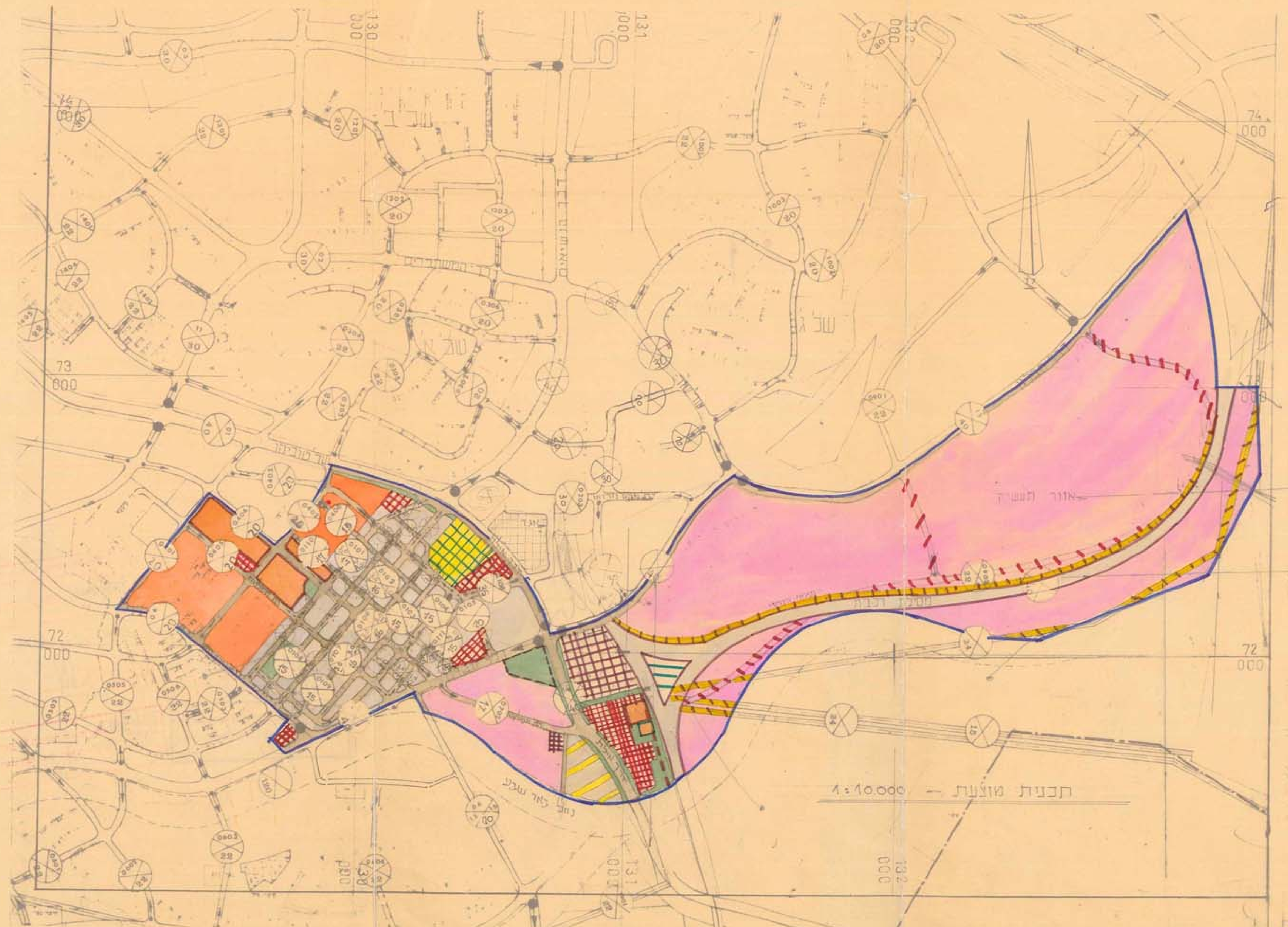

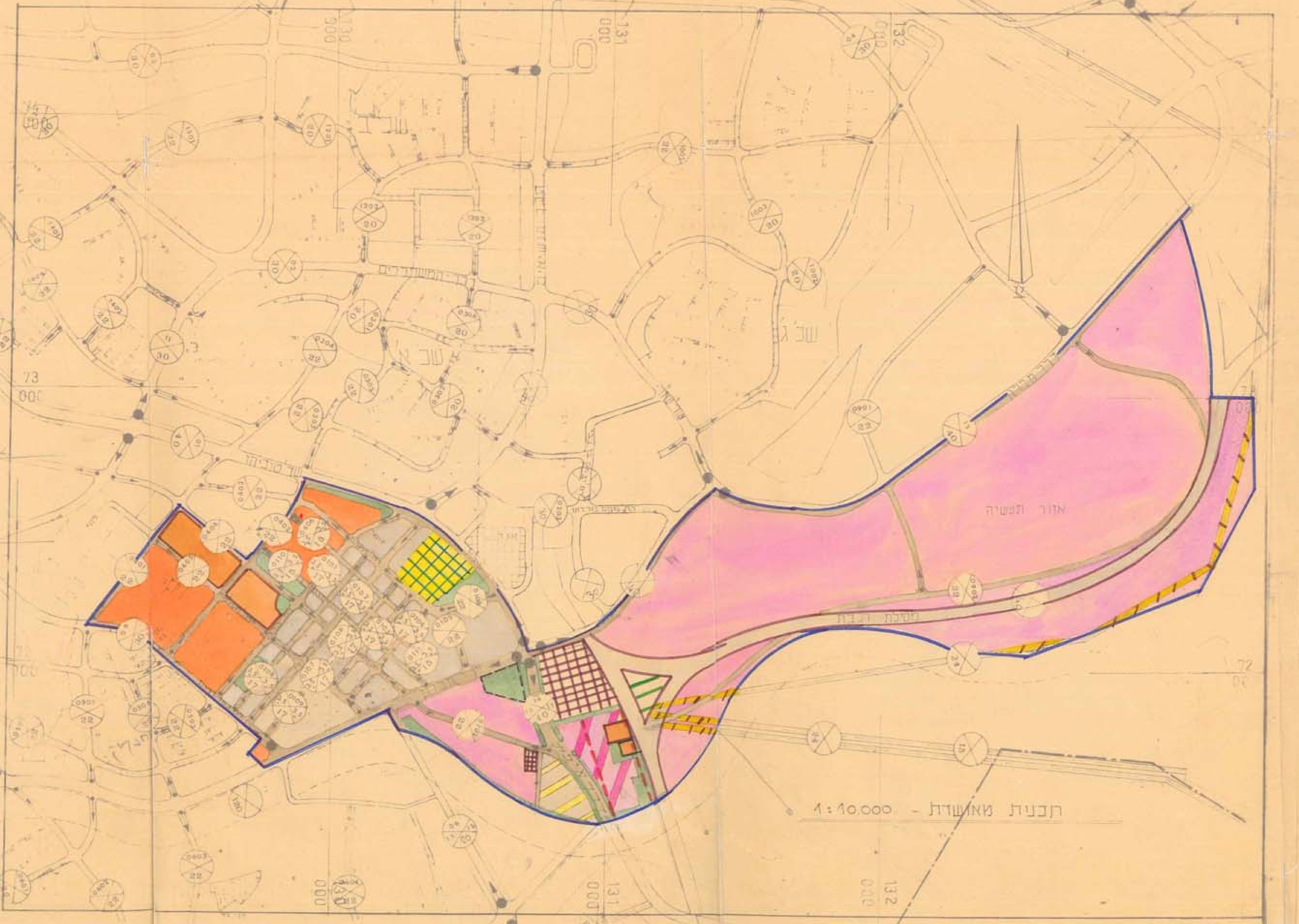

חתימת היוזם	חתימת הועדה המחוזית
חתימת המתכנן	
חתימת בעל הקרקע	
חתימת הועדה המקומית	

שינוי 59 לתכנית מתאר 102/02/5

1:10.000

עיר עתיקה ואזור התעשיה.

16.6.89

02-02-111

מרחב תכנון מקומי
באר - שבע

שינוי מס' 59 לתכנית מתאר 102/02/5

התכנית טעונה אישור השר

ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר-שבע

מחוז: הדרום

נפה: באר שבע

מקום: עיר עתיקה, אזור תעשיה.

גושים: 38001, 38002, 38003, 38004, 38005, 38008, 38033, 38034, 38035, 38039, 38042, 38065

חלקות:

שטח התוכנית: כ- 3152 דונם

היוזם: הועדה המקומית

המתכנן: משרד מהנדס עיר

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

מקרא:

- גבול התכנית
- דרכים קיימות
- דרכים לביטול
- אזור תעשיה
- מסילת רכבת
- אזור מלאכה ומסחר
- פרוזדור הנדסי
- בית קברות
- שטח לא לבניה
- שטח ציבורי פתוח
- מגורים בצפיפות גבוהה
- שטח לבנייני ציבור
- מתקנים הנדסיים
- שטח עתיקות
- מרכזי תחבורה
- חניון רכב כבד
- יחידת משק
- מתקן הנדסי (תוואי קו חשמל ראשים עילים)
- אזור שווקים מיוחד