

2069/5
 2069/5
 2069/5
 2069/5

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 2069/5
 שינוי לתכנית מס' 5/130 במ' 5/2069/5
 תוכנית מפורטת מס' 2069/5
 תוכנית מפורטת מס' 2069/5
 תוכנית מפורטת מס' 2069/5

מחוז : הדרום
 נפה : באר-שבע
 מקום : באר-שבע - שכונת נווה זאב
 גוש : 38139
 חלקה : 20
 מגרש : 121
 שטח התכנית : 7.398 דונם.

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
 היזם : חפציבה חברה לבנין עבודות ופיתוח בע"מ
 המתכנן : מ. בן-ציון - אדריכלים בע"מ.

תאריך : 25.10.99
 מקרא :
 38253
 2069/5
 25.10.2000
 36782

- גבול התכנית
- קו בנין
- אזור מגורים ג'
- דרכים קיימות או מאושרות
- מספר מגרש 33
- מס' הדרך 101
- קו בנין 5
- רוחב הדרך 24.5

חתימת היזם
 חתימת בעל הקרקע
 חתימת המתכנן
 חפציבה
 מ. בן-ציון אדריכלים
 M. BENCHIM ARCHITECTS

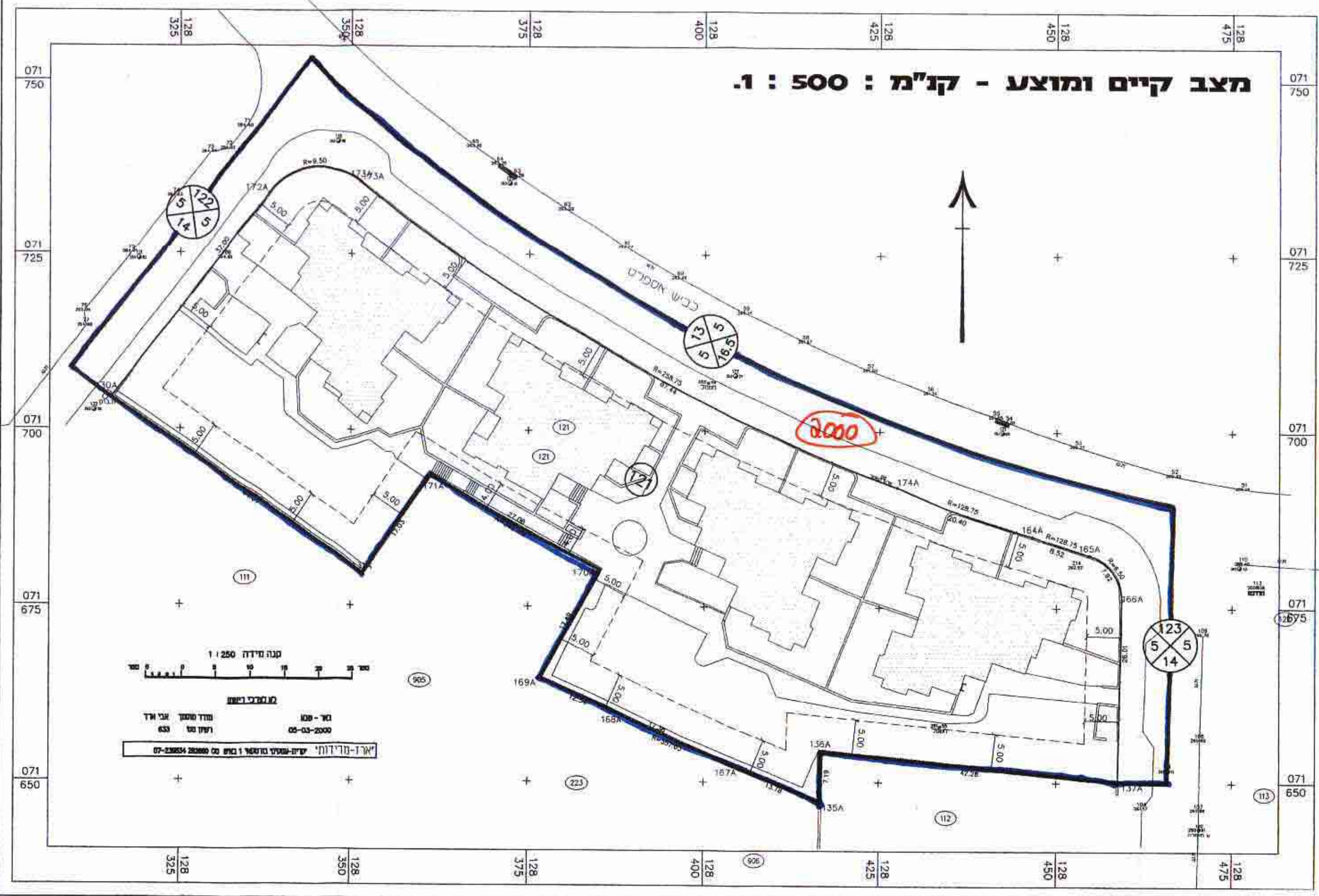
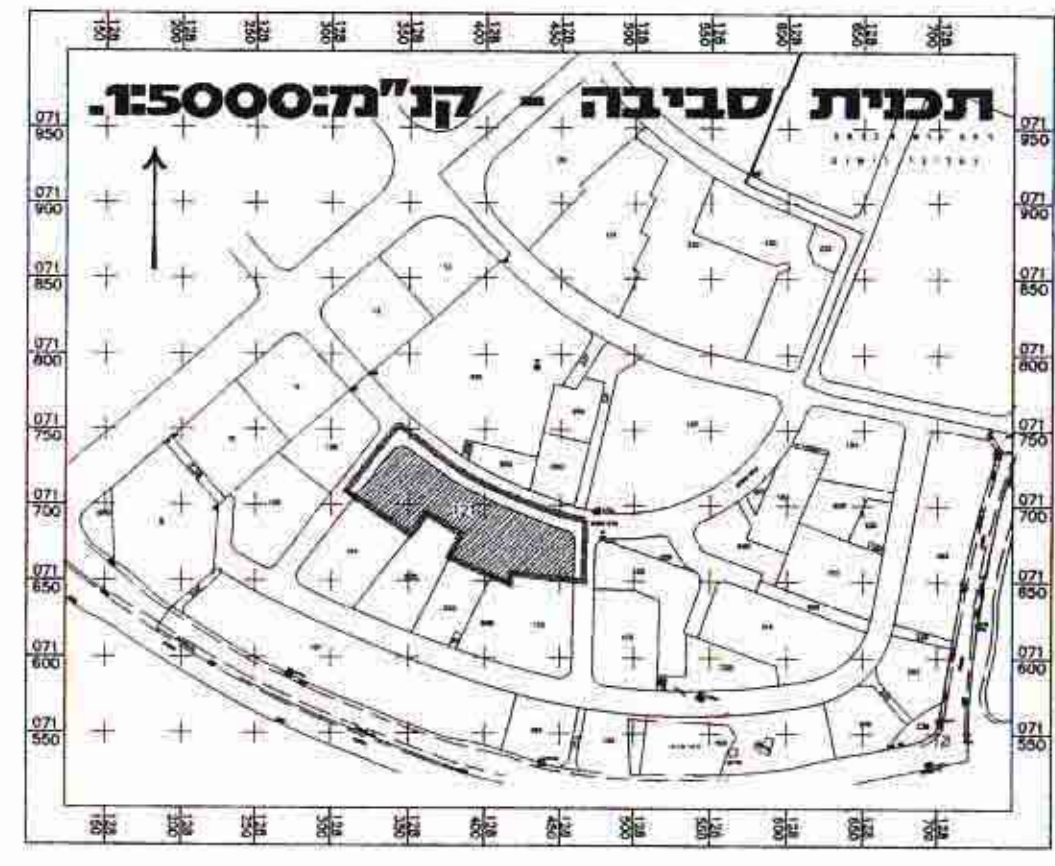
טבלת שטחים ויחידות דיור מצב מוצע

מס' יח"ד	שטח בדונם	מגרש	אזור
*58	5.620	121	מגורים ג'
	1.778		דרכים קיימות או מאושרות
	7.398		סה"כ שטח התכנית

* - הועדה המסחרית אישרה תוספת יח"ד במסגרת הקלה.

טבלת שטחים ויחידות דיור מצב קיים

מס' יח"ד	שטח בדונם	מגרש	אזור
48	5.620	121	מגורים ג'
	1.778		דרכים קיימות או מאושרות
	7.398		סה"כ שטח התכנית



אנז ארד
 מודד מוסמך
 633
 2069/5
 2069/5
 2069/5