

6003653

תאריך: 7.7.77
מספר: 151/40/77
מספר: 151/40/77

חוק התכנון והבניה תשכ"ה

מרחב תכנון מחוזי - דרום
מרחב תכנון מקומי - מצפה רמון
תשרים מצורף לתכנית מתאר מפורטת מס' 15101/227
המחוז שינוי לתכנית מתאר מס' -

מצפה כוכבים - מצפה רמון

קני"מ: 13000 תאריך: 98-07-13

מחוז - דרום

נפה - באר שבע

מקום - מצפה רמון

גושם וחלקות - גוש 39033

שטח התכנית - 48.3 דונם

היוזם - ועדה מקומית מצפה רמון

בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל

תמכנו - יפתח אלוני-דודי דור, אדריכלים ובוגי ערים

ר"ח התעשייה 8 ח"א 67139

סל 5612781, 5622841, פקס 5610674

מקרא

1. אזור תיירות
2. שטח פרטי פתוח
3. גבול חוכנית
4. מסלול הדרך
5. רוחב הדרך
6. דרך מוצעת
7. שטח פתוח
8. שמורת טבע

למעשה הסקויות להטות ונעו
מבנה רמון

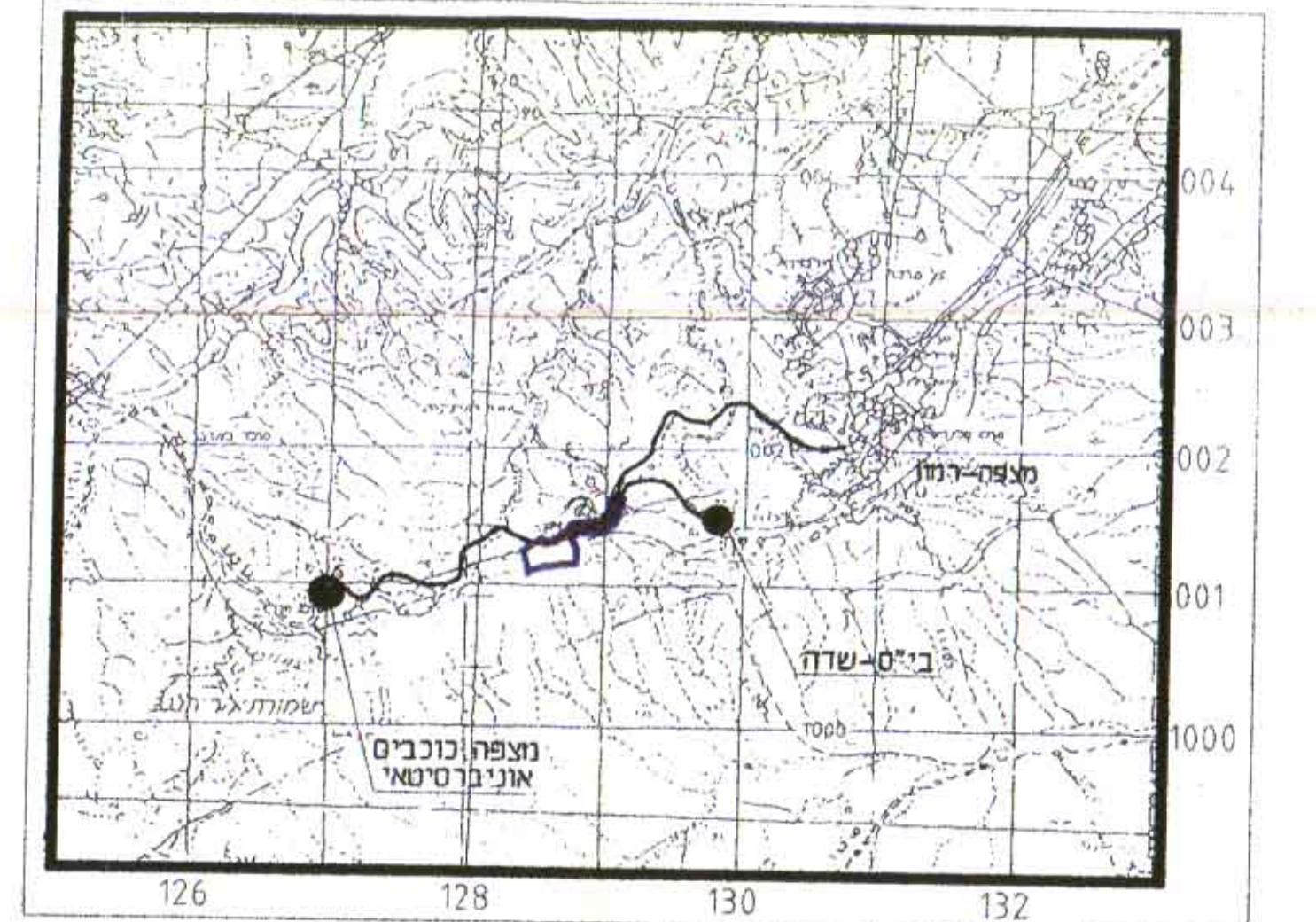
יום

חלופות - פלס 29.370
מחוזות: 151/40/77

ועדה מקומית

י. אלנז - ד. דור
אדריכלים, טעני ערים
ר"ח ביטול 151/40/77
מחוזות

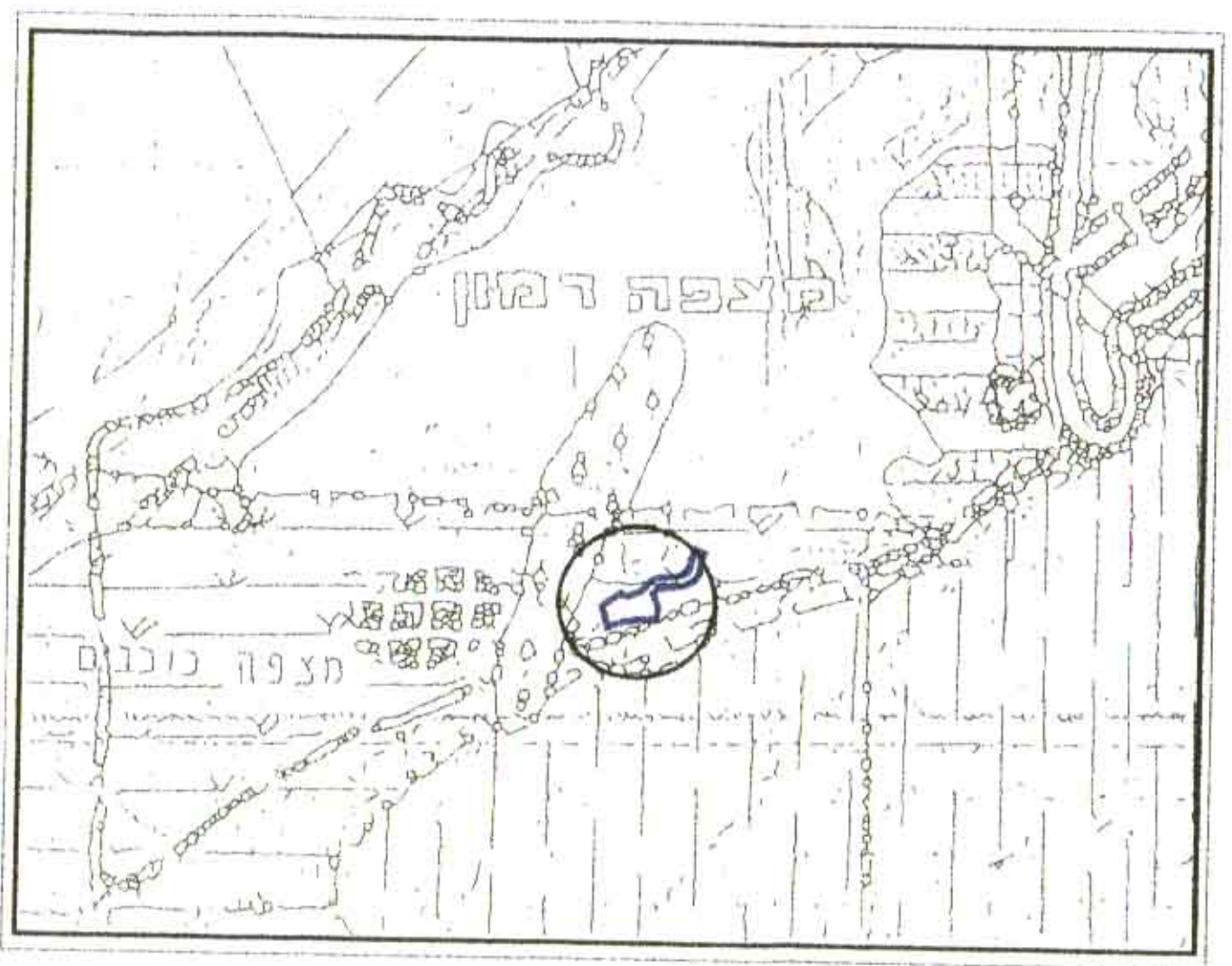
בעל הקרקע



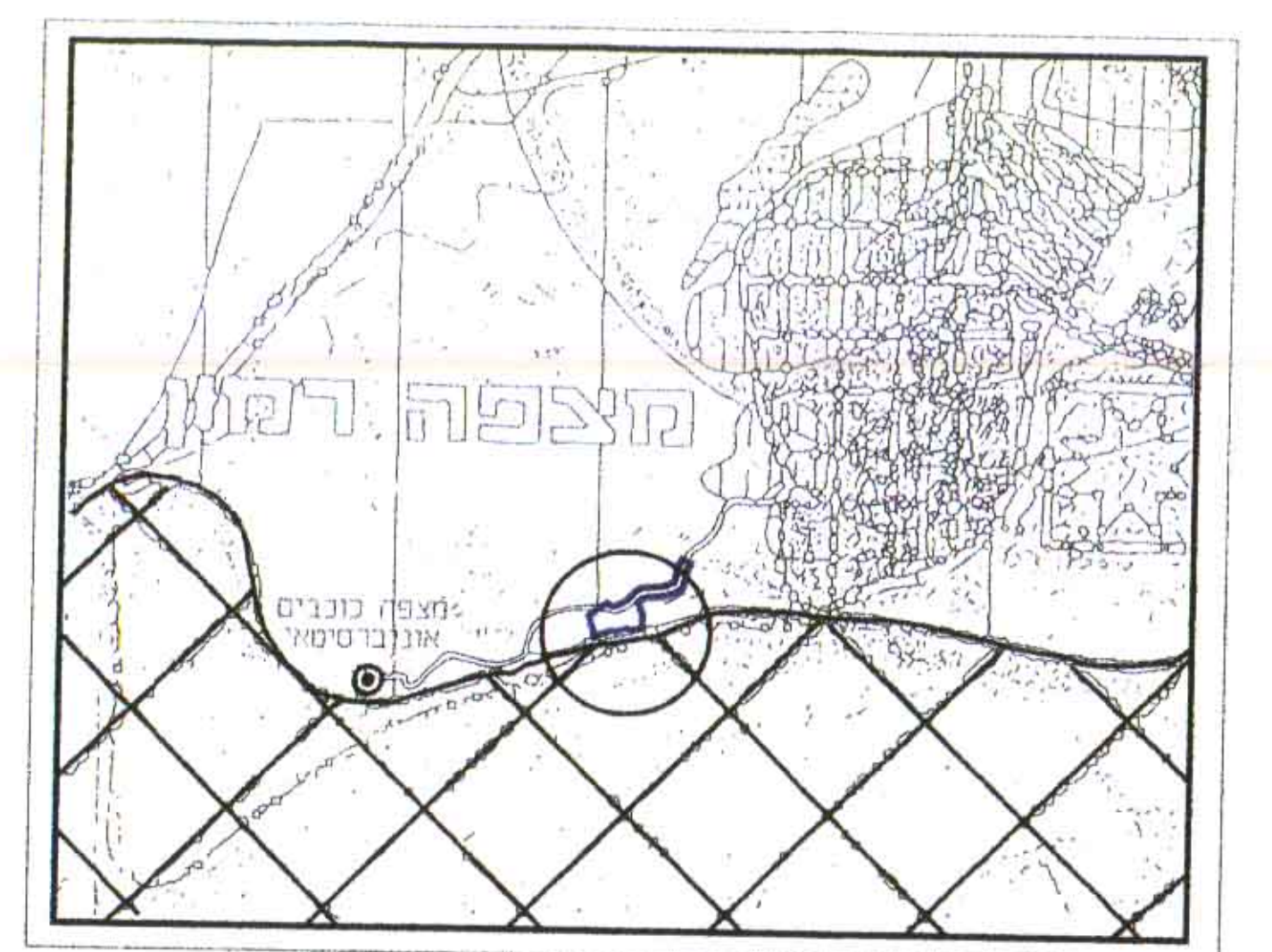
