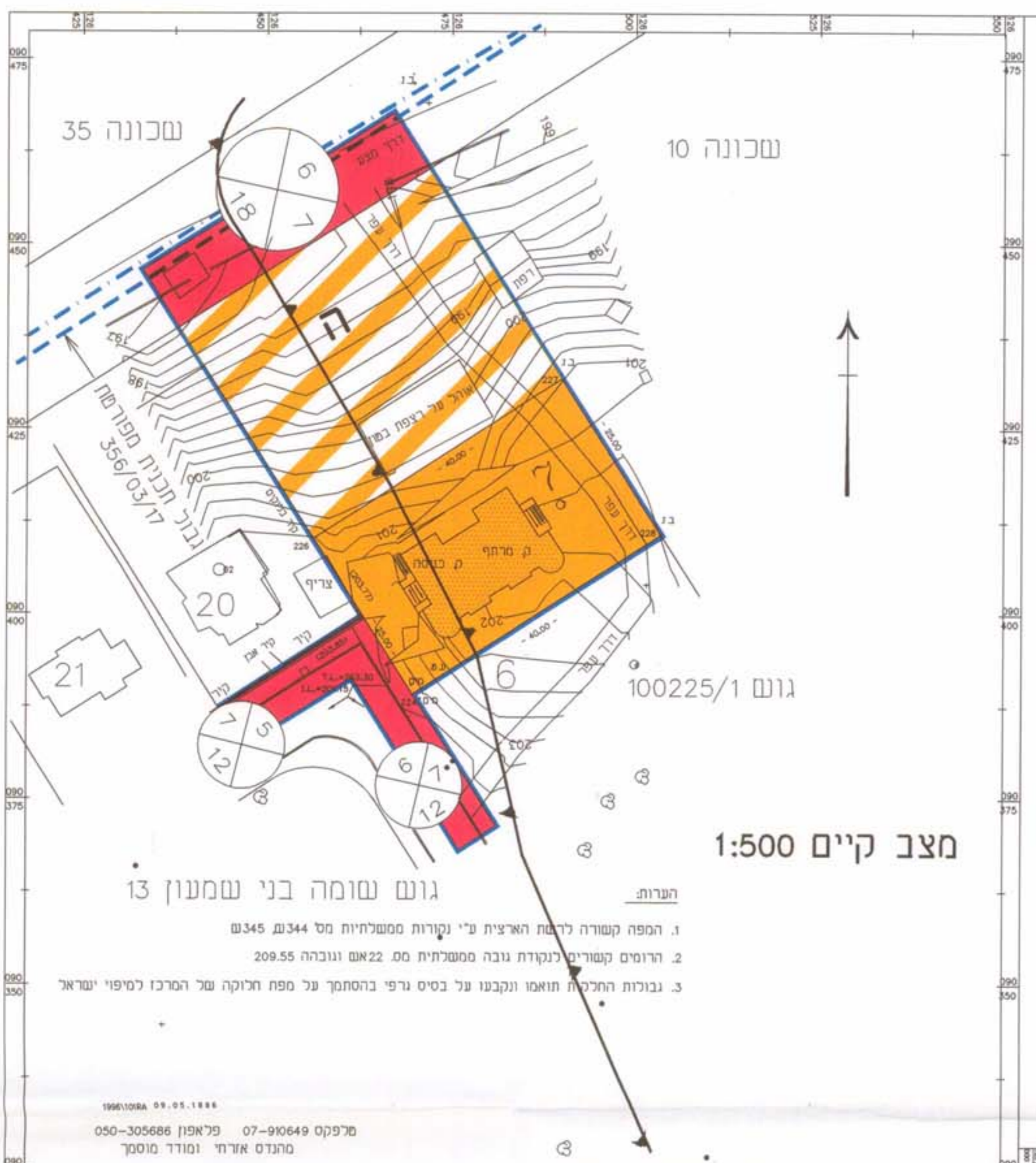


מרחב תכנון מקומי רהט
שכונה 10
 תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים
תכנית מפורטת מס' 1/356/03/17
שינוי לתכנית מפורטת מס' 356/03/17

מחוז : הרדום
 נפה : באר שבע
 מקום : רהט, שכונה 10
 גושם וחלקות : 100225/1 חלקה 1 (חלק), גוש שומה בני שמעון 13 חלקה 5 (חלק)
 מגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט
 בעל הקרקע : מהל מקרקעי ישראל
 עורך התכנית : אור צבי דרדיקמן (רשיון מס' 8946) רח הנבל 4, ירושלים 97500 (ת.ד. 6330 באר שבע 84161) טלפקס: 02-6289247
 מודד מוסמך : קאיד אבו פריח מס' רשיון 740 - ת.ד. 529, רהט
 שטח התכנית : 3.014 דונם
 קנה מידה : 1:500
 תאריך :



מצב קיים 1:500

הערות:
 1. המפה קשורה לרשת הארצית ע"י נקודות ממשלתיות מס' 344 ע"מ 345
 2. הרומים קשורים לנקודת גובה ממשלתית מס' 22 א"ש וגובהה 209.55
 3. גבולות החלקות תואמו ונקבעו על בסיס גרפי בהסתמך על מפת חלוקה של המרכז למיפוי ישראל

19961008A 09.05.1998
 טלפקס 07-910649 פלאפון 050-305686
 מהנדס אדריכל ומודד מוסמך

