

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965
מרחב תכנון מקומי רמת נגב

תכנית מס' 244\03\20
שינוי לתכנית מס' 244\03\20 ו-244\03\20
אתר כרייה וחציבה - הר שחר דרום

מקום: הר שחר
מחוז: הדרום
מרחב תכנון מקומי: רמת נגב
נפה: באר שבע
גוש: 39072
שטח: 85.6 דונם

בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
מגיש התכנית: אליקים בן ארי בע"מ
ת.ד. 2455 אשדוד 77123. טל: 08-562364

עורך התכנית: דוד סלושקי
גת - גאולוגיה ותכנון בע"מ
ת.ד. 1492 עומר 84965. טל: 08-6460337

קנה מידה: 1:1250
תאריך: 10 אוקטובר 2004
עדכון: 11 ינואר 2005

מקרא:
גבול התכנית
אזור כרייה וחציבה
אזור מתקנים
דרך מוצעת
דרך קיימת
מספר הדרך
קו בנין מינימלי
רוחב הדרך
אתר עתיקות

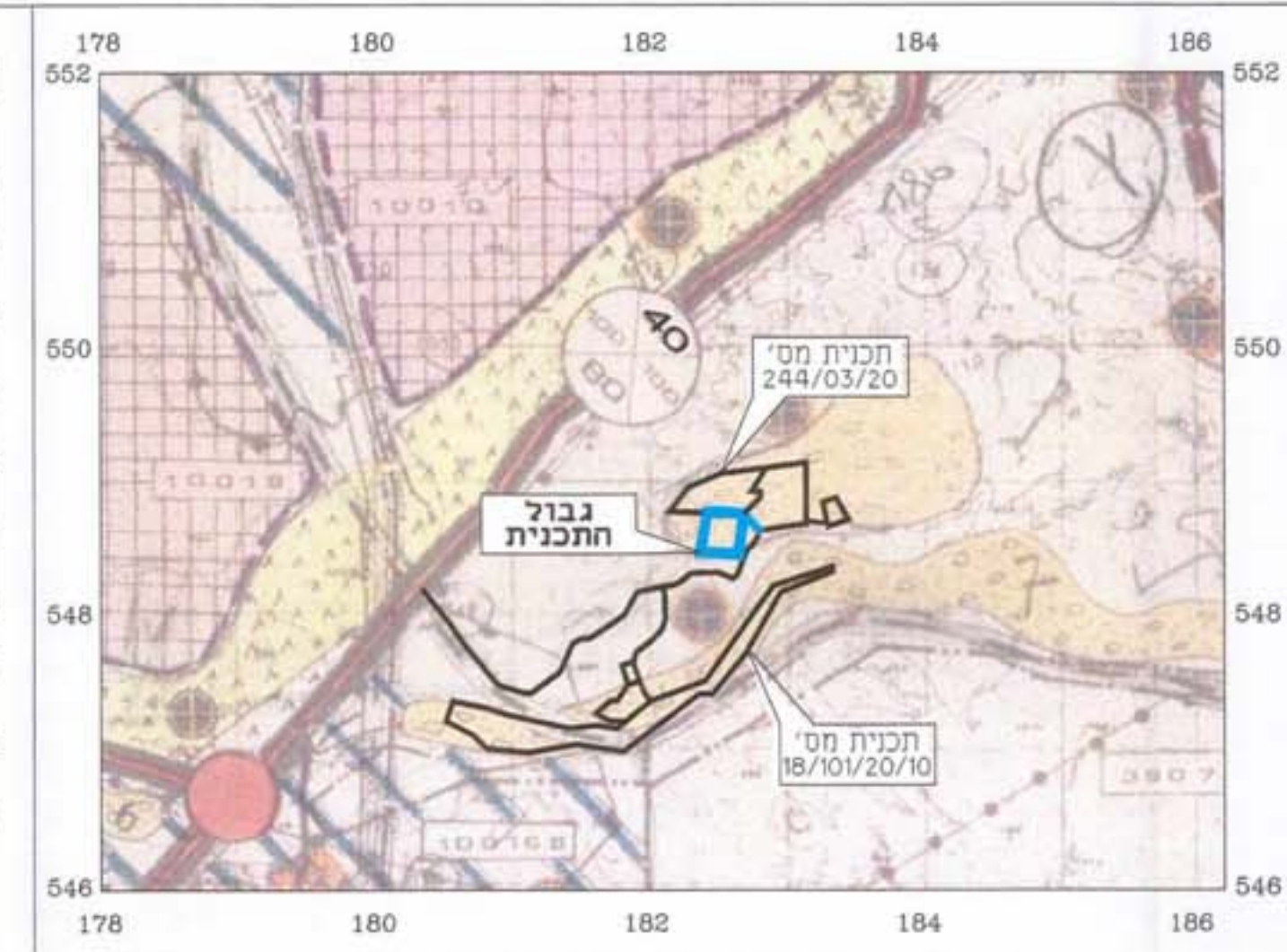


החתימות:

מנהל מקרקעי ישראל
מגיש התכנית
עורך התכנית
גת סלושקי
דוד סלושקי
ת.ד. 1492, עומר 84965
08-6460337

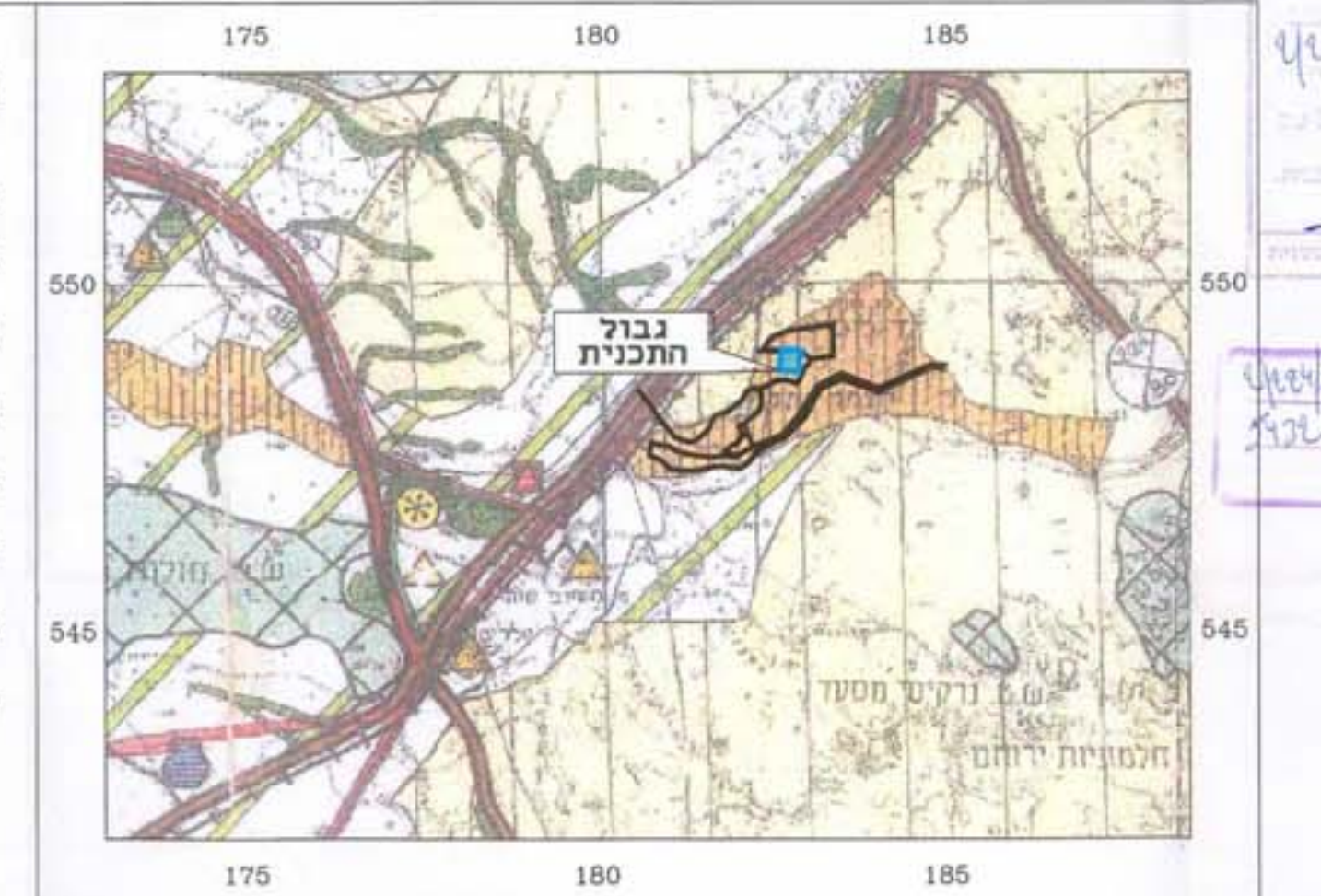
מצב קיים ע"פ ת.מ. רמת נגב

קנה מידה: 1:50,000



מצב קיים ע"פ ת.מ. 4 שינוי 14