תרשים סביבה 1:50,000

ייעוד	מצב קיים	מצב מוצע	אחוזים
שמורת טבע	דונם 48.3	0 מ"ר	100 %
שטח פתוח	0 מ"ר	0 מ"ר	0 %
אזור תיירות	0 מ"ר	11.1 דונם	23.0 %
שטח פרטי	0 מ"ר	24.8 דונם	51.3 %
דרכים וכבישים	0 מ"ר	12.4 דונם	25.7 %
סריח	48.3 דונם	48.3 דונם	100 %

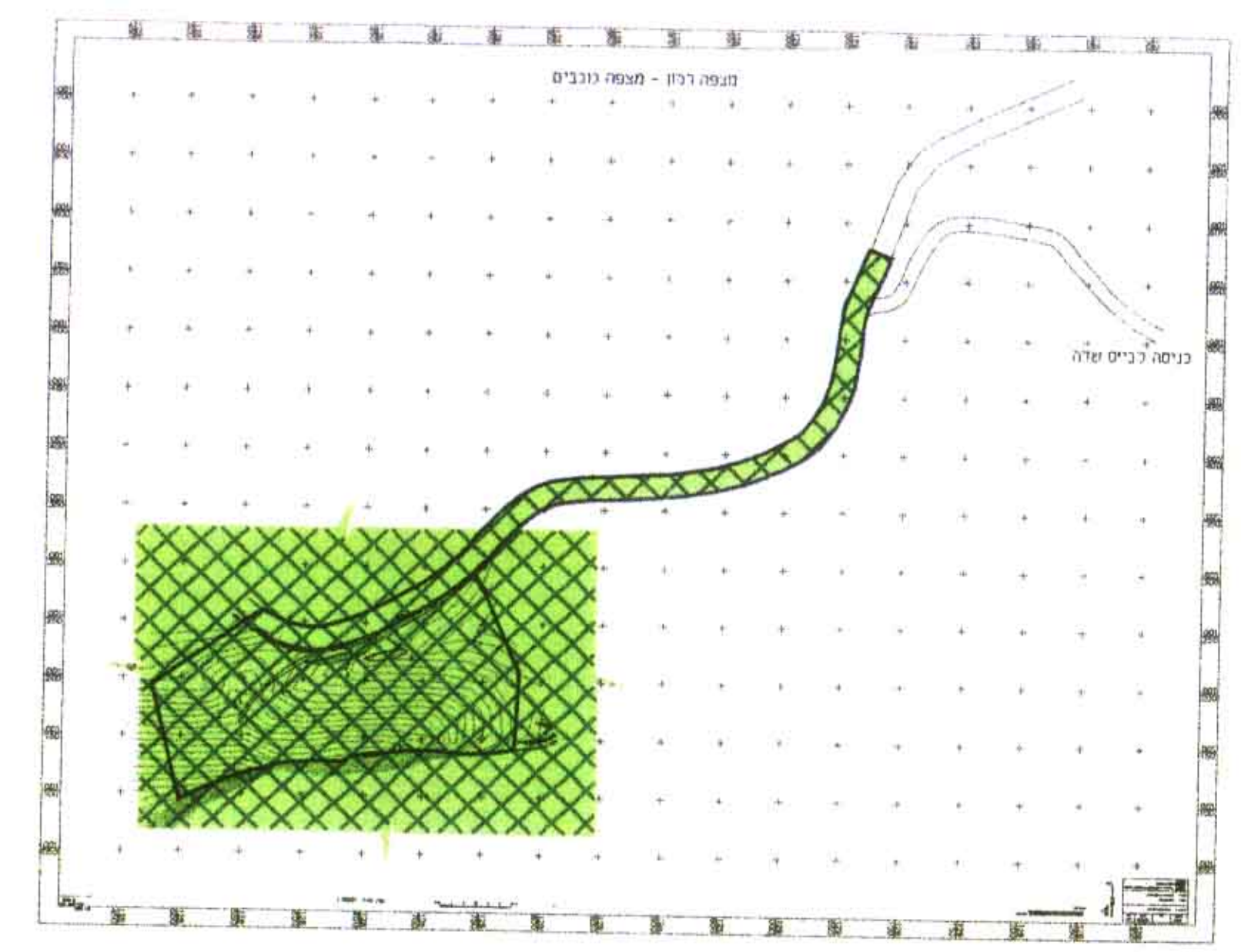
תרשים סביבה על רקע תמ"מ 4
קני"מ: 1:50,000



