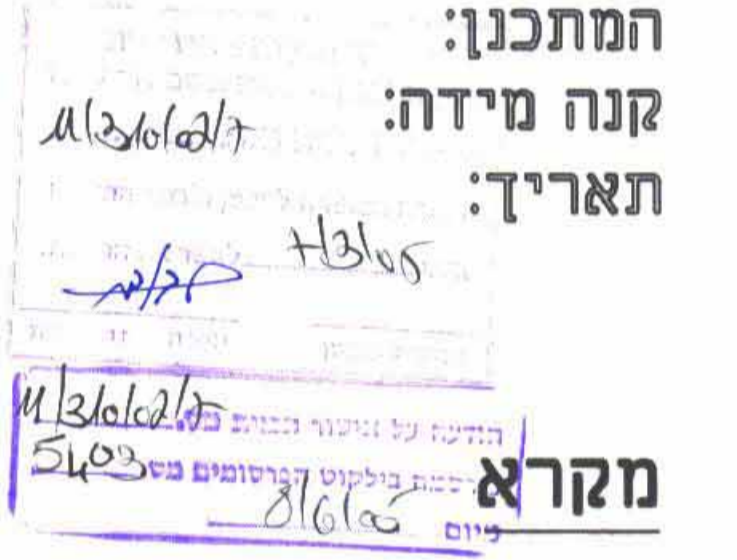


מרחב תכנון מקומי-שמעונים
 תכנית מתאר מס' 11/310/02/7
 שינוי לתוכנית מתאר מס' 3/310/02/7
 ולתוכנית מפורטת מס' 374/03/7
 ערערה בנגב, שכונה 7



מחזור: הדרום
 נפה: באר-שבע
 מקום: ערערה בנגב, שכונה 7
 גושים וחלקות: 400108 (חלקה 1)
 שטח התכנית: 14.641 דונם
 היוזם ומגיש התכנית: מנהל מקרקעי ישראל
 בעל הקרקע: באמצעות מינהלת הבדואים
 המתכנן: מינהל מקרקעי ישראל
 קנה מידה: 1 : 1250
 תאריך: 12.05.04, 8.12.03, 14.04.03, 4.06.02



