

מרחב תכנון מקומי
באר-שבע
העיר משרד
11.4.98

תכנית מפורטת מס' 60/117/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 21/117/03/5
145/117/03/5-1

מחוז	הדרום
נפה	באר-שבע
מקום	שכונת יא רח עולה מאיד
גוש	38125
חלקה	זב (לב)
היום	הועדה המקומית-פחמה דוד
בעל הקרקע	מ.מ.
המתכנן	אדרי' גרעון רפאלי רח הרסה 53 כ"ט
שטח התכנית	0.172 דל
תאריך	דצמבר 1997

מקרא

- מבנה קיים
- נבול התכנית
- נבול תכ' מאשרות
- שטח מסחרי
- ש.צ.פ.
- דרך קיימת
- מס תדר
- קו בנין
- רוחב תדר
- סס מרע
- קו בנין

חתימות

המתכנן:
בעל הקרקע:

18/1/98
96/03

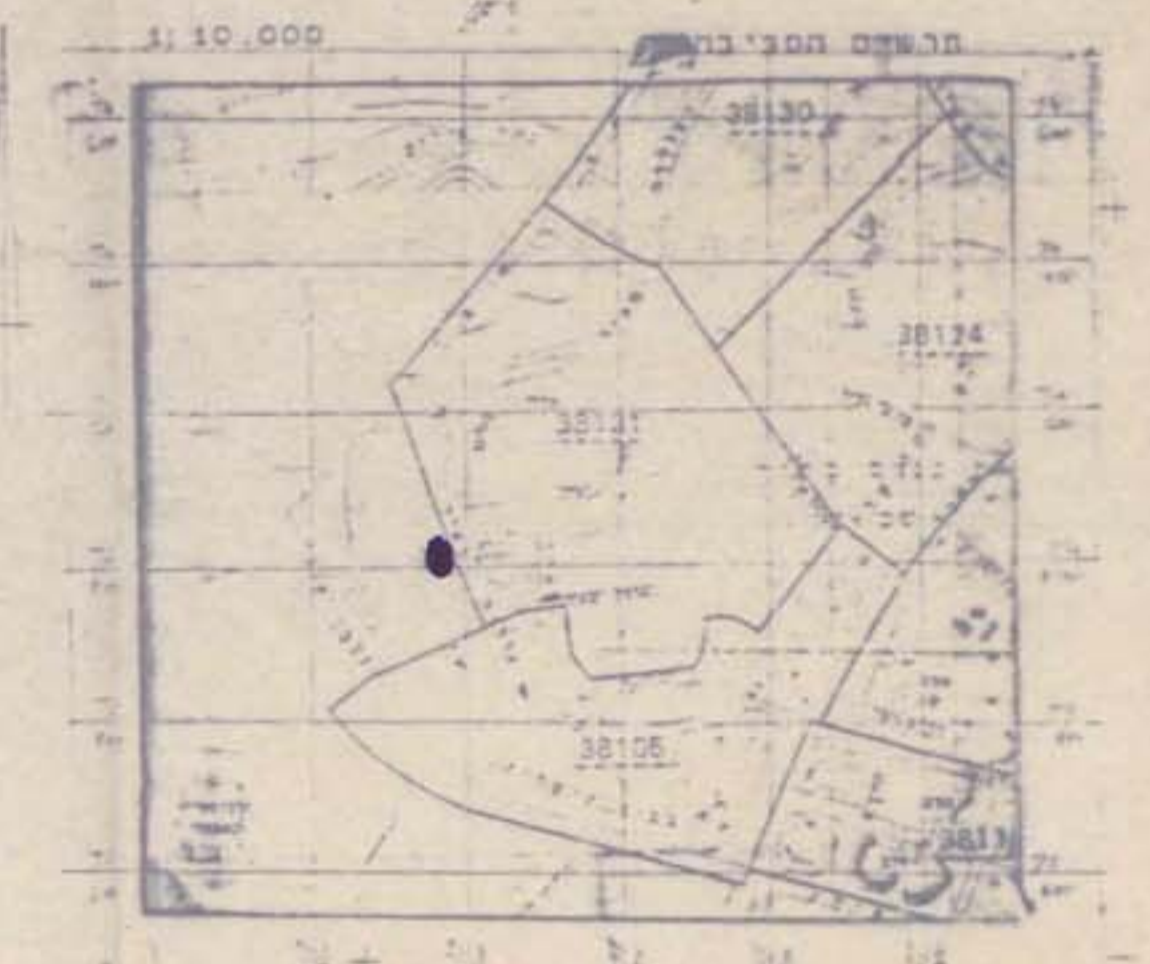
באר שבע - שני יא'

