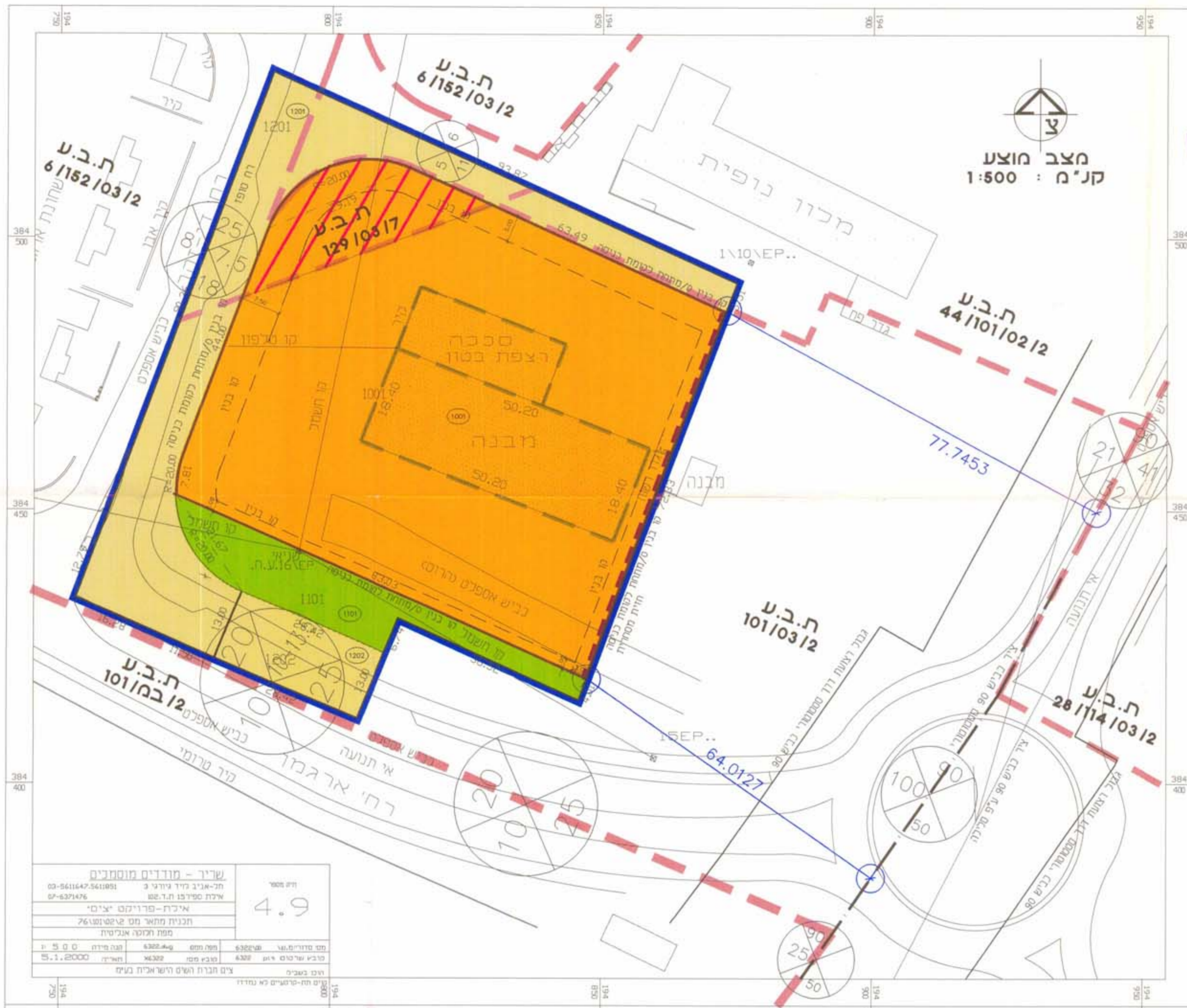


מחוז הדרום מרחב תכנון מקומי אילת פרויקט מגורים מיוחד חב' 'צים' תכנית מתאר מס. 76/101/02/2 המחוז שיינו לתכנית מתאר אילת 101/02/2 שינוי לתכנית מפורטת מס' 129/03/2 תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

צ"מ חברה הישראלית בע"מ
ZIM Israel Navigation Co. Ltd.
צ"מ חברה הישראלית בע"מ
ZIM Israel Navigation Co. Ltd.

