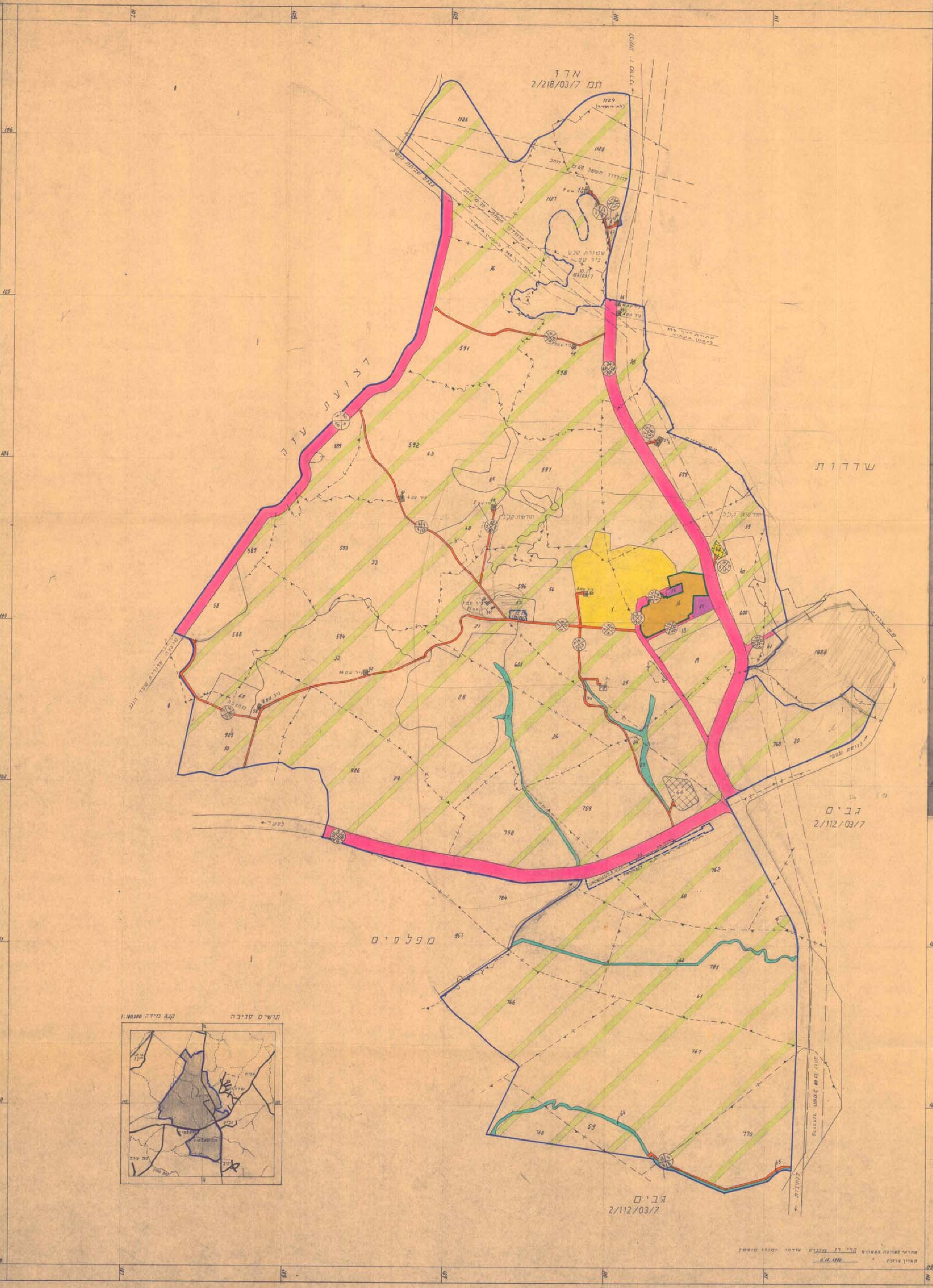

תיקון - מאושרת

מרחב תכנון מקומי שמעונים
תכנית מפורטת מס' 7/03/195/2

מחוז: **הדרום** נפה: **אשקלון**

מועצה אזורית: שער הנגב

מקום: **ניר - עם**

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

מינהל מקרקעי ישראל
הלשכה הראשית
11-08-1981
מפוי ומדידות

מיוזם: מינהל מקרקעי ישראל

גושים בשלמות: 594, 596-599, 601, 758, 759

חלקי גושים: 580, 585, 551-593, 600, 760, 762, 766-768, 770, 784, 785, 925, 926, 1126-1128, 1129(לא מוסדר), 1888

שטח התכנית: 14567 דונם

קנה מידה: 1:10.000

הועדה המחוזית לתכנון
נתקבל בתאריך 30.8.81

מקרא

- גבול התכנית
- ת.ב.ע מאושרת
- שפוט מוניציפאלי
- גוש רשום
- חלקה מוצעת
- אזור חקלאי
- מגורים
- מבני משק
- תעשיה או תיירות ונופש
- אזור מסחרי
- מוסד חינוכי אזורי
- מתקני ביוב
- מזבלה/בור אשפה
- בית עלמין
- עתיקות
- מנחת
- נהר, נחל אכזב, תעלת ניקוז אזורית
- מתקני מקורות/באר מים
- חברת חשמל
- קו חשמל
- דלק
- תחנת דלק
- שמורת טבע
- מחצבה/אזור כריה
- דרך גישה
- כביש ארצי או אזורי

מספר הדרך
קו בנין מינימלי
רוחב הדרך

חתימות ואשורים

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי
תכנית כפי
הועדה המחוזית / מטעם נפה
בישיבתה מס'
מיום החליטה לתת תוקף
לתכנית המוצעת לעיל
מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי
תכנית כפי
הועדה המחוזית / מטעם נפה
בישיבתה מס'
מיום החליטה להפקיד את
התכנית המוצעת לעיל
מנהל לתכנון יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מס' מורשה למתן תוקף בילקוט
הפרסומים מס' מיום

תכנית מס' מורשה להפקדה בילקוט
הפרסומים מס' מיום

טבלת אזורים

אזור	שטח בדונמים	%
חקלאי	13123	90.5
מגורים	264	1.7
מבני משק	97	0.6
תעשיה	16	0.1
בית עלמין	5	0.0
ואדיות ותעלות	166	1.1
מתקני מים	18	0.1
דרכים	818	5.5
אגני חמצון	30	0.2
מנחת	30	0.2
סה"כ	14567	100.0

הערות:

1. כל קווי הבנין והקבועים משפת חלקות הדרכים