

מרחב תכנון מקומי - באר-שבע
תכנית בנין עיר מפורטת מס' 105/108/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 78/108/03/5

לשכת התכנון המקומית
24-12-1995
מחוז הדרום

מחוז נפה מקום גוש חלקות ארציות בעלי הקרקע יזם
מחוז הדרום
נפה
מקום
גוש 38030 (בהסדר), 38056 (בהסדר חלק)
חלקות ארציות 4, 183 (חלק), 176 (חלק)
בעלי הקרקע
יזם התכנית
עורך התכנית
שטח חקלאי
ק.מ.
תאריך
12.10.95
1:1250
14.12.95

מחוז הדרום
בא"ש
105/108/03/5
הועברה לנציג מחוזית ל: מנחם
עם המלצה
בישיבתה מס' 233/23
מיום 23.3.87

גבול התכנית
שטח לבנין ציבור
אזור מסחרי
שטח ציבורי פתוח
דרך קיימת
דרך לביטול
קו בנין
מס' מגרש
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

מסמך תכנון מקומי מס' 105/108/03/5
הועברה לנציג מחוזית ל: מנחם
עם המלצה
בישיבתה מס' 233/23
מיום 23.3.87

הודעה על ג' שור תכנית מס' 105/108/03/5
מסמך ביקורת השיפוט מס' 105/108/03/5
מיום 14.12.95

