מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 71/117/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 46/117/03/5

מחוז : הדרום
נפה : באר שבע
מקום : באר-שבע, רח' משה שרת פינת רח' שמחה ארכיך
גוש : 38131 (בהסדר), 38105, חלקה 37 (חלק)
יזום התכנית : מיקום אכיסבוב ח.ל. 67668659
רח' רש"י 62, באר שבע

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
עורכת התכנית : אדר' טובה ויינברגר
שטח התכנית : כ-0.249 דונם
קנה מידה : 1:100
תאריך : 26 יוני 2000

מקרא:
גבול התכנית
גבול גוש
קו בנין
מספר מגרש
מבנה קיים
מס' הדרך
קו בנין
רוחב הדרך
חתימת בעל הקרקע:
חתימת עורכת התכנית:
חתימת יזם התכנית:

טבלת שטחים ויעודי הקרקע

מספר מגרש	שטח כולל בדונם	יעוד קיים	מספר מגרש	שטח מגרש בדונם	יעוד מוצע
1	67	אזור מסחרי	1	68	אזור מסחרי
		דרכים		180	דרכים
סה"כ	247	יעודה	סה"כ	248	

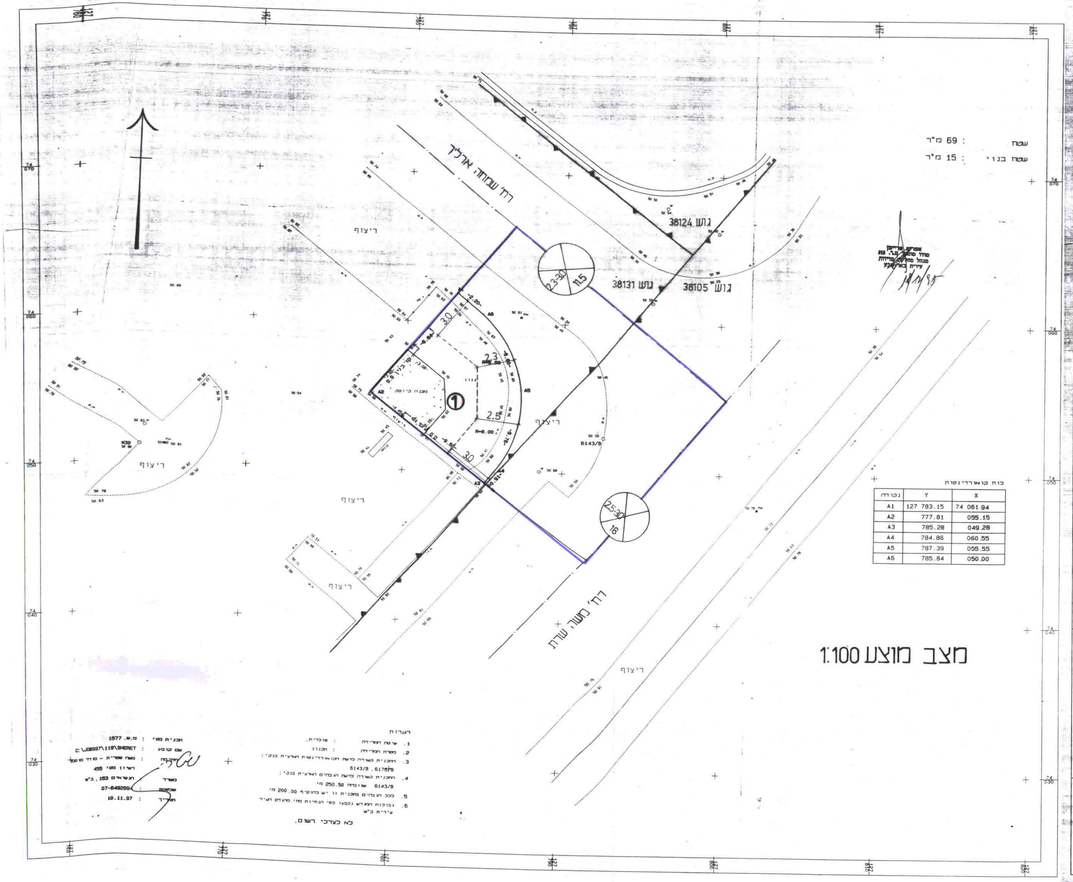
יעודה הקיים הראשון בין שאר הקרקעות מאפיין מבנה מגורים אבן מרוחה בשטח כולל מגרש אבן מרוחה

