

מרחב תכנון מקומי ערד  
תכנית מתאר מס' 26/101/02/24  
שינוי לתכנית מתאר מס' 1/101/02/24  
ולתכנית מפורטת מס' 104/03/24

- מחוז : נפה : מקום : גוש : יוזם התכנית : בעל הקרקע : עורכת התכנית : שטח התכנית : קנה מידה : תאריך :
- הדרום : באר שבע : ערד, אזור התעשייה : 100255 (ארעי) : הועדה לתכנון ולבניה ערד, משרד המסחר והתעשייה : מנהל מקרקעי ישראל : אדרי' טובה ויינברגר : כ-40.610 דונם : 1:1250 : 26-05-1998

שנת התכנון המחודשת  
26-05-1998

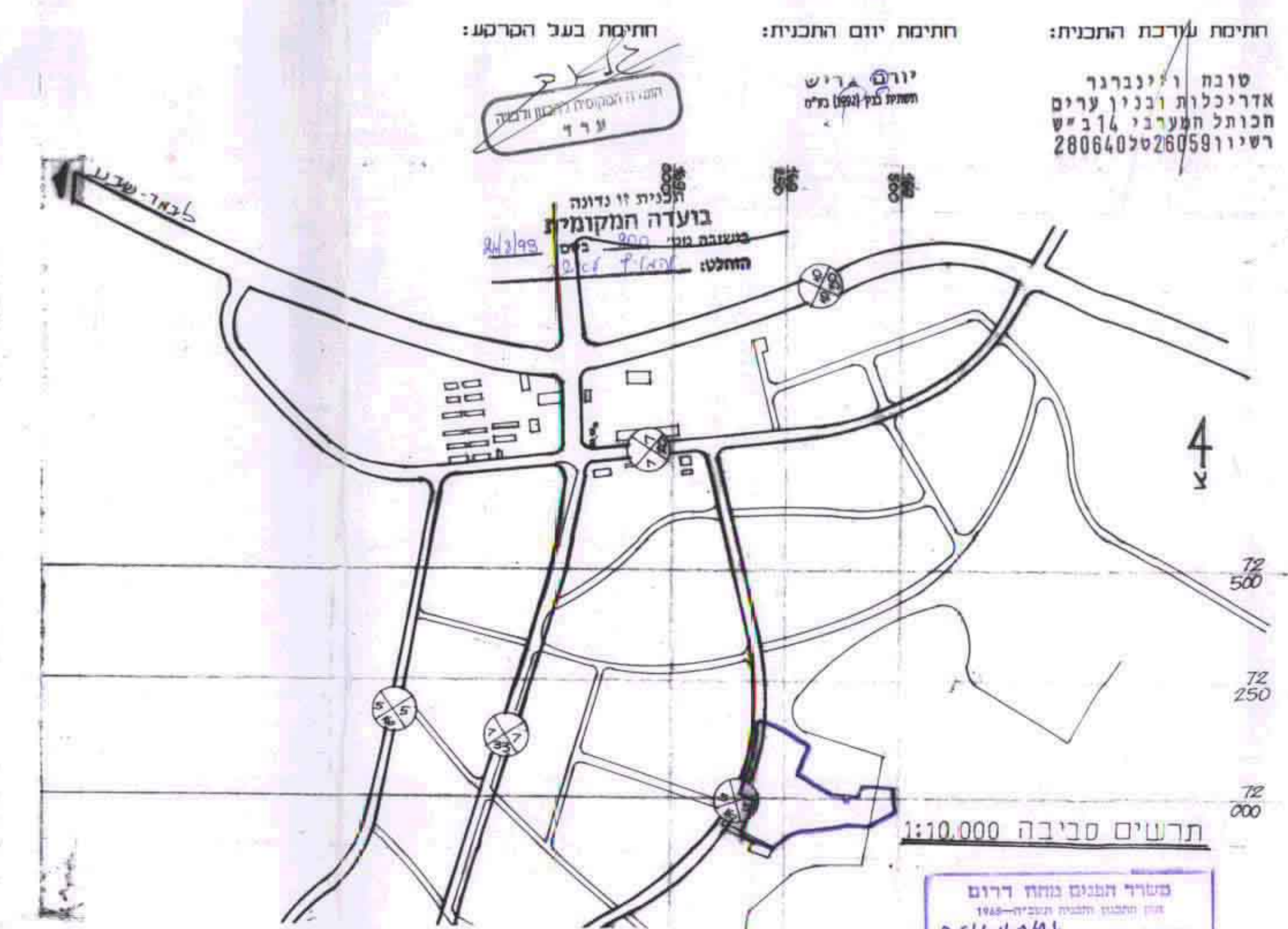
08 חוץ 1998

מקרא

סדר	תיאור	שטח	סדר	תיאור	שטח
1	גבול התכנית		10	אזור תעשייה ואחסנה (קיים-כפי שחצה)	2,379
2	גבול תכנית מפורטת מאושרת		11	אזור תעשייה	4,758
3	אזור תעשייה ואחסנה (קיים-כפי שחצה)	10,306	12	אזור תעשייה	2,984
4	אזור תעשייה	2,379	13	אזור תעשייה	2,984
5	שטח ציבורי פתוח	3,216	14	אזור תעשייה	3,216
6	דרך קיימת/מאושרת	3,108	15	אזור תעשייה ואחסנה	3,108
7	דרך מוצעת	4,466	16	אזור מרבי לא מוגדר	4,466
8	אזור מרבי לא מוגדר	1,920	17	דרך מוצעת	580
9	קו בנין מועדי		18	דרך קיימת/מאושרת	2,510
10	מבנה להריסה		19	דרך קיימת/מאושרת	2,510
11	גבול מתחם מבנות		20	דרך קיימת/מאושרת	2,510
12	מס' הדרי' :		21	דרך קיימת/מאושרת	2,510
13	קו בנין		22	דרך קיימת/מאושרת	2,510
14	רוחב הדרך		23	דרך קיימת/מאושרת	2,510

חתימת עורכת התכנית: חתימת יוזם התכנית: חתימת בעל הקרקע:

סוכן ויינברגר  
אדריכלות ובניין ערים  
חכותל העירייה 14 ב' י"ג  
רש"י 280640/280591/280640