קיוסק "פנוש הפינוקים"
מפה מצבית גבהים וגבולות
גוש : 38061
חלקה

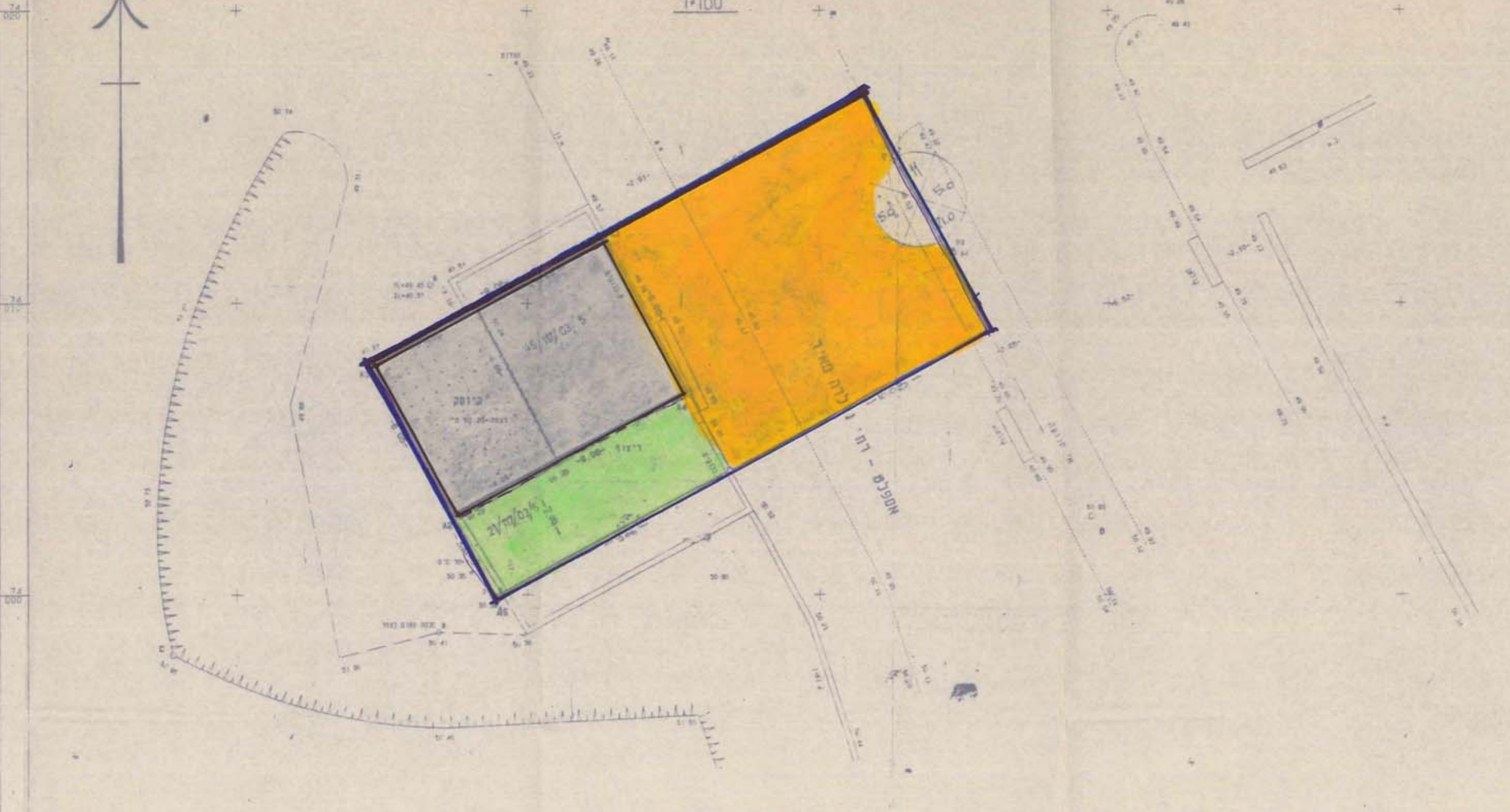
כתובת : רח' נזרה מאיר
צומת רח' זכמן ארן
שטחים : בנוי - 24.56 מ"ר
החלקה - 54.81 מ"ר
לפי חוזה - 54.00 מ"ר

הוכן עבור מר' דוד פחמה
ק.מ. : 1:100

סדר	שטח	סך
41	127.83	74.022.57
42	277.48	002.54
43	282.62	012.25
44	285.48	006.10



