : מפעלי תחנות בע"מ, עירית באר-שבע, מנהל מקרקעי ישראל

תאריך : 19.12.94 (2.01.97)

ק.מ. : 1 : 1250

העתק משרדי

מס. המגנים נחתם דרום

1997

אישור תכנית מס. 35/103/03/5

הוגשה הבקשה לאישור התכנית לתכנון המחוזית

אישר את התכנית.

מזכיר הוועדה המחוזית

חודעה על אישור תכנית עם פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 4527

מיום 26/6/97

הוגשה התכנון המחוזית

25 -02- 1997

מחוז הדרום

טבלת שטחים קיים/מוצע

מספר מגרש	השטח במ"ר	הייעוד
74	34,750	מרכז תחבורה

טבלת ייעוד קרקע קיים/מוצע

הייעוד	השטח בדונם	השטח באחוז
מרכז תחבורה	34,75	80.35
דרכים	8.50	19.65
סה"כ	43.25	100

מקרא:

גבול התכנית

שטח למרכזי תחבורה

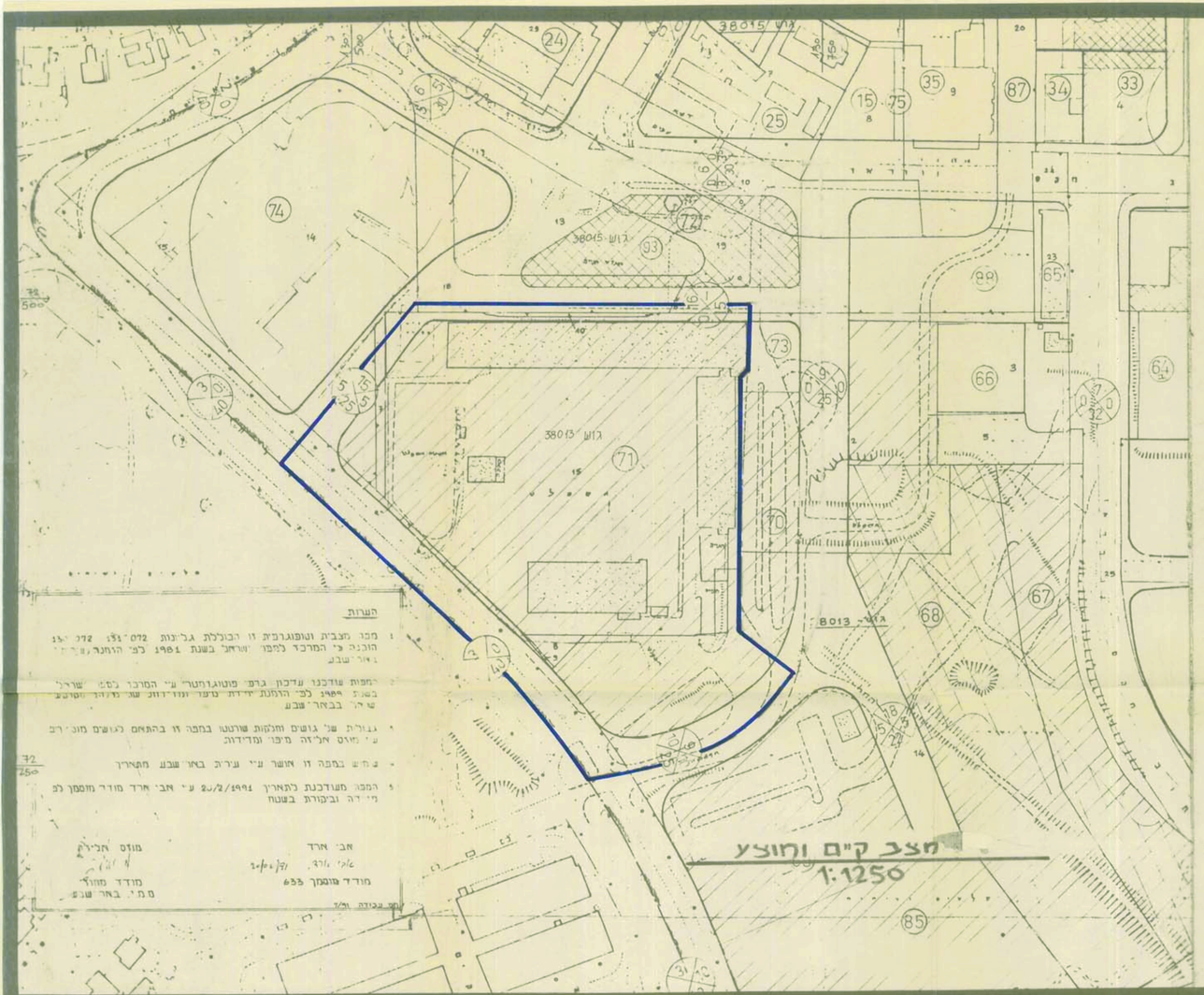
אזור מסחרי

דרכים

מס. הדרך

קוי בניין

רוחב הדרך



תרשים סביבה קנ. 1 : 25000

שרשבסקי מרש אדריכלים בע"מ
שד' עז"ר 21 באר-שבע 84889
טלפון: 6271669, 6272427

המתכנן | היזם | בעל הקרקע