חתימת המתכנן

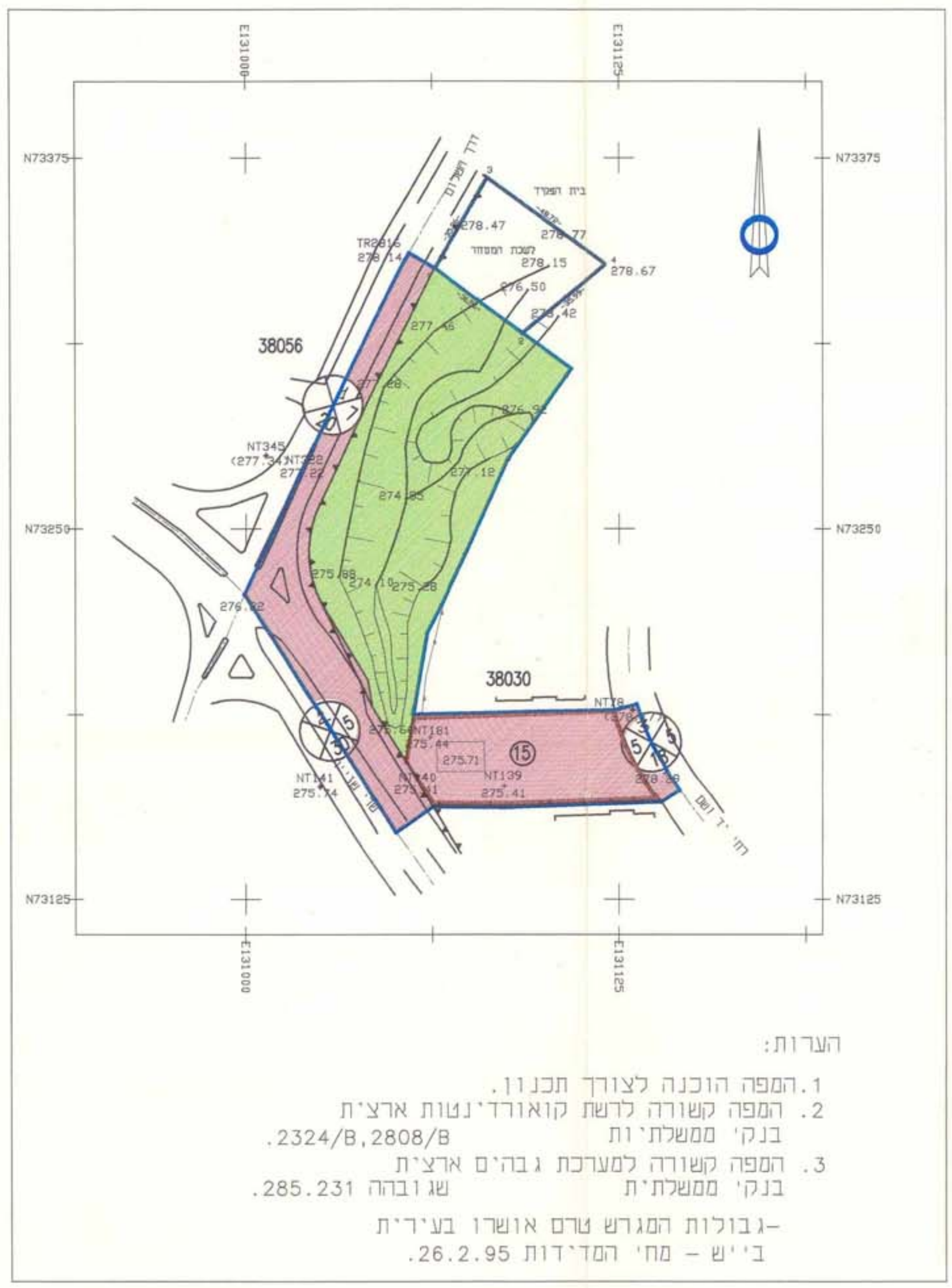
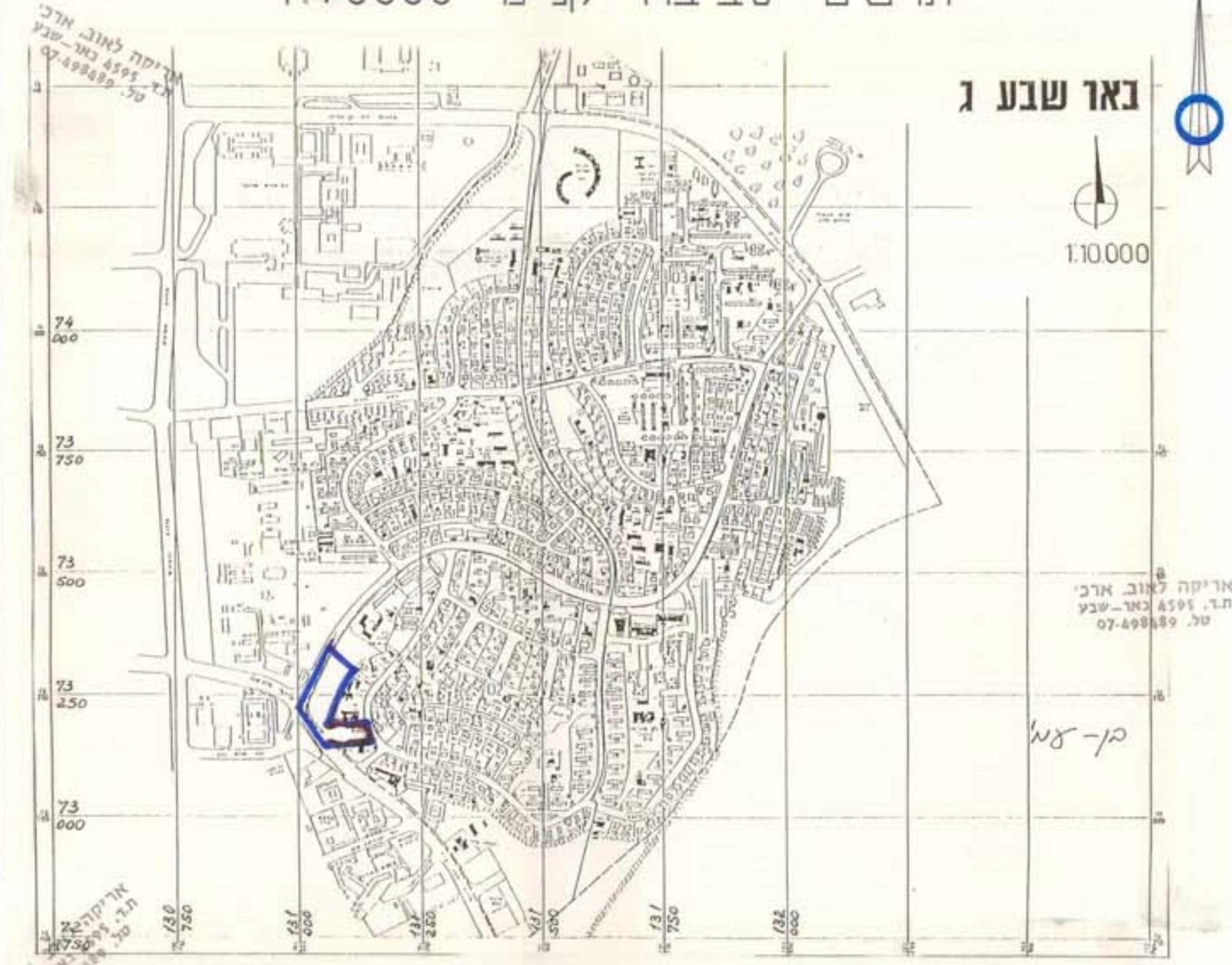
חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע

טבלת שטחים

יעוד	מס' מגרש	שטח מגרש קיים (ד')	שטח מגרש מוצע (ד')	%
שטח לבנין ציבורי (ד')	15	2.30		
אזור מסחרי	15		2.40	19.83
שטח ציבורי פתוח		6.50	6.50	53.88
דרך קיימת		3.30	3.20	26.29
סה"כ שטח תכנית		12.10	12.10	100.00