מצב קיים



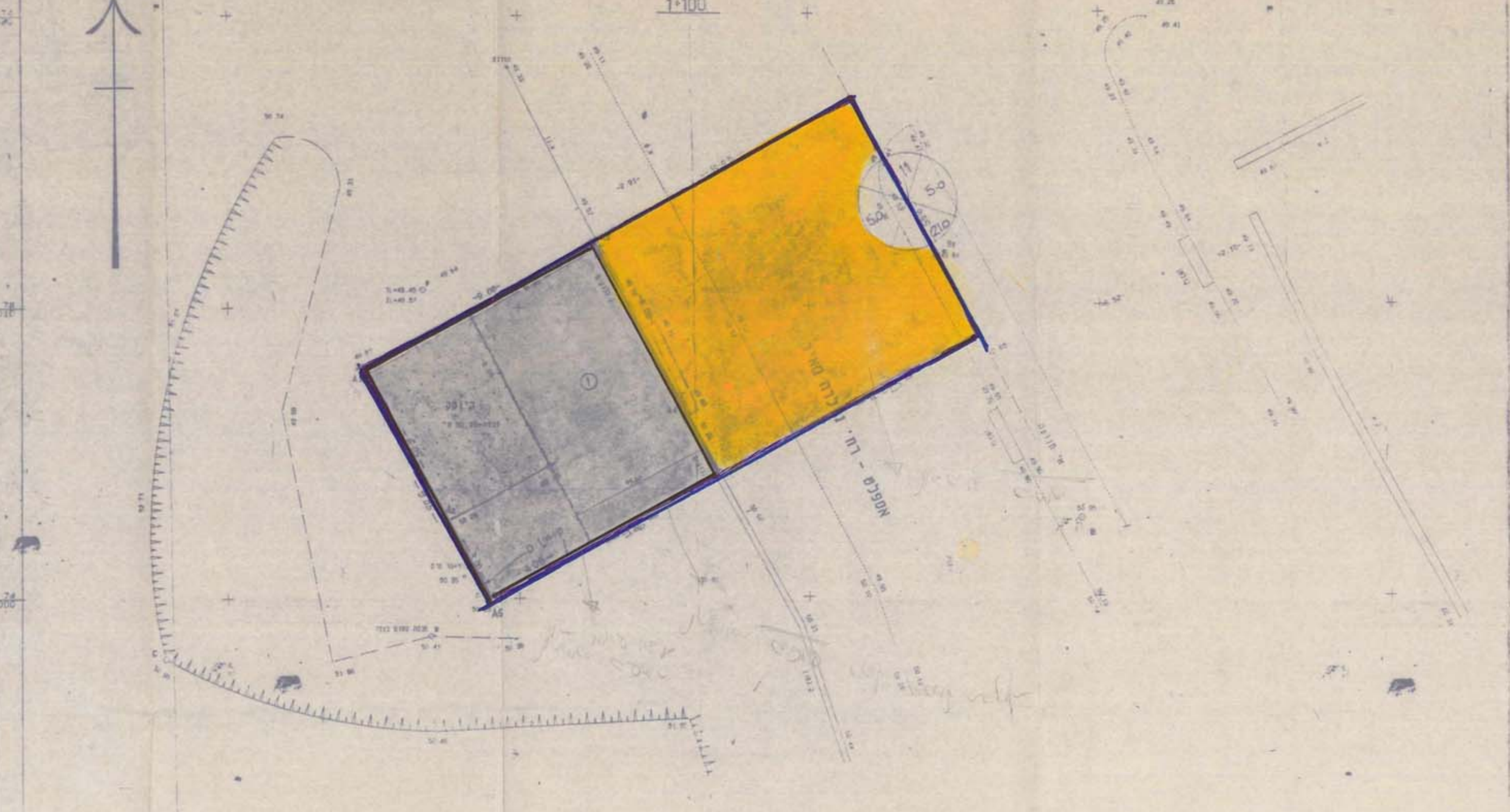
טבלת שטחים מצב קיים

ח"מ	שטח	בד
31-0	0.054	
32-75	0.091	
35-81	0.027	
32-0	0.172	

1. גרסת תכנית פורמלית
2. מסרת תכנית תכנון
3. החלטת קעורה לרשת תכנון ופיקוח הארץ מס' 400336
4. התכנית קעורה לרשת תכנון הארץ מס' 400336
5. כנס תכנון מס' 253 מ' 400336

לא לצרכי רשום

מצב מצע



טבלת שטחים מצב מצע

ח"מ	שטח	במ"ר
31-0	0.062	
32-30	0.090	
32-0	0.172	

1. גרסת תכנית פורמלית
2. מסרת תכנית תכנון
3. החלטת קעורה לרשת תכנון ופיקוח הארץ מס' 400336
4. התכנית קעורה לרשת תכנון הארץ מס' 400336
5. כנס תכנון מס' 253 מ' 400336

לא לצרכי רשום

תכנית ס.ס. : 1140
שם קובץ : C:\J08595\051\KEY05K
חתימה : משה שמרית - מורד סוסטר
רשיון סס' : 455
משרד : הושי'אים 153 כ"ט
סלפסק : 07-492994
תאריך : 25.11.94, 11.12.94

18/1/98

משרד התכנון והבנייה
מחוז הדרום
מנהל תכנון מקומי
מחוז הדרום
מנהל תכנון מקומי
מחוז הדרום
מנהל תכנון מקומי