

**מרחב תכנון מקומי באר שבע**  
**תכנית מפורטת מס' 22/203/03/5**  
**שינוי לתכניות מס' 7/6/5 במ/5**  
**1/6/5 במ/5**

לשכת התכנון המחוזית  
 משרד הפנים-מחוז הדרום  
 04.08.2003  
**נתקבל**

- מחוז הדרום : באר שבע  
 נפה : רח' סגל 1 - פינת הדעת, שכל רמות, ב"ע.  
 מקום : 38158 :  
 גוש : 164, 163, 229 (חלק), 212 (חלק).  
 חלקה : 155B, 155A :  
 מגרש : מירי ודני סופ, רח' סגל 1- פינת הדעת, שכל רמות, ב"ע, סל" 6487607.  
 המגיש : בעל הקרקע : מ.מ.  
 עורך התכנית : אדרי' רבינוביץ' ויקסור, רח' עבדת 12, ב"ע.  
 שטח התכנית : 827 מ"ר  
 תאריך : נובמבר 1999.  
 ספמבר 2002  
 דצמבר 2002  
 יוני 2003

משרד התכנון והרשות  
 חוק התכנון והבנייה ת"ת 1945  
 תעודת תכנון מס' 22/203/03/5  
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה  
 בית : 7/6/5 במ/5  
 סמל : 1/6/5 במ/5  
 מיון : 1/9/03

הודעה על אישור תכנית מס' 22/203/03/5  
 מורסמה בולקוט הרסוסוס מס' 1/9/03

רשיון 299  
 חתימת מרצה  
 חתימת מרצה  
 14/4/03

רשיון 299  
 חתימת מרצה  
 חתימת מרצה  
 14/4/03

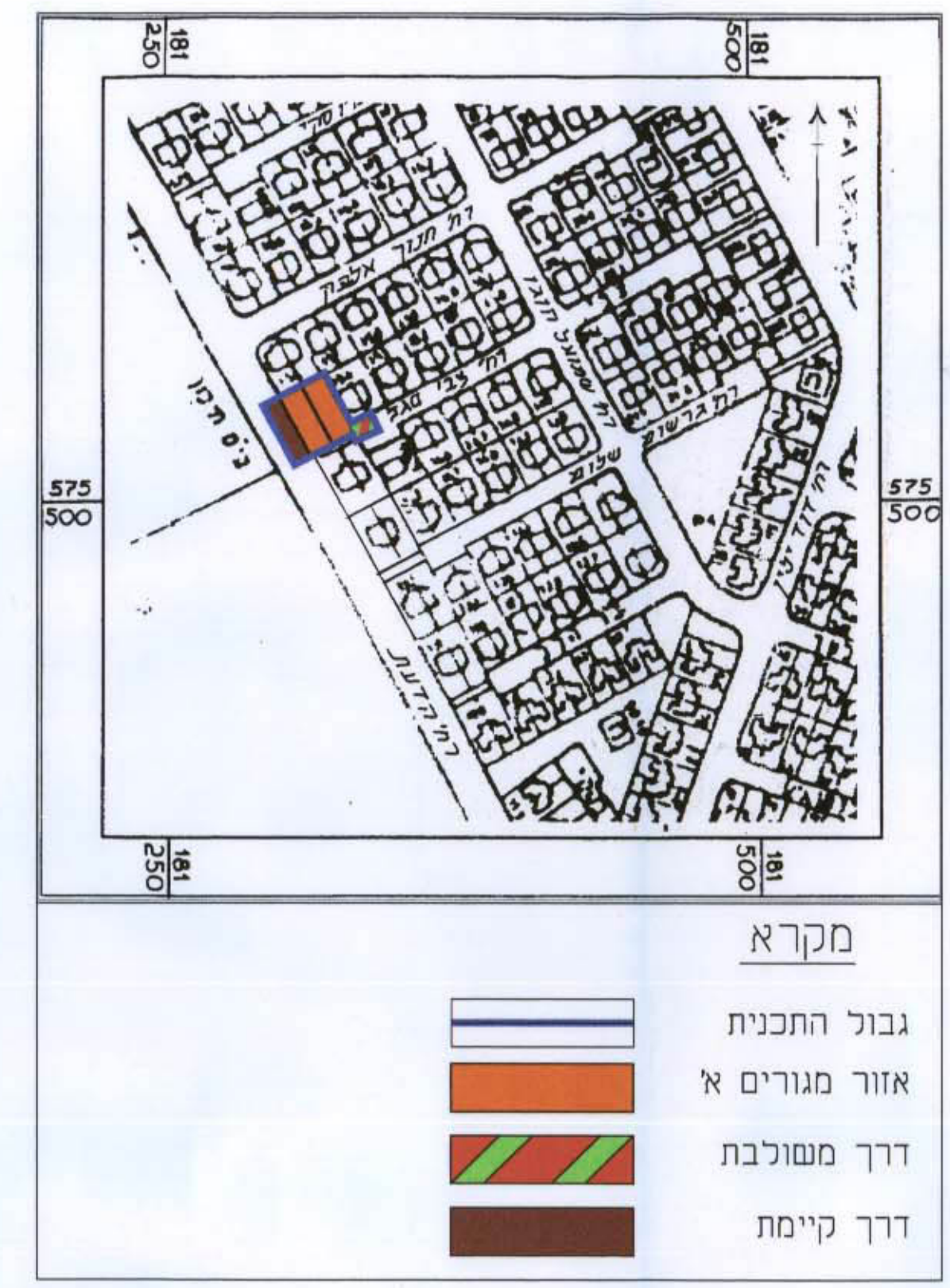
חתימת המגיש : חתימת בעל הקרקע : חתימת עורך התכנית