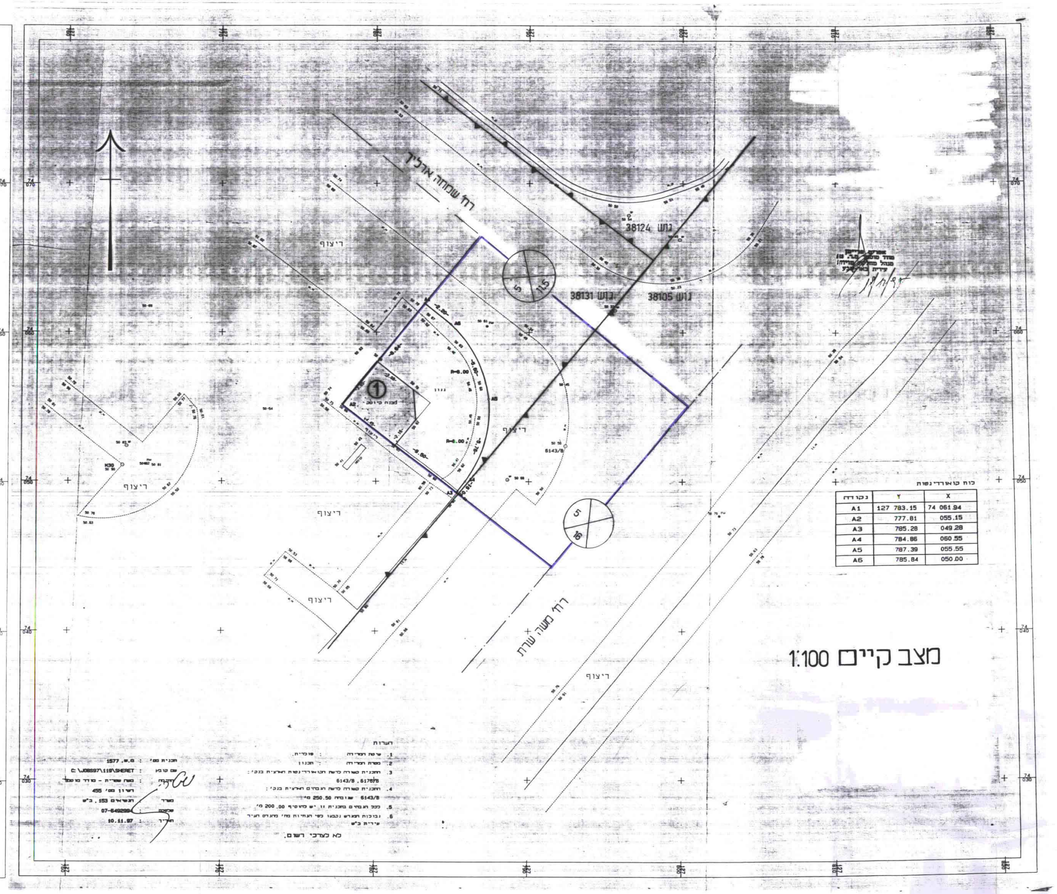
כלל שטחים

שטח : 69 מ"ר
שטח בנוי : 15 מ"ר

כלל קואורדינטות

נקודה	Y	X
A1	127 783.15	74 061.94
A2	777.81	055.15
A3	785.28	049.28
A4	784.86	060.55
A5	787.39	055.55
A6	785.84	050.00





הערות

1. צורת הערה : שרטוט
2. שפת הערה : חכון
3. הקבלת הערה מיפוי הטופוגרפיה הערה בנקודה: 6143/9 , 617875
4. הקבלת הערה מיפוי הנקודים הערה בנקודה: 6143/9 שרטוט 250.50 מ"ר
5. נכונות הערה מסגרת זו. יש מדיקה 00 200 מ"ר
6. נכונות הערה נכונה רק הערות מתוך הערה עריכת ב"ש

לא כולל רשם.

מכבית מס' : 1577 .ש.מ
שם קובץ : C:\ADEN07\11P\SHEET
שפת הערה - מדדי מ"ר
רשיון מס' : 455
תאריכים : 153 .ב"ש
אישור : 07-648299
תאריך : 10.11.07

תרשים סביבה 1:5000