מרחב תכנון מקומי מחוז הדרום

מיתר

תכנית מפורטת מס' 121/03/11

קנה מידה 1:2500

102/03/15 ON

~~(113/03/14)~~

הועדה המחוזית לתכנון
נתקבל בתאריך 23.6.8

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי
הכנית 121/03/11
הועדה המחוזית/משנה בישיבתה מס' 277
מיום 23.12.81 החליטה להפקיד את התכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל לתכנון / יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מס' 121/03/11 פורסמה להפקדה בילקוט הפרסומים מס' 2789 מיום 18.2.82 עמוד 1036

מחוז	הדרום
נפה	באר שבע
בעל הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל
היוזמים	הועדה המקומית מחוז הדרום, אגודת מתישבי נחל חברון
המתכנן	'תצוית' אדריכלים בע"מ (י. קסלר ג. שבח) בהשתתפות אדר' ט. וינברגר
שטח התכנית	כ- 1063 דונם
גושים	100001 – חלקה 2 (חלק)

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז הדרום
מרחב תכנון מקומי
תכנית 121/03/11
הועדה המחוזית/משנה בישיבתה מס' 98
מיום 14.4.82 החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל לתכנון / יו"ר הועדה המחוזית

אגודת מתיישבי נחל חברון
מושב מיתר
באר שבע

תכנית מס' 121/03/11 פורסמה
רשומים מס' ... מיום ...

מקרא:

גבול התכנית	
אזור מגורים א'	ד 745.0
שטח לבניני ציבור	ד 28.4
שטח למקלט ציבורי	ד 0.6
שטח מסחרי	ד 2.0
שטח ציבורי פתוח	ד 3.0
דרך מוצעת	ד 271.0
דרך להולכי רגל בלבד	ד 7.6
מס' הדרך	
קו בניין	
רוחב הדרך	

חתימת בעל הקרקע	חתימת המתכנן	חתימת היוזמים
מינהל מקרקעי ישראל	י. קסלר ג. שבח - אדריכלים, בזל 2 ב"ש 84388 טל. 75578, החשמונאים 56 ת"א 65273 טל. 222682	
תאריך:	תאריך: 02.06.1982	תאריך:

טבלת השטחים עפ"י מדידה גרפית

מס' מגרש	שטח במ"ר
2001	760
2002	703
2003	703
2004	703
2005	703
2006	703
2007	703
2008	703
2009	703
2010	740
2011	740
2012	740
2013	740
2014	740
2015	740
2016	670
2017	703
2018	703
2019	703
2020	703
2021	703
2022	703
2023	703
2024	770
2025	760
2026	814
2027	814
2028	800
2029	725
2030	703
2031	703
2032	690
2033	874
2034	792
2035	740
2036	740
2037	665
2038	782
2039	825
2040	703
2041	703
2042	703
2043	703
2044	703
2045	760
2046	760
2047	703
2048	703
2049	703
2050	703
2051	703
2052	792
2053	792
2054	835
2055	740
2056	740
2057	703
2058	703
2059	703
2060	703
2061	703
2062	703
2063	703
2064	703
2065	703
2066	760
2067	760
2068	703
2069	703
2070	703
2071	703
2072	703
2073	703

מס' מגרש	שטח במ"ר
2074	703
2075	703
2076	703
2077	740
2078	740
2079	835
2080	795
2081	703
2082	703
2083	703
2084	703
2085	703
2086	703
2087	703
2088	703
2089	703
2090	703
2091	703
2092	703
2093	703
2094	703
2095	722
2096	760
2097	798
2098	945
2099	966
2100	688
2101	703
2102	703
2103	688
2104	688
2105	703
2106	703
2107	703
2108	703
2109	703
2110	703
2111	795
2112	703
2113	703
2114	703
2115	703
2116	703
2117	703
2118	703
2119	703
2120	703
2121	703
2122	870
2123	740
2124	740
2125	740
2126	740
2127	740
2128	795
2129	795
2130	703
2131	703
2132	703
2133	703
2134	703
2135	703
2136	703
2137	703
2138	703
2139	703
2140	703
2141	740
2142	740
2143	740
2144	740
2145	740
2146	740

