מחוז הדרום

רחב תכנון מקומי - דימונה

תכנית מתאר מס' 10/101/02/25

שינוי לתכנית מתאר 101/02/25

מחוז	: הדרום
נפה	: באר-שבע
מקום	: דימונה
גוש	: לא כהסדר
שטח התכנית	: 579 דונם
היוזם	: הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הדרום
בעל הקרקע	: מפעלי כימיקלים דימונה בע"מ מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן	: נפרו/אדריכל ש.כליף
תאריך	: 12.1990
עדכון	: 5.1991

מקרא:

- גבול התכנית
- אזור תעשיה
- אזור מגורים ג'
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לא לבניה
- שטח מתקנים הנדסיים
- דרך קיימת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קו בניה
- רוחב הדרך
- חניה פרטית
- מבנה קיים
- אזור תעשיה - לתעשיות כלכד

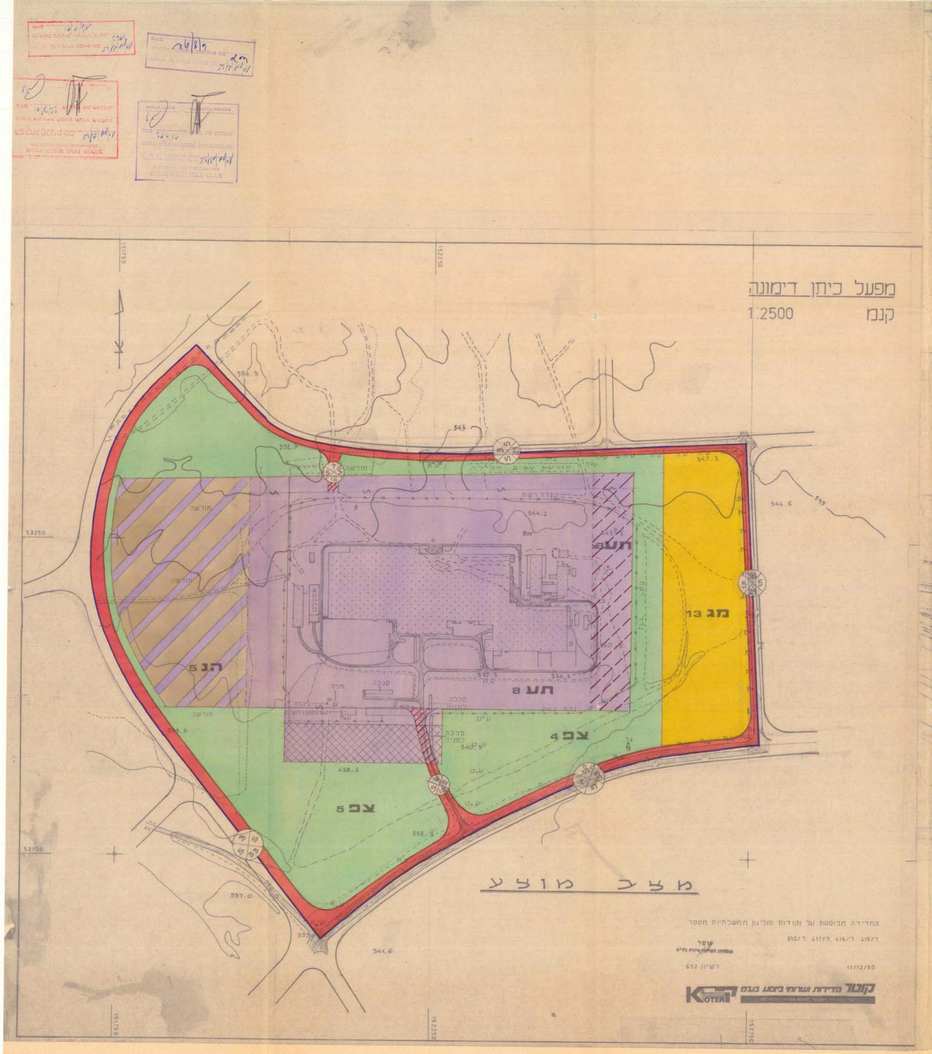
