

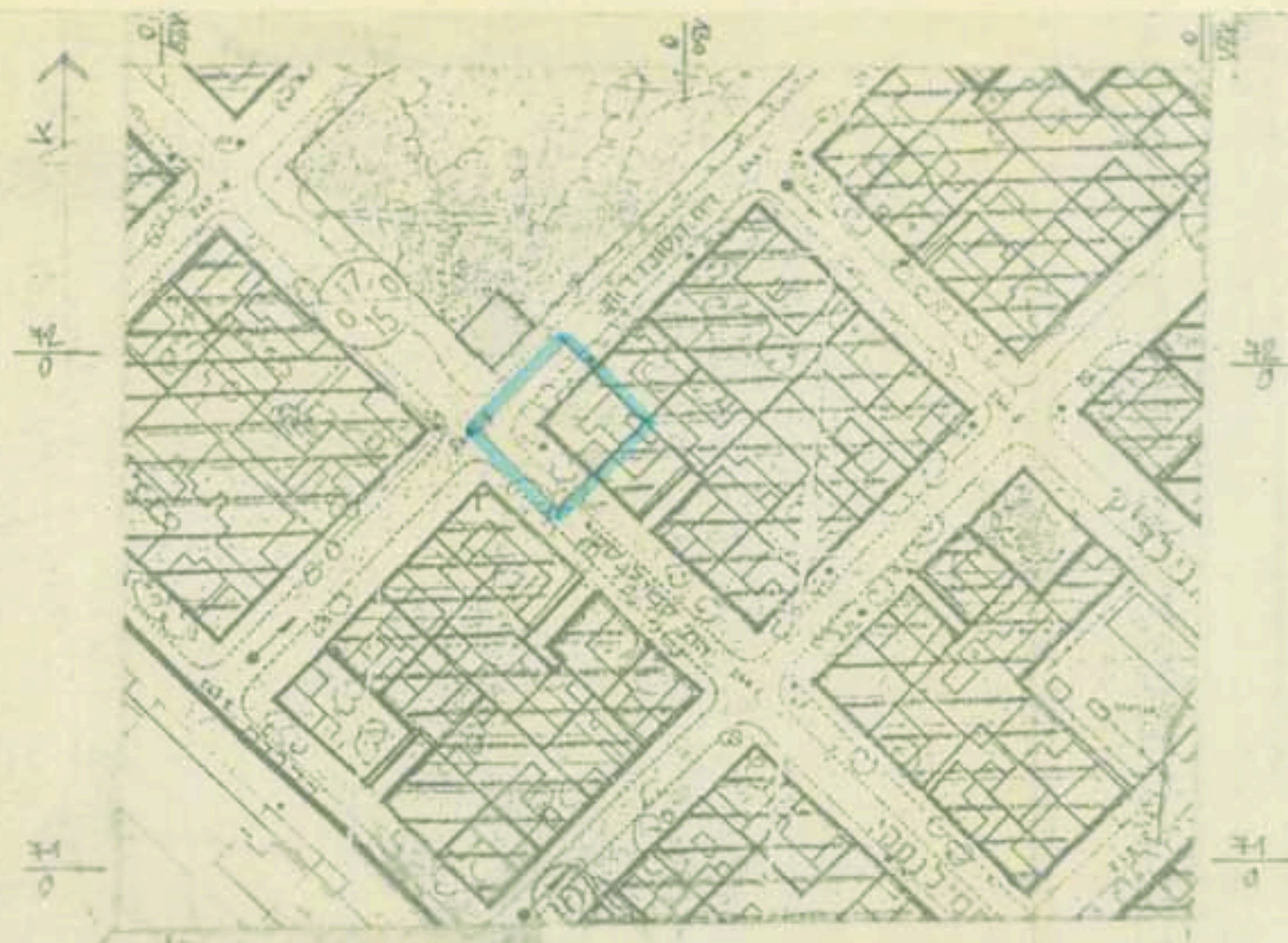
מסכת התכנון המחוזית  
 17-05-1998  
 מחוז הדרום

הדרום  
 באר שבע  
 באר שבע, עיר השוקה, רח' טמילנסקי 38  
 פינוי רח' ההסתדרות  
 38004  
 40 (זולק),  
 כ" 501 מ"ר  
 חב"י "קווים" בע"מ, ב"ש  
 חב"י "קווים" בע"מ, ב"ש  
 אורחל מתי קונס, ב"ש  
 26.12.96 / 8.10.96 / 27.5.96

נחל  
 נפה  
 מקום  
 נוש  
 חלקה  
 שטח חוכנון  
 בעל הקרקע  
 יזום החוכנון  
 עורך החוכנון  
 וטאריך  
 מקרא

-  אזור מגורים משולב
-  אזור מסחרי
-  גבעת החוכנון
-  דרך קיימת
-  גישה לים
-  מספר הדרך
-  קו בגישה
-  רחוב הדרך
-  סגנון קיים
-  סגנון מודרני

הנדסאי  
 חב"י לפרזום בע"מ  
 ח.ר. 744, באר שבע  
 חתום  
 שרן החוכנון



תרשים סביבה קמ" 1:250

סגנון קיים

מס'	היעוד	מס' המגרש	שטח מ"ר	אחוזים
1	אזור מגורים משולב	46 א	221	44.11%
2	דרך קיימת	17,31	280	55.89%
				סה"כ
				501