מס' מגרש	שטח במ"ר
2147	703
2148	703
2149	703
2150	703
2151	703
2152	703
2153	703
2154	710
2155	725
2156	710
2157	703
2158	703
2159	703
2160	703
2161	703
2162	703
2163	703
2164	740
2165	740
2166	740
2167	740
2168	740
2169	740
2170	710
2171	725
2172	710
2173	760
2174	703
2175	703
2176	703
2177	703
2178	703
2179	703
2180	703
2181	800
2182	760
2183	740
2184	740
2185	740
2186	740
2187	740
2188	740
2189	760
2190	760
2191	740
2192	740
2193	740
2194	740
2195	740
2196	740
2197	760
2198	760
2199	703
2200	703
2201	703
2202	703
2203	703
2204	703
2205	703
2206	714
2207	703
2208	703
2209	703
2210	703
2211	703
2212	703
2213	875
2214	875
2215	800
3001	960
3002	740

מס' מגרש	שטח במ"ר
3003	740
3004	740
3005	740
3006	740
3007	740
3008	740
3009	740
3010	740
3011	703
3012	703
3013	740
3014	740
3015	740
3016	740
3017	760
3018	740
3019	730
3020	730
3021	730
3022	730
3023	730
3024	730
3025	710
3026	690
3027	710
3028	730
3029	730
3030	730
3031	730
3032	730
3033	730
3034	740
3035	740
3036	760
3037	740
3038	740
3039	740
3040	740
3041	814
3042	814
3043	814
3044	740
3045	703
3046	703
3047	740
3048	672
3049	672
3050	740
3052	703
3053	980
3054	780
3055	800
3056	703
3057	703
3058	703
3059	703
3060	740
3061	740
3062	703
3063	703
3064	703
3065	740
3066	740
3067	814
3068	740
3069	740
3070	740
3071	740
3072	740
3073	740
3074	740
3075	740
3076	740
3077	740
3078	703
3079	703
3080	950
3081	851
3082	703

מס' מגרש	שטח במ"ר
3083	703
3084	703
3085	800
3086	800
3087	775
3088	840
3089	675
3090	675
3091	675
3092	760
3093	760
3094	700
3095	700
3096	700
3097	700
3098	714
3099	799
3100	690
3101	760
3102	780
3103	700
3104	700
3105	700
3106	760
3107	760
3108	875
3109	675
3110	675
3111	682
3112	777
3113	720
3114	736
3115	785
3116	740
3117	740
3118	740
3119	740
3120	740
3121	700
3122	684
3123	740
3124	740
3125	740
3126	740
3127	740
3128	740
3129	730
3130	703
3131	703
3132	703
3133	703
3134	703
3135	703
3136	703
3137	703
3138	703
3139	703
3140	703
3141	703
3142	703
3143	703
3144	730
3145	744
3146	730
3147	703
3148	703
3149	703
3150	703
3151	703
3152	703
3153	703
3154	703
3155	703
3156	703

מס' מגרש	שטח במ"ר
3157	703
3158	703
3159	703
3160	703
3161	744
3162	730
3163	740
3164	720
3165	703
3166	703
3167	703
3168	703
3169	703
3170	703
3171	703
3172	703
3173	740
3174	740
3175	740
3176	740
3177	740
3178	740
3179	740
3180	740
3181	736
3182	635
3183	675
3184	660
3185	720
3186	720
3187	720
3188	720
3189	720
3190	750
3191	760
3192	750
3193	720
3194	720
3195	720
3196	720
3197	720
3198	775
3199	775
3200	840
3201	740
3202	740
3203	740
3204	703
3205	703
3206	703
3207	703
3208	760
3209	780
3210	750
3211	703
3212	703
3213	703
3214	750
3215	703
3216	703
3217	703
3218	750

מס' מגרש	שטח במ"ר
4001	870
4002	703
4003	703
4004	740
4005	740
4006	740
4007	740
4008	740
4009	703
4010	703
4011	703
4012	703
4013	703
4014	703
4015	703
4016	703
4017	740
4018	780
4019	825
4020	798
4021	684
4022	720
4023	720
4024	720
4025	735
4026	735
4027	735
4028	735
4029	700
4030	700
4031	665
4032	665
4033	665
4034	792
4035	760
4036	703
4037	665
4038	665
4039	665
4040	700
4041	700
4042	700
4043	735
4044	735
4045	735
4046	700
4047	700
4048	645
4049	690
4050	756
4051	750
4052	860
4053	714
4054	704
4055	702
4056	770
4057	817
4058	736
4059	736
4060	785
4061	705
4062	700
4063	680
4064	680
4065	800
4066	645
4067	630
4068	630
4069	630
4070	700
4071	735
4072	690
4073	720
4074	720

