

משרד הנדסה ומעוון הידוע
 חוק התכנון והבניה תשס"ה 1947
 אישור הבניה מס' 92/177/03/5
 השרה וההגנה לשלום ולביטחון המדינה
 בית המגורים מס' 177/03/5
 משרד הנדסה ומעוון הידוע
 אישור הבניה מס' 10/177/03/5

מרחב תכנון מקומי באר שבע
תכנית מפורטת מס' 92/177/03/5
שינוי לתכניות מס' 177/03/5
10/177/03/5

מחוז
 נפה
 מקום
 גוש

מחוז : הדרום
 נפה : באר-שבע
 מקום : רח' מורדי גסאות 27, עיר העתיקה, באר-שבע.
 גוש : 38004 ת.ל.ר. מס' 469/53 (28.X.1953),
 חלקות 35(חלק), 45(חלק), 36(חלק).
 המגיש : עשרכמן צילה, רח' האלה 19, עומר.
 בעל הקרקע : עשרכמן צילה, רח' האלה 19, עומר, ואחרים.
 עורך התכנית : אדרי' רבינוביץ ויקסור, רח' עבדת 12, ב"ע.
 מס' רשיון 26019
 שטח התכנית : 505.27
 תאריך : אוקטובר 2000
 אוקטובר 2002
 יוני 2003
 ינואר 2004
 אפריל 2004
 יוני 2004
 נובמבר 2004

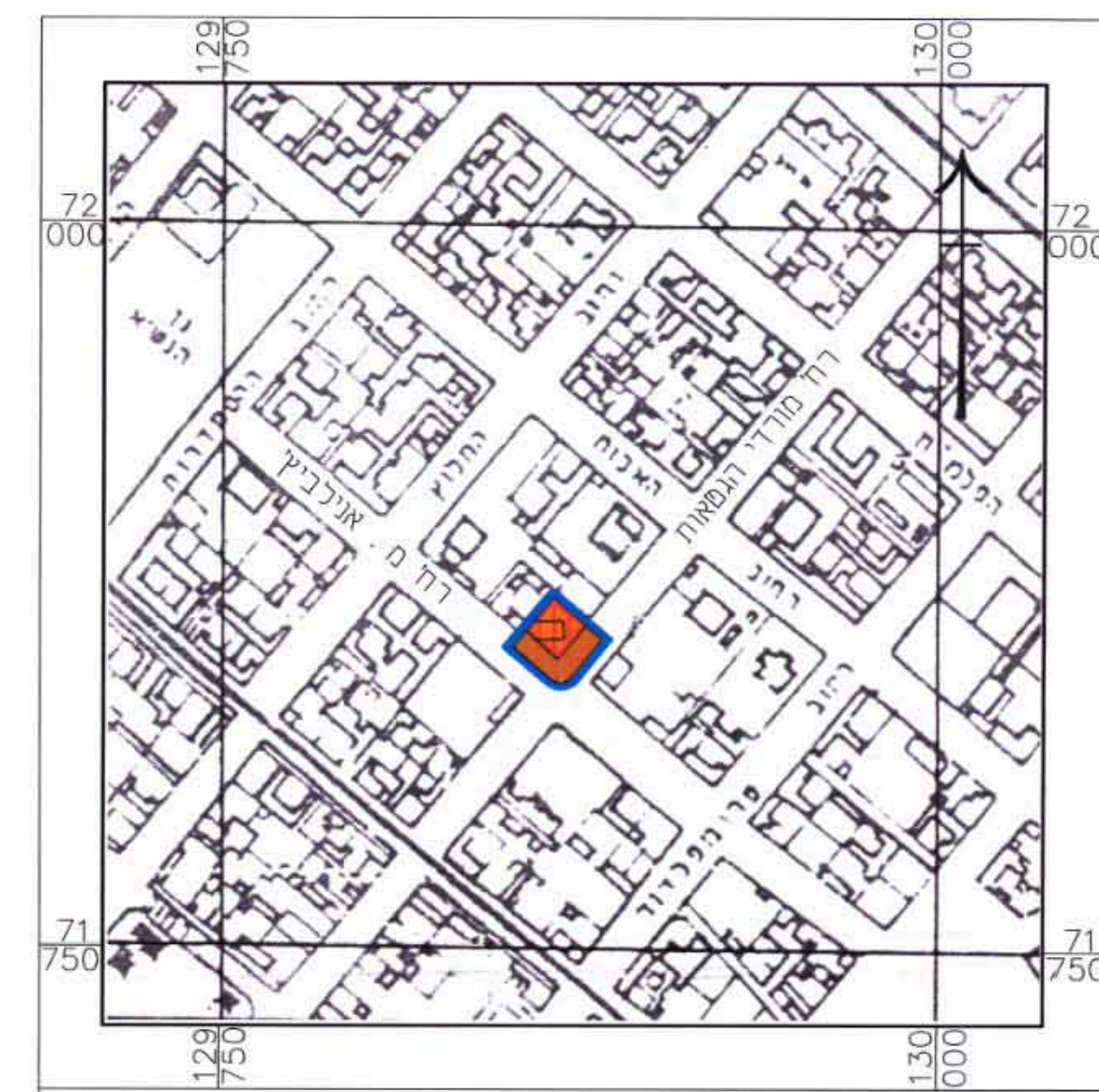
הודעה על אישור הבניה מס' 92/177/03/5
 מורכבת בילקוט הרשומים מס' 5359
 מיום 10.11.2004