קנה מידה: 1:100,000

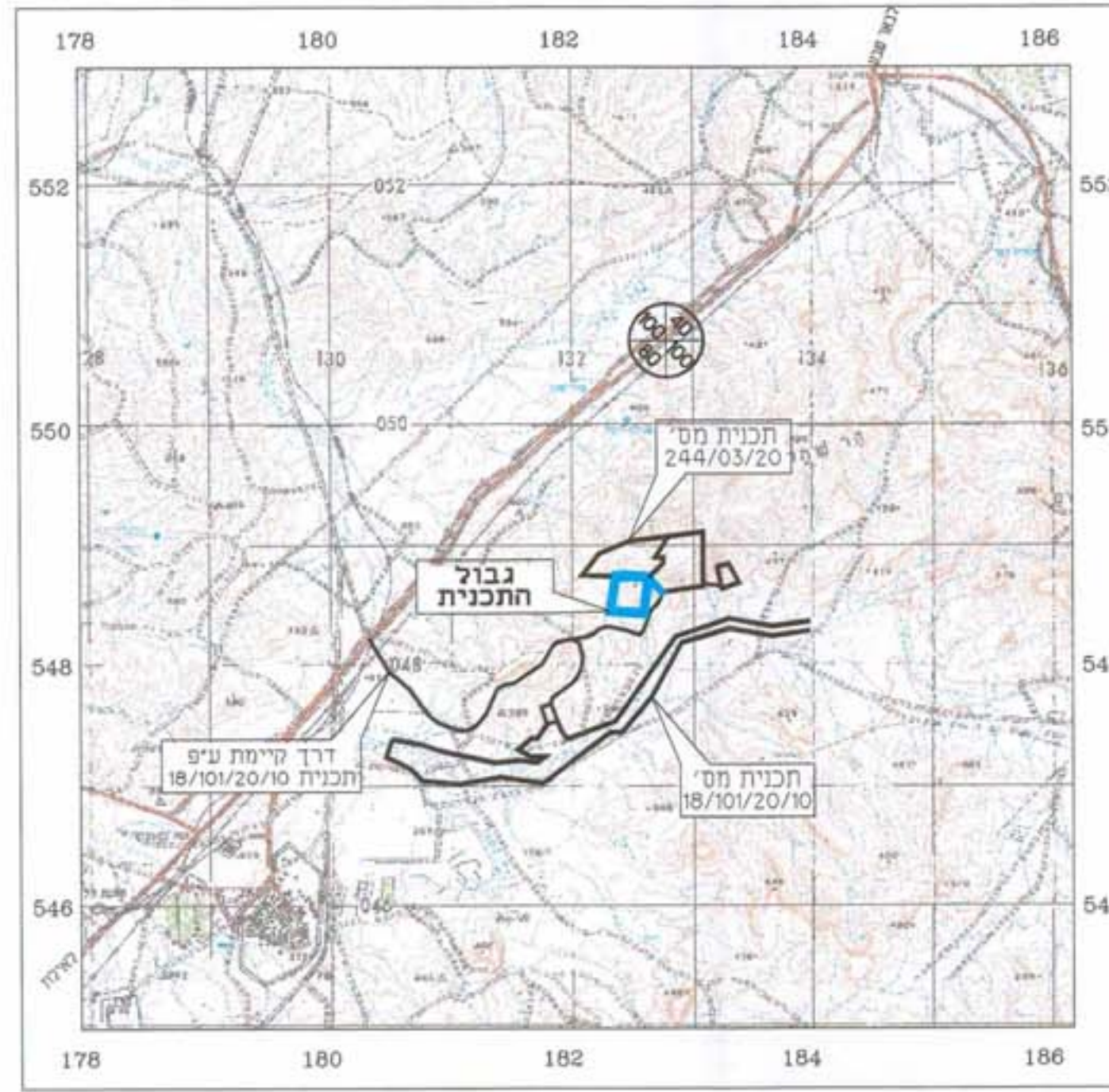


טבלת ייעוד שטחים

ייעוד קרקע	חגרה	מצב מוצע	מצב קיים
אזור כרייה וחציבה	א	שטח בדונם %	שטח בדונם %
אזור מתקנים	ב	14	85.6
דרך מוצעת	ג	4	85.6
סה"כ		100	100