בעלי הקרקע: צ"מ חברה הישראלית בע"מ
מנהל מקרקעי ישראל
גרסנו גבור קומט אדריכלים בע"מ
רד תפוח ישראלי 6 גבעתיים
03-5714620, 03-5714619, 005
מס' רישוי: 24868
צ"מ חברה הישראלית בע"מ
צ"מ חברה הישראלית בע"מ

יזום התכנית: צ"מ חברה הישראלית בע"מ
שטח התכנית: 8.83 ד'
קנ"מ: 1:800
תאריך: 6.1996
גוש: 40007 (בהסדר)
עדכון: 3.2000 6.1999 3.1999 11.1998 9.1998 7.1998 4.1998 12.1996



ש"ר - מודדים ומסמכים

מס' מודדים: 03-5611647-5611648
מס' מסמכים: 07-6371476

אילת ספיר 3
אילת ספיר 2

אילת - פרויקט 'צים'
תכנית מתאר מס' 76/101/02/2

מס' תכנית: 76/101/02/2
מס' גוש: 40007
מס' חלקה: 4

צ"מ חברה הישראלית בע"מ

טבלת שימושי קרקע מוצע

יעוד	שטח בדונם	מס' חלקה
אזור מגורים מיוחד	6.03	1001
שטח צבאי פתוח	0.61	1101
דרך תימח/מאשרת	2.19	1201
סה"כ שטח התוכנית	8.83	סה"כ

טבלת שימושי קרקע קיים

יעוד	שטח בדונם	מס' חלקה
אזור חירום	6.09	1001
דרך מוצעת	2.37	1201
דרך תימח/מאשרת	0.37	1202
סה"כ שטח התוכנית	8.83	סה"כ

