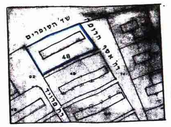
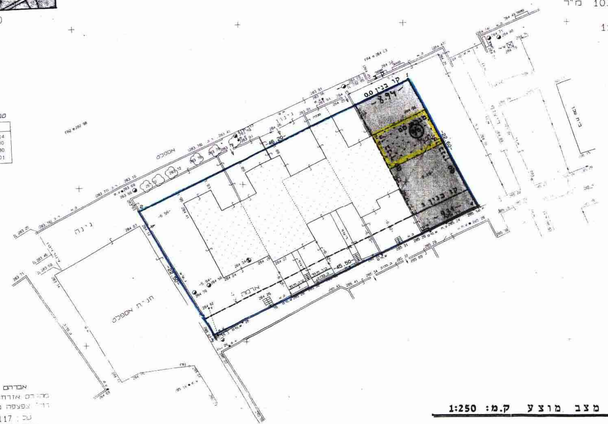
מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום: באר-שבע שב' ב'
רח' פרויד 8/5
גוש 38070
חלקה 48
הוכן עבור : חן אביאל
מטרת המפה : אתור גבולות המגרש
ורקע לתכניות בניה ופיתוח
שטח המגרש : 1032 מ"ר
קנ.מ. 1:250



1:1250

טבלת קואורדינטות

מס'	Y	X
1	130025.60	73916.14
2	130184.02	73896.00
3	130184.88	73876.30
4	130235.88	73896.01



אברהם גוטרנברג
מהנדס אזרחי ומודד מוסמך
רח' עקיבא בן 6 - עומר
טל : 07-6232117
פקס : 07-6278795
תאריך : 18.06.98
חתימה

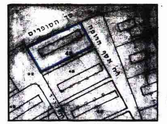
מצב מוצע ק.מ: 1:250

הערות
1) הנקודות כולשה קואורדינטות אליבה נמדדות הנמנה :
1563W , 1562W , 40158 , 40148
2) הגבהים בנקודה הנמדדים בנ.מ. 1563W גובה הדשה +283.57

C:\JOB98\BETYROYD\F.PRJ

לא לצרכי רישום

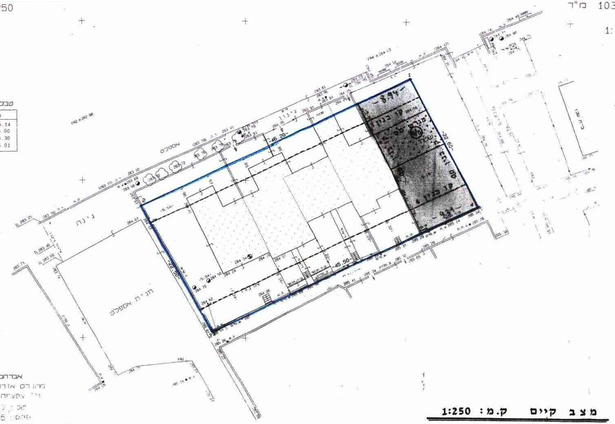
מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום: באר-שבע שב' ב'
רח' פרויד 8/5
גוש 38070
חלקה 48
הוכן עבור : חן אביאל
מטרת המפה : אתור גבולות המגרש
ורקע לתכניות בניה ופיתוח
שטח המגרש : 1032 מ"ר
קנ.מ. 1:250



1:1250

טבלת קואורדינטות

מס'	Y	X
1	130025.60	73916.14
2	130184.02	73896.00
3	130184.88	73876.30
4	130235.88	73896.01



אברהם גוטרנברג
מהנדס אזרחי ומודד מוסמך
רח' עקיבא בן 6 - עומר
טל : 07-6232117
פקס : 07-6278795
תאריך : 18.06.98
חתימה

מצב קיים ק.מ: 1:250

הערות
1) הנקודות כולשה קואורדינטות אליבה נמדדות הנמנה :
1563W , 1562W , 40158 , 40148
2) הגבהים בנקודה הנמדדים בנ.מ. 1563W גובה הדשה +283.57

C:\JOB98\BETYROYD\F.PRJ

לא לצרכי רישום

מרחב תכנון מקומי
באר-שבע

תכנית מפורטת מ"ס 2050/מק/5

שינוי לת.ב. מ"ס 14/169/03/5

מחוז	הדרום
נפה	באר-שבע
מקום	שכונה ב באר-שבע
גוש	38070
חלקה	48
שטח התכנית	1032 מ"ר
היזם	חן אביאל רחוב פרויד 8/5 באר-שבע
המתכנן	חנן בר-און, בר-און אדריכלים (מ.ר 02895) רחוב מהרי הביטאות 74 באר-שבע
בעל הקרקע	מינהל מקרקעי ישראל
תאריך	08-11-98 (עדכון מרץ 1999) (עדכון יולי 1999)

מקרא

	גבול התכנית		מבנה קיים
	קו בנין		מבנה להריסה
	תא' מגרש		

חתימת היזם

חתימת המתכנן

חנן בר-און
רח' מהרי הביטאות 74
טל' 07-6277008 פ"ש

חתימת בעל הקרקע

חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המחוזית

טבלת השוואת שטחים לפי סעיף 80

מגרש	שטח גבול	שטח מחושב
8/1-6	1032	100 %
סה"כ	1032	100 %