

גור 51/160/03/5 במסגרת 3

מרחב תכנון מקומי-באר-שבע תכנית מפורטת מסי שינוי לתכניות מפורטת מסי 33/160/03/5 איחוד מגרשים בהסכמת בעלים

מחוז: מחוז הדרום
 נפה: באר-שבע
 מקום: באר-שבע, שכונה ה'
 גוש: 38068
 חלקה: 70 (חלקה)
 בעלי הקרקע: מ.מ.י, חוכר יהלומית פרץ בע"מ
 מגיש התכנית: יהלומית פרץ בע"מ
 עורך התכנית: ארכי אריקה לאוב
 שטח התכנית: 5.600 דונם
 תאריך: 08.07.01

לשכת התכנון המחוזית
 מחוז הדרום
 תאריך: 02-17

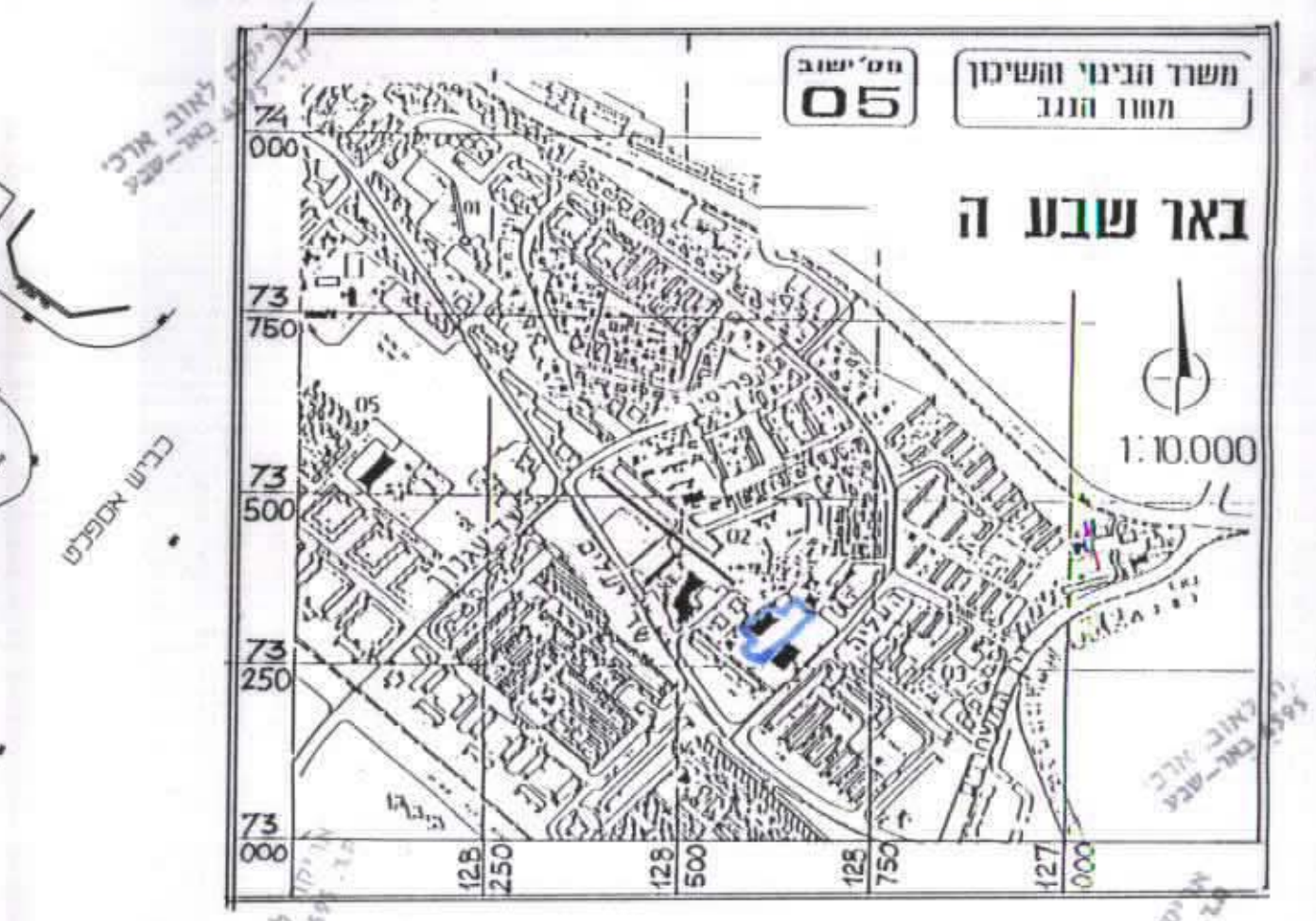
משרד הפנים מחוז הדרום
 חוק התכנון והבניה ושכבות - 1995
 אישור תכנית מסי 51/160/03/5
 תאריך: 21/11/01