מס' מגרש	שטח במ"ר
4075	684
4076	700
4077	700
4078	680
4079	670
4080	670
4081	703
4082	695
4083	695
4084	725
4085	685
4086	685
4087	685
4088	685
4089	666
4090	666
4091	775
4092	775
4093	720
4094	720
4095	720
4096	740
4097	720
4098	720
4099	670
4100	670
4101	670
4102	700
4103	700
4104	684
4105	720
4106	720
4107	800
4108	606
4109	703
4110	703
4111	703
4112	703
4113	703
4114	760
4115	760
4116	703
4117	703
4118	703
4119	703
4120	703
4121	630
4122	624
4123	703
4124	703
4125	703
4126	703
4127	703
4128	760
4129	703
4130	730
4131	604
4132	765
4133	735
4134	703
4135	703
4136	703
4137	703
4138	740
4139	760
4140	703
4141	703
4142	703
4143	690
4144	650
4145	740
4146	740
4147	740

מס' מגרש	שטח במ"ר
4148	740
4149	740
4150	703
4151	703
4152	703
4153	703
4154	703
4155	703
4156	703
4157	703
4158	800
4159	705
4160	680
4161	760
4162	690
4163	690
4164	690
4165	690
4166	690
4167	690
4168	600
4169	621
4170	600
4171	690
4172	690
4173	690
4174	690
4175	690
4176	690
4177	785
4178	730
4179	730
4180	690
4181	690
4182	690
4183	750
4184	750
4185	690
4186	690
4187	690
4188	730
4189	730
4190	785
4191	715
4192	730
4193	680
4194	696
4195	680
4196	730
4197	730
4198	756
4199	770
4200	816
4201	740
4202	740
4203	684
4204	684
4205	684
4206	684
4207	684
4208	684
4209	684
4210	684
4211	684
4212	684
4213	700
4214	700
4215	700
4216	700
4217	684
4218	684
4219	684
4220	684

מס' מגרש	שטח במ"ר
4221	684
4222	684
4223	684
4224	684
4225	684
4226	684
4227	795
4228	795
4229	836
4230	740
4231	740
4232	740
4233	740
4234	740
4235	703
4236	703
4237	760
4238	760
4239	703
4240	703
4241	703
4242	703
4243	703
4244	703
4245	703
4246	830
4247	750
4248	693
4249	693
4250	693
4251	730
4252	693
4253	693
4254	693
4255	693
4256	730
4257	730
4258	778
4259	825
4260	778
4261	730
4262	730
4263	730
4264	693
4265	693
4266	693
4267	693
4268	750
4269	700
4270	665
4271	665
4272	685
4273	720
4274	665
4275	665
4276	700
4277	720
4278	635
4279	620
4280	706
4281	703
4282	703
4283	703
4284	740
4285	680
4286	713
4287	713
4288	635
4289	620
4290	605
4291	650
4292	565
4293	650

מס' מגרש	שטח במ"ר
4294	660
4295	668
4296	760
4297	703
4298	703
4299	703
4300	703
4301	703
4302	703
4303	703
4304	703
4305	703
4306	740
4307	850
4308	695
4309	600
4310	683
4311	693
4312	700
4313	703
4314	760
4315	783
4316	703
4317	703
4318	703
4319	703
4320	703
4321	740
4322	775
4323	720
4324	703
4325	703
4326	703
4327	703
4328	703
4329	680
4330	700
4331	700
4332	705
4333	690
4334	690
4335	690
4336	690
4337	690
4338	690
4339	760
4340	703
4341	703
4342	703