תשרים סביבה 1:10,000

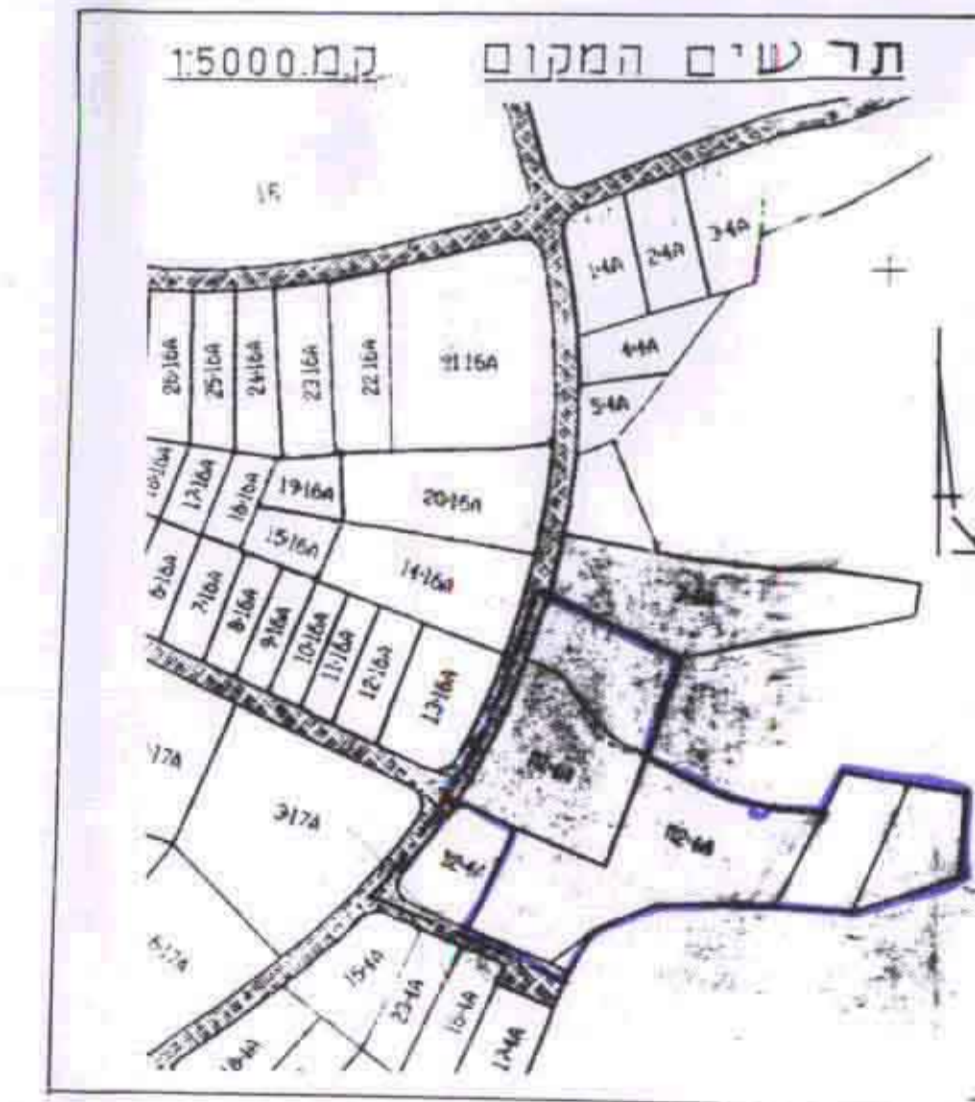
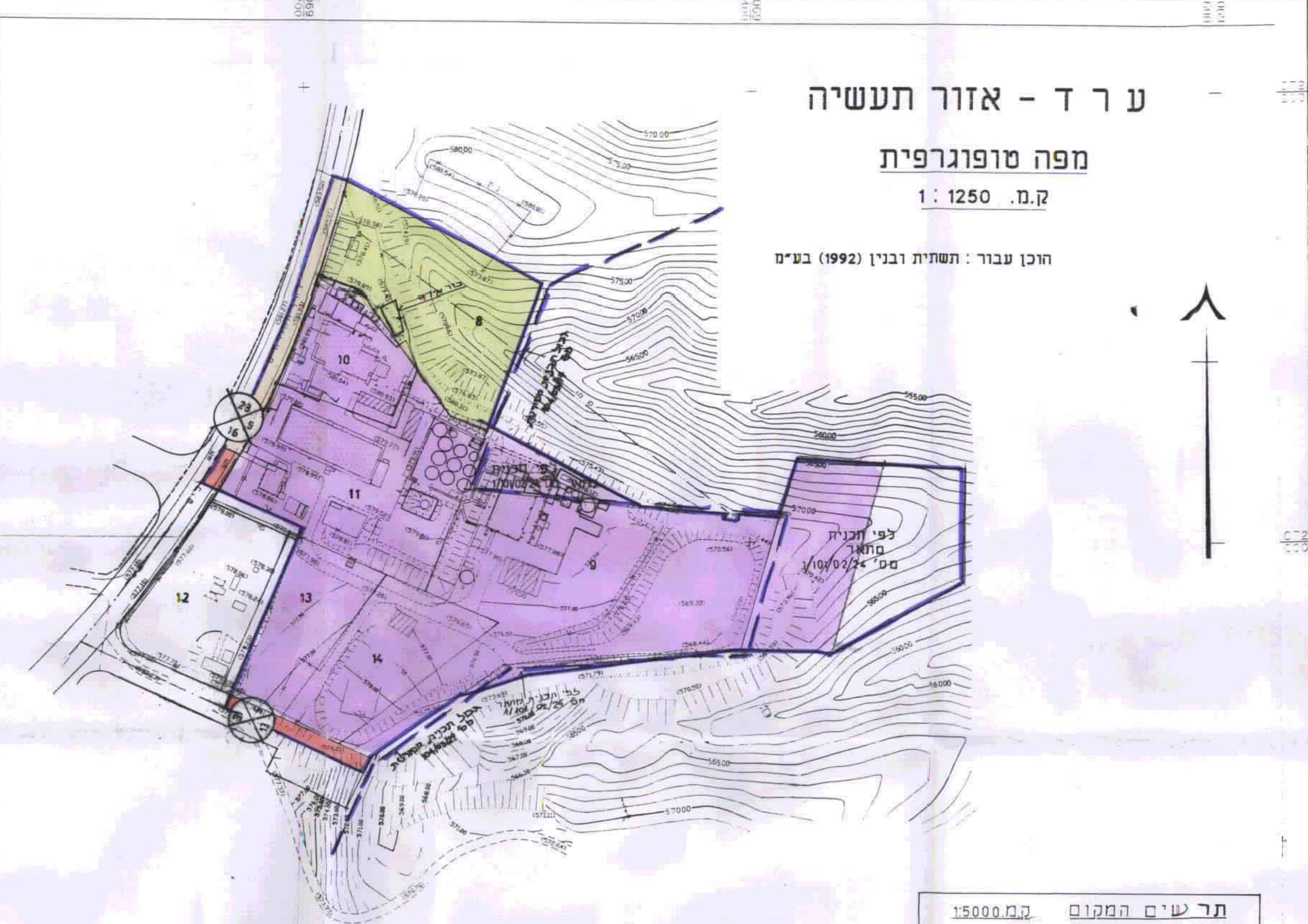
משרד המסחר והתעשייה  
מחלקת התכנון  
מנהל מקרקעי ישראל  
מחלקת התכנון והבניה  
מחלקת הנדסה

