

מרחב תכנון מקומי באר-שבע

תכנית מכורטת מס' 5/מק/2110

שינוי לתכנית מתאר מס' 5-102-02-133 נ' תכנית בסמכות ועדה מקומית ע"פ סעיף 62 א' לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה, לאחר תיקון מס' 43 התשנ"ה 1995 על תיקוניו.

לשכת התכנון המחוזית
משרד המגורים והדירות

24-02-2003

מחוז	: דרום
נפה	: באר-שבע
מקום	: באר-שבע רח' יצחק אבינו (מרכז הגג)
גוש	: גוש 38075: חבל מחלקה 43
שטח התכנית	: שטח 19.773 ד'
בעל הקרקע	: שיכון ופיתוח בע"מ
יוזם ומגיש התכנית	: שיכון ופיתוח בע"מ
	: רח' ארניא 32 הקריה ת"א
	: טל: 03-5195411 03-5632728 פקס:
עורך התכנית	: איכנה אלרוד תכנון וייטוף אדריכלי
	: רח' אחווה 24 ת"א
	: טל: 03-5178732 03-5100461 פקס:

מקרא:

- גבול תכנית.....
- גבול תח מגרש.....
- קו בנין.....
- מס' מגרש כפי תכ"מ.....
- מס' תח מגרש.....
- אזור משובב (מגורים מיוחד, משרדים, מסחר).....
- מבנה קיים.....

חתימת בעל הקרקע

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

חתימת יוזם התכנית

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

חתימת עורך התכנית

חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המחוזית

תאריך: 24/04/02
טרבון: 17/02/03
שם הקובץ: TABA-BS.DWG

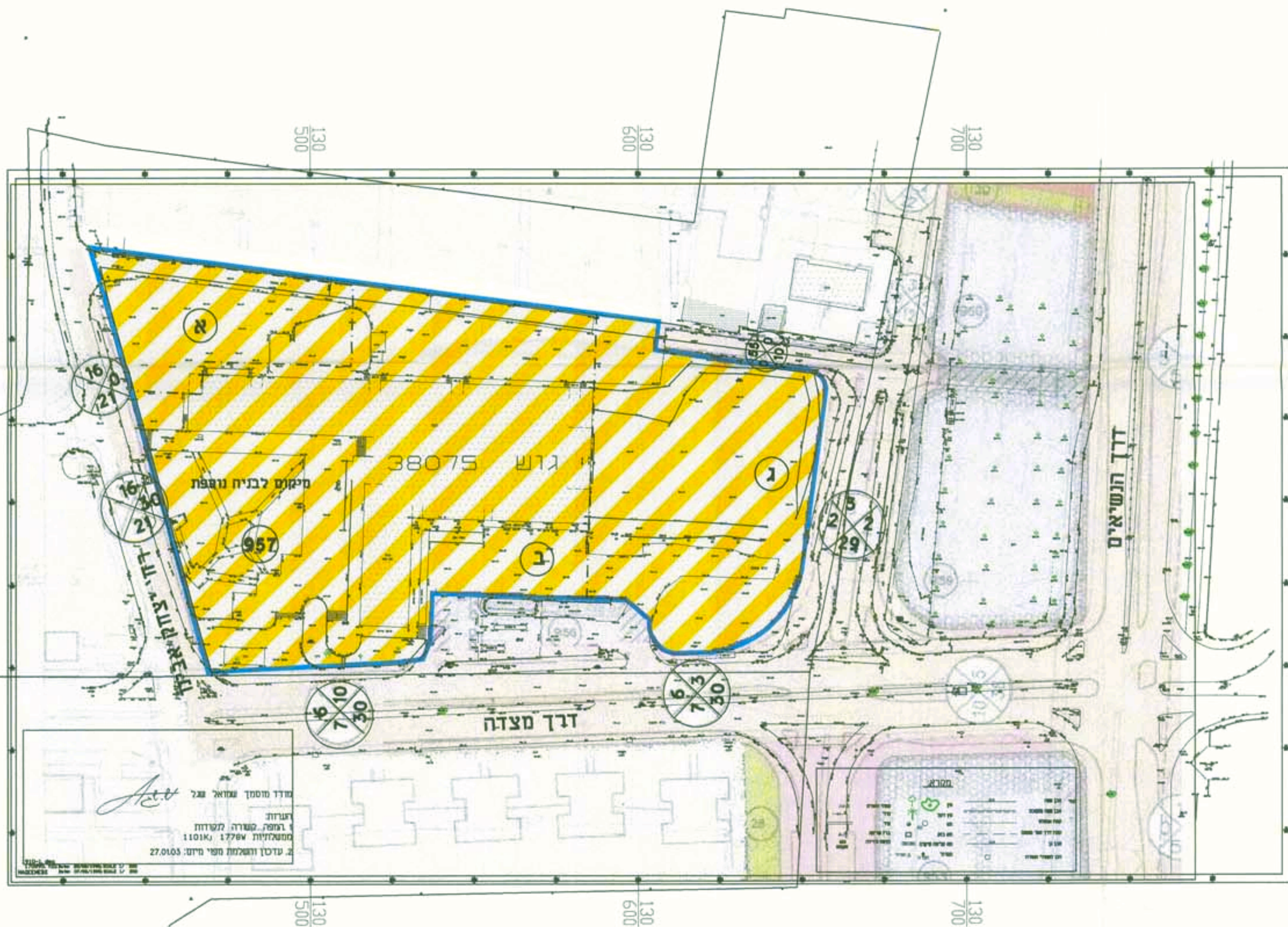
לשכת התכנון המחוזית
משרד המגורים והדירות
25.03.2003
נתקבל



תרשים סביבה
קנ"מ 1:20000

טבלת שטחים ויעודי קרקע -
מצב מוצע/קיים

היעוד	מצב מוצע	קיים	%
אזור משובב	2.174	2.174	10.99
תח מגרש (N)	12.145	12.145	61.43
תח מגרש (D)	5.454	5.454	27.58
סה"כ	19.773	19.773	100.00



מצב קיים \ מוצע קנ"מ 1:1000

פרד מסתך אצול פל
דגות
רמפה מעורה למטרות
מטאלוגיות משל 1771, 1101
ג. עדכון והשלמת מפי מיום: 27.01.03