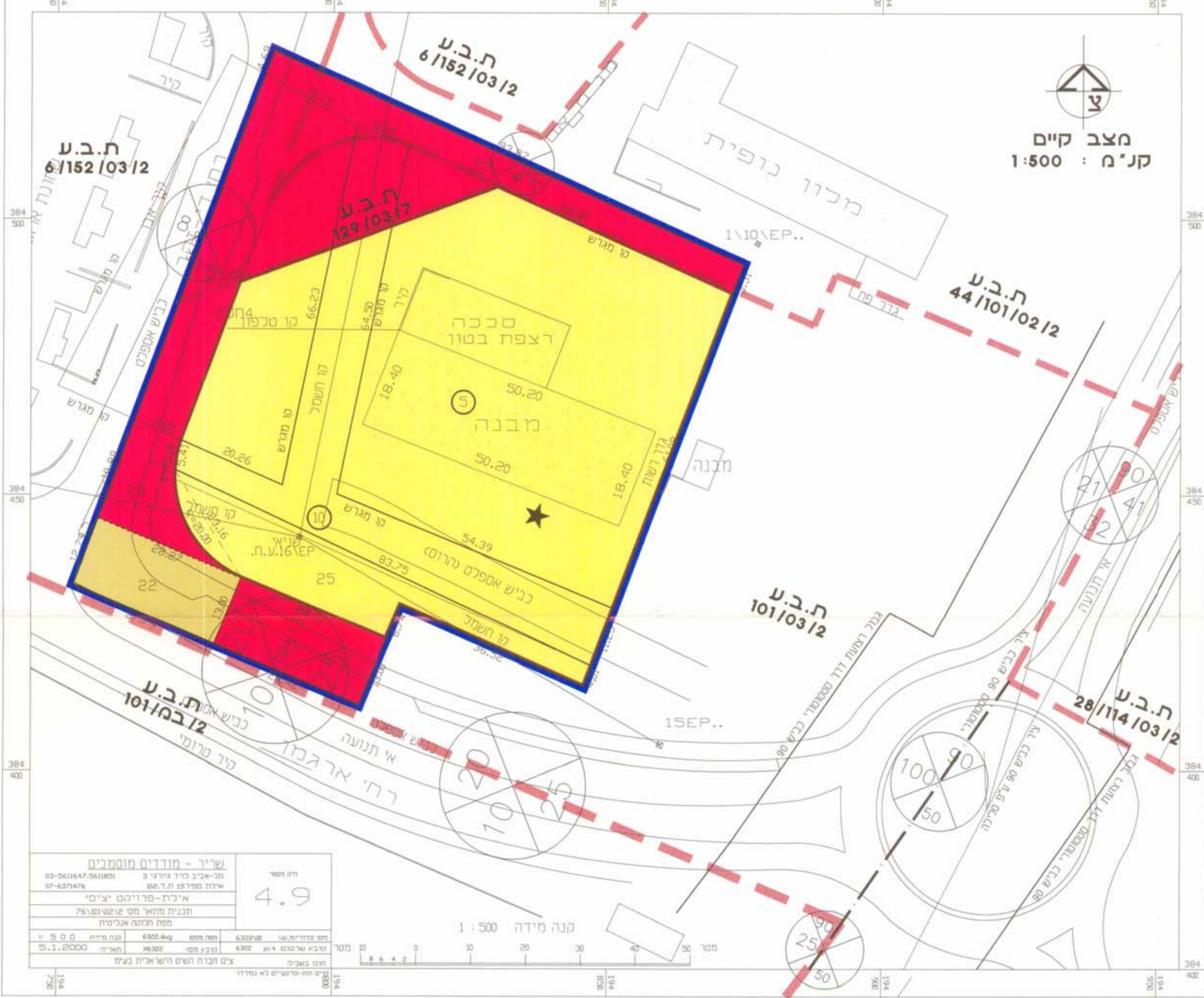
- מקרא:
- אזור מגורים מיוחד
 - אזור חירום
 - שטח צבאי פתוח
 - דרך תימח/מאשרת
 - דרך מוצעת
 - דרך כניסול
 - ש"ב
 - מבנה כריסה
 - חירות
 - מספר מדרג חדר
 - מספר מדרג ים
 - חזית מסוייה
 - גבול תכנית מאשרת
 - גבול תכנית
 - גבול גוש
 - מס' חדר
 - ש"ב
 - חזק חדר

