

מרחב תכנון מקומי - באר שבע
 תכנית מפורטת מס' 53/160/03/5
 שינוי לתכנית מס' 32/160//503
 תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים

מחזור: 38069
 נפה: 30
 מקום: 38069
 גוש: 38069
 חלקות: 21, 79, 102, 108, 109 (חלק)
 בעלי הקרקע: מ.מ.י.
 מגיש התכנית: הרב אלעזר אבוחצירא ת.ז. 6969589
 רח' קפריסין 6, באר שבע
 עורך התכנית: ארכי אריקה לאוב
 ת.ד. 12912 באר שבע 84112 מ"ר 6209393 פקס 08-6209397
 שטח התכנית: 1236.0 מ"ר
 ק.מ. 1:250
 תאריך: 06.02.2002

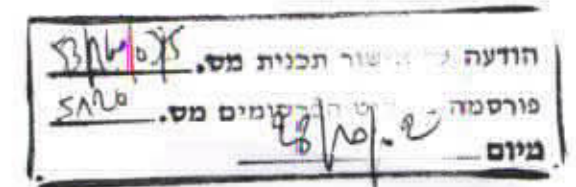
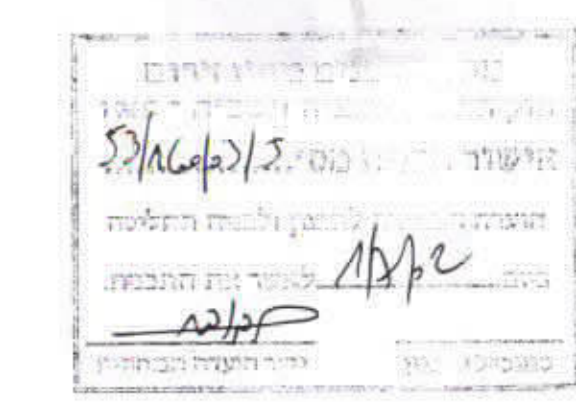
מקרא

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- אזור מגורים מיוחד -
- מעון לאברכים נזקקים
- דרך קיימת
- שביל הולכי רגל
- מבנים קיימים
- מבנים להריסה
- קו בניין
- מספר מגרש
- מספר חלקה
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