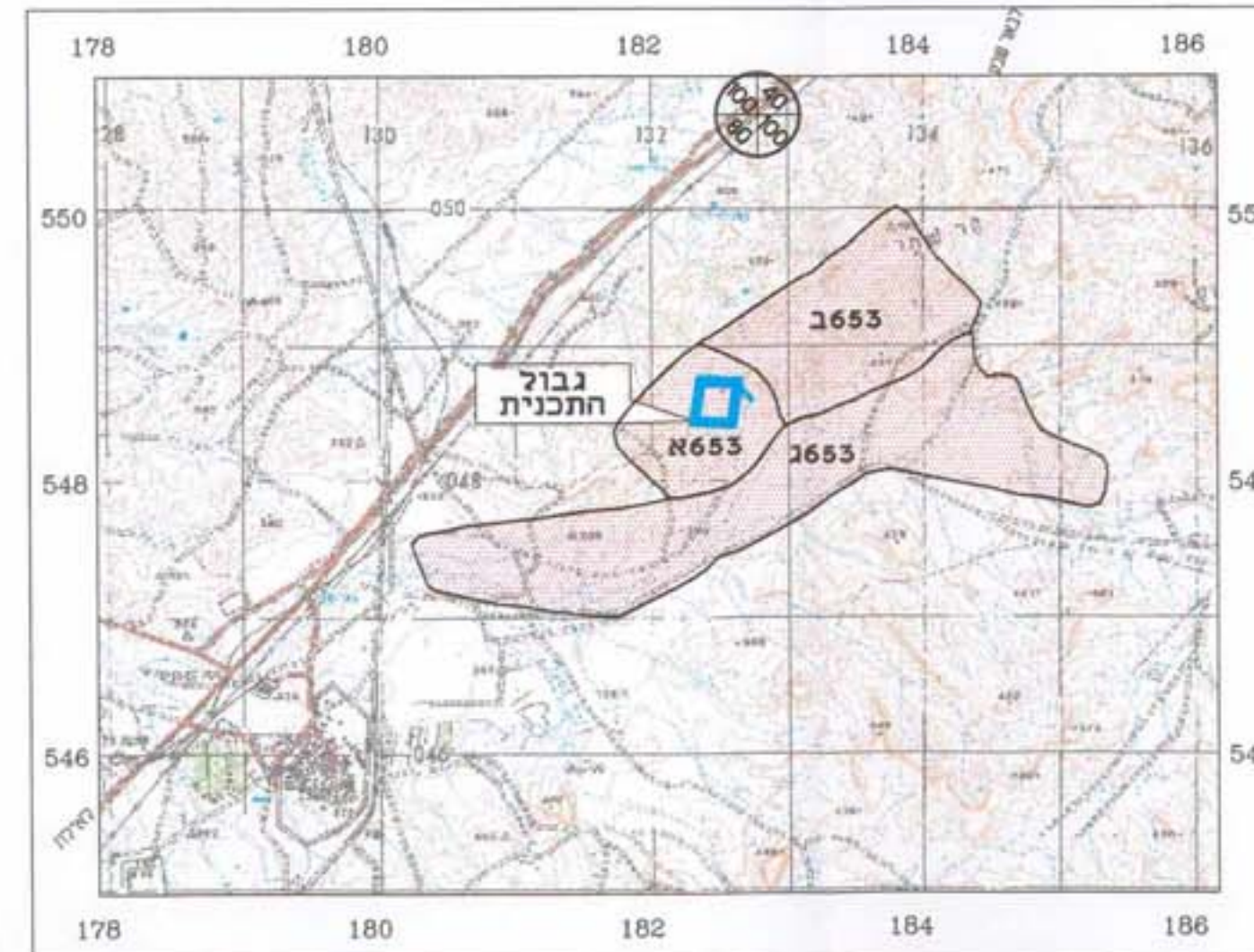
מפת דרך גישה לכביש מס' 40

קנה מידה: 1:50,000



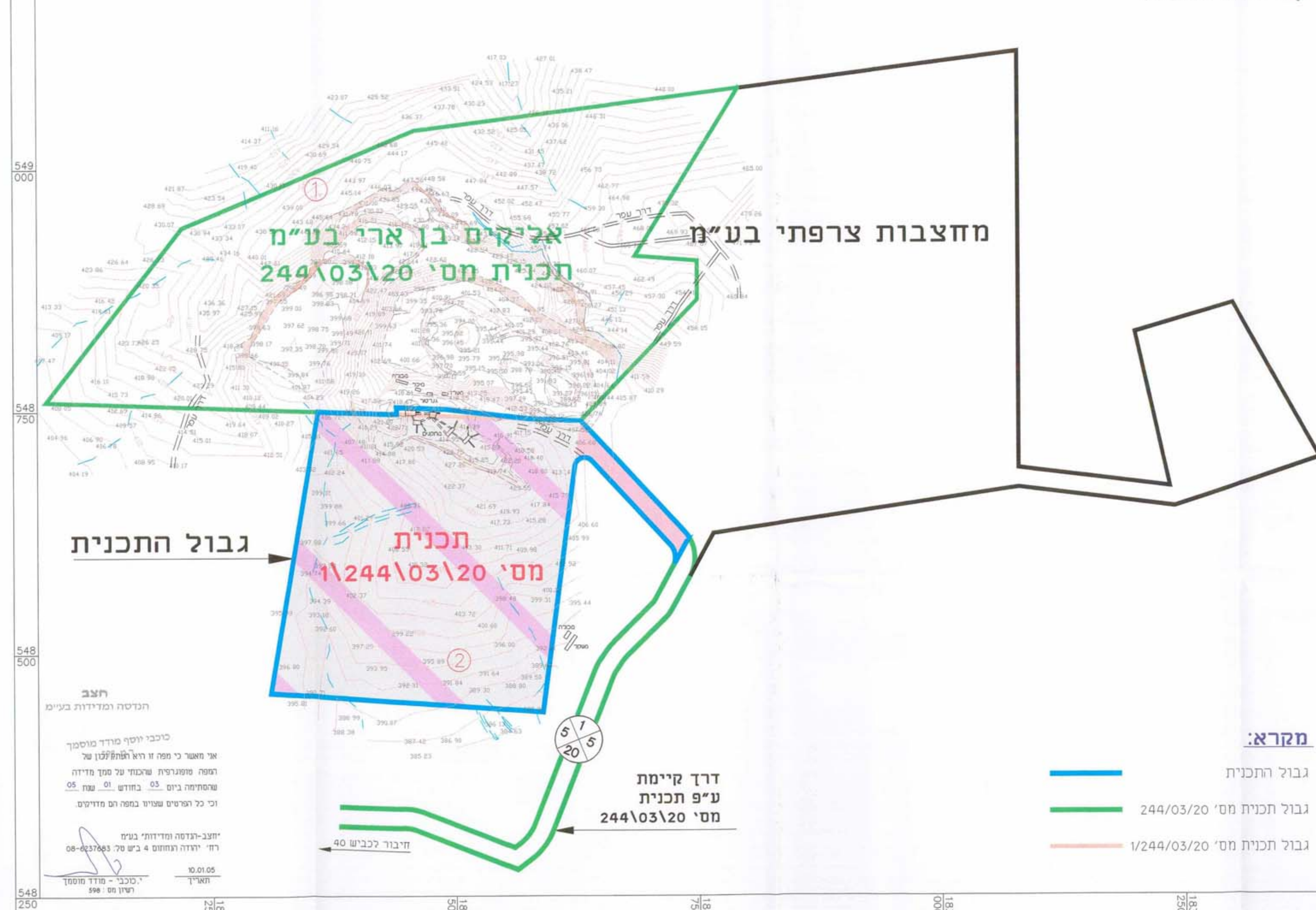
תרשים סביבה ע"פ ת.מ"א 14

קנה מידה: 1:50,000



מצב קיים

קנה מידה: 1:2500

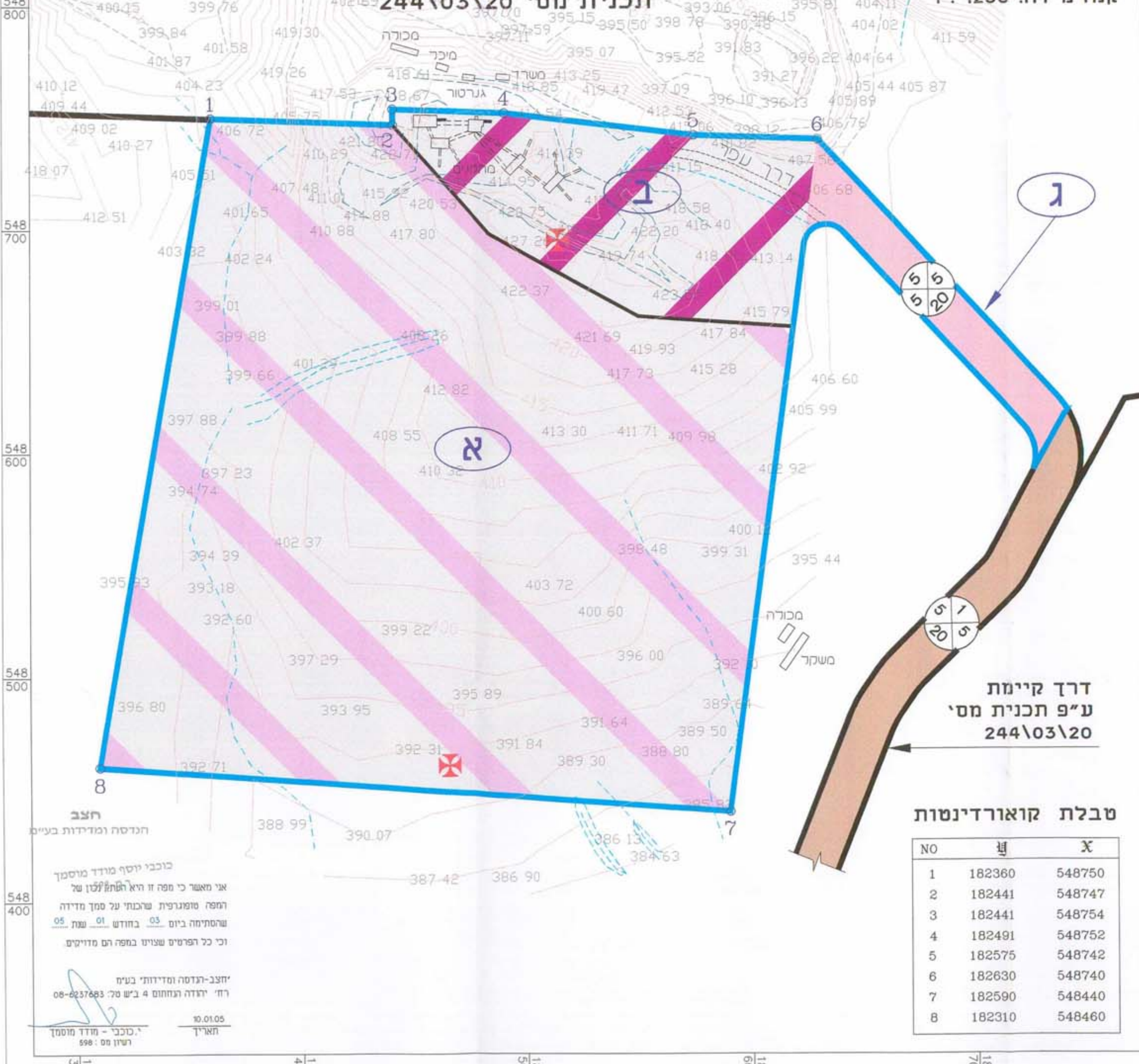


מקרא:

גבול התכנית
גבול תכנית מס' 244/03/20
גבול תכנית מס' 1/244/03/20

מצב מוצע

קנה מידה: 1:1250



טבלת קואורדינטות

X	Y	N
548750	182360	1
548747	182441	2
548754	182441	3
548752	182491	4
548742	182575	5
548740	182630	6
548440	182590	7
548460	182310	8

כוכבי יוסף מורד מוסמך
אני מאשר כי מהן זו היא האחריות על
התוכנית והתוכנית שבתוכן על שטח חדרה
שהתחילה ביום 03 בחודש 01 שנת 05
וכי כל הפרטים ששוי בהם הם מודיעים

יועץ-תכנון ומידות: בע"מ
רמי יודרה ונחום 4 ב"ש טל: 08-637883

10.01.05
תאריך: 10.01.05
רשיון מס: 598

מצב

הנדסה ומידות בניינים

כוכבי יוסף מורד מוסמך
אני מאשר כי מהן זו היא האחריות על
התוכנית והתוכנית שבתוכן על שטח חדרה
שהתחילה ביום 03 בחודש 01 שנת 05
וכי כל הפרטים ששוי בהם הם מודיעים

יועץ-תכנון ומידות: בע"מ
רמי יודרה ונחום 4 ב"ש טל: 08-637883

10.01.05
תאריך: 10.01.05
רשיון מס: 598