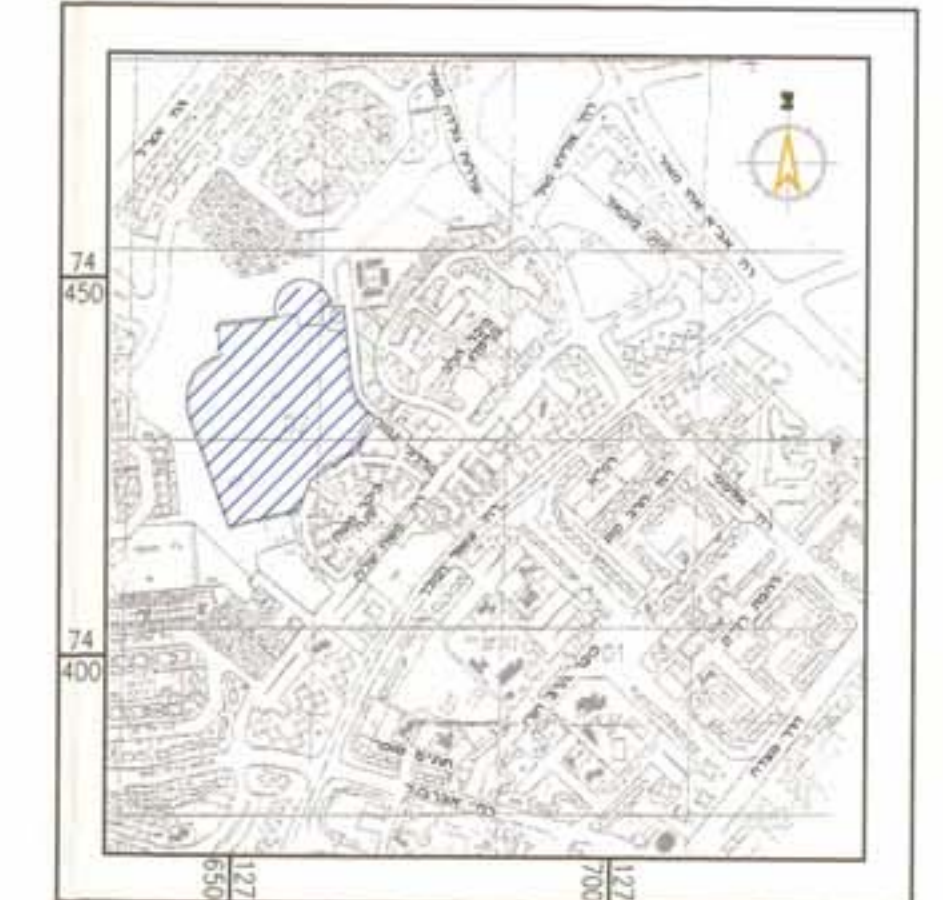


טבלת שמושי קרקע מצב מוצע

יעוד	מס' מגרש	שטח בדונם	מסה"כ שטח התוכנית
דרך קיימת/מאושרת	8	2.18	4.61%
שטח לבניני ציבור	101	36.86	77.94%
סה"כ שטח התוכנית	102	8.25	17.45%
		47.29	100%

טבלת שטחי מגרשים

יעוד	מס.מגרש	שטח בדונם
דרך קיימת/מאושרת	8	2.18
סה"כ דרך קיימת/מאושרת		2.18
שטח לבניני צבור	101	36.86
סה"כ שטח לבניני צבור	102	8.25
סה"כ שטח התוכנית		45.11
		47.29



טבלת שמושי קרקע מצב קיים

יעוד	מס' מגרש	שטח בדונם	מסה"כ שטח התוכנית
שצפ	401	2.58	5.20%
דרך קיימת ומוצעת	9.8	2.20	4.44%
שטח לבניני צבור	901	44.80	90.36%
סה"כ שטח התוכנית		49.58	100%

הערה: אי התאמה בשטחים בין מצב קיים ומצב מוצע נובעת ממדידה גרפית במסב קיים ובמידה אנליטית במסב מוצע.

חתימת יוזם ומגיש התכנית

חתימת עורך התכנית

אישורים

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מ"ס : 65/117/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מ"ס : 50/117/03/5, 21/117/03/5

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
עיר : באר-שבע
מקום : שכונה יא'

גושים: גוש 38130 יש חלקה ארעית 37 (חלק) 38124, 38131
חלקות: כל שאר החלקות בהסדר
שטח התכנית: 47.29 דונם
קנ"מ: 1:1000

יוזם ומגיש התכנית: עיריית באר-שבע
עורך התכנית : ארמון אדריכלים
בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל

תאריך: 7.97
עדכון: 2.2001

מקרא :

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- דרך קיימת/מאושרת
- דרך מוצעת
- שצפ
- שטח לבניני צבור
- דרך לביטול
- מבנה קיים
- קו בניין
- מס' מגרש
- גבול גוש
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

משרד המכשיר נחמד דרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1968
הנדסאי תכנית מ"ס 65/117/03/5
הועדה המועצת לתכנון ולבניה החליטה
ביום 28.12.01 לאשר את התכנית.

הודעה על אישור תכנית מ"ס 65/117/03/5
מורטט בלוקט.הפרסומים מס. 5009
מיום 28.12.01