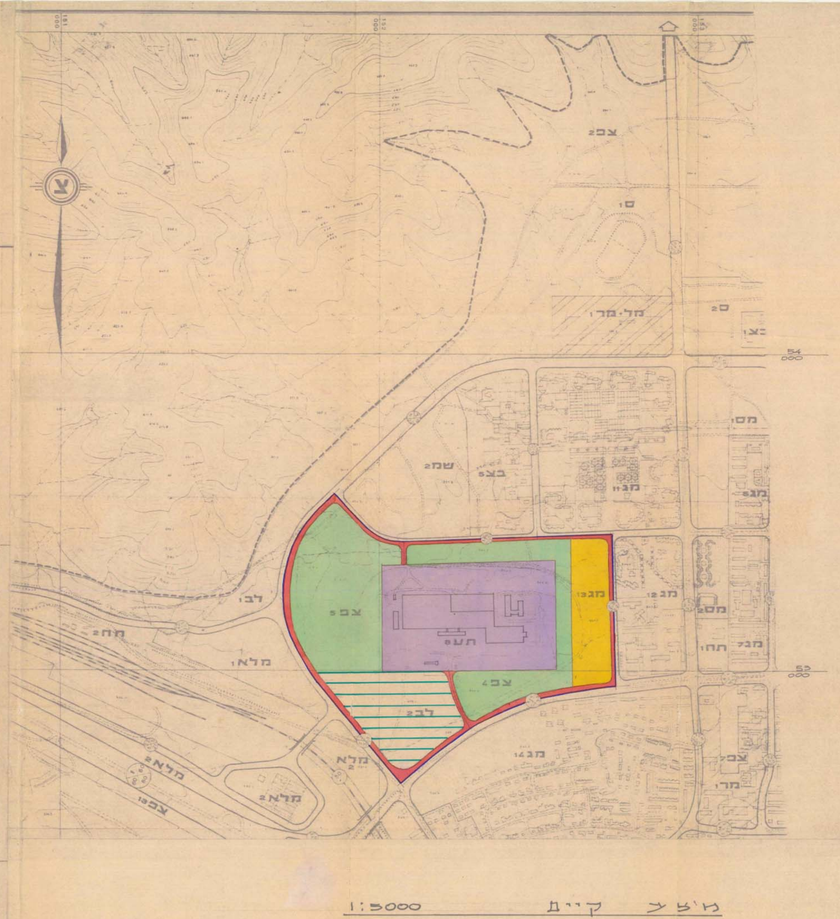
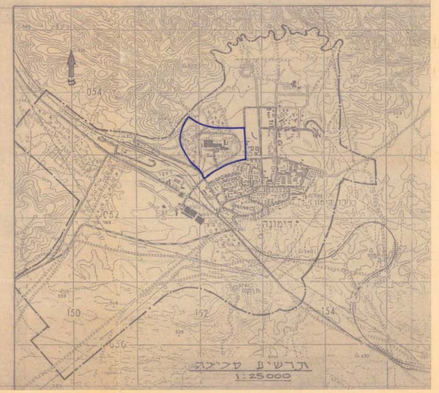
טבלת שטחים
(מצב קיים)

אזור	מס' מגרש	שטח דונם	שטח %	סה"כ דונם	סה"כ %
אזור מגורים ג'	מג 13	55	9.5	55	9.5
שטח ציבורי פתוח	צפ 4	88	15.2	220	38.0
	צפ 5	132	22.8		
אזור תעשיה	תע 8	178	30.7	178	30.7
שטח לא לבניה	לב 2	88	15.2	88	15.2
דרך קיימת		38	6.6	38	6.6
סה"כ:		579			100

טבלת שטחים
(מצב מוצע)

אזור	מס' מגרש	שטח דונם	שטח %	סה"כ דונם	סה"כ %
אזור מגורים ג'	מג 13	55	9.5	55	9.5
שטח ציבורי פתוח	צפ 4	72	12.4	175	30.2
	צפ 5	103	17.8		
אזור תעשיה	תע 8	200	34.5	200	34.5
מתקנים הנדסיים	הנ 5	73	12.6	73	12.6
דרך קיימת		37	6.4	37	6.4
תניות		16	2.8	16	2.8
אזור תעשיה לתעשיות כלכד	תעכא	23	4	23	4
סה"כ				579	100

יוזם — ועדה מקומית

בעל הקרקע

המתכנן — ועדה מחוזית