טבלת שטחים ויעודי הקרקע

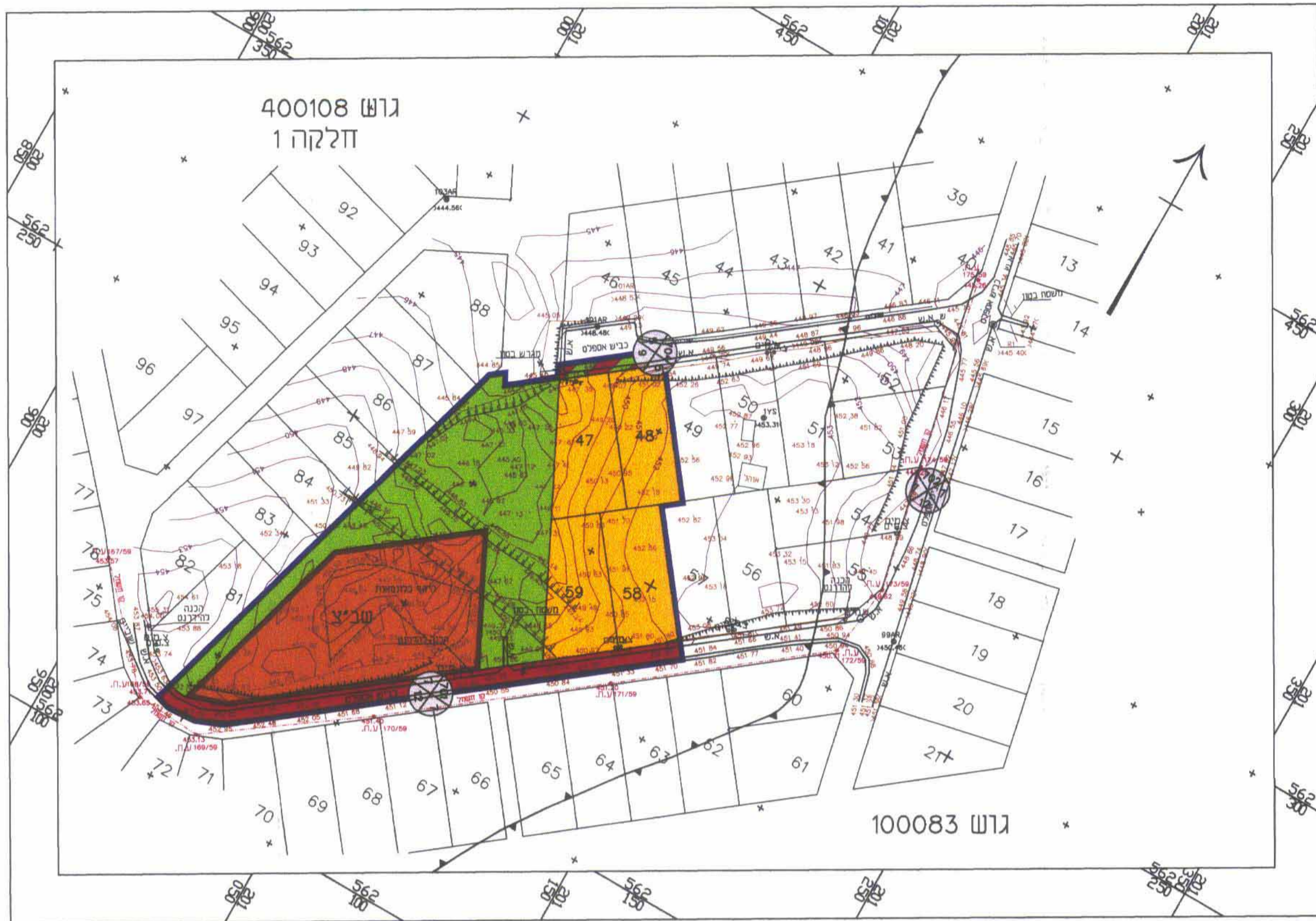
במצב מוצע			במצב קיים		
יעוד	%	השטח בדונם	יעוד	%	השטח בדונם
---	---	---	4	30.07	4.402
---	84.26	12.336	---	28.95	4.238
---	---	---	---	31.93	4.675
---	6.69	0.979	---	---	---
---	9.05	1.326	---	9.05	1.326
---	100.00	14.641	4	100.00	14.641

טבלת שטחי המגרשים

מצב מוצע		מצב קיים	
מספר המגרש	השטח בדונם	מספר המגרש	השטח בדונם
900	12.336	47	1.151
503	0.979	48	1.000
		58	1.000
		59	1.151

