

מרחב תכנון מקומי
באר-שבע

תכנית מפורטת מס' 106/177/03/5
שינוי לתכניות מפורטות מס' 23/177/03/5
(תרש"צ 7/08/4) ומס' 7/177/03/5

מחוז :
נפה :
מקום :
גוש :
חלקה :
מגיש התכנית :
בעל הקרקע :
עורך התכנית :
שטח התכנית :
תאריך :
עדכון :

הדרום :
באר-שבע :
רח' הפלמ"ח 101 העיר העתיקה באר-שבע :
38005 (ת.צ.ר 100/93)
50 (ארעי)
מחלב נמרוד רח' הפלמ"ח 101 ב"ש :
מינהל מקרקעי ישראל, אביסל גוליים :
ת.ז 068467539, חקמון רינה ת.ז 042060764
מחלב נמרוד ת.ז 22742068
אד"ר חפז בר-און :
בר-און אדריכלים (מ.ר. 02893)
רח' מורדי הגשאות 74 ב"ש
טל: 08-6277006, פקס: 08-6279789
כ-704 מ"ר :
דצמבר 2002 :
יולי 2004 :

מקרא
גבול התכנית
מבנה להריסה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

גבול התכנית
מבנה להריסה
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

חתימת היזם

11/5/05

חתימת המתכנן

חפז בר-און
רח' מורדי הגשאות 74
טל 07-6277006

חתימת בעל הקרקע

11/5/05

חתימת הועדה המקומית

חתימת הועדה המחוזית

טבלת שטחים
מצב קיים ומוצע

מגרש	יעוד קרקע	שטח במ"ר	שטח ב-%
445	איזור מגורים משולב	250	35.51
דרכים	דרכים	454	64.49
סה"כ	סה"כ	704	100.00

תרשים סביבה קני"מ 1:250

דרך קיימת
איזור מגורים משולב

מצב קיים
ק.מ. 1:250

כאן מ"מ 299
אברהם מלודינגר
הנדסה ומדידות
07 6232117
א.ג.ר.כ.ס
נכ"ס כ"מ
22/2/05

מצב מוצע
ק.מ. 1:250

לא לצרכי רשום