

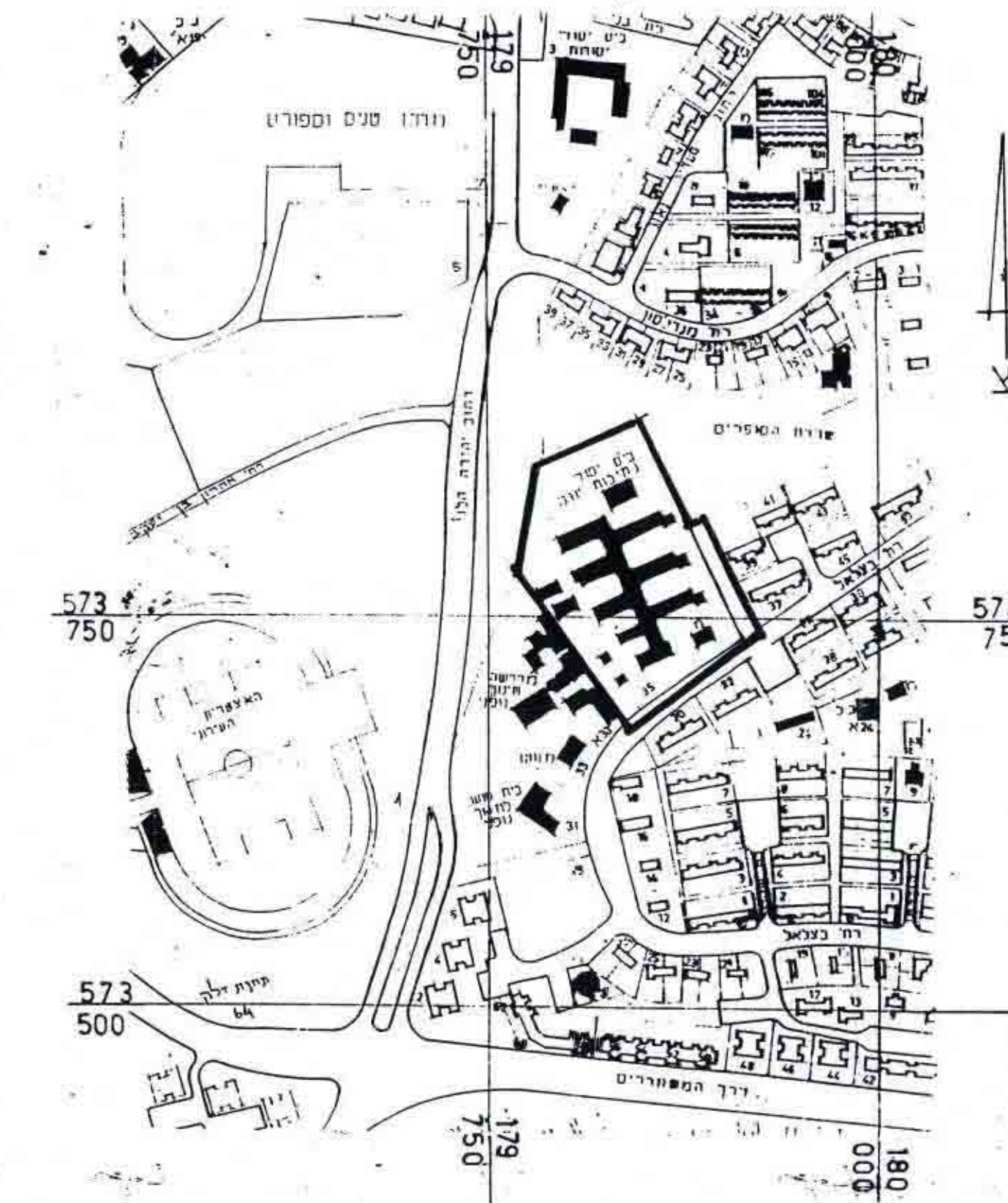
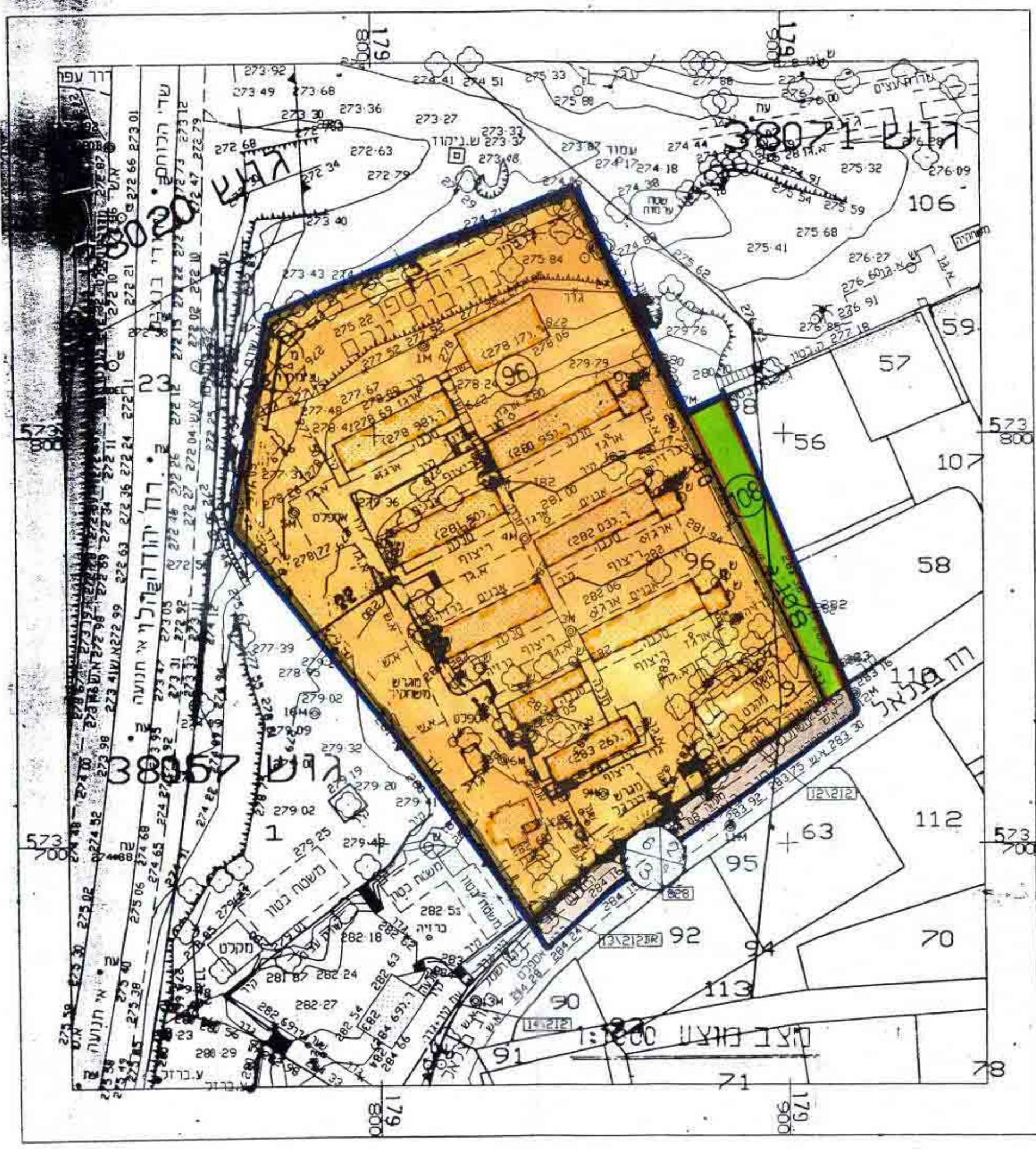
לשם התכנון המפורטת  
מס' 29.12.2003  
מרחב תכנון מקומי נתקבל