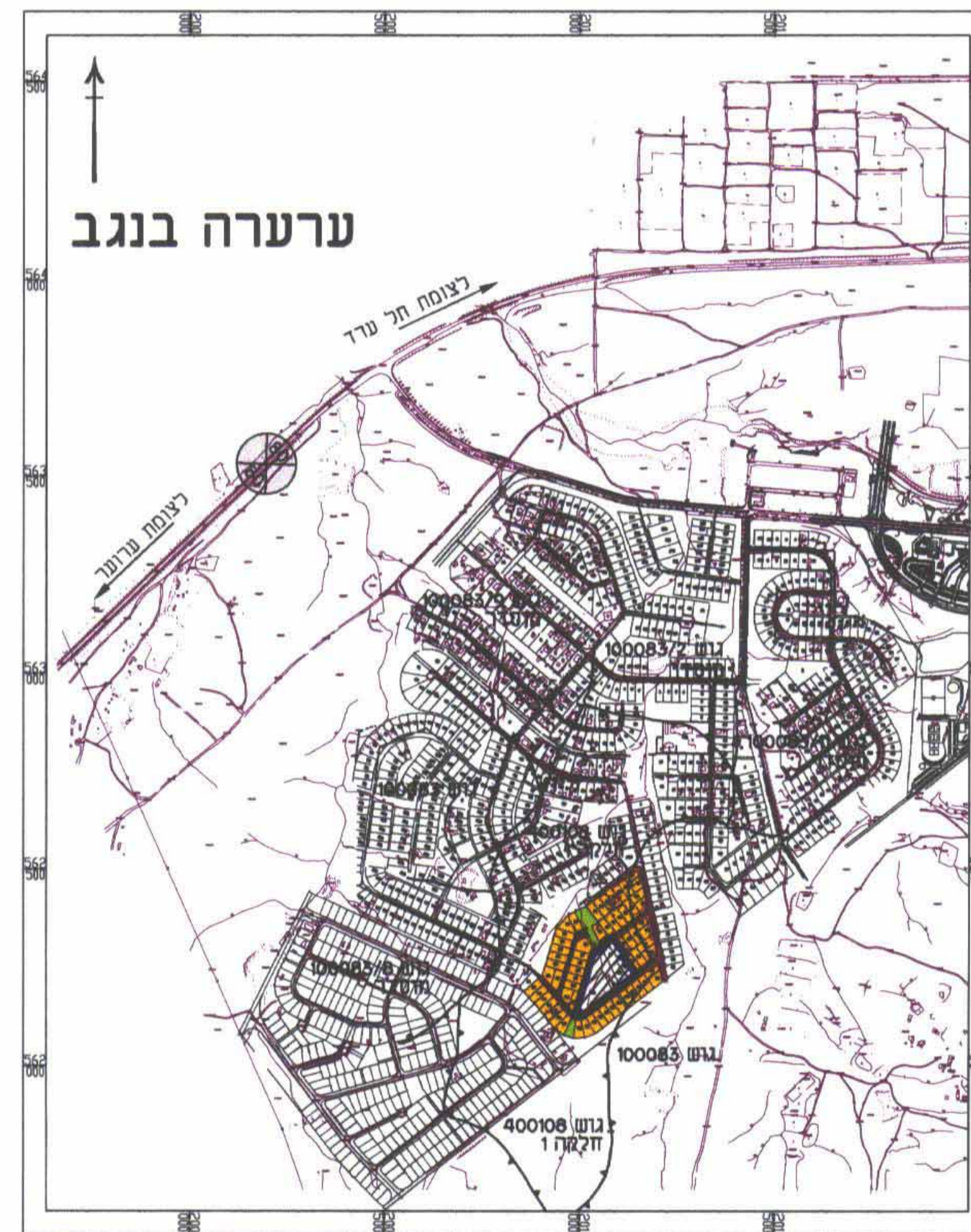
אלקא מהנדסים(עמי ויעקב)בע"מ
 מדיוות והנדסה

בניו בלסא - מיל שבע
 רחוב ירדן גומא 4 (סניף 3)
 ק"מ : 07-6288027, 07-6288033
 פקס : 07-6285860
 כתובת למכתבים : ת.ד. 3381 ב"ש
 דואר אלקטרוני :
 aka-ld@internet-sahav.net.il
 יעקב טאפמן - מנהל ומודד מסמך, מס' רישון 679
 עמי אלקובי - מנהל ומודד מסמך, מס' רישון 648
 חתימה



מצב קיים
 ק.מ. 1:1250

תרשים סביבה-ק.מ. 1:12500



- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- שטח לבניני ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שביל להולכי רגל
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך משולבת
- מספר הדרך
- קו בנין מינימלי
- רוחב הדרך
- מס' מגרש
- קו בנין

חתימות
 היוזם ומגיש התכנית :

המתכנן :

בעל הקרקע : *א.ע.מיחי*

א.ע.מיחי
 אדריכל ומתכנן ערים
 יחידת מתכננים 4 א"י-ש"ע
 טל 05215902 סניף 403



מצב מוצע
 ק.מ. 1:1250

טבלת הקצאות

מצב מוצע				מצב קיים				מספר תביע	מס' גוש	מס' חלקה
שם החובר לפי חוקה	שם בעל הקרקע לפי חוקה	שם בעל הקרקע לפי רישון משפטים	יעוד הקרקע	שם החובר לפי חוקה	שם בעל הקרקע לפי חוקה	שם בעל הקרקע לפי רישון משפטים	יעוד הקרקע			
---	---	---	יעוד הקרקע	---	---	---	אזור מגורים א'	400108	1 (חלקה)	
---	---	---	שטח להולכי רגל	---	---	---	אזור מגורים א'			
---	---	---	שטח לבניני ציבור	---	---	---	אזור מגורים א'			
---	---	---	דרך משולבת	---	---	---	אזור מגורים א'			
---	---	---	דרך קיימת	---	---	---	אזור מגורים א'			
---	---	---	סה"כ	---	---	---	שטח ציבורי פתוח			
			14.641				שטח לבניני ציבור			
							שטח ציבורי פתוח			
							שטח לבניני ציבור			
							דרך משולבת			
							דרך מוצעת			
							סה"כ			