

26-3-97

מרחב תכנון מקומי באר שבע
תכנית מפורטת מס' 58/177/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 177/03/5

שנת התכנון המחויבת
 1-03-1997
 מחוז הדרום

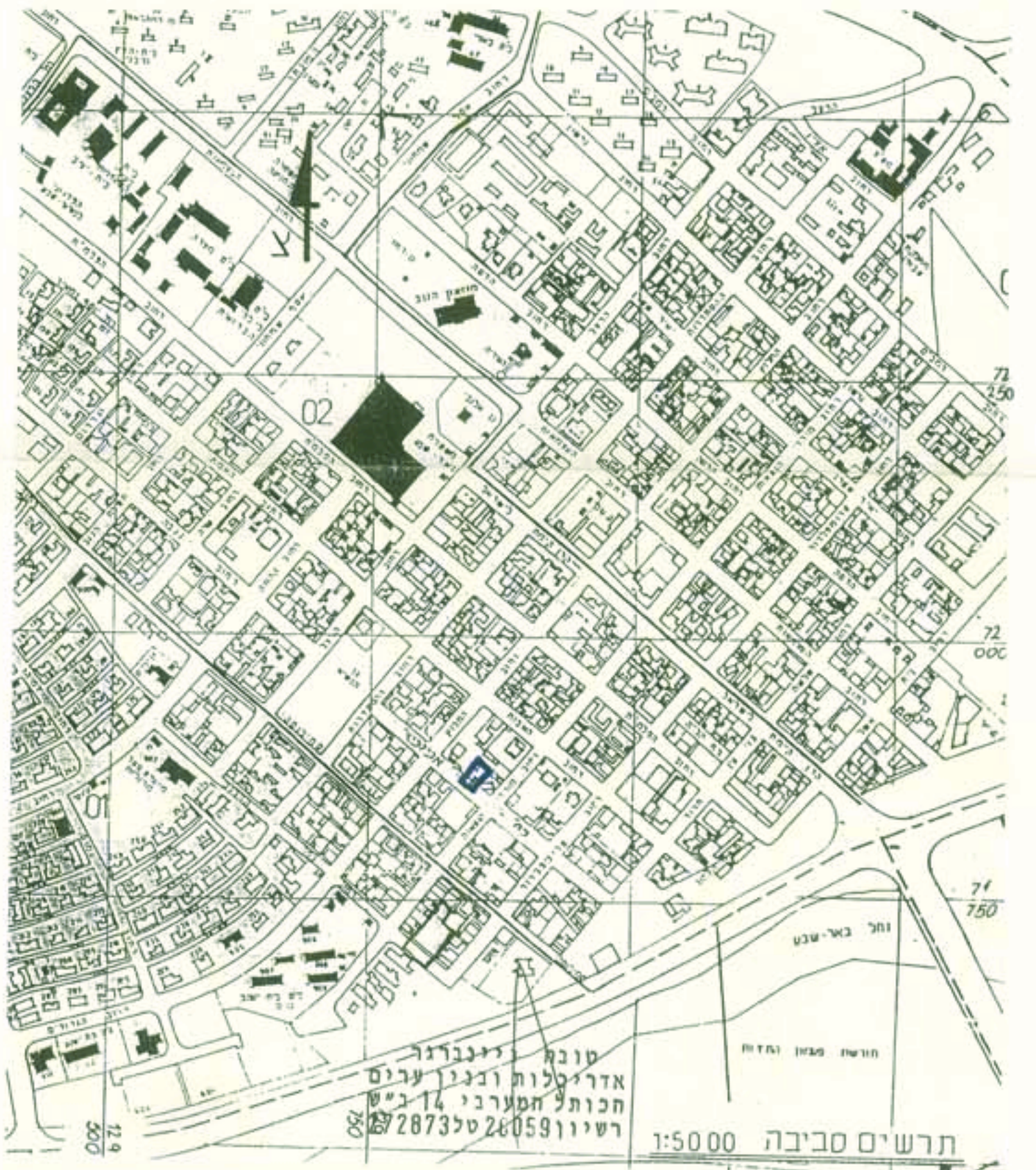
מחוז : הדרום
 נפה : באר שבע
 מקום : באר שבע, העיר העתיקה, רח. איכביץ' 18
 גוש : 38004, חלקה 35 (חלק)
 יזום התכנית : שטרבמן ישראל ת.1. 073440042
 בעל הקרקע : שטרבמן ישראל ת.1. 073440042
 עורכת התכנית : אדרי' טובה ויינברגר
 שטח התכנית : כ-0.344 דונם
 קנה מידה : 1:250
 תאריך :
 מקרא :

סכבת המגרשים:

סכבת המגרשים	שטח שטח בנייה	מספר מגרש	יגוד נייס	שטח שטח בנייה	מספר מגרש	יגוד נייס
1	229.5	1	אזור מגורים משוכב	229.5	1	אזור מסחרי
2	116.0	1	רדף נייס/מאשרת	116.0	1	רדף נייס/מאשרת
3	344.5	1	סה"כ	344.5	1	סה"כ

