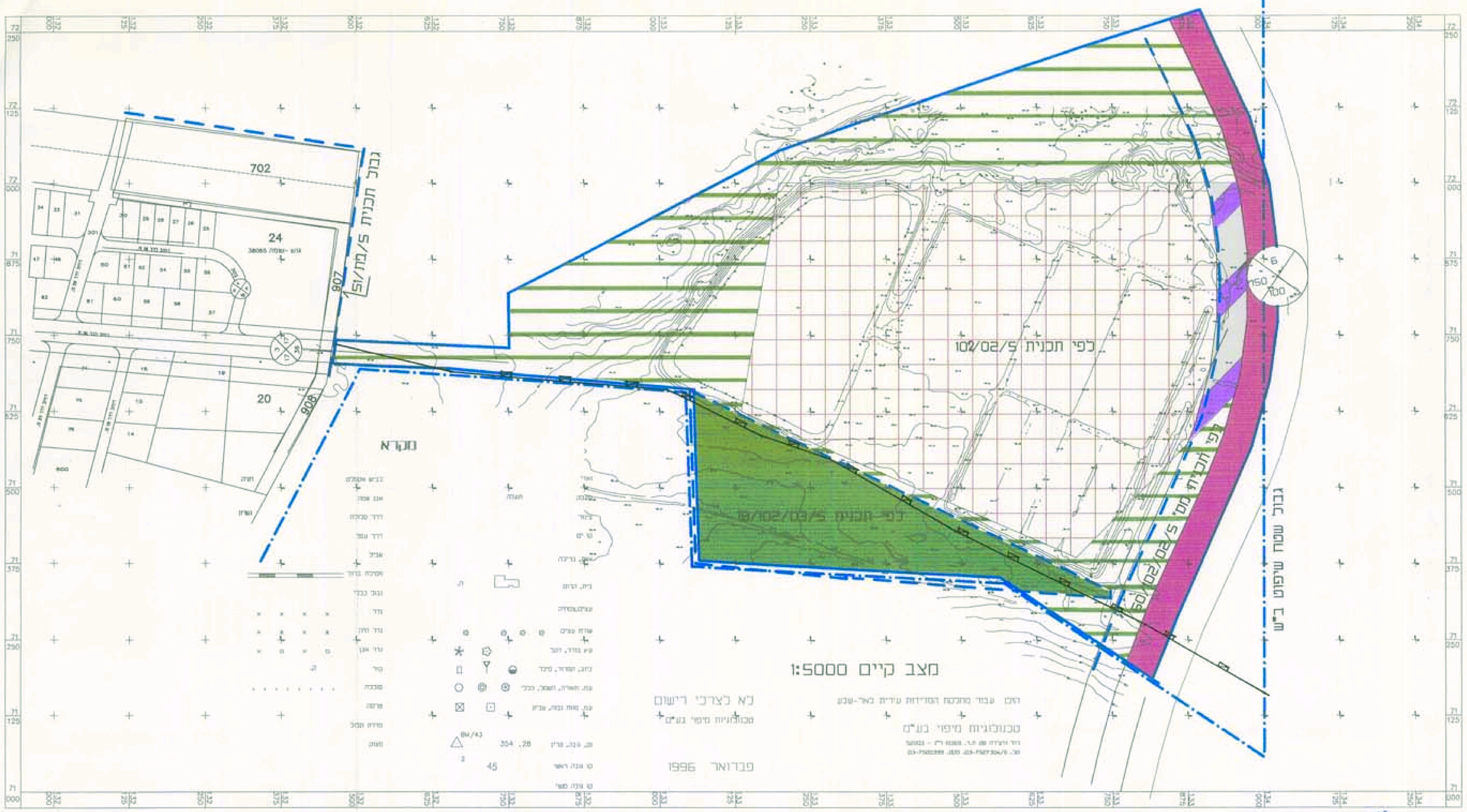