רבינוביץ ויקסור אדריכל
 רח' צפצפה 6 - עומר
 טלפקס 08-6433048
 טלמפקס 052-785195

חתימת המגיש : חתימת בעל הקרקע : חתימת עורך התכנית : חתימת מודד מוסמך

מקרא

גבול התכנית
 מבנה קיים
 קיר להריסה
 גבול חלקה
 מספר מגרש
 מס' חלקה
 מספר הדרך
 קו בניין
 רוחב הדרך



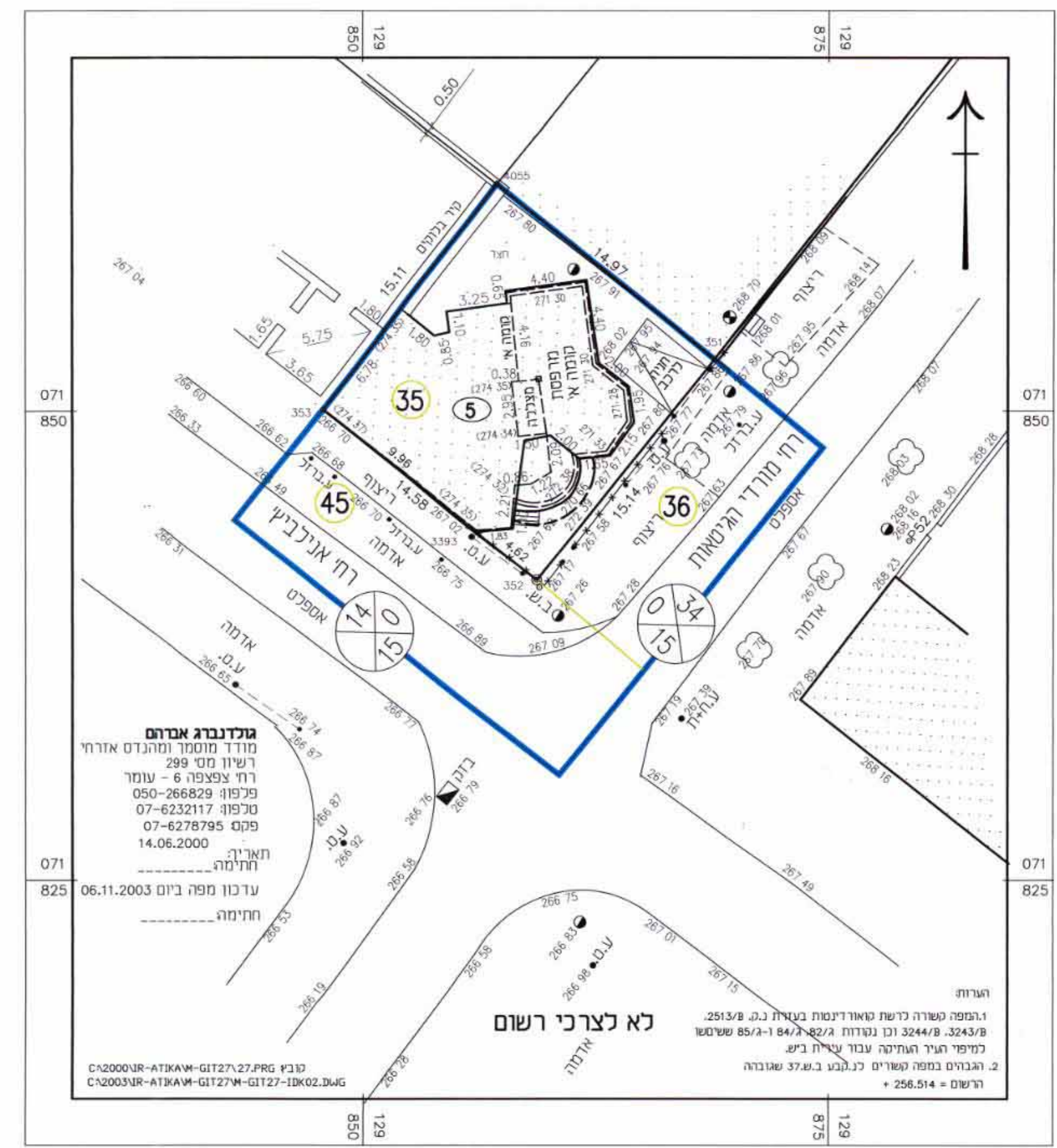
