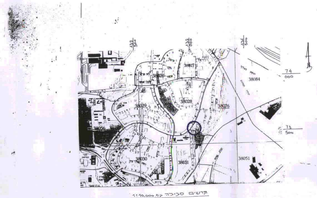
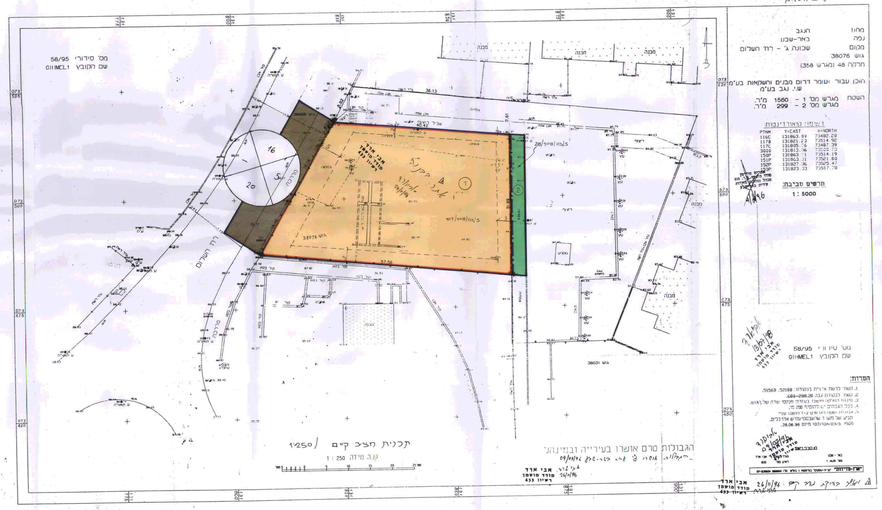
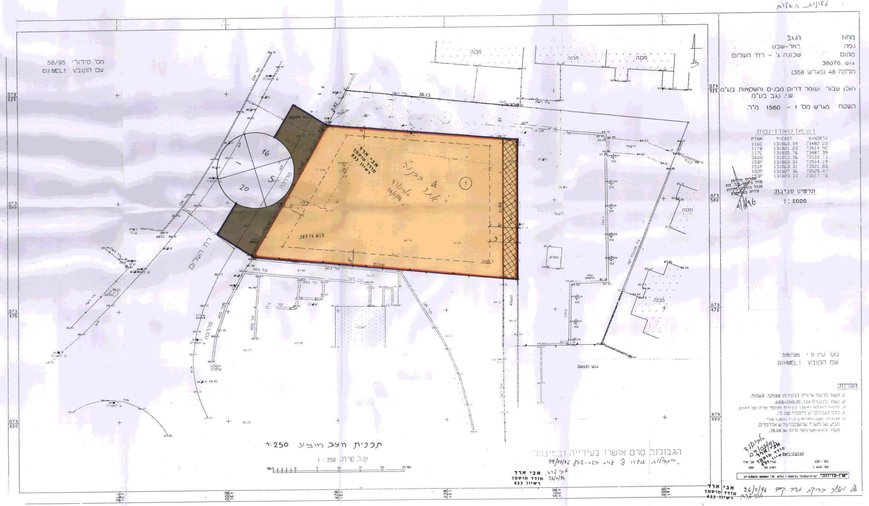
מרחב תכנון מקומי - באר שבע

מכון פטרוקמה מס. 20/08/03
שינוי מהכנות מפורטת מס. 107/08/03 | 30/03/05

מחוז הדרום
נפה באר שבע
מקום שכונת ג - רח' השרון
גוש 38076
חלקה 48 (מגרש 1358)
שטח התכנית 2.003 דונם
היזם שופר דרום מכרים והשקעות בע"מ
המתכנן אדריכלים: מרש שרייבר בע"מ (ר' מרש שמעון)
מתכנן תחבורה: יואל קוגל, שרון, רבע בע"מ
עורך הדין המטפל: אבי אלון, עו"ד
תאריך 23.04.08, עדכון 24.12.08
קנ"מ 1:250

מפתח
מבוקש לתכנית
קו בניין אבני פינה
שטח ציבורי פתוח
מגרש מגורים
חניה פרטית
דרך פרטית
קו בנין
קו בנין אחורי
מס דרך
מס בנין
רוחב דרך
מס מגרש

טבלת יעודי קרקע וזכויות							
יעוד		שטח					
יעוד	יעוד קרקע	מספר מגרש	שטח המגרש בדונם	מס' יחידות	שטח בנוי עיקרי	שטח בנוי שרות	אחוזי בנייה
1	דרכים ומדרכות		0.294	0			
2	שביל		0.04				
	חניון		0.54		חניון	0.54	27.00 %
	סה"כ		0.834		סה"כ	0.54	27.00 %

* השטח בחישוב נכלל משטח המגרש הכולל בתכנית הדירות צ'אנלה בקמפוס