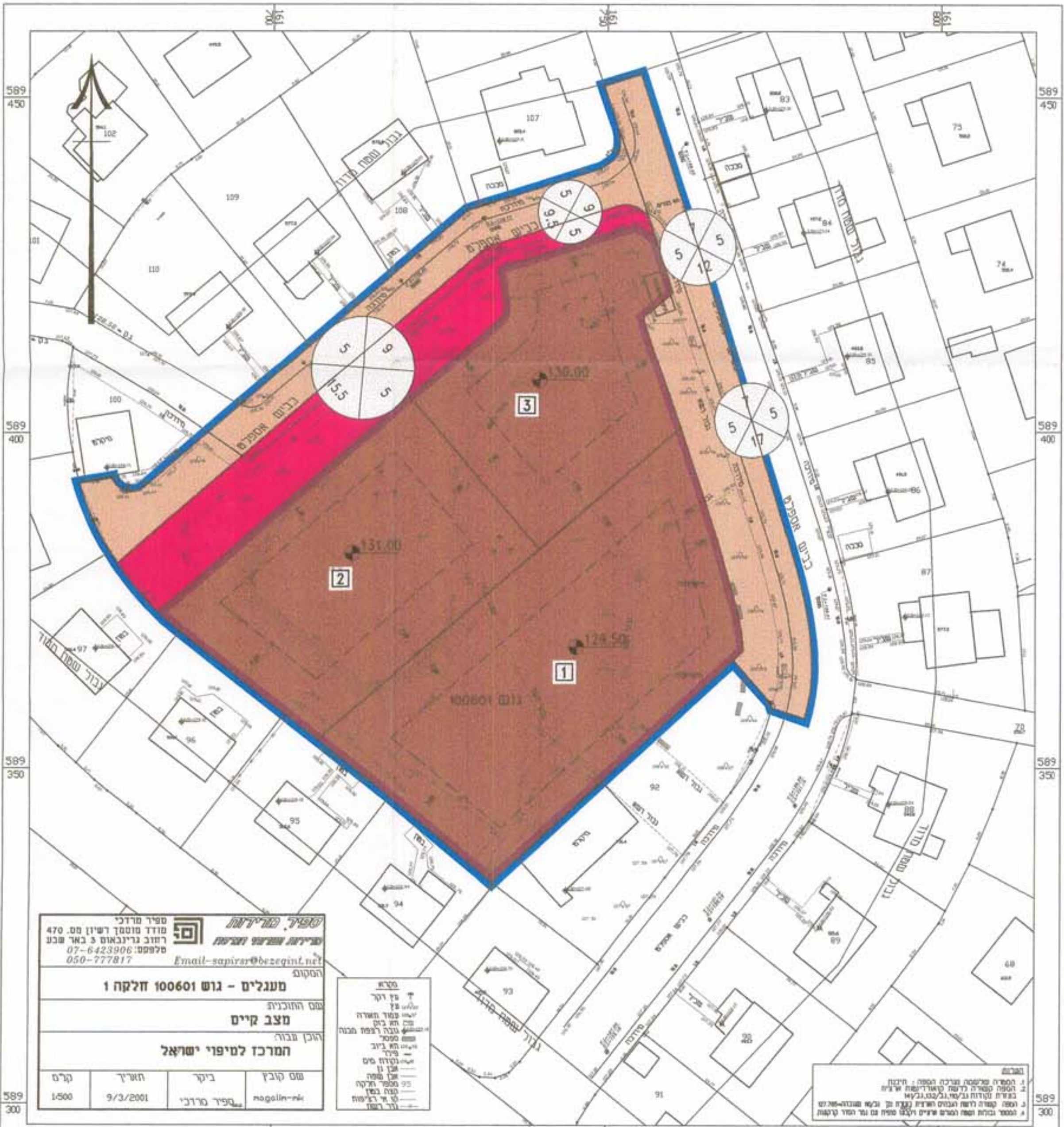


מצב קיים ק.מ. 1:1250



מצב מוצע ק.מ. 1:500



משרד תכנון מקומי - שמעונים
מ"מ 2032/7/מק/7
ש"מ 36/7/במ/מס'
09.09.2003

מנגלים - גוש 100601 חלקה 1
מס' חוקיות
מס' תוכנית
תוכנית מ"מ 2032/7/מק/7
מס' ש"מ 36/7/במ/מס'

מס' חוקיות
מס' תוכנית
תוכנית מ"מ 2032/7/מק/7
מס' ש"מ 36/7/במ/מס'

טבלת הקצאות

מס' גוש	מצב קיים				מצב מוצע			
	שטח מרש	שטח יעד הקרקע	שטח הבנוי	שטח פנוי	שטח מרש	שטח יעד הקרקע	שטח הבנוי	שטח פנוי
100601	179	4.750	שטח לבניין ציבורי	שטח פנוי	1	1.990	שטח לבניין מגורים	שטח פנוי
		0.841	דרך מוצעת	שטח פנוי	2	1.400	שטח לבניין מגורים	שטח פנוי
		0.628	דרך מוצעת	שטח פנוי	3	1.132	שטח לבניין מגורים	שטח פנוי
						0.841	דרך מוצעת	שטח פנוי
						1.389	דרך מוצעת	שטח פנוי
				סה"כ	סה"כ			
				6.219*	6.752			