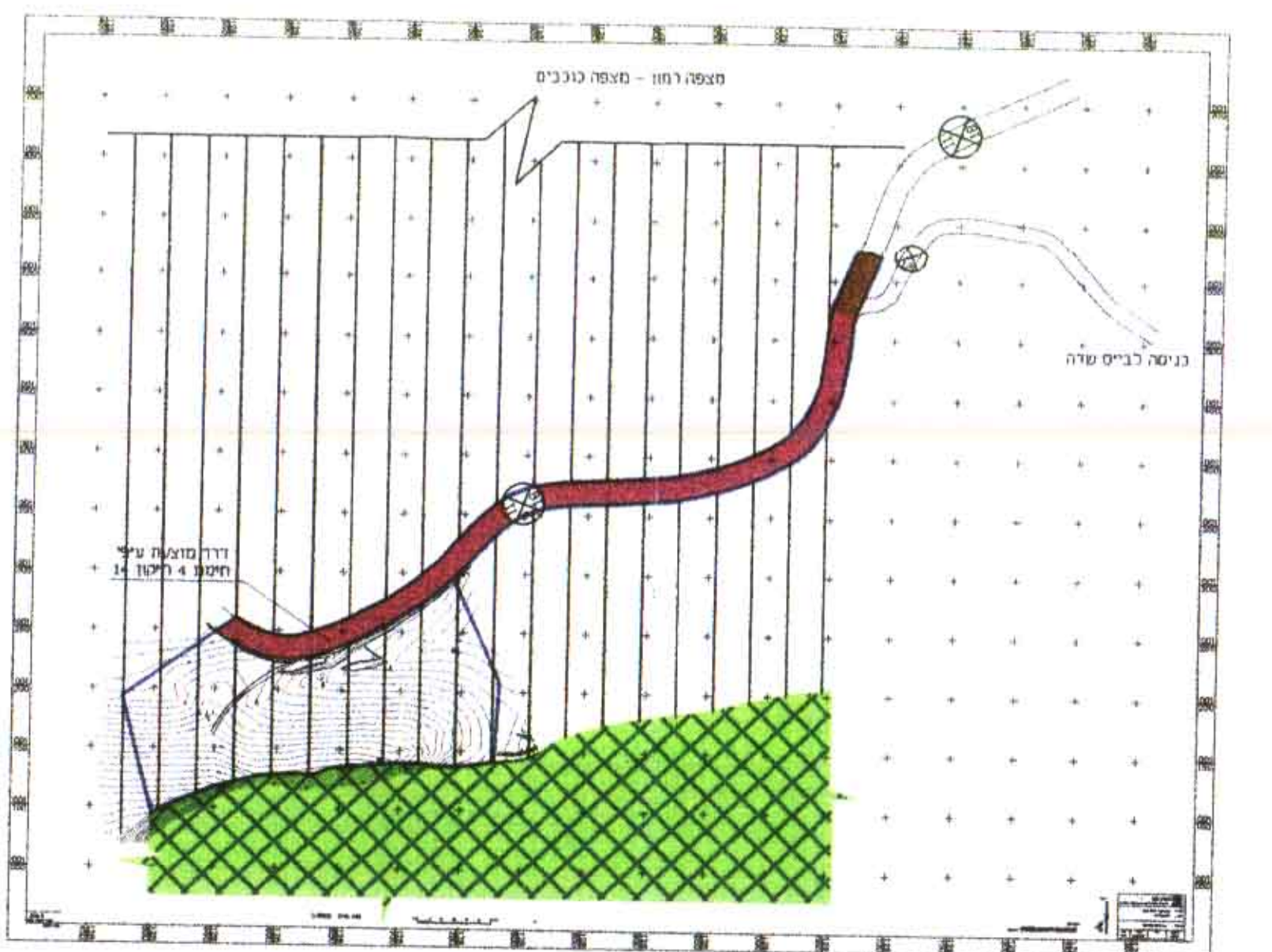
תרשים סביבה על רקע תמ"מ 4
קני"מ: 1:50,000