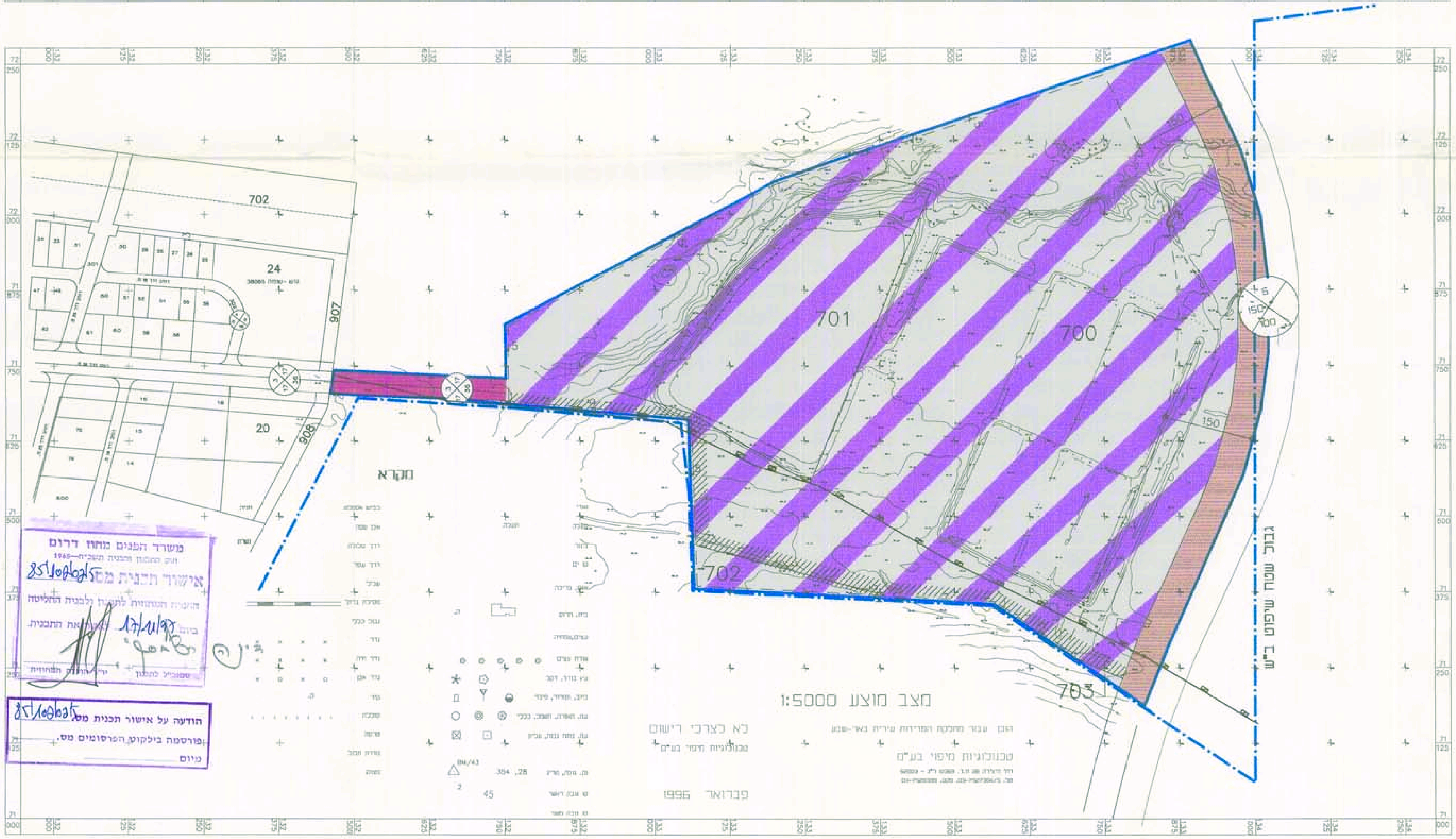




משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור תכנית מס' 5/02/102/85
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה החליטה
ביום 17/11/97 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לתכנון | יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 5/02/102/85
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

לשכת התכנון המחוזית
22-12-1997
מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע
תכנית מתאר מס' 5/02/102/85
שינוי לתכניות מס' 5/02/102/60, 5/02/102/18, 5/02/102

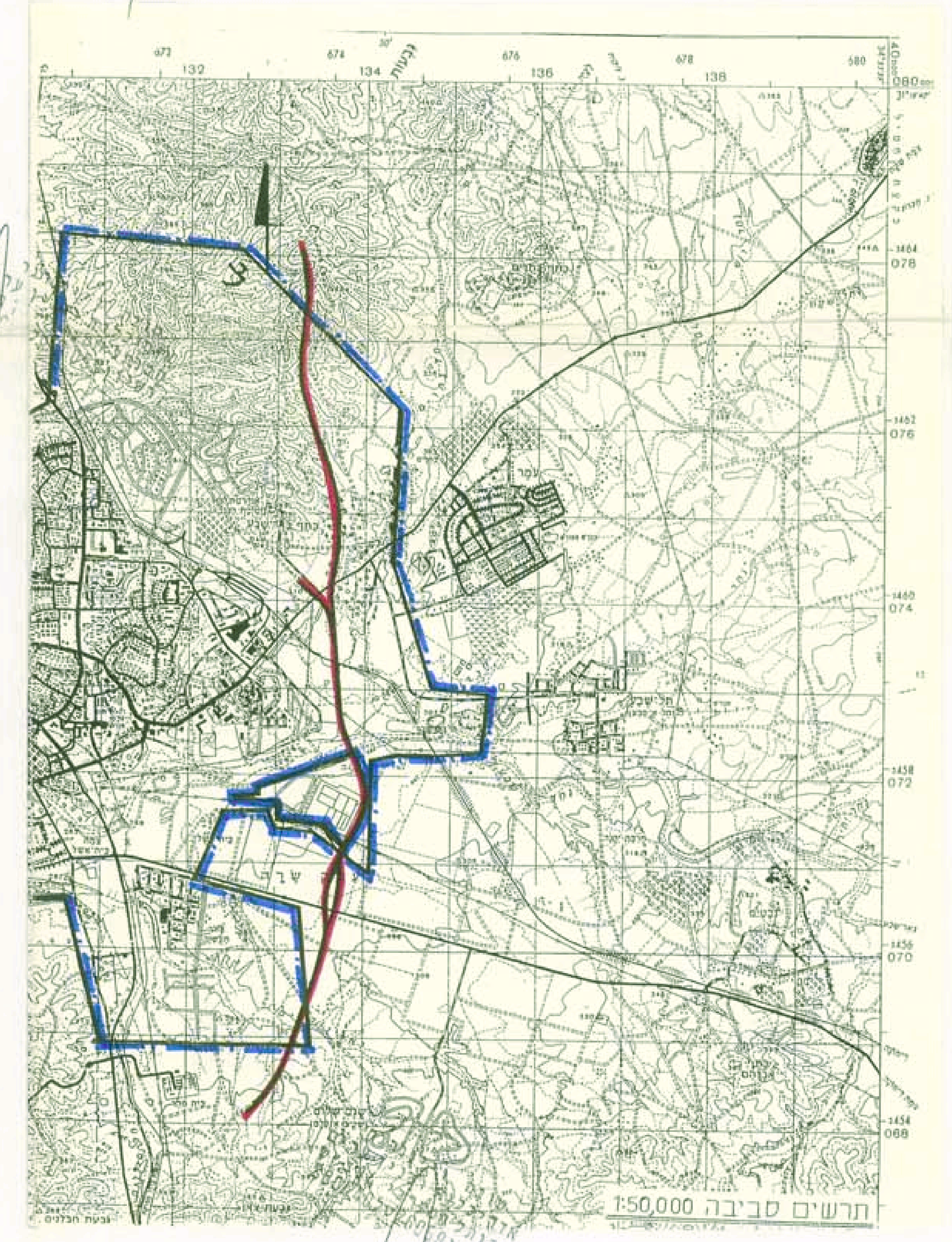
מחוז : הדרום
נפה : באר שבע
מקום : באר שבע
גוש : 100400 (ארעי) . 38065 (ארעי)
יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבנייה באר שבע
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
עורך התכנית : אדר' טובה וויינברגר
שטח התכנית : כ-842.550 דונם
קנה מידה : 1:5000
תאריך : 1997 12 20

טבלת השטחים (עפ"י מדידה גרפית):

מספר מגרש קיים	שטח במ"ר קיים	יעוד קיים	מספר מגרש מוצע	שטח במ"ר מוצע	יעוד מוצע	%
	393,732	שטח למתקנים הנדסיים	700	632,368	שטח למתקנים הנדסיים	92.0
			701	125,000		
	296,660	שטח לא לבנייה	702	13,000		
			703	963		
	91,546	שטח ציבורי פתוח	סה"כ	771,331		
דרך מס' 6	60,612	דרך מוצעת	דרך מס' 6	60,612	דרך קיימת/ מאושרת	6.8
			דרך מס' 3	10,607	דרך מוצעת	1.2
סה"כ	842,550		סה"כ	842,550		100.0

מקרא:
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- גבול שטח שיפוט
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת
- שטח למתקנים הנדסיים
- שטח למתקנים הנדסיים (כפי מתאר)
- שטח לא לבנייה
- שטח ציבורי פתוח
- קו בניין
- מספר מגרש 000
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך
- קו מתח עליון
- זיקת הנאה לציבור

אפרים פרימן
מודד מוסמך מ.ר. 513
מנהל מחלקת מדידות
עירית באר-שבע

חתימת בעל הקרקע: | חתימת יוזם התכנית: | חתימת עורכת התכנית:

טובה וייזרינר
אדריכלות ובניין ערים
תכותל המערבי 14 ב"ש
רשיון 26059 ט 280640