מס' מגרש	שטח במ"ר
5001	800
5002	740
5003	740
5004	740
5005	740
5006	740
5007	740
5008	740
5009	740
5010	703
5011	777
5012	740
5013	703
5014	703
5015	703
5016	703
5017	703
5018	703
5019	703
5020	713
5021	672
5022	710
5023	703
5024	703
5025	703
5026	703
5027	703
5028	703
5029	703
5030	814
5031	714
5032	740
5033	703
5034	703
5035	703
5036	703
5037	703
5038	703
5039	720
5040	700
5041	700
5042	700
5043	700
5044	703
5045	703
5046	703
5047	703
5048	703
5049	703
5050	703
5051	820
5052	722
5053	722
5054	722
5055	722
5056	722
5057	760
5058	783
5059	760
5060	703
5061	703
5062	703
5063	703
5064	703
5065	713
5066	680
5067	713
5068	703
5069	703
5070	703
5071	703
5072	703
5073	760

מס' מגרש	שטח במ"ר
5074	795
5075	740
5076	740
5077	672
5078	650
5079	598
5080	648
5081	695
5082	703
5083	703
5084	703
5085	703
5086	703
5087	703
5088	703
5089	703
5090	703
5091	703
5092	703
5093	705
5094	705
5095	740
5096	740
5097	740
5098	703
5099	703
5100	703
5101	703
5102	703
5103	703
5104	703
5105	703
5106	760
5107	760
5108	703
5109	703
5110	703
5111	703
5112	703
5113	703
5114	703
5115	703
5116	740
5117	740
5118	760
5119	690
5120	760
5121	703
5122	703
5123	703
5124	703
5125	703
5126	714
5127	730
5128	780
5129	722
5130	722
5131	722
5132	722
5133	722
5134	722
5135	722
5136	722
5137	895
5138	895
5139	760
5140	760
5141	760
5142	760
5143	760
5144	760
5145	760
5146	760

מס' מגרש	שטח במ"ר
5147	780
5148	722
5149	722
5150	722
5151	722
5152	722
5153	760
5154	795
5155	740
5156	740
5157	740
5158	740
5159	703
5160	703
5161	703
5162	703
5163	703
5164	703
5165	703
5166	703
5167	703
5168	705
5169	710
5170	703
5171	703
5172	703
5173	703
5174	703
5175	703
5176	790
5177	816
5178	780
5179	703
5180	703
5181	703
5182	703
5183	703
5184	703
5185	710
5186	696
5187	720
5188	705
5189	740
5190	740
5191	740
5192	740
5193	740
5194	918
5195	850
5196	945
5197	740
5198	740
5199	740
5200	740
5201	795
5202	780
5203	703
5204	703
5205	703
5206	700
5207	703
5208	740
5209	703
5210	703
5211	703
5212	703
5213	703
5214	703
5215	703
5216	703
5217	703
5218	703
5219	703

מס' מגרש	שטח במ"ר
5220	703
5221	703
5222	870
5223	870
5224	870
5225	705
5226	690
5227	690
5228	714
5229	700
5230	700
5231	684
5232	703
5233	703
5234	722
5235	725
5236	703
5237	703
5238	703
5239	703
5240	703
5241	721
5242	806
5243	770
5244	703
5245	703
5246	703
5247	703
5248	703
5249	760
5250	703
5251	703
5252	703
5253	703
5254	703
5255	703
5256	703
5257	703
5258	703
5259	703
5260	703
5261	703
5262	703
5263	703
5264	703
5265	703
5266	703
5267	703
5268	703
5269	703
5270	703
5271	703
5272	760

מס' מגרש	שטח במ"ר
כ40	210
כ41	180
כ42	222
כ43	222
כ44	11
כ45	10
כ46	22
כ1	11
כ2	86
כ3	16
כ4	11
כ5	22
כ6	40
כ7	11
כ8	22
כ9	11
כ10	22
כ11	83
כ12	11
כ13	16
כ14	11
כ15	22
כ16	34
כ17	11
כ18	11
כ19	80
כ20	25
כ21	80
כ22	20
כ23	216
כ24	180
כ25	95
כ26	111
כ27	120
כ28	216
כ29	111
כ30	210
כ31	210
כ32	105
כ33	111
כ34	222
כ35	87
כ36	111
כ37	216
כ38	111
כ39	111
צ1	50
צ2	80
צ3	24
צ4	50
צ5	242
צ6	867
צ7	42
צ8	375
צ9	525
צ10	932
צ11	60
צ12	220
מ1	12^5
מ2	12^5
מ3	12^5
מ4	12^5
מ5	12^5
ס1	00
ס2	00
ס3	00
ס4	00
19	40