תכנית מפורטת מס' 29/169/03/5  
שינוי לתכנית מפורטת מס' 4/169/03/5

מחוז: הדרום  
נפה: באר שבע  
מקום: בארשבע שכונה 1  
גוש: 38071

הלקות: 109, 108, 97, 96 (כולן חלקה ו/או חלקה)  
שטח התכנית: 16.062 ד'  
בעל הקרקע: עיריית באר שבע  
מגיש התכנית: עיריית באר שבע  
המותכנן: אד א ווינשטיין מרחב תכנון  
משרד מהנדס העיר  
תאריך: ינואר 2002, עדכון ספטמבר 2002

התימת מגיש התכנית: התימת המותכנן: He  
התימת בעל הקרקע: אבישג אבסוכי  
התימת הועדה המחוזית: אפרים פרימן  
מועד תוכנית: 16/06/03



טבלת שטחים מצב מוצע

מס' מגרש	יעוד קרקע	גודל מגרש	%
96	שטח לבניני ציבור	14.764 ד'	91.91
108	שביל להולכי רגל	0.629 ד'	3.91
	דרך קיימת	0.669 ד'	4.18
	סה'	16.062 ד'	100%

טבלת שטחים מצב קיים

מס' מגרש	יעוד קרקע	גודל מגרש	%
	מגורים בצפיפות גבוהה	14.764 ד'	91.91
	שצ"פ	0.629 ד'	3.91
	דרך קיימת	0.669 ד'	4.18
		16.062 ד'	100%

- מקרא:
- גבול התכנית
  - גבול גוש
  - מס דרך
  - קו בנין
  - רוחב דרך
  - שטח לבניני ציבור
  - שביל להולכי רגל
  - דרך קיימת
  - מגורים בצפיפות גבוהה
  - מבנה להריסה
  - קו בנין
  - מס' מגרש
  - שצ"פ
  - גבול תכנית מאושרת
  - מבנה קיים

תרשים סביבה 1:5000

קנה מידה 1:1000

קנה מידה 1:1000