חתימת המתכנן

חתימת המגיש

חתימת בעל הקרקע



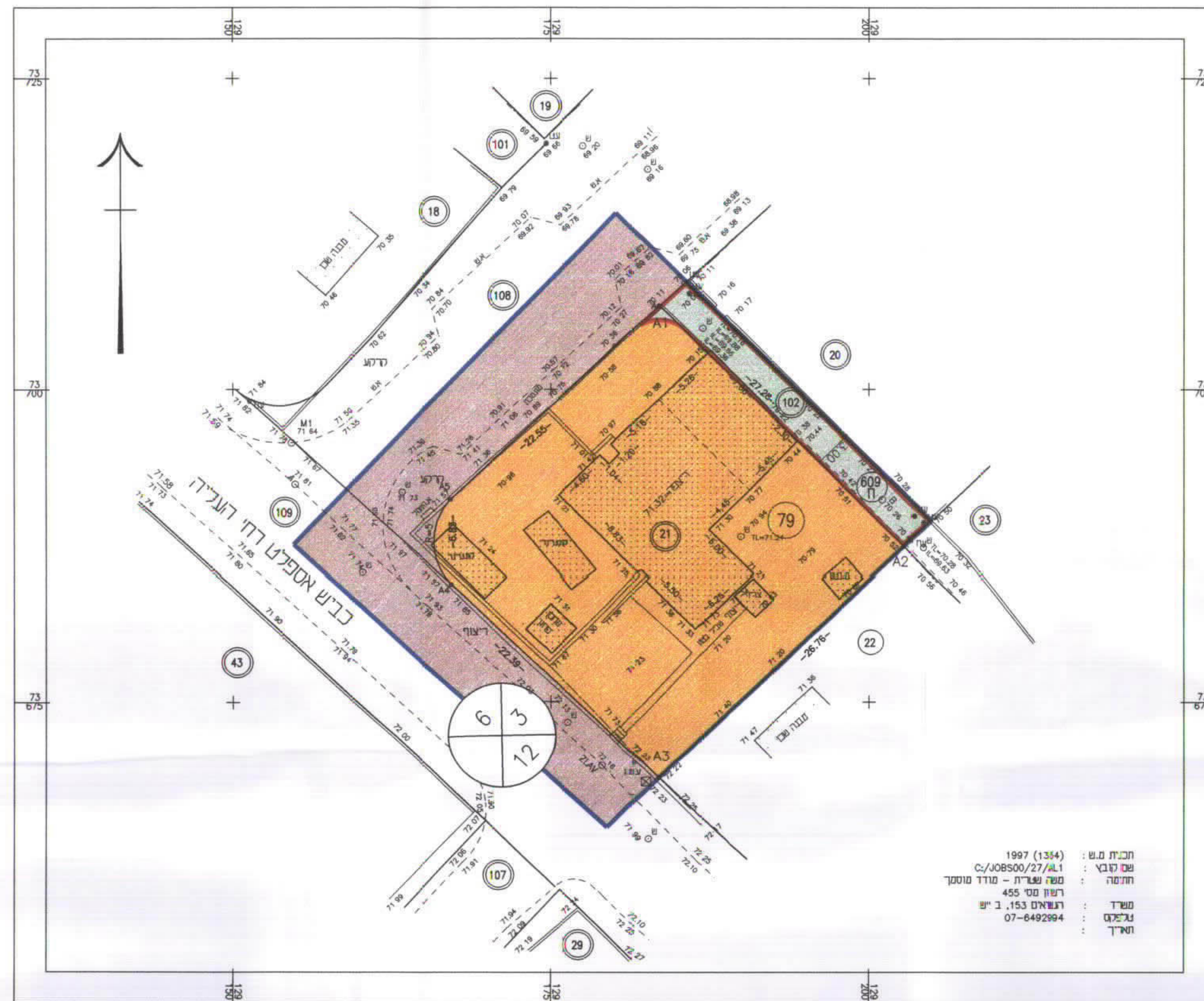
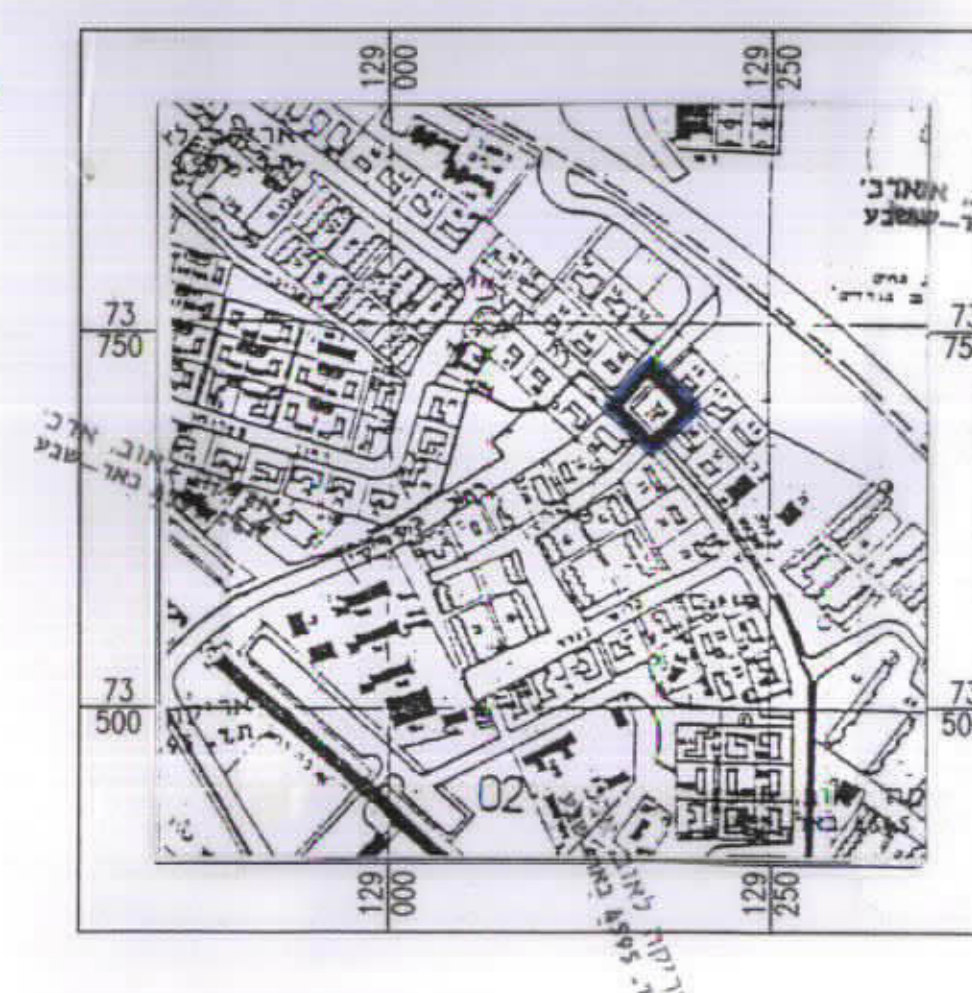
טבלת שטחים

