

מרחב תכנון מקומי - רהט



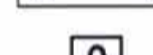
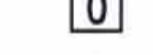
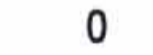






תכנית מתאר מס' 13/223/02/17 תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים שינוי לתכנית מתאר מס' 2/223/02/17

לשכת התכנון המחוזית
במשרד המגורים והדירות
2.5.02.2003
נתקבל

הועדה היזומית לתכנון ובנייה
"רהט"
תכנית לדוגמה בישיבה
מס' 14 תאריך 14/3/03
הוחלט להמליץ בעד התוכנית
המחויבת להפקיד תכנית זו
מנהל הועדה 14/3/03
תאריך

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : רהט, מתחם 58
גוש : 100231/10 רשום, חלקה 6 (חלק)
100231 (בהסדר)-חלק מחלקה 5 מגוש 13 בני שמעון
מגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל
עורך התכנית : אדרי' צבי דרדיקמן (רשיון מס' 8946) רח' הנבל 4, ירושלים 97500
מודד מוסמך : א.אזהדי (רשיון מס' 792), ת.ד. 25 מ.ק. 85357 רהט 33/76
טלפקס: 08-9910649
שטח התכנית : 36.167 דונם
קנה מידה : 1:1250
תאריך : פברואר 2003
03-02-2003

מקרא:

-  דרך מוצעת
-  גבול תכנית מאושרת
-  שטח לבניני ציבור
-  אזור תעשייה ומלאכה
-  שטח ציבורי פתוח
-  אזור מגורים א'
-  דרך קיימת
-  גבול תכנית
-  גבול תכנית מאושרת
-  שטח לבניני ציבור
-  אזור תעשייה ומלאכה
-  שטח ציבורי פתוח
-  אזור מגורים א'
-  דרך קיימת

משרד התכנון והבנייה
המחוזי
תאריך: 19/2
מחלקת: 792/מ.ק.85357/רהט

תחילת יעור התכנית
מחלקת: 792/מ.ק.85357/רהט
תאריך: 4/4/03

הועדה המקומית לתכנון ובנייה
"רהט"
מנהל: א.אזהדי
תאריך: 792/מ.ק.85357/רהט

משרד התכנון והבנייה
המחוזי
תאריך: 792/מ.ק.85357/רהט

חתימת עורך התכנית : חתימת מגיש התכנית : חתימת בעל הקרקע : חתימת מודד מוסמך

טבלת שטחים ויעודי קרקע

יעוד הקרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באחוז	שטח בדונם	שטח באחוז
אזור תעשייה ומלאכה	29.623	81.91	-	-
שטח לבניני ציבור	-	-	27.978	77.36
שטח ציבורי פתוח	-	-	5.108	14.12
אזור מגורים א'	3.463	9.57	-	-
דרכים	3.081	8.52	3.081	8.52
סה"כ	36.167	100.00	36.167	100.00

טבלת הקצאות

שטח	מ"ר	מ"ר	מצב קיים		מצב מוצע	
			שטח חקלאי	שטח אזור תעשייה ומלאכה	שטח אזור מגורים א'	שטח אזור מגורים א'
100231/10 (רשום)	100231	9	29.623	29.623	27.978	27.978
חלקה 6	58	3	3.463	3.463	5.108	5.108
חלקה 34	34	2	3.081	3.081	3.081	3.081
סה"כ	36.167	14	36.167	36.167	36.167	36.167

תרשים סביבה ק.מ. 1:5000



מצב קיים ק.מ. 1:1250



מצב מוצע ק.מ. 1:1250

