

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 17/192/03/5
שינוי לתכנית מס' 6/192/03/5

מחוז : הדרום
 נפה : באר-שבע
 מקום : רח' יוהנה זבוסינסקי 15, שכל נווה זאב ב"ם.
 גוש וחלקה : 38191 (בהסדר), חלקה ארעית 28 (חלק), 38139 (בהסדר), חלקות ארעיות 60 (חלק). 6.

המגיס : חסן יעקב, רח' יוהנה זבוסינסקי 15, שכל נווה זאב ב"ם.
 בעל הקרקע : מ.מ.י. ואחרים.
 עורך התוכנית : אדר' רבינוביץ ויקסור, רח' עבדת 12, ב"ם. טל: 08-6433048.
 רישיון מס' : 26019
 שטח התכנית : 4,368 מ"ר
 תאריך : אוקטובר 2000
 נובמבר 2002
 יוני 2003
 אוגוסט 2003.

לשמה התכנון המחודש
 של שטח המגורים
 9 03 2004
נח קבל
 רבינוביץ ויקסור אדריכלים
 רח' עבדת 12 באר-שבע
 טלפקס 08-6433048
 פלואקס 052-765195

חתימת המגיס / חתימת בעל הקרקע / חתימת עורך התכנית



תרשים סביבה קנ"מ 1:5000

טבלת יעודי קרקע

מס' מגרש	היעוד	שטח (מ"ר) %	מזב קיים	מזב מוצע
13	אזור מגורים מיוחד	67	2,921	2,923
	דרכים	33	1,445	1,445
	סה"כ	100	4,366	4,368

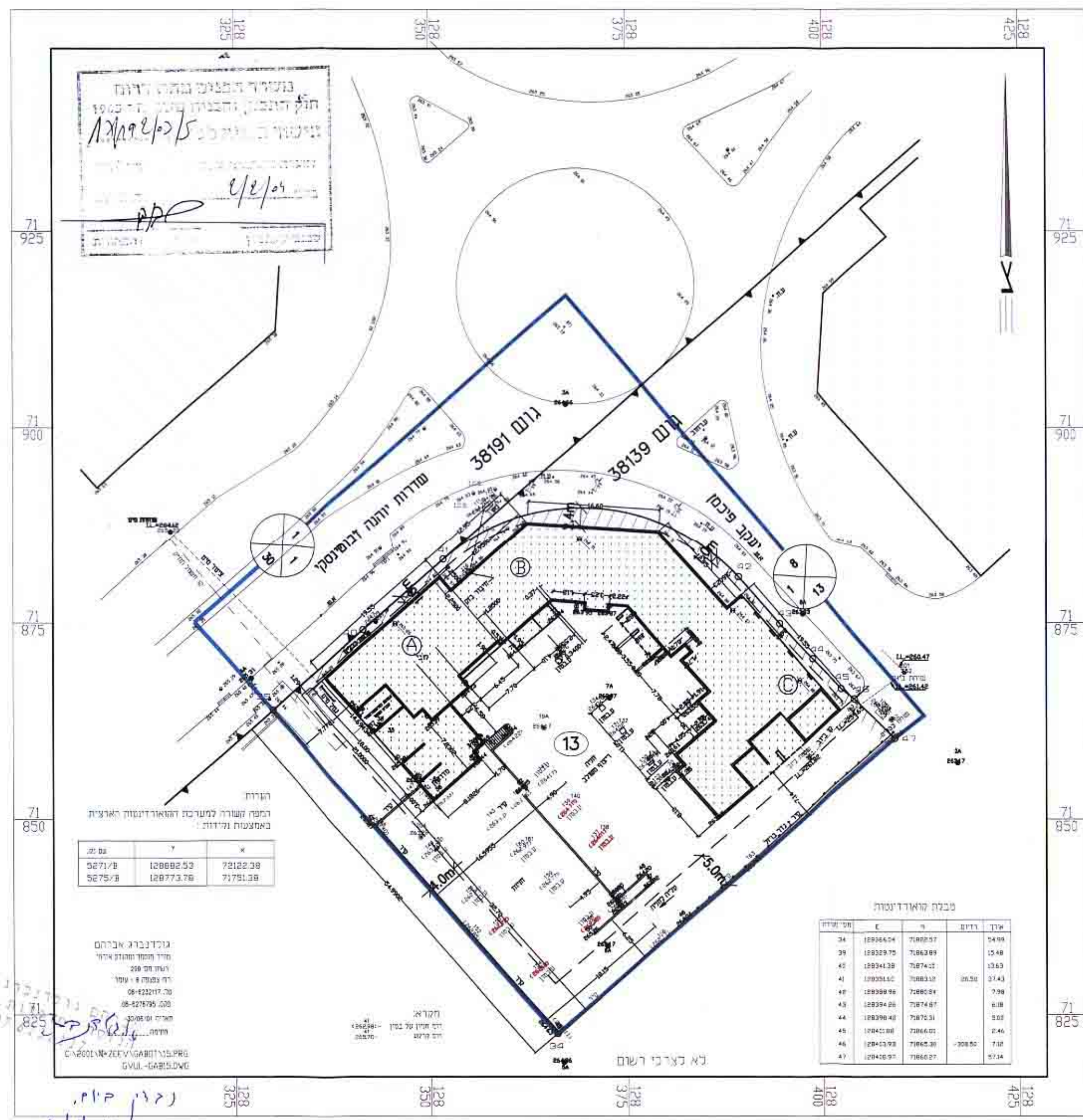
הערה: הפרש בסדר"כ ששחים נובע מכך שבמזב קיים המדידה היא בשיטה גרפית, והמדידה במזב מוצע היא בשיטה אנליטית.

מקרא

	גבול התכנית		גבול התכנית
	אזור מגורים מיוחד		קו בנין
	זכות מעבר לציבור הולכי רגל		גבול גוש
	חזית מסחרית		מבנה קיים
	דרך קיימת		מס' מגרש
			מספר הדרך
			קו בניין
			רוחב הדרך
			זכות מעבר לציבור הולכי רגל

מקרא לתרשים סביבה

נאות-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם :
 חתימה :



מזב קיים/מוצע קנ"מ 1:500