

מרחב תכנון מקומי באר שבע
תכנית מפורטת מס' 12/211/03/5
שינוי לתכניות מס' 4/63/מ, 63/מ/5

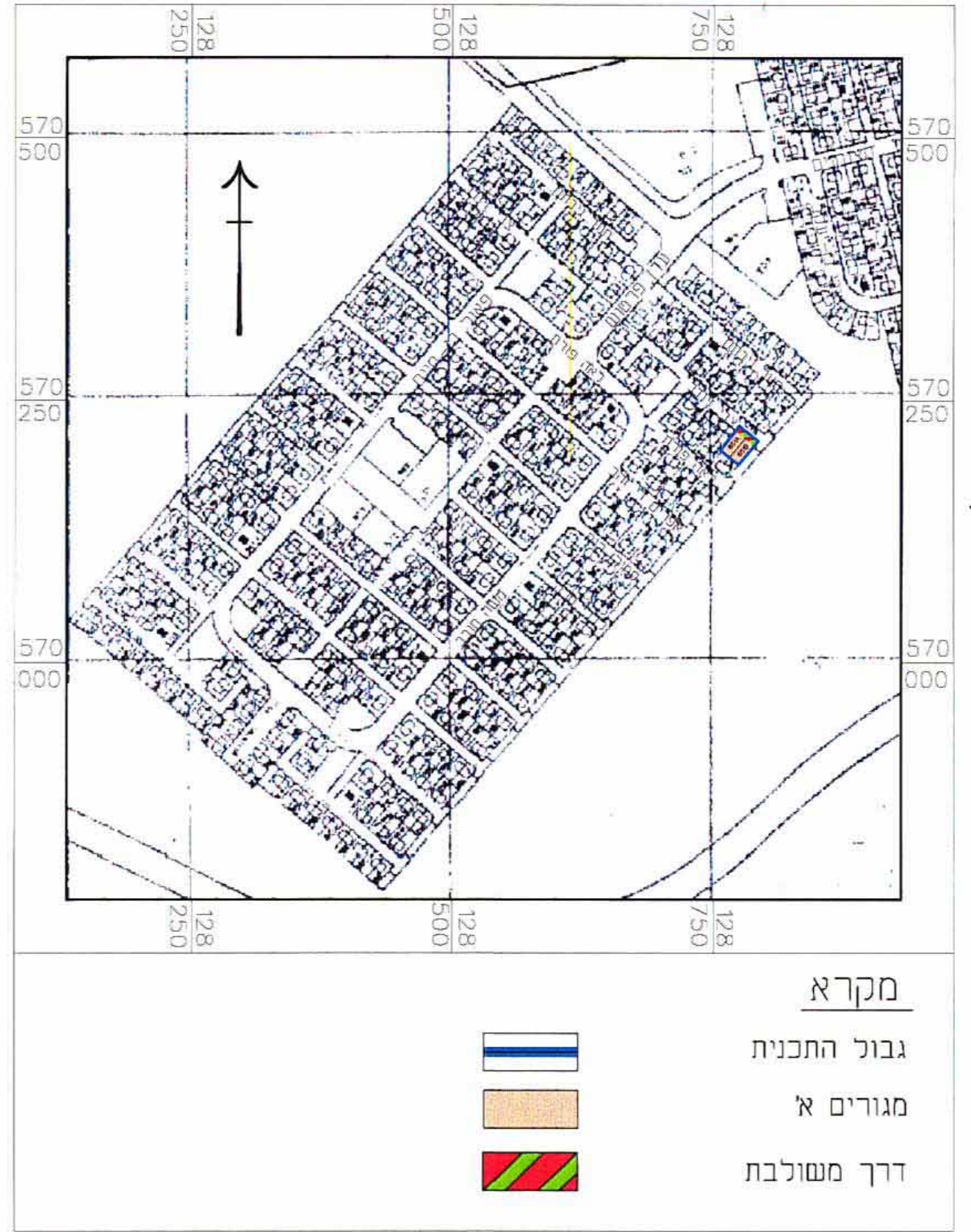
- מחוז : הדרום
 נפה : באר שבע
 מקום : באר שבע, נחל בקע, רח' צבי זינדר 3, רח' צבי זינדר 1.
 גוש : 38310 (בהסדר), חלקות ארעיות 76(חלק), 61, 62.
 מגיש התכנית : לוביץ' מרק, באר שבע, נחל בקע, רח' צבי זינדר 3.
 בעל הקרקע : מ.מ.י., לוביץ' מרק, באר שבע, נחל בקע, רח' צבי זינדר 3.
 דנילוב וצ'סליב, באר שבע, נחל בקע, רח' צבי זינדר 1.
 עורך התכנית : אדרי' רבינוביץ' ויקטור, רח' עבדת 12, ב"ע.
 רשיון מס' 26019
 שטח התכנית : 660 מ"ר
 תאריך : אוגוסט 2001.
 אוגוסט 2003.
 אוקטובר 2003.
 אוגוסט 2004.
 ספטמבר 2004.