14
 על אישור תכנית מס. 51/160/03/5
 תאריך: 21/11/01

אשרה חריש
 מרדכי בן-ציון
 תאריך: 28/10/02

טבלת הקצאות

מס' גוש	מס' מגרש	שטח מגרש	יעוד הקרקע	שם הבעלים (נפח רשום במס)	מס' מגרש	שטח מגרש	יעוד הקרקע	שם הבעלים (נפח רשום במס)
38068 (חלקה 70)	4	5.434	מסד-בית אבות	מ.מ.י	14	5.315	מסד-בית אבות	מ.מ.י
	10	0.262	ש.צ.פ.	מ.מ.י		0.285	ש.צ.פ.	מ.מ.י
		0.285	ש.צ.פ.	מ.מ.י		0.285	ש.צ.פ.	מ.מ.י
		5.981				5.600		



תרשים סביבה ק.מ. 1:10000

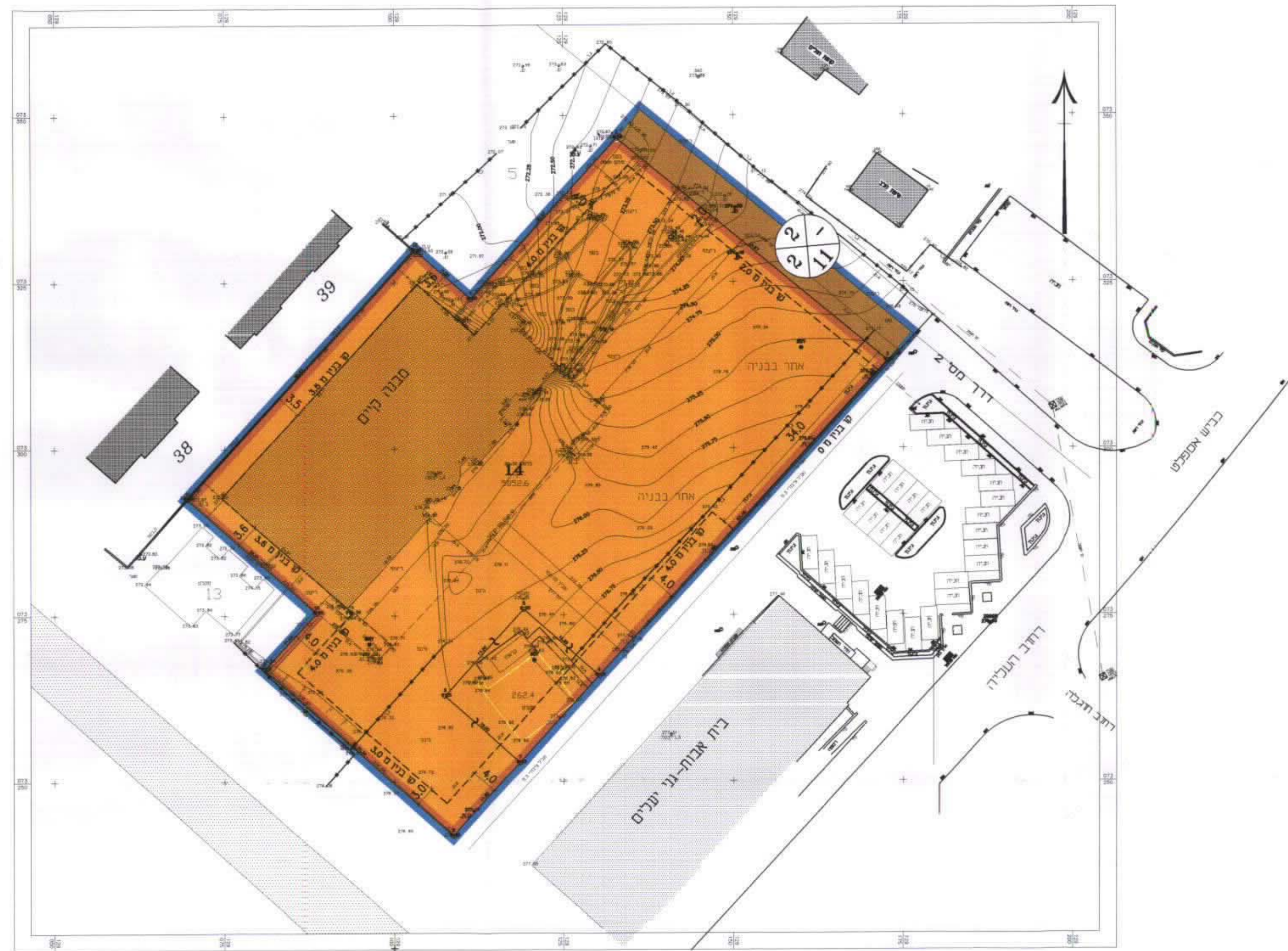
טבלת שטחים

יעוד	מספר	שטח(ד') %	מספר	שטח(ד') %	מספר	שטח(ד') %
מסד-בית אבות	4	5.434	90.2	14	5.315	94.9
דרך מצע		0.285	5.1			
דרך קיימת					0.285	5.1
ש.צ.פ.	10	0.262	4.7			
סה י"כ		5.981	100		5.600	100

הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובעים ממדידה גרפית מול מדידה אנליטית



מ.מ.י
 תאריך: 28/10/02
 מ.מ.י
 תאריך: 28/10/02



מצב מוצע ק.מ. 1:500