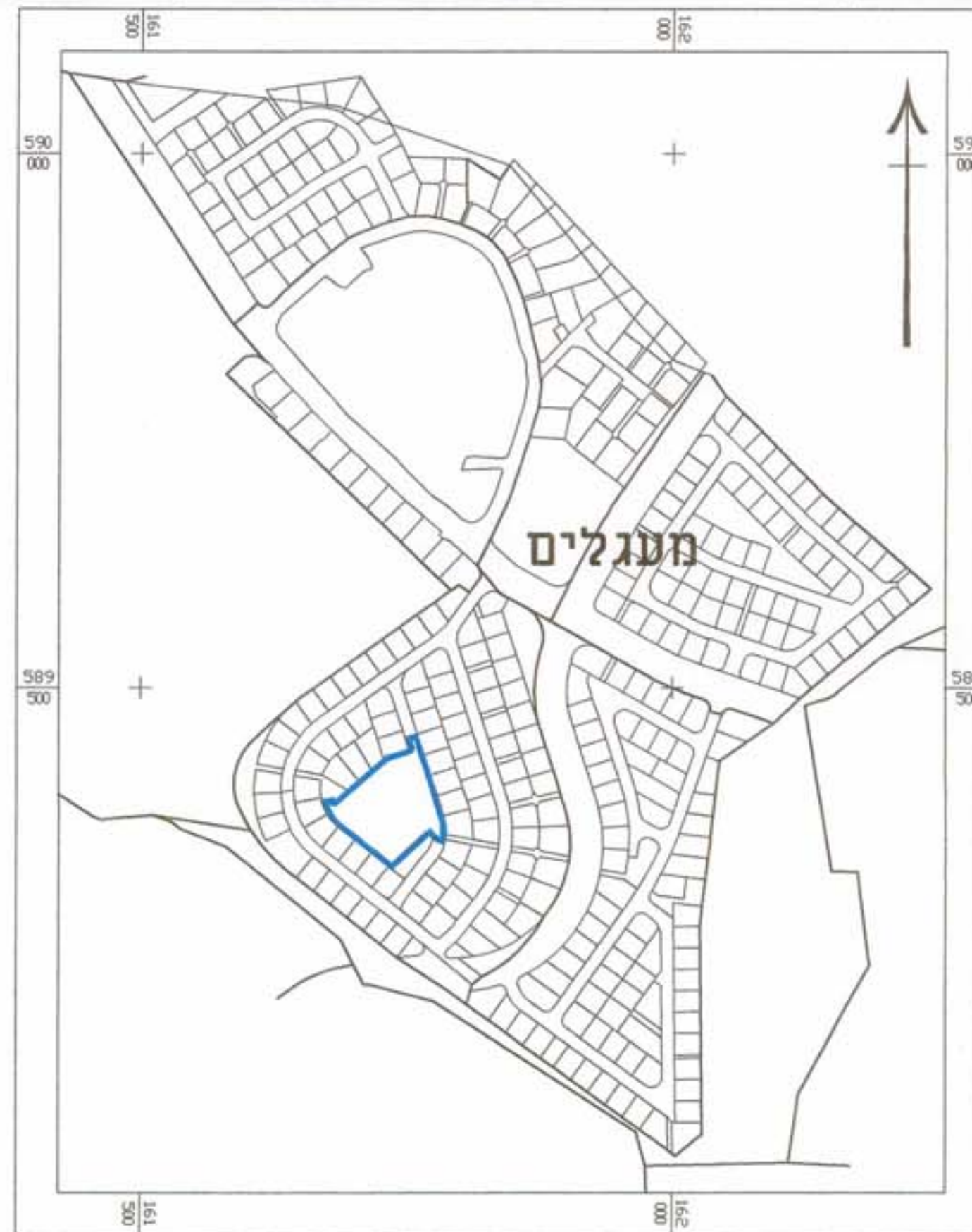
הגדרה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מההבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית

טבלת יעודי הקרקע

יעוד הקרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	שטח באחוז	שטח בדונם	שטח באחוז
שטח לבניין ציבורי	4.750*	76.38	4.522	66.97
דרכים	1.469	23.62	2.230	33.03
סה"כ	6.219*	100.00	6.752	100.00

הגדרה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מההבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית

מראה מקום ק.מ. 1:5000



מרחב תכנון מקומי - שמעונים
'מעגלים'
תכנית מפורטת מס' 7/מק/2032
שינוי לתכנית מס' 7/במ/36
תכנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

ועדה מקומית שמעונים
אישור תכנית מס' 7/מק/2032
הודעה תקיפה לחילוקי דעות
בשייכה מס' 36/7/במ/36
הפגנת על המזון

מחזור : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : מעגלים
גוש וחלקה : 100601 חלקה (ו) (חלק)
משרד הבינוי והשיכון : מנהל לבניה כפרית מחוז הדרום
מועצה אזורית עזרת : מנהל מקרקעי ישראל
אדר' טובה ויינברגר - רח' הכותל המערבי 14, ב"ש
ספיר מרדכי מס' רשון 470, רח' גרינבאום 3, ב"ש
כ-6.752 דונם
1:500 : אגוסט 2001

מקרא:
גבול תכנית
שטח לבניין ציבורי
דרך קיימת
דרך מוצעת
קו בנין
מספר מגרש
מס' הדרך
קו בניין (מ)
רוחב הדרך (מ)
מפלס כניסה
קובעת לבניין

שוכה ויינברגר
אדריכלות ופיקוח ערים
רח' הכותל המערבי 14, ב"ש
2806402605910
15-05-2003
העדה המקומית
מועצה אזורית עזרת נגב
משרד הבינוי והשיכון
מס' תוכנית 7/מק/2032
קוד התמסירה
באר שבע

תרשים סביבה ק.מ. 1:50.000

