מרחב תכנון מקומי - באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 116/108/03/5

שינוי לתכנית מס' 33/108/03/5

מחוז: הדרום

נפה: באר-שבע שכונה "ג"

גוש: 38026 רחי גוש עציון

חלקות: 88,48,47(חלק),93(חלק)

בעלי הקרקע: מ.מ.י.

יוזם התכנית: עיריית ב"ש, מ.ש. גזורי בע"מ

עורך התכנית: ארכי אריקה לאוב

שטח התכנית: 2.59 דונם

ק.מ. 1:250

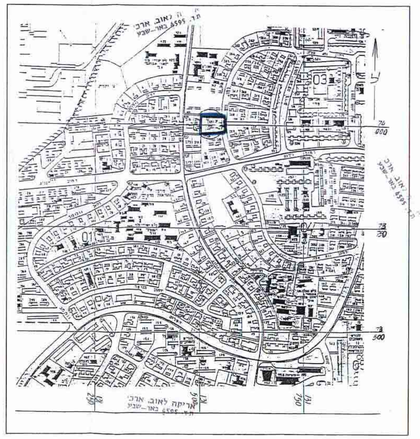
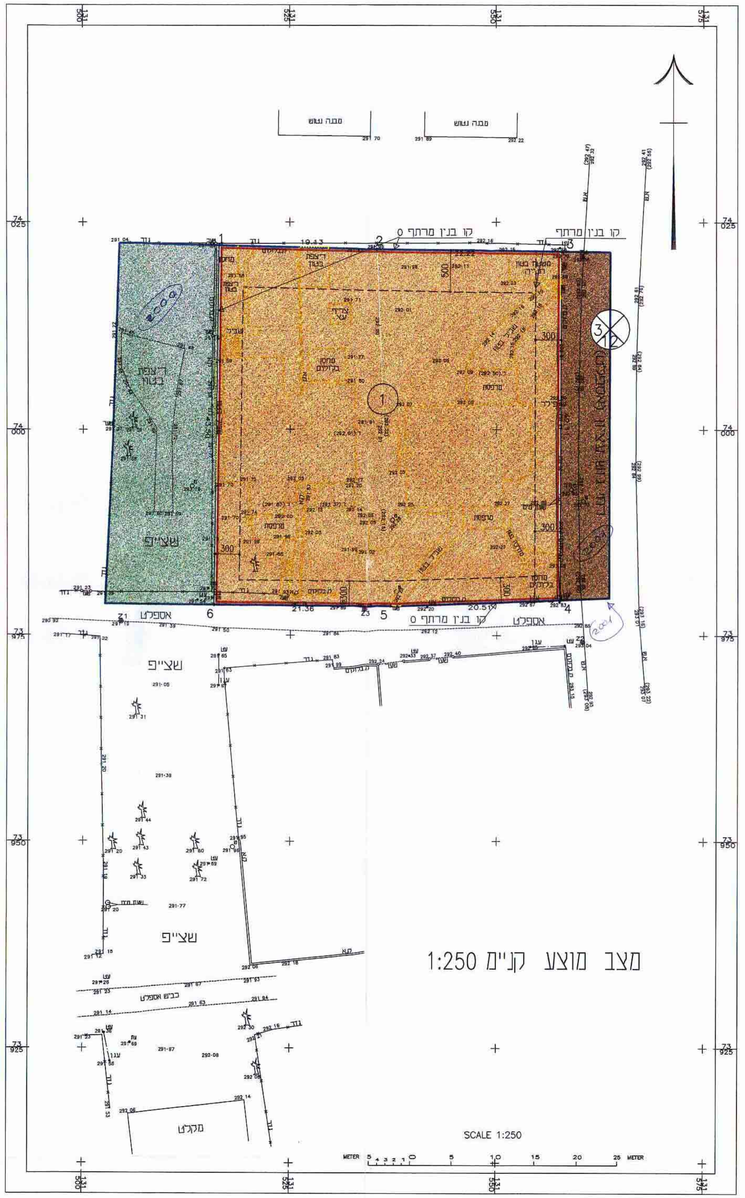
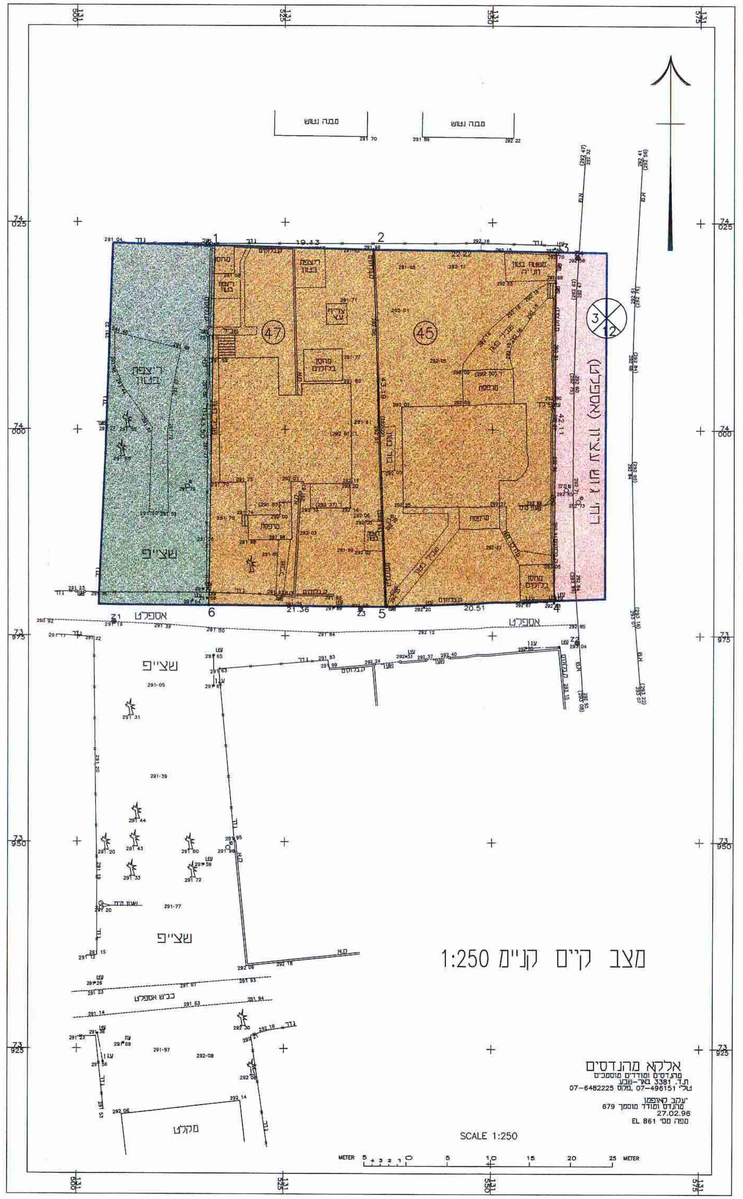
תאריך 21.12.99

מקרא

- גבול התכנית
- קו בנין
- אזור מגורים א'
- שטח מגורים מיוחד
- שטח ציבורי פתוח
- מבנה להריסה
- מבנה קיים
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מס' דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- מס' מגרש (48)
- חתימת המתכנן
- חתימת היוזם
- חתימת בעל הקרקע

טבלת שטחים

יעוד	מצב קיים		מצב מוצע	
	מס' מגרש	שטח בד'	מס' מגרש	שטח בד'
מגורים א'	47	0.88	1	1.79
	45	0.91		
שטח מגורים מיוחד				
שצ"פ		0.55		0.55
דרך		0.25		0.25
סה"כ		2.59		2.59



תרשים סביבה קנ"מ 1:5000