צ"מ חברה הישראלית בע"מ
מנהל מקרקעי ישראל

גרסנו גבור קומט אדריכלים בע"מ

צ"מ חברה הישראלית בע"מ

אשרים



ש"ר - מודדים ומסמכים

מס' מודדים: 03-5611647-5611648
מס' מסמכים: 07-6371476

אילת ספיר 3
אילת ספיר 2

אילת - פרויקט 'צים'
תכנית מתאר מס' 76/101/02/2

מס' תכנית: 76/101/02/2
מס' גוש: 40007
מס' חלקה: 4

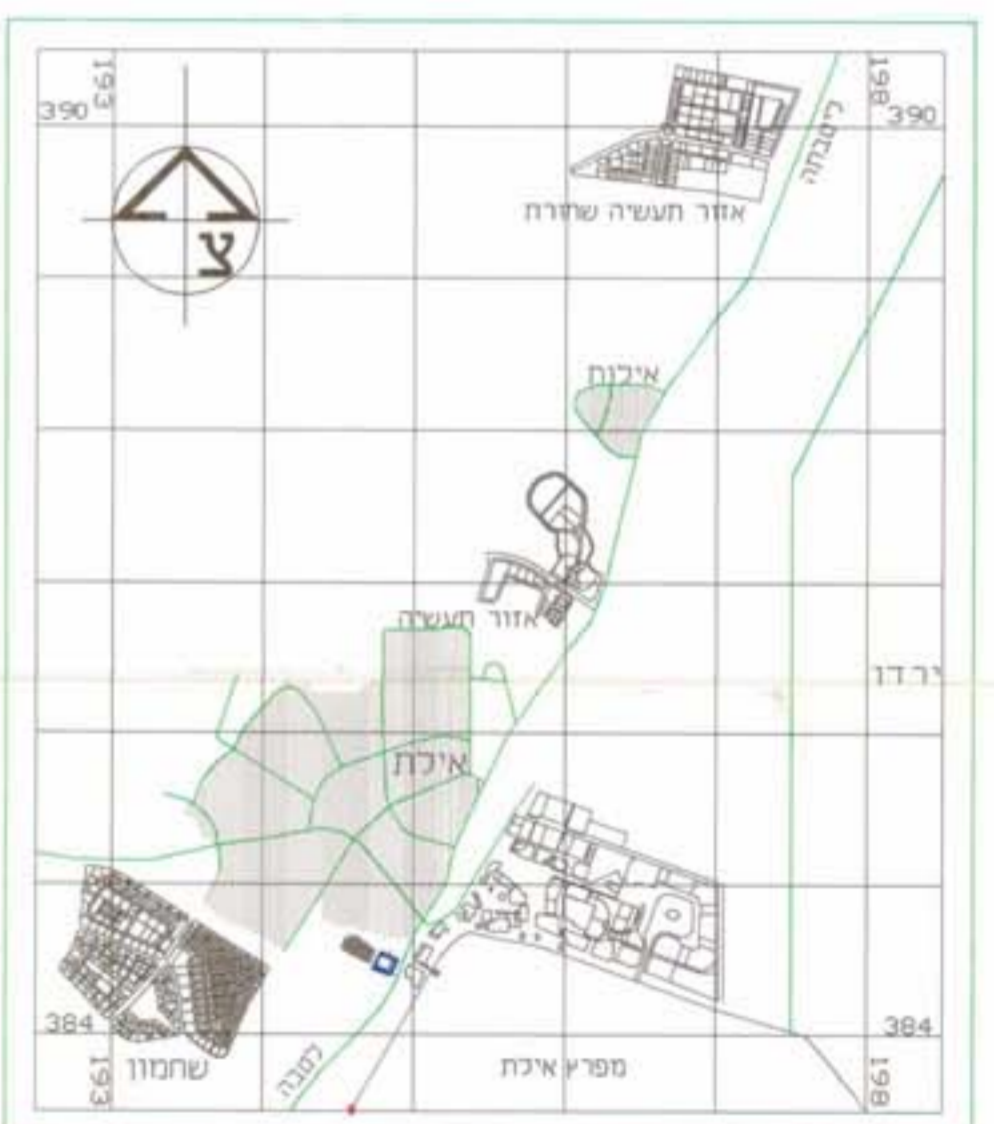
צ"מ חברה הישראלית בע"מ

לוח שטחים מוצע

מס' חלקה	מס' מגרש	שטח בדונם
1001	1001	6.030
1101	1101	0.610
1201	1201	1.820
1202	1202	0.370
סה"כ	סה"כ	8.830

