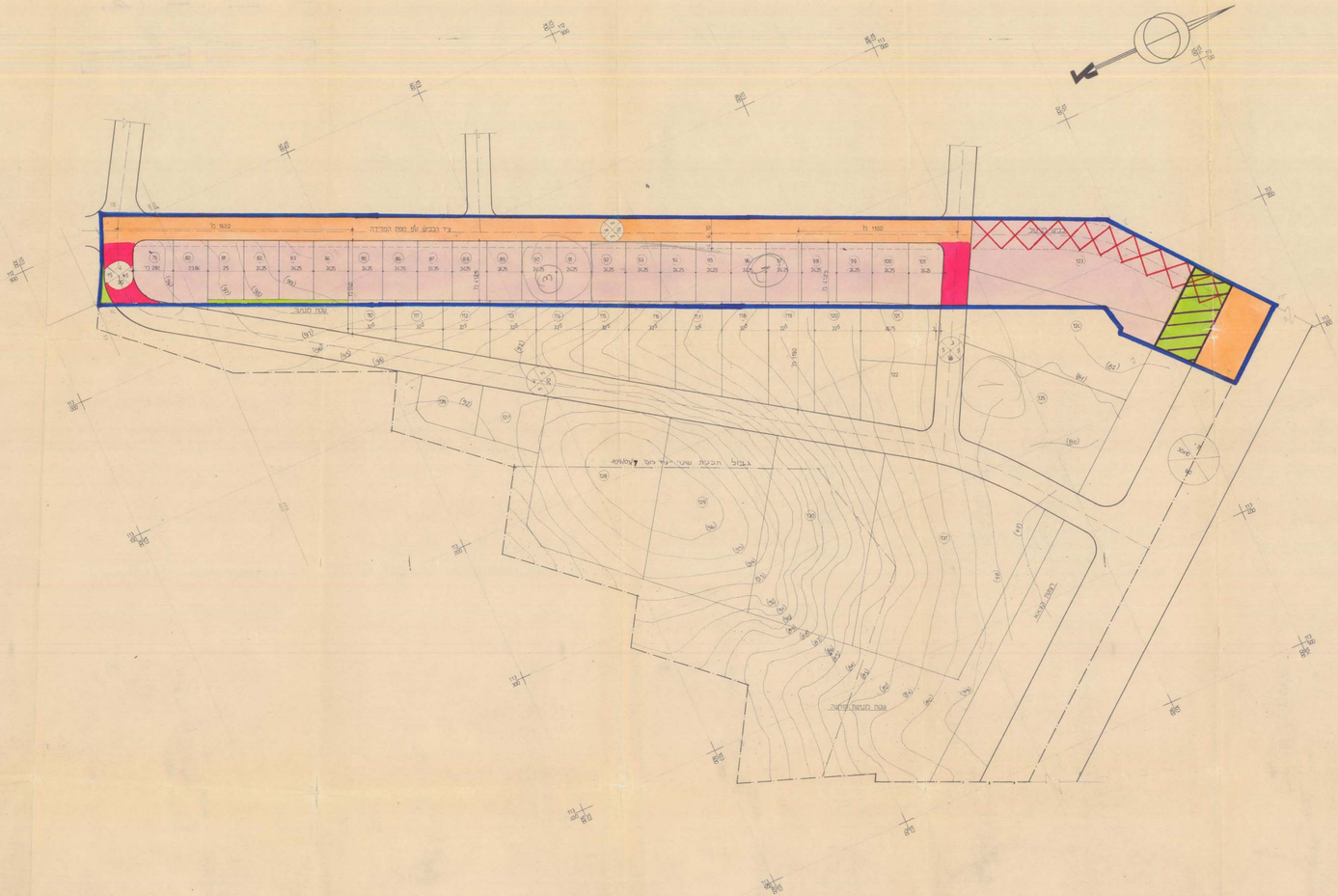


מרחב תכנון מקומי שדרות

שדרות אזור התעשיה

תכנית בנין ערים מפורטת מס'
שינוי לתכנית בנין ערים מס. 1/105/03/21

מחוז	הדרום
נפה	אשקלון
מועצה מקומית	שדרות
גושי	2252, 1885
חלקות מס'	123, 79-101
חלק מחלקות מס'	26-24, 15, 3, 2
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
יוזם התכנית	חברת מבני תעשיה
המתכנן	לרמן אדריכלים בע"מ
שטח התכנית	48520 דונם
קנ"מ	1 : 1,000

מקרא

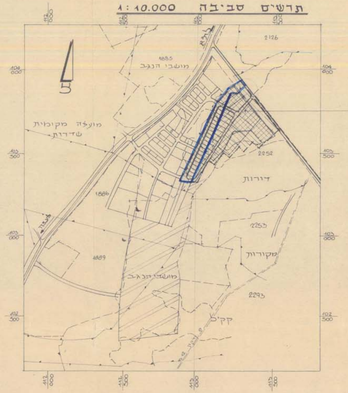
- גבול תכנית
- שטח כתשיה
- שטח צבורי פתוח
- שטח לתכנון מיוחד
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- קו מתח גבוה
- קו ציור נפט "42
- שרותים הנדסיים
- כביש כניסה
- קו גבול עתי ישוד מס. 1/105/03/21

חתימות

יוזם התכנית בעל הקרקע המתכנן

מנהל מקרקעי ישראל
מס. 5-78
תאריך

תרשים סביבה 1:10.000



טבלת שטחי תעשיה

מס' חלקה	שטח בדונם	מס' חלקה	שטח בדונם
110	0.810	121	2.140
111	1.005	122	2.210
112	1.200	123	6.960
113	1.380	124	6.890
114	1.540	125	6.980
115	1.700	126	1.300
116	1.865	127	1.640
117	2.030	128	9.060
118	2.190	129	7.990
119	2.350	130	8.730
120	2.520	131	13.070
79	1.000	91	1.000
80	1.000	92	1.000
81	1.000	93	1.000
82	1.000	94	1.000
83	1.000	95	1.000
84	1.000	96	1.000
85	1.000	97	1.000
86	1.000	98	1.000
87	1.000	99	1.000
88	1.000	100	1.000
89	1.000	101	1.000
90	1.000		

טבלת חישוב שטחים

אזור	השטח בדונם	השטח ב- %
שטח כתשיה	33.270	68.6
שטח צבורי פתוח	0.265	0.5
כבישים	13.175	27.1
שרותים הנדסיים	1.830	3.8
סה"כ שטח התכנית	48.520	100.0

מרץ 78