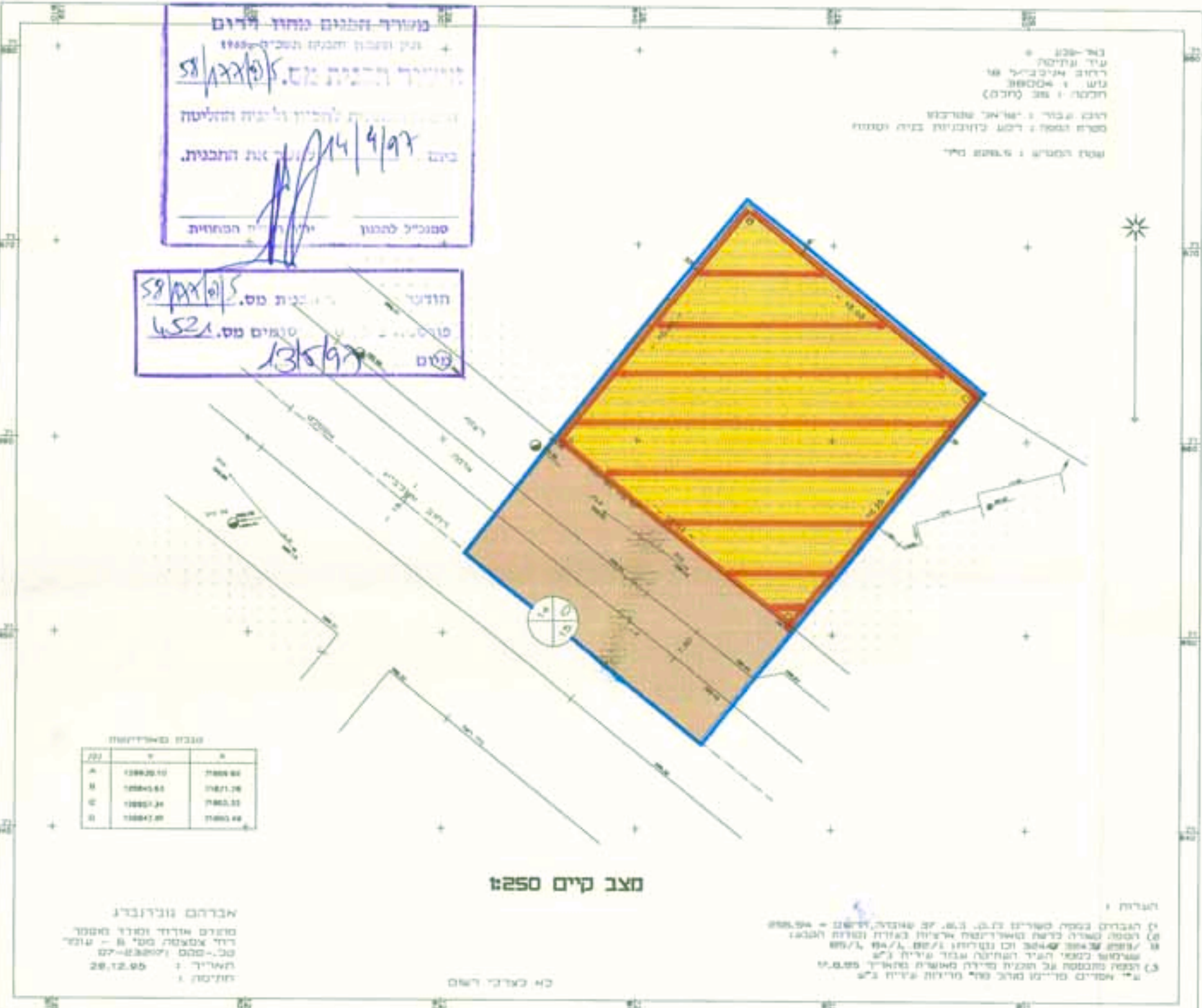
- גבול תחנית
- אזור מגורים משוכב
- אזור מסחרי
- רדף נייס/מאשרת
- סכבת נייס
- מספר מגרש
- מפי הודר
- סו מיי
- רחוב הודר

חתימת בעל הקרקע: *א. אבנר*
 חתימת עורכת התכנית: *טובה ויינברגר*
 חתימת יזם התכנית: *א. אבנר*
טובה ויינברגר
אדריכלות ובנין ערים
חכותל המערבי 14 ב"ש
רשיון 26059 טל 2728733