מקרא

אזור מגורים משולב
 דרך קיימת
 גבול התכנית

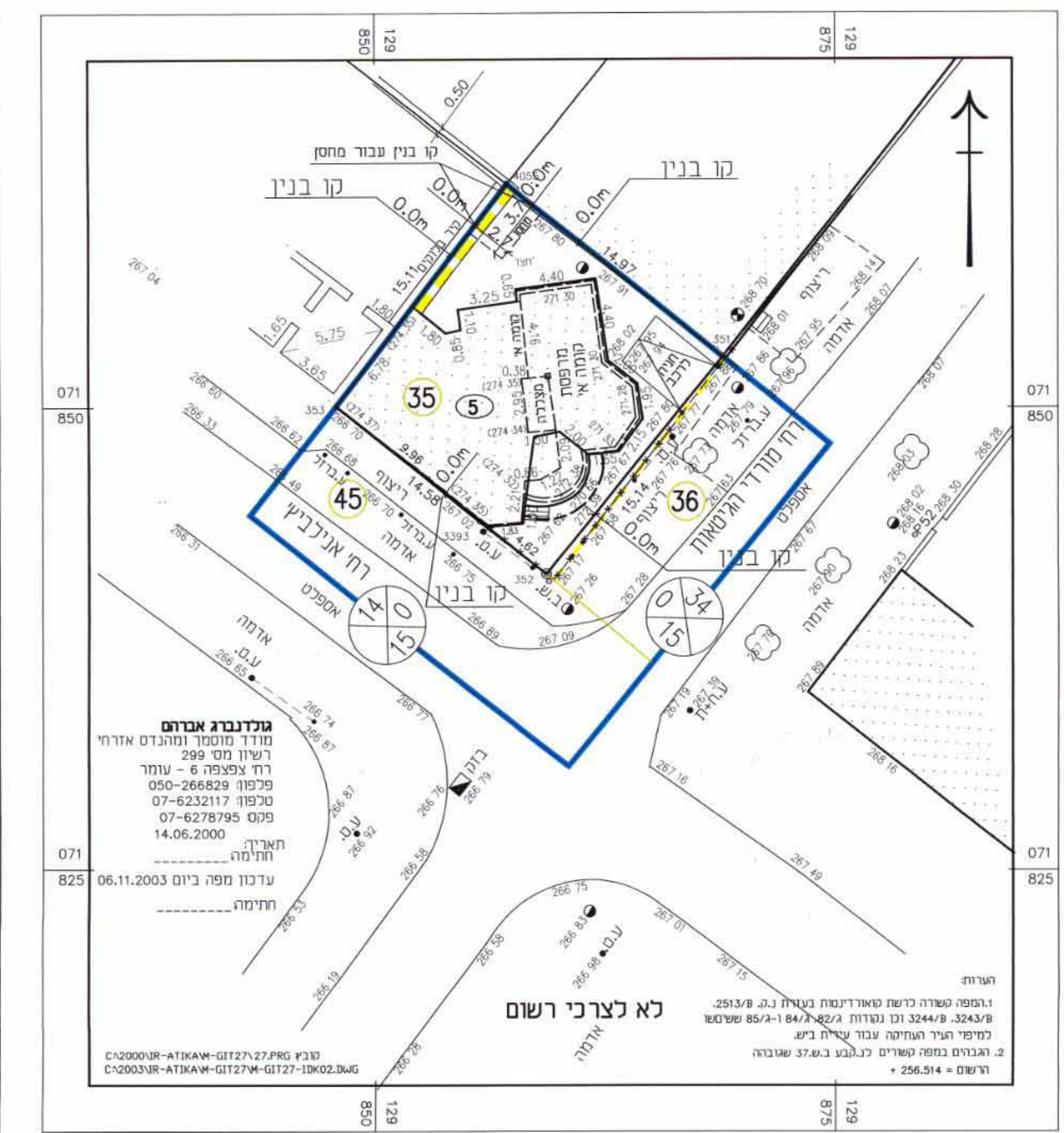
תרשים סביבה קני"מ 1:2500

טבלת שטחים (מצב קיים/מוצע)

היעוד	מס' מגרש	שטח (מ"ר)	%
אזור מגורים משולב	5	225.0	44
דרכים		280.27	56
סה"כ		505.27	100



מצב קיים קני"מ 1:2500



מצב מוצע קני"מ 1:2500