נאודע-ניחול ומדע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה
 שם חתימה

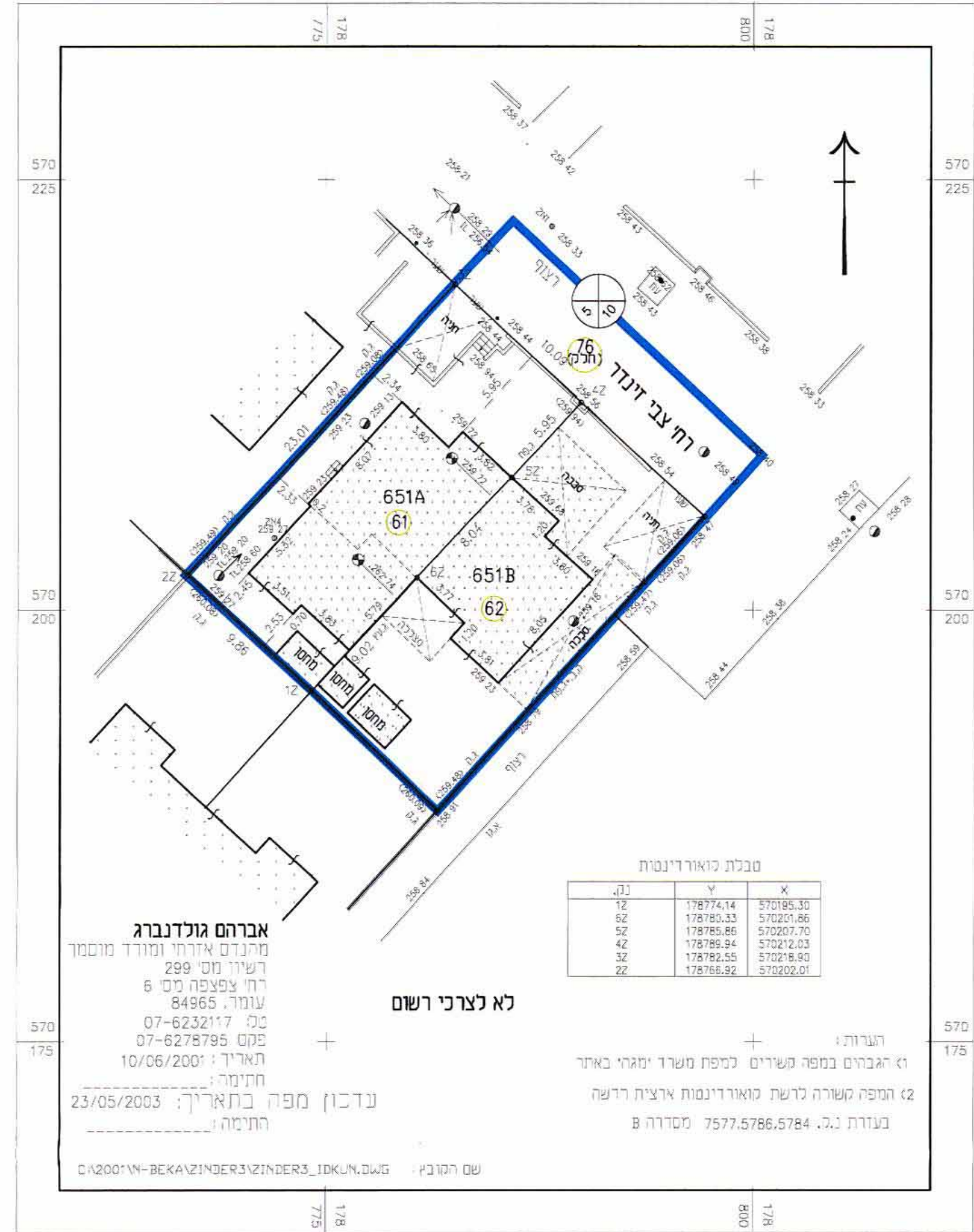
חתימת מגיש התכנית בעל הקרקע עורך התכנית
 מקרא
 גבול התכנית
 קו בניין
 מבנה קיים
 להריסה
 מספר מגרש
 מספר חלקה
 מספר הדרך
 קו בניין
 רוחב הדרך

