

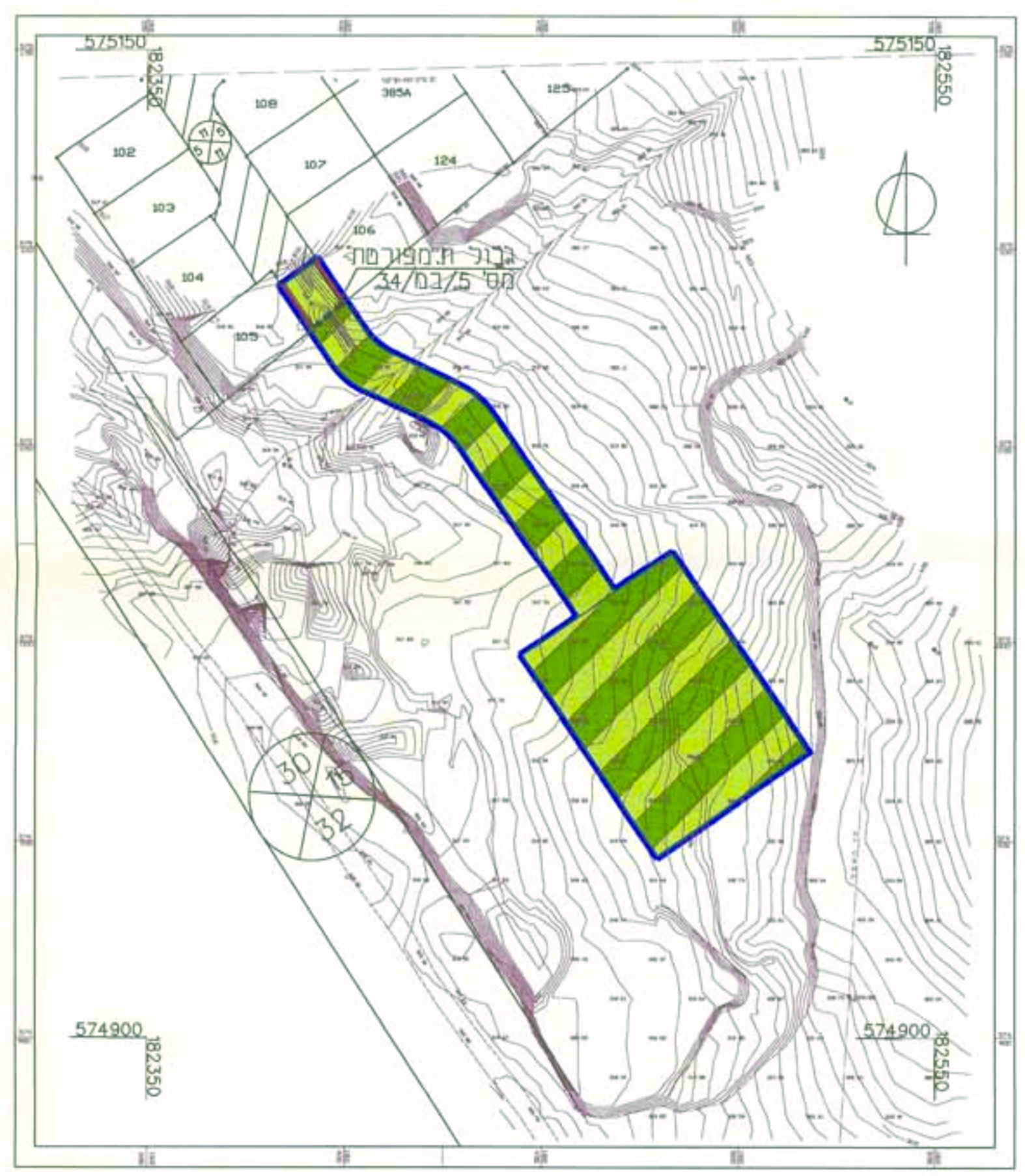
העתק משרדי
23.11.97

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מתאר מס' 84/102/02/5
שינוי לתכנית מתאר מס' 77/102/02/5
ולתכנית מס' 34/במ/5

משרד הפנים מחוז דרום
רשמת התכנון והתחזית תשכ"ח-1998
אישור תכנית מס' 84/102/02/5
התורה והמועצה לתכנון ולבניה החליטה
ביום 21/10/97 על אישור את התכנית.
מנהל מחוז

משרד הפנים מחוז דרום
רשמת התכנון והתחזית תשכ"ח-1998
אישור תכנית מס' 77/102/02/5
התורה והמועצה לתכנון ולבניה החליטה
ביום 21/10/97 על אישור את התכנית.
מנהל מחוז