סגנון מוצע

מס'	היעוד	מס' המגרש	שטח מ"ר	אחוזים
1	אזור מסחרי	46 א	221	44.11%
2	דרך קיימת	17,31	280	55.89%
				סה"כ
				501

רשימת קואורדינטות

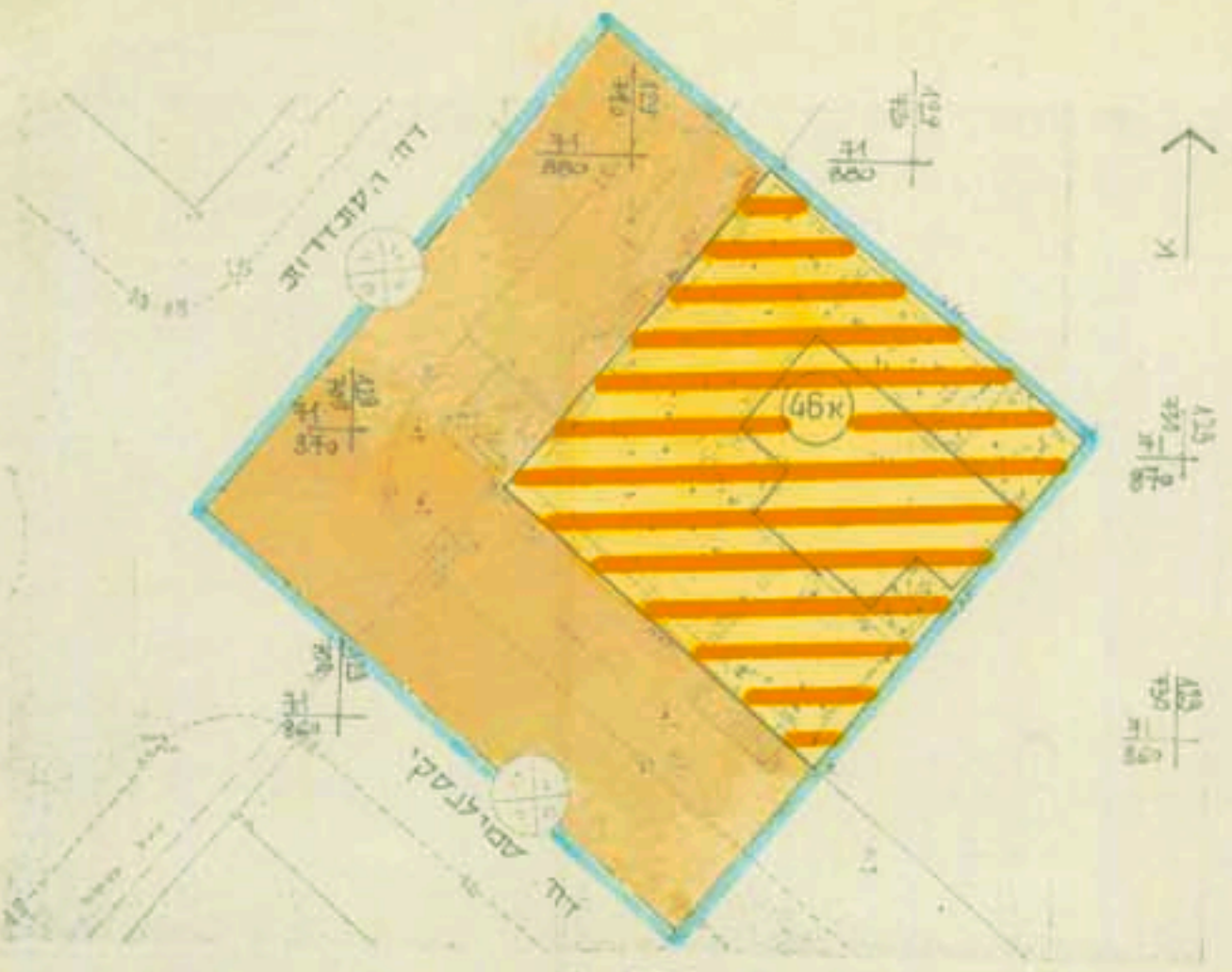
נקודה	Y	X
I	189 744.74	71 879.68
II	726.36	870.32
III	717.22	850.69
IV	705.36	868.07

1. שיקוף הסדורה פולרית ומשוכה
2. מילת המדידה יפנוי
3. התכנית קשורה לרש"מ הקוא" הארצית לק" 3124/א, 3124/ב
4. התכנית קשורה לרש"מ הגבתיים הארצית בק" 3124/א, בגובה 3124/ב
5. כלל הגבתיים בתכנית פו"ש להוס"ף 1994/260.00 מ'
6. תיק סמ"כ: 1994

תכנית: מ.ש. 919  
 תאריך: אפריל 1993  
 חתימה:

שטח משה  
 מידה מסמך רישוי 1:50  
 יזם ובעל הקרקע: חב"י לפרזום בע"מ  
 יום יזום: 21/12/98  
 חתום: ש"ר

עדכון פרטים  
 פברואר 1996  
 חתום: ש"ר



ת.מצב קיים קמ" 1:250



ת.מצב מוצע קמ" 1:250

מסדר המגורים מחוז הדרום  
 חתום: חתום המחוזי-1998  
 מסמך תכנית מס' 61/277/5  
 תוכנית המועמדות לתכנון ולבנין העליון  
 ביום: 21/12/98  
 מסמך תכנון

הודעה על אישור תכנית מס' 61/277/5  
 מרשמה בילקוט הרשומים מס' 4656  
 ביום: 21/12/98