

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 3/199/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 1/199/03/5

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, רובע רמות רבתי
רח' פרופ' שמשון עמיצור.
גוש כתר ב"ש 6 חלקה 1 (חלק).
שטח התכנית : 4.319 דונם.

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.
מגיש התכנית: חב' אחים בוסקילה בע"מ.
רח' בר-אילן 4 נתיבות - טל' 08-9933925
עורך התכנית : מ. בן-ציון - אדריכלים בע"מ
רח' מדני גור 7 נתניה - טל' 09-8358046
אדריכל מ. בן-ציון - מס' רישון: 38253
058-325512

תאריך : 22.07.03

מקרא :

- גבול התכנית
- קו בין
- גבול תכנית מאושרת
- מבנה קיים
- אזור מגורים ב'
- אזור מגורים ג'
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מספר מגרש
- מס' הדרך
- קו בין
- רוחב הדרך

חתימת מגיש התכנית

חתימת בעל הקרקע

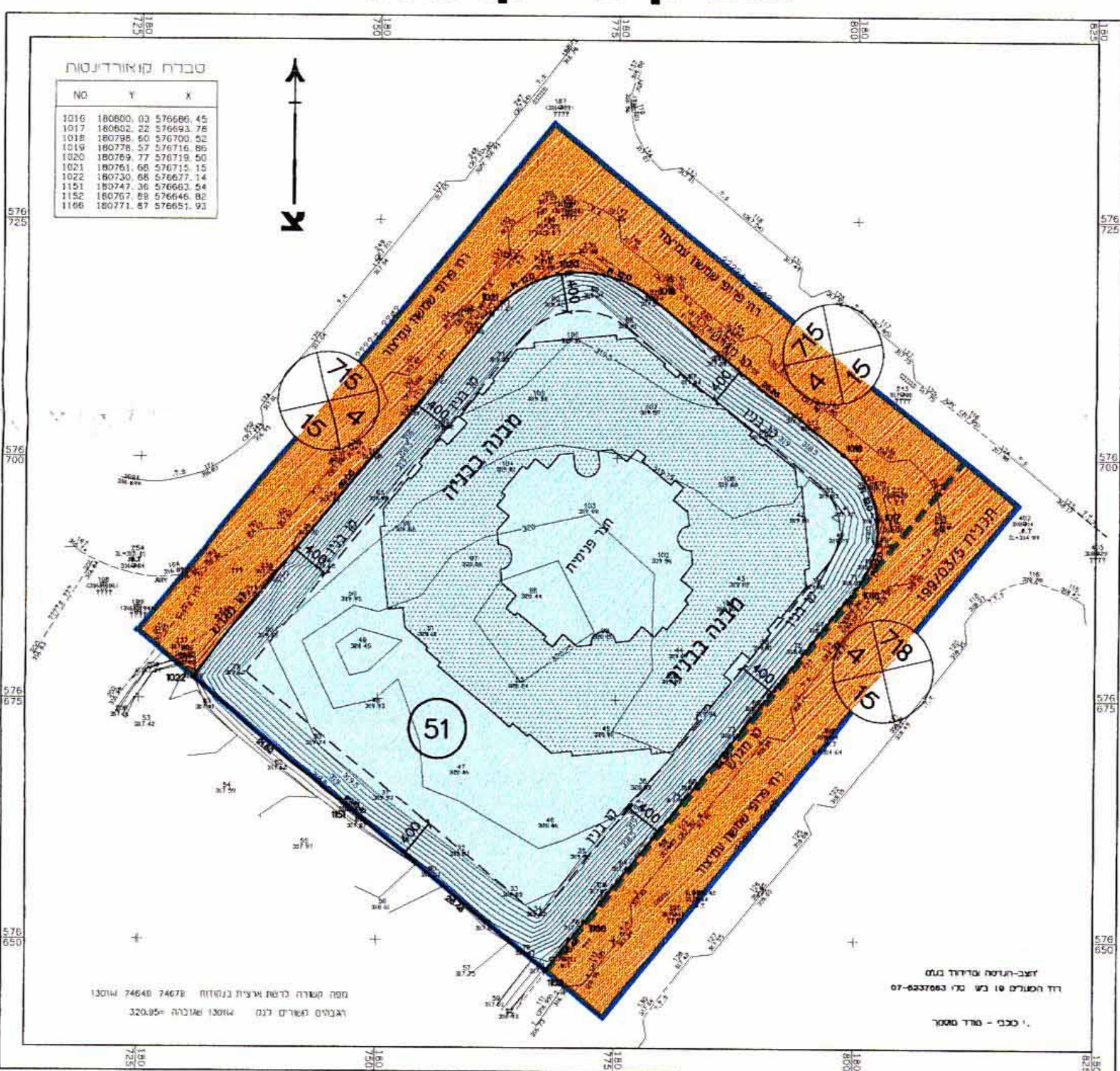
חתימת עורך התכנית



תרשים סביבה - קני"מ:18000.



מצב קיים - קני"מ:1500.



טבלת שטחי-יעודי הקרקע מצב קיים

שטח	שטח	מגרש	אזור
בדונם	בדונם		
66.41%	2.868	51	מגורים ב'
33.59%	1.451		דרכים
100%	4.319		סה"כ שטח התכנית

טבלת שטחי-יעודי הקרקע מצב מוצע

שטח	שטח	מגרש	אזור
בדונם	בדונם		
66.41%	2.868	51	מגורים ג'
33.59%	1.451		דרכים
100%	4.319		סה"כ שטח התכנית

מצב מוצע - קני"מ:1500.