**מקרא**

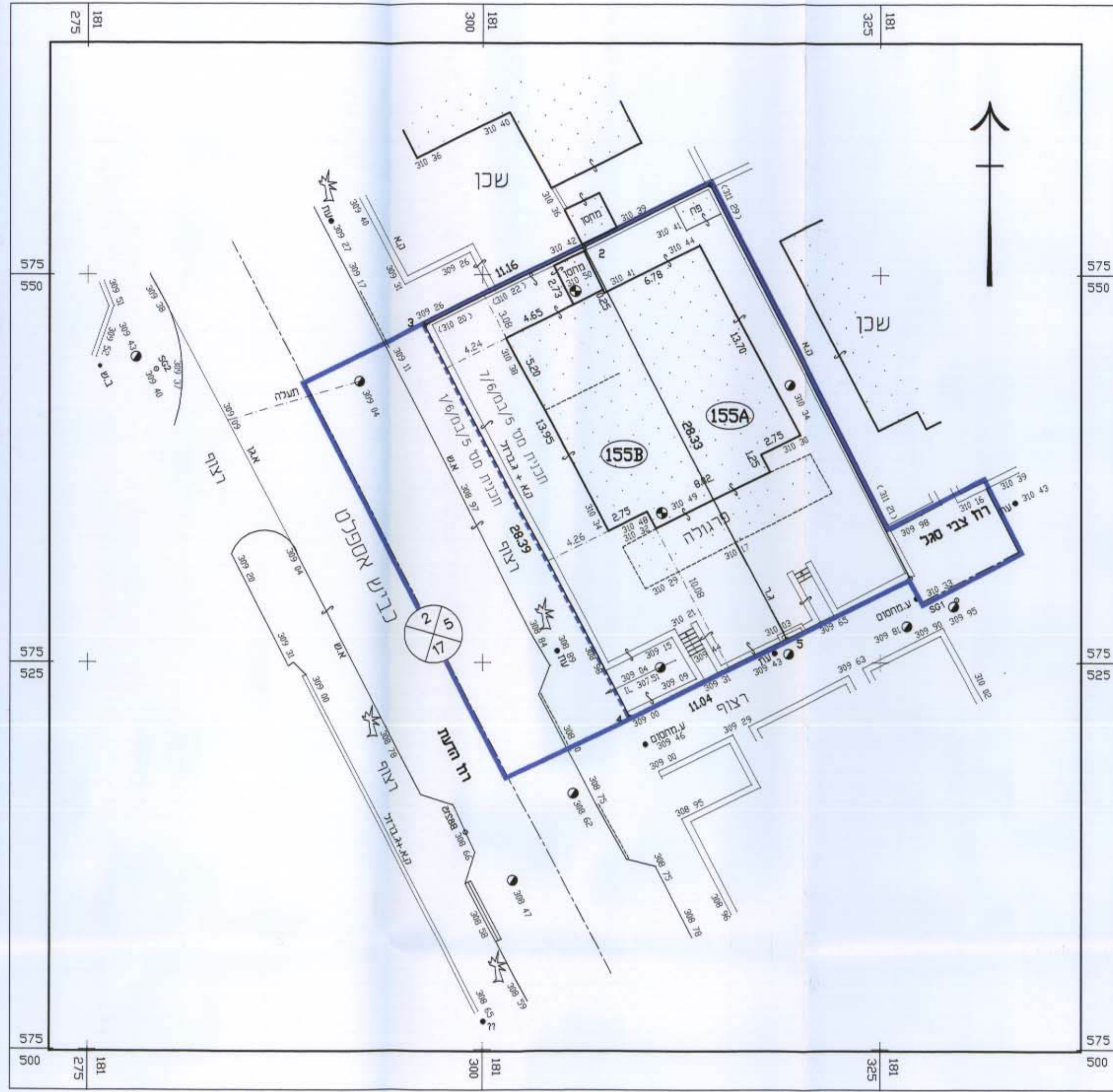
- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- מבנים וקירות להריסה
- קו בניין
- מבנה קיים
- מספר מגרש 155A
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