טבלת שטחים מצב קיים/מוצע

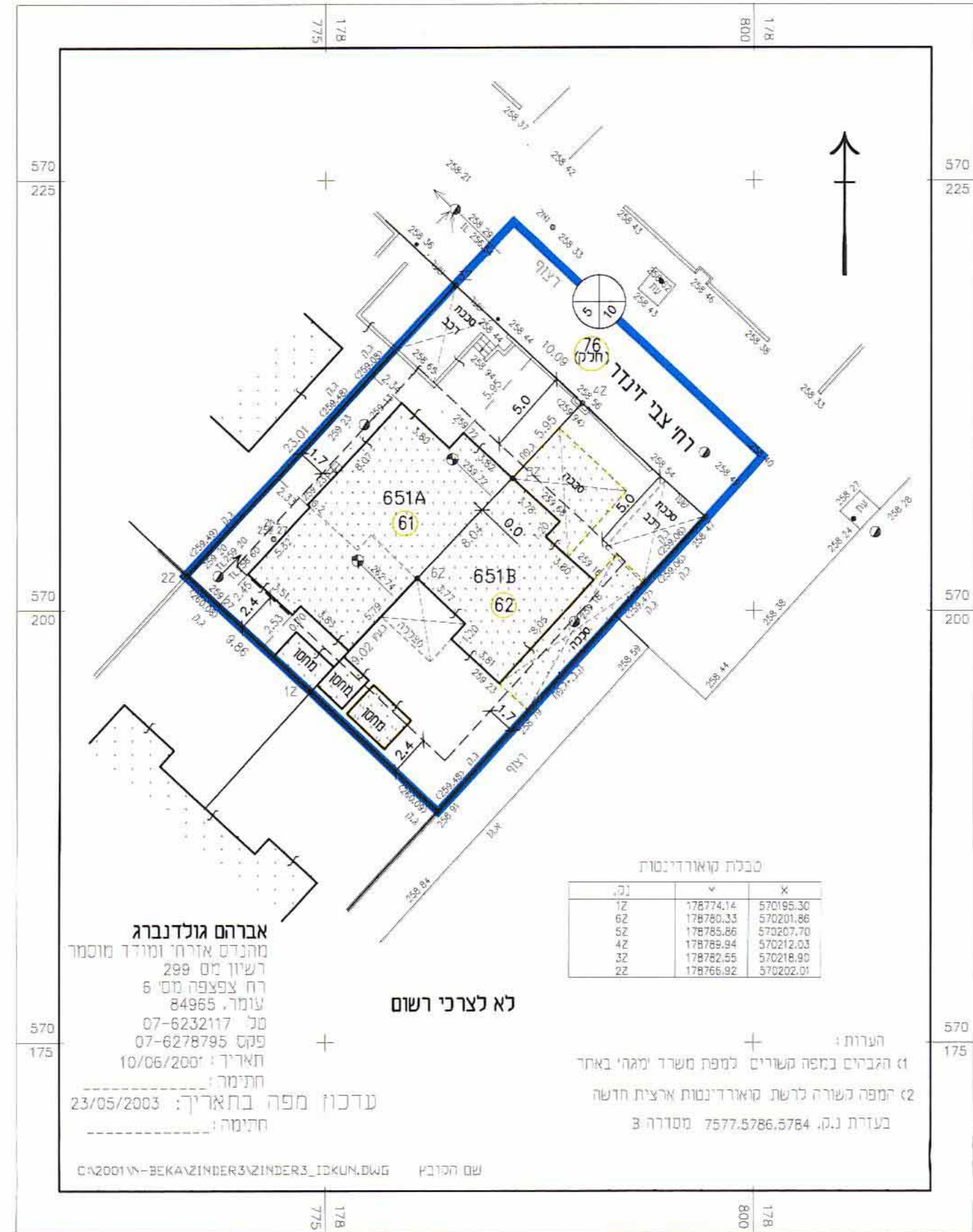
מס' מגרש	היעוד	שטח (מ"ר)	%
651A	מגורים א	230	35
651B		230	35
	דרכים	200	30
	סה"כ	660	100



תרשים סביבה קני"מ 1:5000



מצב קיים קני"מ 1:250



מצב מוצע קני"מ 1:250