טובה ויינברגר
 אדריכלות ובנין ערים
 חכותל המערבי 14 ב"ש
 רשיון 26059 טל 2728733

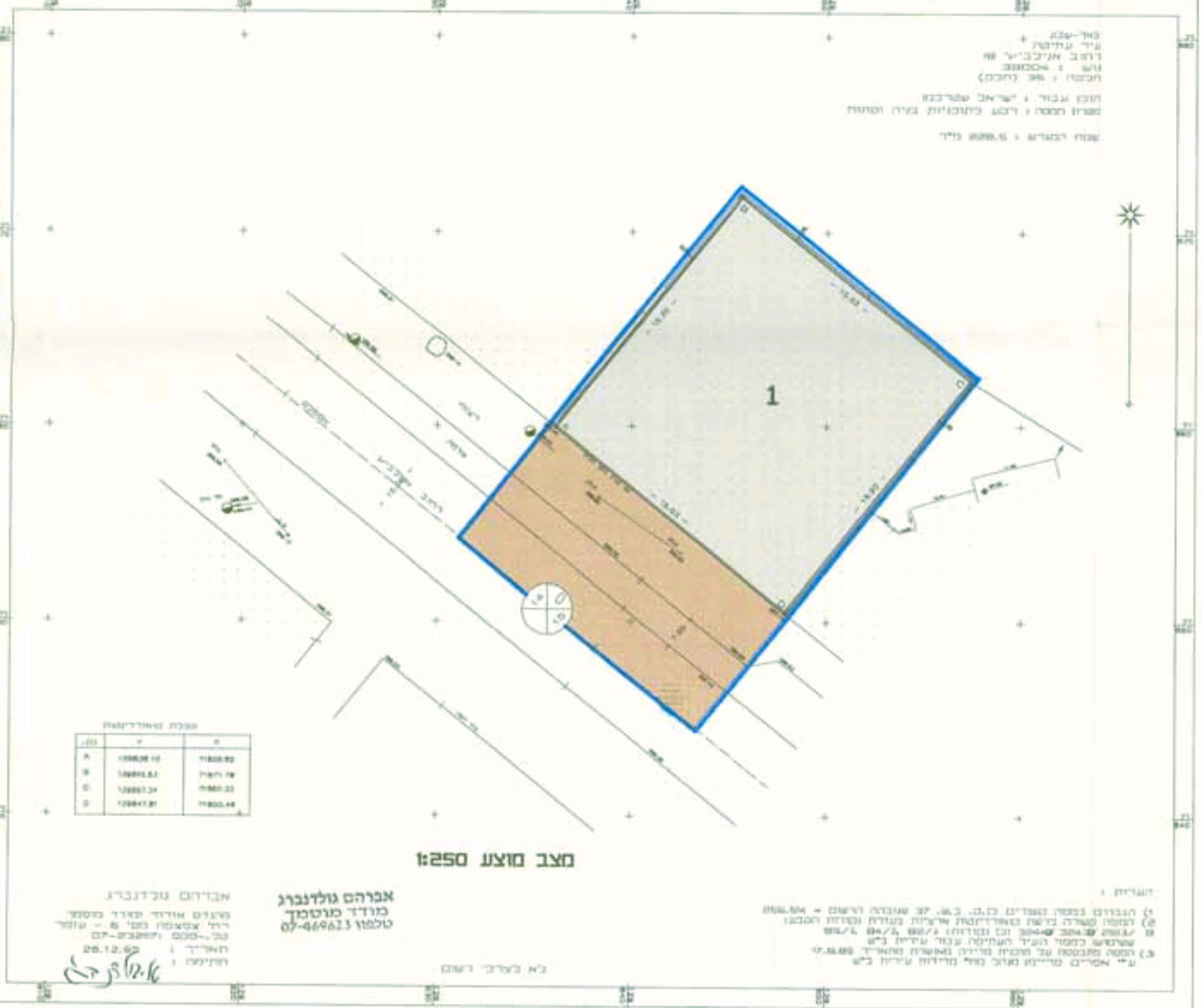
תרשים סביבה 1:5000



שטח	א	ב
1	10880.10	10880.10
2	10880.10	10880.10
3	10880.10	10880.10
4	10880.10	10880.10

מצב קיים 1:250

הערות:
 1) הגדרת נפספת שטחיים כולל ג.א. 2) שטחיהם יחידים = 10880.10
 3) רדף נייס/מאשרת כוללת מאשרת ארבעת נפספות ומספרת המבנה
 4) נפספת 26059 שטחיים וכן נפספות 10880.10, 10880.10, 10880.10, 10880.10
 5) שטחיהם כולל המגרש המרכזי ומספרת המבנה
 6) רדף נייס/מאשרת על המגרש המרכזי ומספרת המבנה
 7) שטחיהם כולל המגרש המרכזי ומספרת המבנה



שטח	א	ב
1	10880.10	10880.10
2	10880.10	10880.10
3	10880.10	10880.10
4	10880.10	10880.10

מצב מוצע 1:250

הערות:
 1) הגדרת נפספת שטחיים כולל ג.א. 2) שטחיהם יחידים = 10880.10
 3) רדף נייס/מאשרת כוללת מאשרת ארבעת נפספות ומספרת המבנה
 4) נפספת 26059 שטחיים וכן נפספות 10880.10, 10880.10, 10880.10, 10880.10
 5) שטחיהם כולל המגרש המרכזי ומספרת המבנה
 6) רדף נייס/מאשרת על המגרש המרכזי ומספרת המבנה
 7) שטחיהם כולל המגרש המרכזי ומספרת המבנה

אברהם גולדברג
 מרדכי מוסקוביץ
 טלפון 07-469623

אברהם גולדברג
 מרדכי מוסקוביץ
 טלפון 07-469623