

3598

מרחב תכנון מקומי

אילת

תכנית מפורטת מס' 201/03/2

לשכת התכנון המחוזית
מחוז הדרום
11-3-1997

מס' התכנון: 201/03/2
מס' הרשום: 278578
תאריך: 16.04.1996

מחוז: הדרום
גפה: באר שבע
מקום: אילת
גושים: 40060
שטח התכנית: כ- 646.8 דונם
היחם: עיריית אילת

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל, רח' בן צבי באר שבע
עורך התכנית: י. קסלר אדריכל ומתכנן ערים
קנין: רח' נגבה 20 ב"ש, מס' רשיון 02624
1: 5000, 1: 2500
תאריך: אוקט. 1996

מקרא:

צבעת תעלה	גבול תוכנית
שטח משולב (שטח מסילת ברזל + דרך)	שטח חקלאי
שטח למתקן הנדסי (מכון לשיפור מי-ביוט)	שטח למעבר קו חשמל
דרך מוצעת	שטח למאגרים פתוחים לטובת ברזל
מס' הדרך	שטח מסילת ברזל
קו בנין	
הרחב הדרך	

טבלת שטחים (מצב קיים)

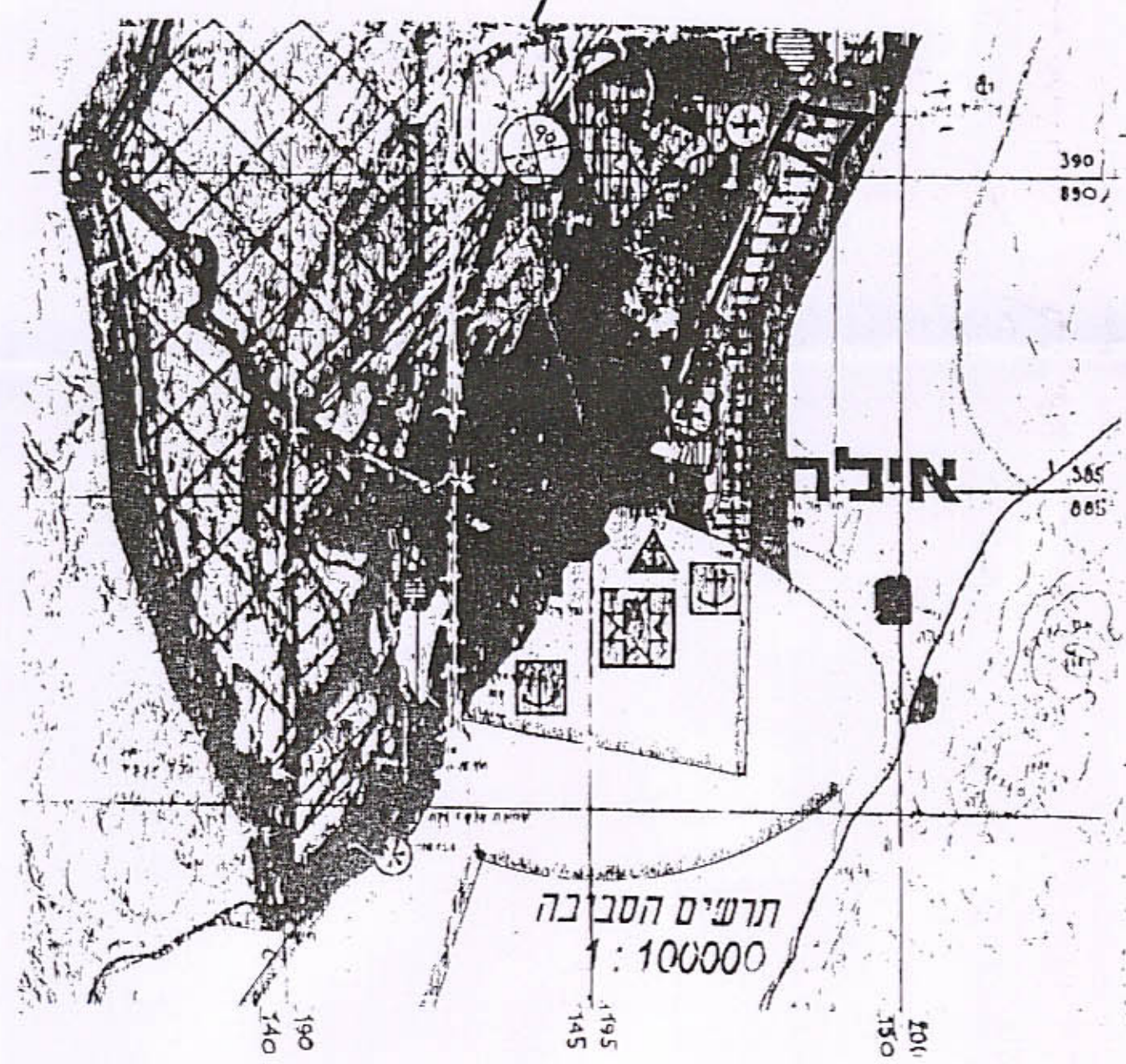
יעוד קרקע	שטח ב-מ"ר	שטח ב - %
שטח חקלאי כולל	574.0	89.9
צבעת תעלה	48.0	7.5
שטח מסילת ברזל	23.8	2.8
דרך	645.8	100.0
סה"כ		

טבלת שטחים (מצב מוצע)

יעוד קרקע	שטח ב-מ"ר	שטח ב - %
שטח למתקן הנדסי	162.3	28.2
שטח למאגרים פתוחים לקולחים	380.5	59.0
שטח מסילת ברזל	48.0	7.4
דרך (כולל דרך משולבת מסילת ברזל)	25.4	3.9
שטח חקלאי	9.6	1.5
סה"כ	645.8	100.0

מצב מוצע
1: 2500

מצב קיים
1: 5000



חתימת היחום: חתימת בעל הקרקע: חתימת העורך:
ד"ר יצחק סמבילי מתכנן ולפיתוח מינהל מקרקעי ישראל
278578 מס' תכ"מ
29.10.97

הלפרין פלדס מירית וסוגרסארה בנים רח הכשרת הישוב מ.א.ת.ה. ראשון לציון, כ"א 5527088-03

המקום: אילת - מתקני ביוט	תאריך: 16.04.1996	מניו: 12500
תוכנית: תפר מפורטת	ביקר	שם טובא: א-1
הוכן עבור: עיריית אילת	מועד מוסמך: 442	