טבלת הקצאות

מצב קיים		מצב מוצע	
מס' גוש מס' מרחש	שטח המגרש (מ"ר)	מס' מרחש	שטח המגרש (מ"ר)
100225/1 חלקה 1 (חלק)	1.000	7	1.946
גוש שומה בני שמעון 13 חלקה 5 (חלק)	1.351	מח"י	מח"י
שטח לחינוך בעמ"ד	301	שטח ציבורי פתוח	171
דרכים	362	שביל להולכי רגל	184
סה"כ שטח (במ"ר)	3.014	סה"כ שטח (במ"ר)	3.014

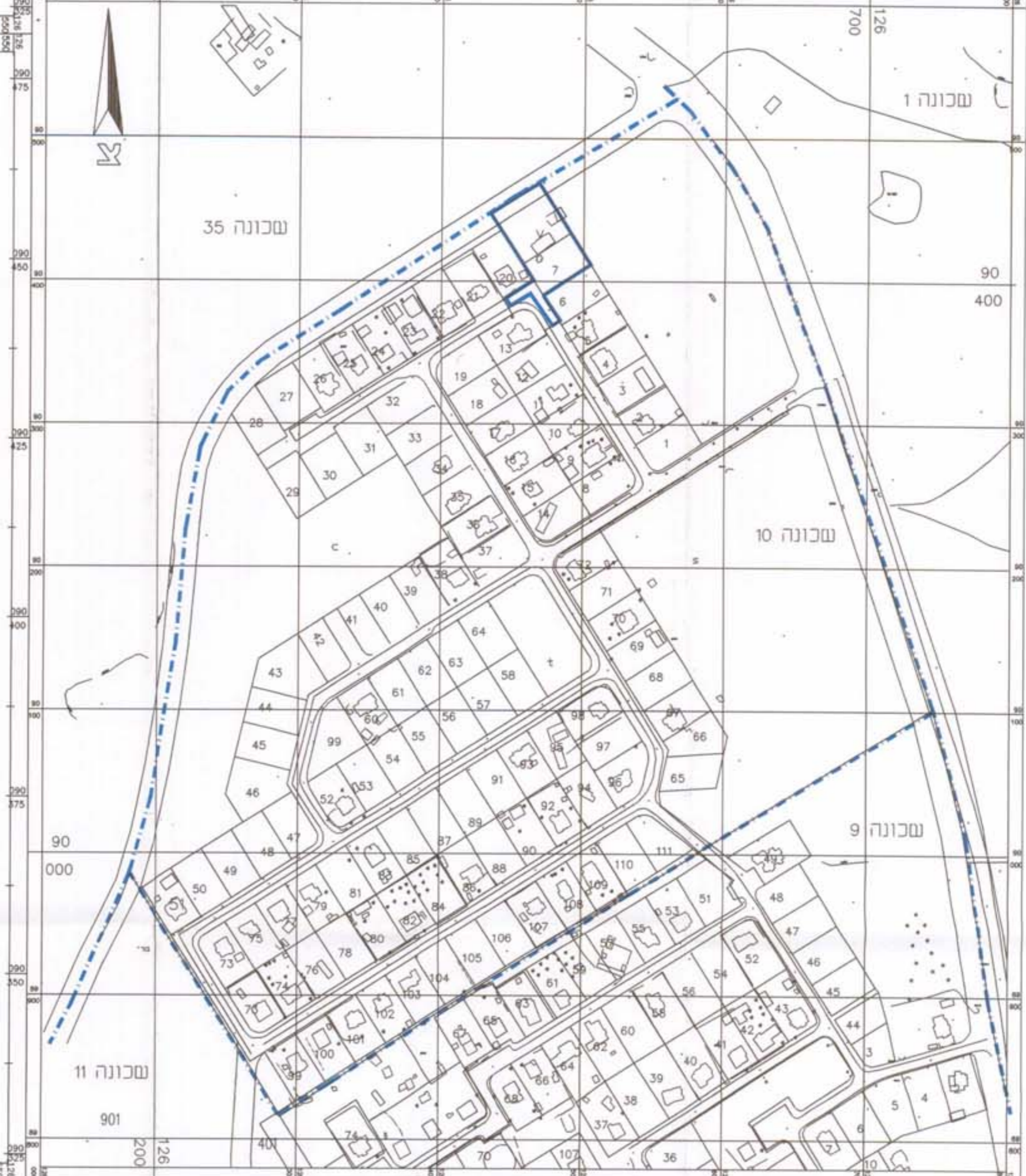
טבלת שטחים:

יעוד קיים	שטח כדונם קיים	%	יעוד מוצע	שטח כדונם מוצע	%
אזור מגורים	1.000	33.2	אזור מגורים	1.946	64.5
שטח לחינוך בעמ"ד (חלק)	1.351	44.8	שטח ציבורי פתוח	0.171	5.7
דרכים	0.663	22.0	דרכים	0.713	23.7
סה"כ	3.014	100.0	סה"כ	3.014	100.0



מקרא
 גבול התכנית
 גבול שכונה
 גבול גוש
 אזור מגורים
 שביל להולכי רגל
 שטח ציבורי פתוח
 דרך מוצעת
 דרך קיימת
 שטח לחינוך בעמ"ד
 מכה קיים
 קו בניין (מ)
 מספר מכתש
 מכה להריסה
 מס הדרך
 קו בניין (מ)
 רוחב הדרך (מ)

תרשים סביבה 1:2500



חתימת עורך התכנית
 חתימת מגיש התכנית
 הוצאה תקופתית לתכנון ובניה "רהט"

חתימת בעל הקרקע
 חתימת מודד מוסמך
 יעקב קידר
 אחראי למוסד
 מייחלת הכדואים

קאיד אבו פריח
 מהנדס אדריכל ומודד מוסמך
 ת.ד. 529 רהט