ערד - אזור תעשייה

מפה טופוגרפית

ק.מ. 1:1250

הוכן עבור: תשתית ובנין (1992) בע"מ



מצב קיים

1:1250

- הערות:
- המידה המורה לרשת מאורידגשת הארצית ע"י תכנית של מודד מומטר ג'וליאנוספרד מאריך 28.05.93 שנמסרה ליד.
  - הנה המדיפווי נכסה ע"י מדידה מתחשבה של התכנית הגיל הארי שבוצעו על ידי מדידות ערכו והאמת.
  - התכנית של מודד מומטר ג'וליאנוספרד אשרה נמסרת מט מחשבת וכו גם המדידות הנוספת שבוצעו על ידי.
  - לתשומת לב המתכננים: כל המדידות והמדידות באזור תעשייה זה מבוססת על בסיס היסטורי - תכנית משרד זכוכסני ורשת נגודות מטע של עיריית ערד. על מנת להקטע כמערב גבולות משאכיתית נכסית תכנית זו יש להודיע מכל הגבולות בתכנית המבוססת על הבסיס היסטורי 2.25 מ.
  - המספרים בסוגריים מסמנים גבולות

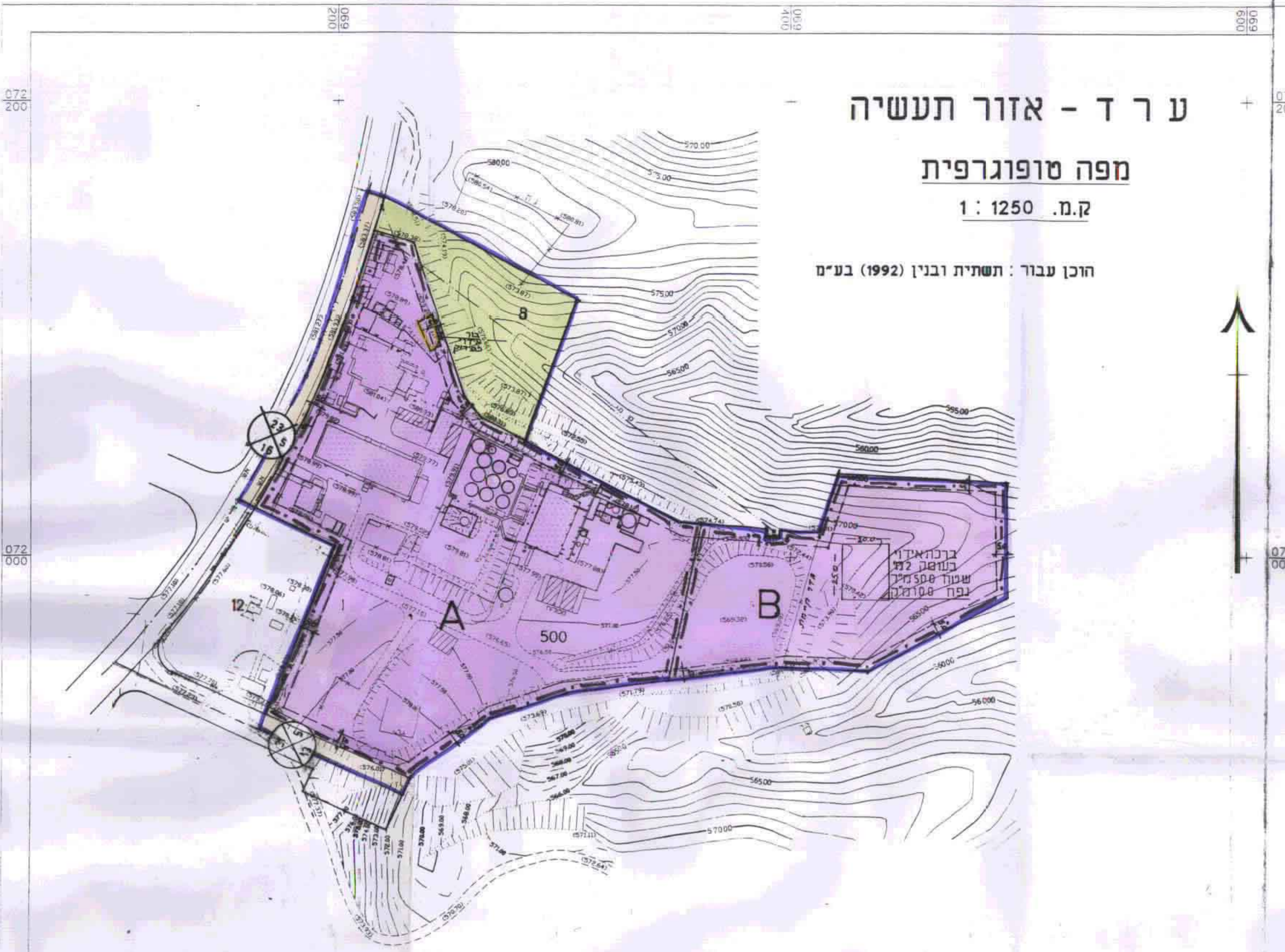
תל-אביב 05.06.94  
ד. ק.ד. נ.י. מודד ומסדר רישוי מס' 249-ר. רישוי 8.12.93  