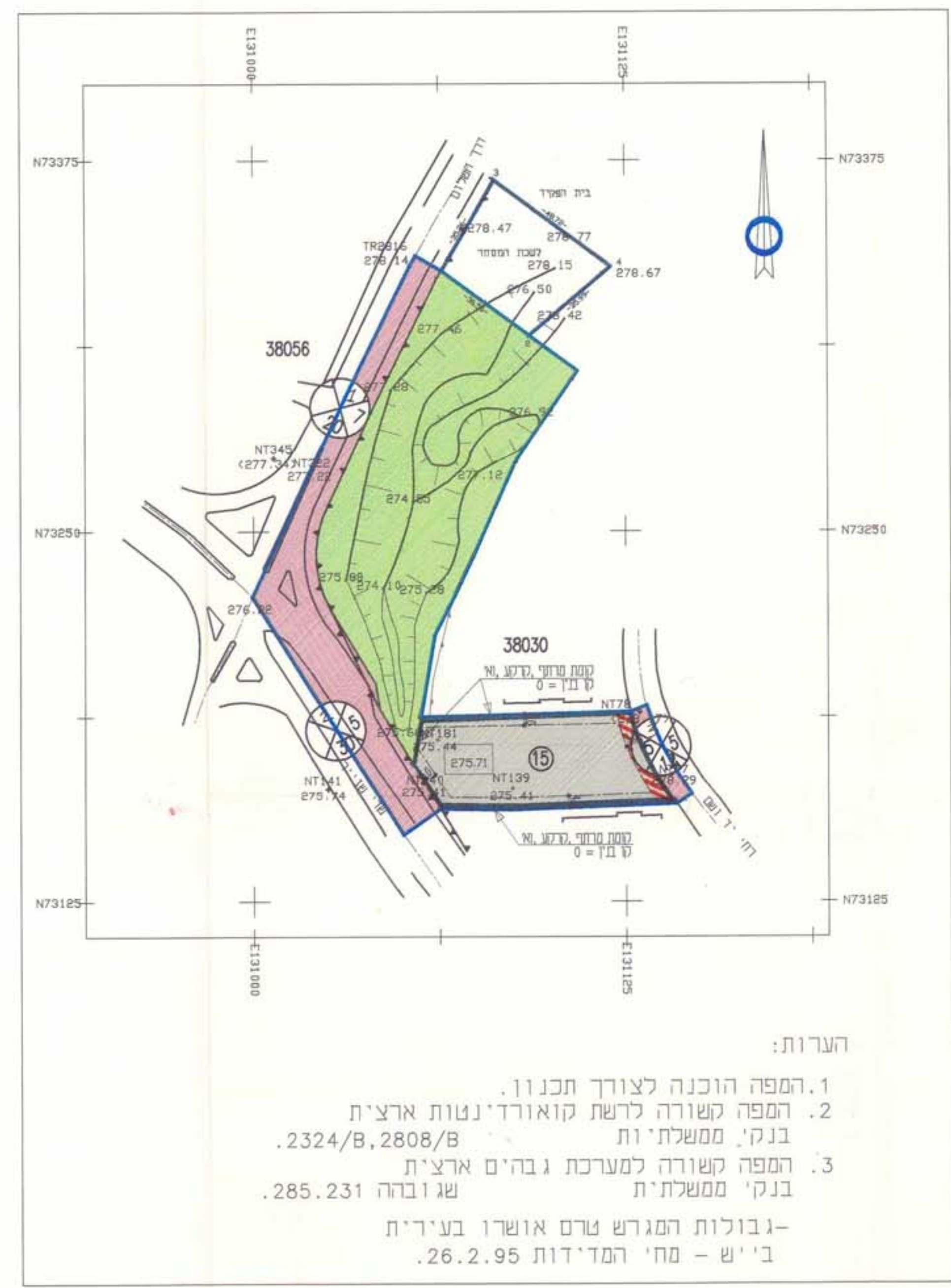
תרשים סביבה קני"מ 1:10000



הערות:

- המפה הוכנה לצורך תכנון.
- המפה קשורה לדשת קואורדינטות ארצית בנקי' ממשלתיות 2324/B, 2808/B
- המפה קשורה למערכת גבהים ארצית בנקי' ממשלתית שגובהה 285.231
- גבולות המגרש טרם אושרו בעיריית ב'יש - מח' המדידות 26.2.95

מצב קיים קני"מ 1:1250



הערות:

- המפה הוכנה לצורך תכנון.
- המפה קשורה לדשת קואורדינטות ארצית בנקי' ממשלתיות 2324/B, 2808/B
- המפה קשורה למערכת גבהים ארצית בנקי' ממשלתית שגובהה 285.231
- גבולות המגרש טרם אושרו בעיריית ב'יש - מח' המדידות 26.2.95

מצב מוצע קני"מ 1:1250