לוח שטחים קיים

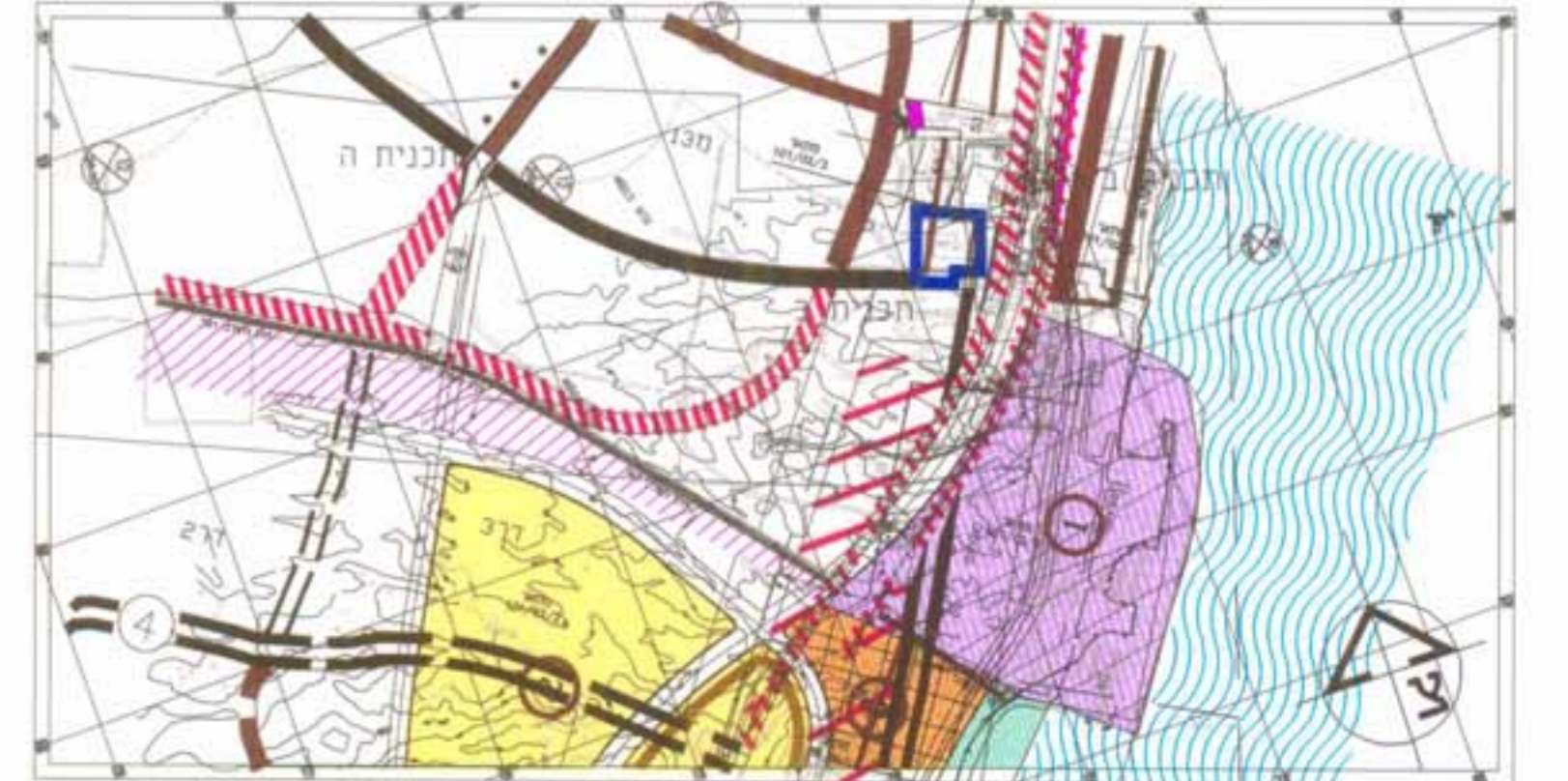
מס' חלקה	מס' מגרש	שטח בדונם
4	1001	1.579
5	1101	3.700
10	1201	1.370
21	1201	0.370
22	1201	0.362
23	1201	0.248
24	1201	0.522
25	1201	0.679
סה"כ	סה"כ	8.830



תכנית הסביבה קנ"מ : 1:50000

טבלת הקצאות

מס' גוש (בהסדר)	מחצית קיים		מחצית מוצע		שם החוכר	שם הבעלים
	מס' חלקה	שטח מגרש	מס' חלקה	שטח מגרש		
40007 (בהסדר)	4	1.579	1001	0.899	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	5	3.700	1001	3.700	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	10	1.370	1001	0.007	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	21	0.370	1201	0.007	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	22	0.362	1201	0.007	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	23	0.248	1201	0.007	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	24	0.522	1201	0.007	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	25	0.679	1001	0.069	מגורים מיוחד	'צים' 39%
	סה"כ שטח:	8.830	סה"כ שטח:	8.830		



קומפילציה לתוכנית בסביבה קנ"מ : 1:10000