**טבלת שטחים ( מצב קיים / מוצע )**

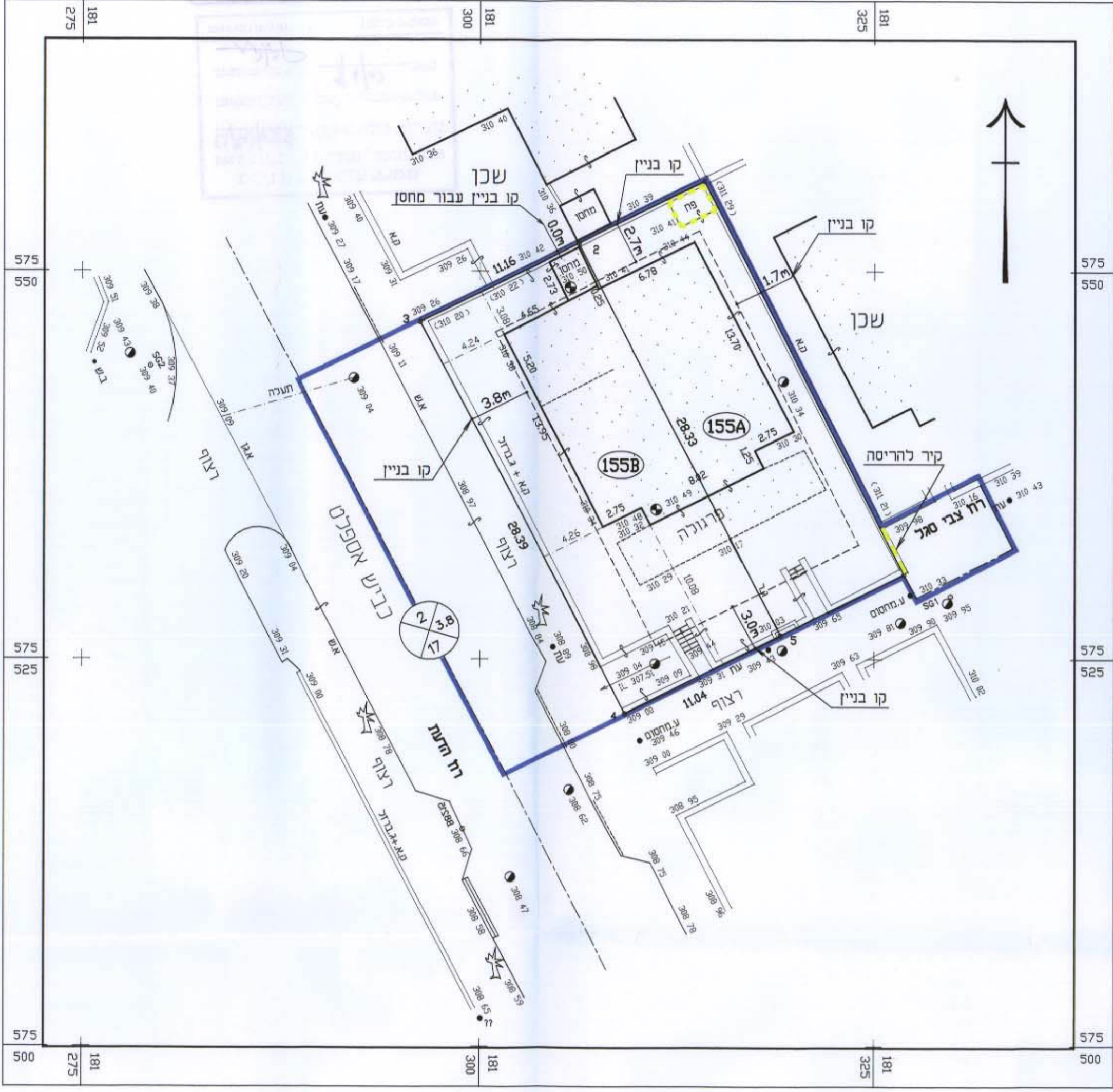
מס' מגרש	היעוד	שטח (מ"ר)	%
155 A	מגורים א'	254.0	31
		311.0	38
	דרך קיימת	241.4	29
	דרך משולבת	20.6	2
	סח"כ	827	100



תרשים סביבה קני"מ 1:2500



מצב קיים קני"מ 1:250



מצב מוצע קני"מ 1:250