מס' מגרש	קיים		מס' מגרש	מוצע	
	ייעוד	שטח במ"ר		ייעוד	שטח במ"ר
79	מגורים א'	734.0	79 א'	מגורים מיוחד - מעון לאברכים נזקקים	736.0
דרכים	דרך קיימת	420.0	דרכים	דרך קיימת	420.0
609 (חלק)	שביל הולכי רגל	82.0	609 א'	שביל הולכי רגל	80.0
סה"כ		1236.0			1236.0

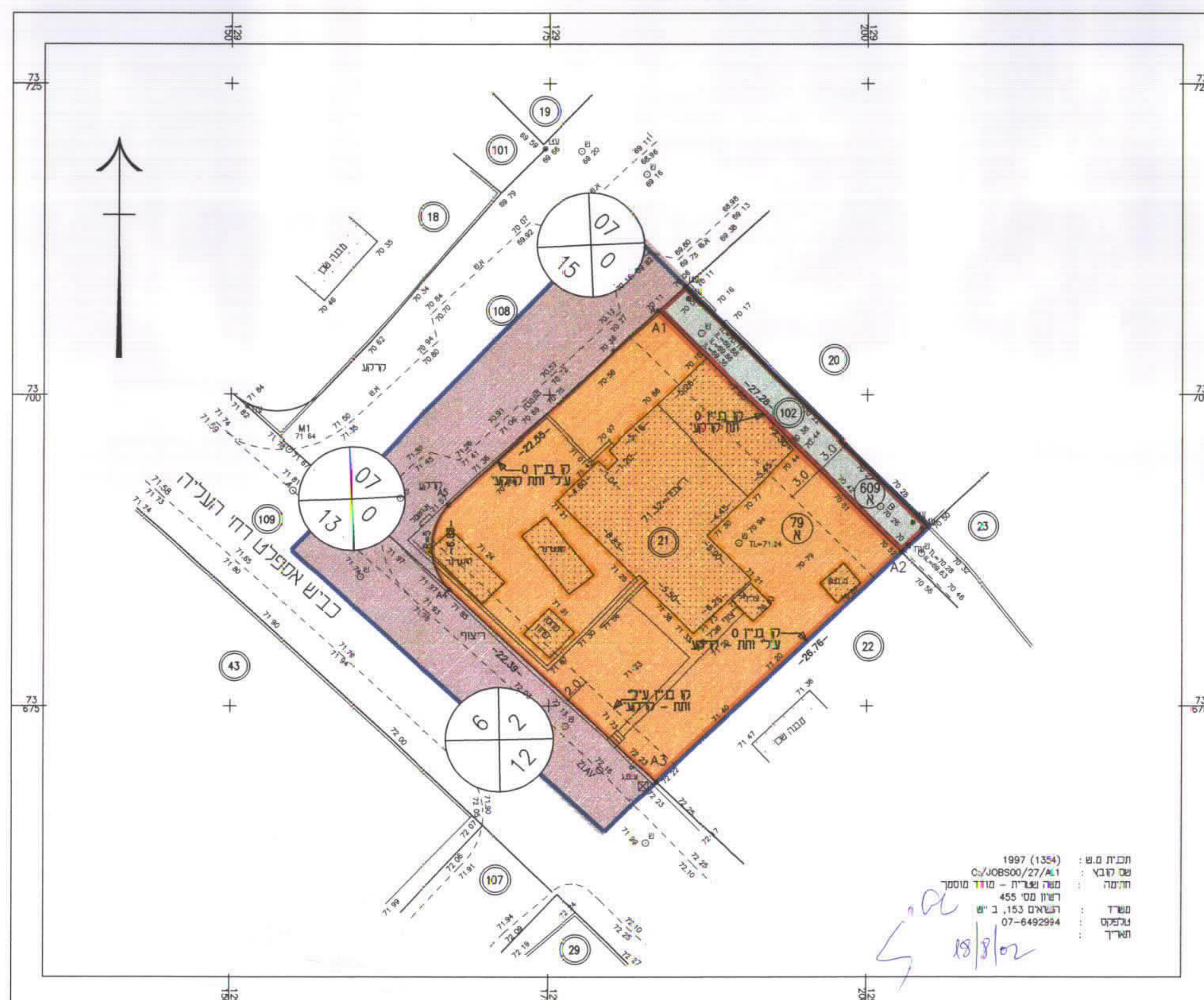
טבלת הקצאות

מס' גוש	מצב קיים		מצב מוצע		שם החובר
	מס' חלקה	שטח במ"ר	מס' חלקה	שטח במ"ר	
38069	79	734	79 א'	736	ר"ב אבנר אבנר
	21	420	21	420	ר"ב אבנר אבנר
	102	82	102	80	ר"ב אבנר אבנר
	108	80	108	80	ר"ב אבנר אבנר

תרשים סביבה
 ק.מ. 1:5000



מצב קיים ק.מ. 1:250



מצב מוצע ק.מ. 1:250