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע
גושים וחלקות : כתף באר-שבע מס' 6 חלקה 1 (חלק)
שטח התכנית : 4.072 דונם
היוזם : חברת מבני חעשיה
המתכנן : אדריכל אלי עמיחי
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל
קנה מידה : 1:1250
תאריך : 9.11.97 , 13.4.97 , 5.3.97 , 17.6.96 , 3.10.95



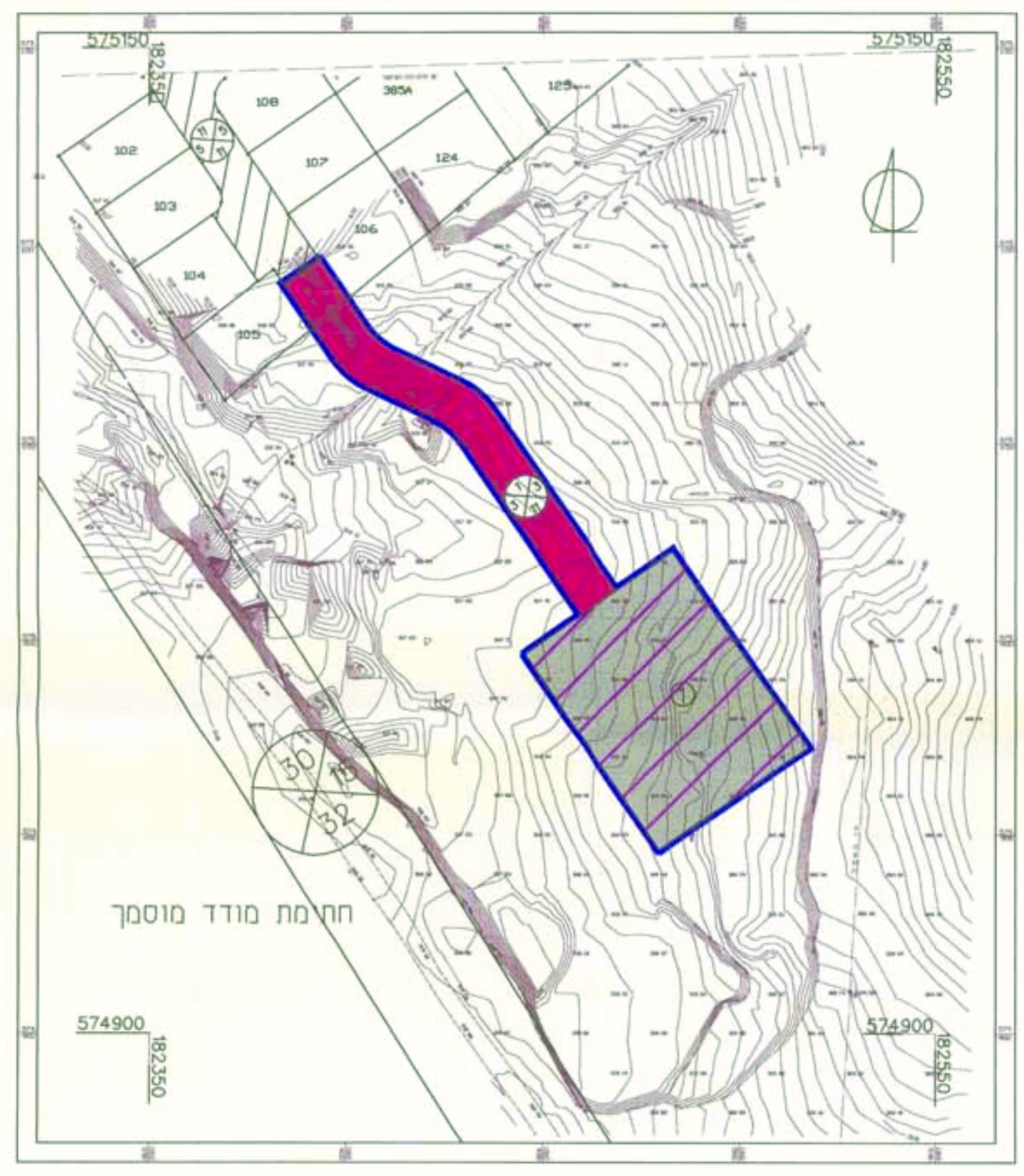
מצב קיים
ק.מ. 1:1250

טבלת יעודי הקרקע

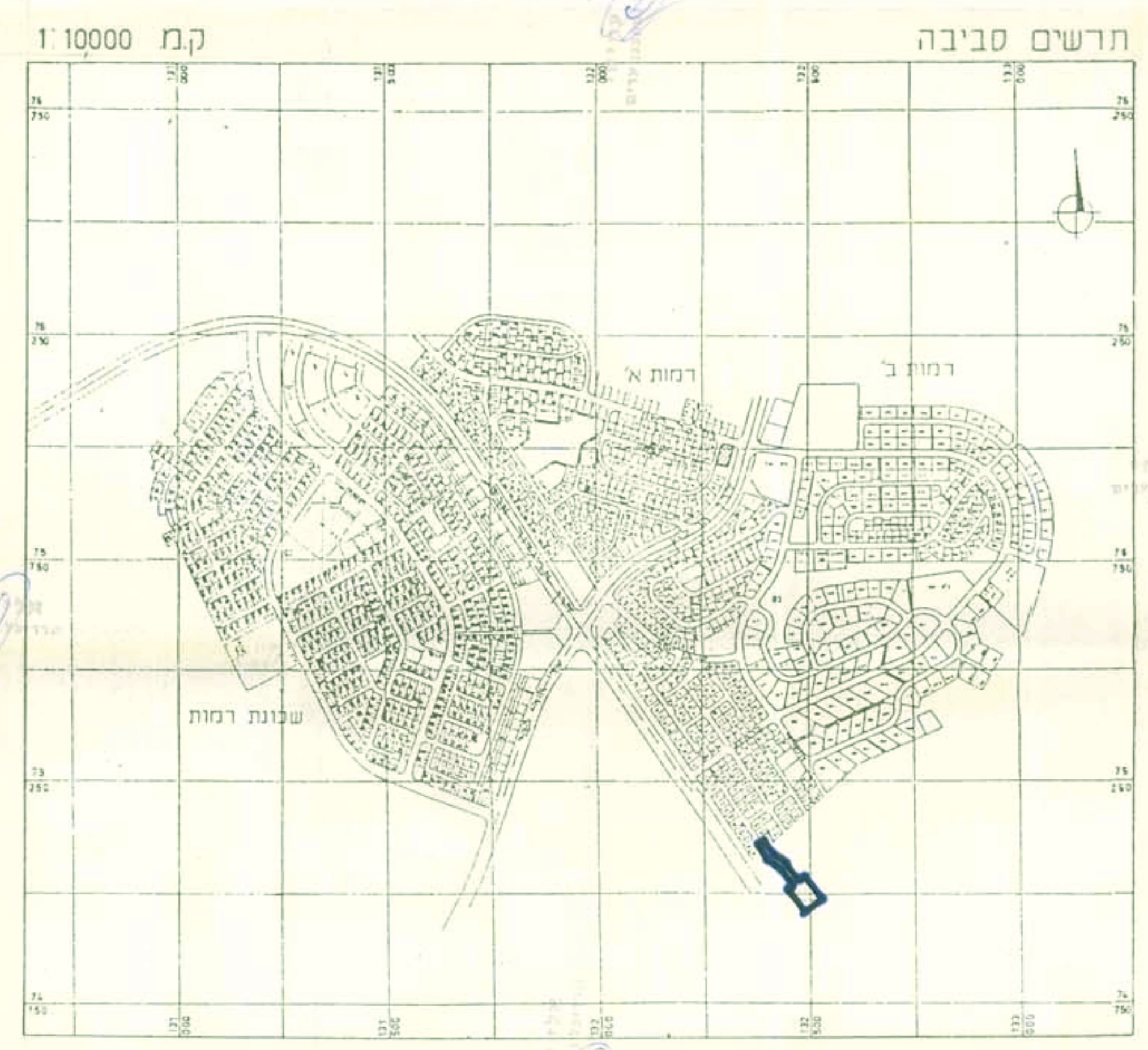
במצב קיים		במצב מוצע		יעוד
%	השטח בדונם	%	השטח בדונם	
-	-	68.91	2.806	מתקן הנדסי
-	-	31.09	1.266	דרכים וחניות
3.24	0.132	-	-	שבילים להולכי רגל
96.76	3.940	-	-	שטח ציבורי פתוח אקסמנסיבי
100.00	4.072	100.00	4.072	סה"כ

טבלת שמחים

מס' מגרש	שטח בדונם
1	2,806



מצב מוצע
ק.מ. 1:1250



- גבול התוכנית
- גבול תכנית מאושרת
- שביל להולכי רגל
- מתקן הנדסי
- שטח ציבורי פתוח אקסמנסיבי
- דרך מוצעת
- מספר הדרך
- קו בנין מינימלי
- רוחב הדרך

חתימות

היוזם : חברת מבני חעשיה בע"מ

המתכנן :

בעל הקרקע :