חוד-שלמיה

ערד - אזור תעשייה

מפה טופוגרפית

ק.מ. 1:1250

הוכן עבור: תשתית ובנין (1992) בע"מ



מצב מוצע

1:1250

- הערות:
- המידה המורה לרשת מאורידגשת הארצית ע"י תכנית של מודד מומטר ג'וליאנוספרד מאריך 28.05.93 שנמסרה ליד.
  - הנה המדיפווי נכסה ע"י מדידה מתחשבה של התכנית הגיל הארי שבוצעו על ידי מדידות ערכו והאמת.
  - התכנית של מודד מומטר ג'וליאנוספרד אשרה נמסרת מט מחשבת וכו גם המדידות הנוספת שבוצעו על ידי.
  - לתשומת לב המתכננים: כל המדידות והמדידות באזור תעשייה זה מבוססת על בסיס היסטורי - תכנית משרד זכוכסני ורשת נגודות מטע של עיריית ערד. על מנת להקטע כמערב גבולות משאכיתית נכסית תכנית זו יש להודיע מכל הגבולות בתכנית המבוססת על הבסיס היסטורי 2.25 מ.
  - המספרים בסוגריים מסמנים גבולות

תל-אביב 05.06.94  
ד. ק.ד. נ.י. מודד ומסדר רישוי מס' 249-ר. רישוי 8.12.93  
חוד-שלמיה