

מרחב תכנון מקומי שימעונים

צ ו ר

תוכנית מפורטת מס' - 14/152/03/7
איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים
שינוי לתוכניות מפורטות מס' - 7/במ/48,
152/03/7 , 8/152/03/7

מחזור: הדרום
נפה: באר-שבע
מקום: צוחר
גוש: 100299 (רשום)
חלקה: 21
שטח: 70 דונם
ק.נ.מ.: 1:1250
תאריך: 1-1-2000
עדכון: 12-2003

מגיש התכנית: מועצה אזורית אשכול
משרד הבינוי והשיכון
המתכנן: אברהם אידלשטיין
א.ב. תכנון
בעל הקרקע: מ.מ.י.

בעל הקרקע: חתימות:
מגיש התכנית: חתימת מגיש התכנית:
המתכנן: חתימת המתכנן:
ועדה מקומית: חתימת ועדה מקומית:
ועדה מחוזית: חתימת ועדה מחוזית:

שטח קיים - בדונם			
חסי גוש	שטח	יחיד המדידה	שם החוכר
4	2.0	דור יחידה	מ.מ.
100299	1.1	דור יחידה	מ.מ.
שטח			
3.1		דור יחידה	
22	3.9	דור חצונה	מ.מ.
23	0.9	דור חצונה	מ.מ.
24	1.2	דור חצונה	מ.מ.
25	3.4	דור חצונה	מ.מ.
26	1.0	דור חצונה	מ.מ.
27	1.4	דור חצונה	מ.מ.
28	1.7	דור חצונה	מ.מ.
5	1.9	דור חצונה	מ.מ.
100299	5.0	דור חצונה	מ.מ.
שטח			
20.4		שטח	
100299	1.4	שטח	מ.מ.
100299	2.5	שטח	מ.מ.
100299	0.7	שטח	מ.מ.
100299	0.5	שטח	מ.מ.
100299	0.2	שטח	מ.מ.
100299	2.1	שטח	מ.מ.
100299	1.0	שטח	מ.מ.
100299	0.5	שטח	מ.מ.
100299	8.5	שטח	מ.מ.
100299	7.0	שטח	מ.מ.
100299	0.3	שטח	מ.מ.
שטח			
24.8		שטח	
1	1	אזור חצונה	מ.מ.
2	4.0	אזור חצונה	מ.מ.
3	4.8	אזור חצונה	מ.מ.
4	3.7	אזור חצונה	מ.מ.
5	3.6	אזור חצונה	מ.מ.
6	3.0	אזור חצונה	מ.מ.
שטח			
21.7		אזור חצונה	
שטח			
70.0		שטח	

שטח קיים - בדונם			
מב ליים		מב ליים	
דונם	%	דונם	%
26.4	18.5	4.4	3.1
2.2	1.34	29.1	20.4
13.4	9.4	35.5	24.8
56.3	39.56	---	---
---	---	31.0	21.7
1.7	1.2	---	---
100%	70	100%	70

סמל דוד

עיר

חוז כביש

דרר קיימת

דרר מוצעת

שטח

אזור מוגרס א'

אזור העשה

שטח כבנייני ציבור

סך

דרר לבסוף

גבול תחנית

גבול תחנית משה' 48/ב/ח/

שטח מוצע - בדונם						
חסי גוש	שטח (מטר/מחלקה)	שטח (מטר/מחלקה)	שטח (מטר/מחלקה)	שטח (מטר/מחלקה)	שטח (מטר/מחלקה)	שטח (מטר/מחלקה)
מ.מ.	2.0	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
5	1.9	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
22	3.9	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
23	2.0	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
24	1.2	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
25	3.4	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
26	1.0	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
27	1.4	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
28	1.7	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
5	1.9	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
4	5.0	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה	מ.מ.	דור חצונה
280	2.4	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
281	1.5	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
282	0.8	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
283	0.8	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
284	3.6	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
285	0.4	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
286	0.2	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
287	0.4	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
288	8.4	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
289	1.2	שטח	מ.מ.	שטח	מ.מ.	שטח
290	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
291	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
292	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
293	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
294	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
295	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
296	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
297	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
298	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
299	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
300	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
301	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
302	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
303	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
304	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
305	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
306	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
307	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
308	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
309	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
310	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
311	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
312	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
313	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
314	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
315	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
316	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
317	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
318	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
319	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
320	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
321	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
322	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
323	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
324	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
325	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
326	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
327	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
328	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
329	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
330	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
331	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
332	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
333	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
334	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
335	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
336	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
337	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
338	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
339	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
340	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
341	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
342	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
343	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
344	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
345	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
346	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
347	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
348	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
349	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
350	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
351	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
352	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
353	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
354	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
355	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
356	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
357	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
358	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
359	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
360	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
361	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
362	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
363	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
364	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
365	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
366	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
367	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
368	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
369	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
370	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
371	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
372	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
373	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
374	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
375	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
376	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
377	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
378	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
379	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
380	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
381	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
382	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
383	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
384	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
385	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
386	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
387	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
388	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
389	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
390	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
391	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
392	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
393	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
394	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
395	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
396	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
397	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
398	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
399	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
400	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
401	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
402	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
403	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
404	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
405	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
406	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
407	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
408	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
409	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
410	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
411	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
412	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
413	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
414	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
415	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
416	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
417	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
418	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
419	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
420	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
421	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
422	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
423	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
424	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
425	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
426	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
427	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
428	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
429	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
430	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
431	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
432	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
433	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
434	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
435	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
436	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
437	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
438	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
439	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
440	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
441	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
442	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
443	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
444	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
445	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
446	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
447	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
448	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
449	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
450	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
451	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
452	0.54	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה	מ.מ.	אזור חצונה
453	0.54</					