תכנית מצב קיים ע"פ תמ"מ 4
קני"מ: 1:50,000

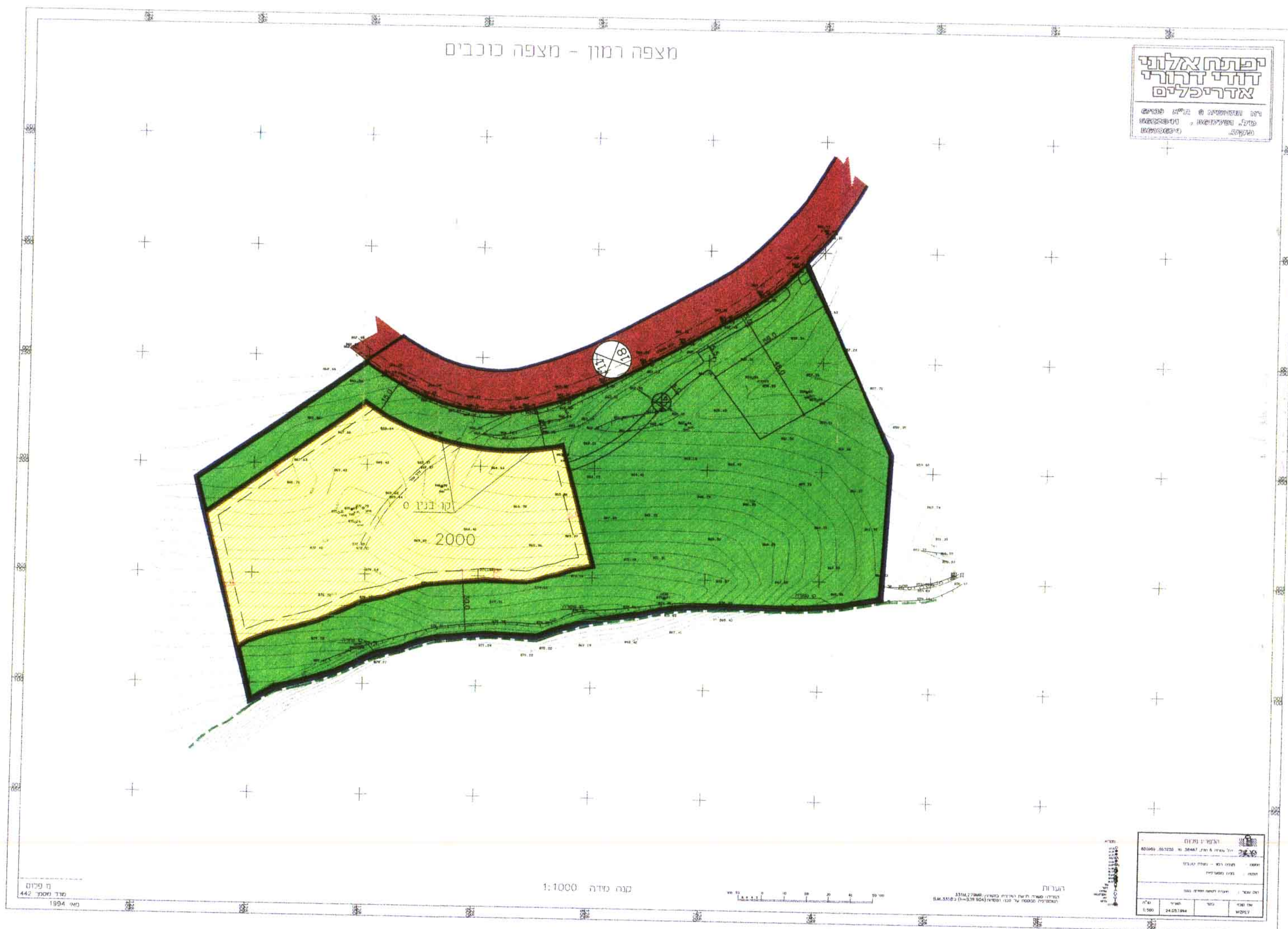


תכנית מוצעת לדרך מס. 11
על רקע תמ"מ 4 תיקון 14
קני"מ: 1:50,000



תכנית מוצעת
קני"מ: 1:10,000

מצפה רמון - מצפה כוכבים



התחלת אזורי
אדריכלים

תאריך: 7.7.77
מספר: 151/40/77
מספר: 151/40/77