

מרחב תכנון מקומי באר שבע

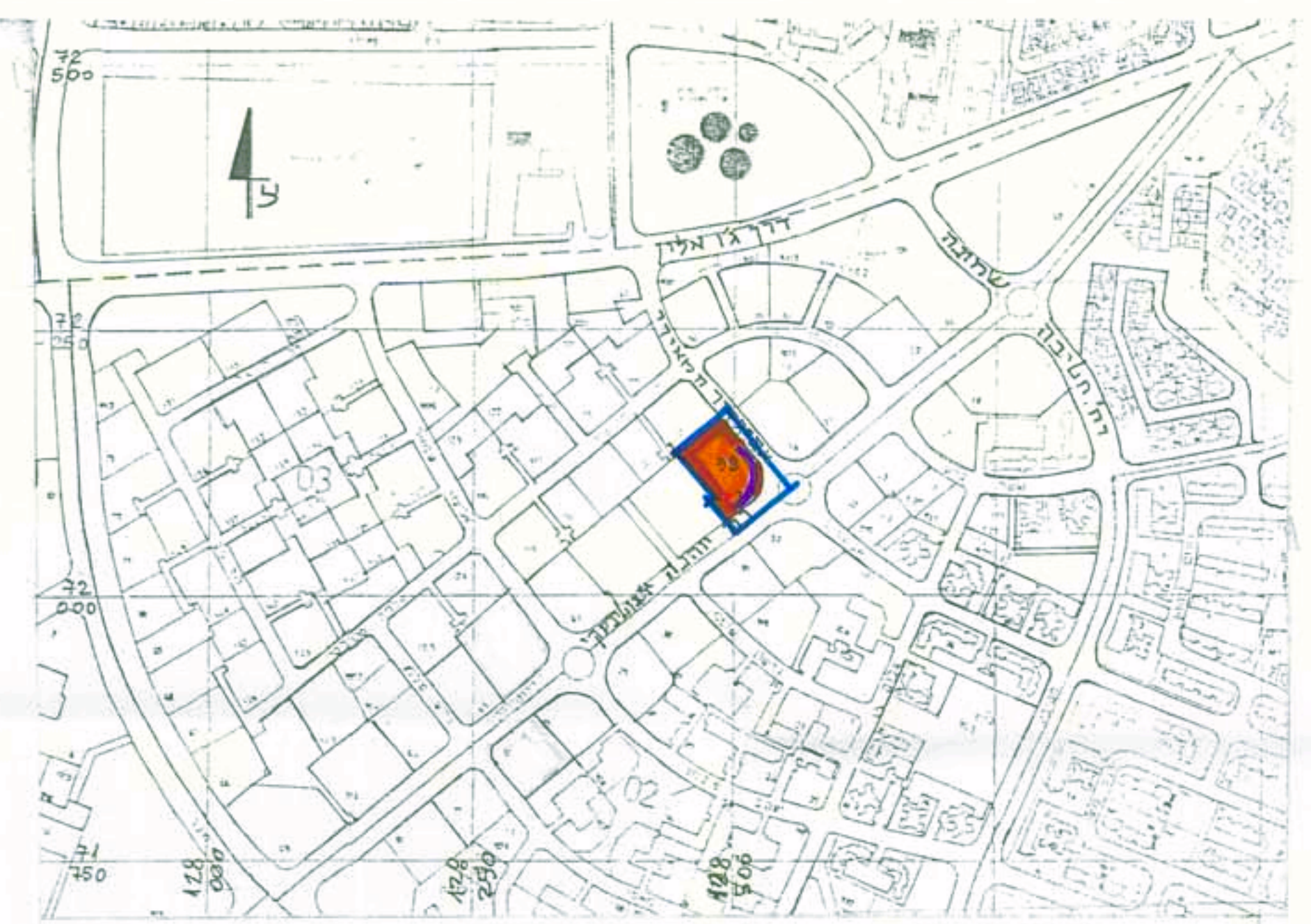
תכנית מפורטת מס' 21/192/03/5 שינוי  
לתכנית מפורטת מס' 6/192/03/5  
ולתכנית מס' 5/במ/130

לשכת התכנון המחוזית  
מספר הענף: מיזם וזרוע  
24.05.2005  
נחמיה

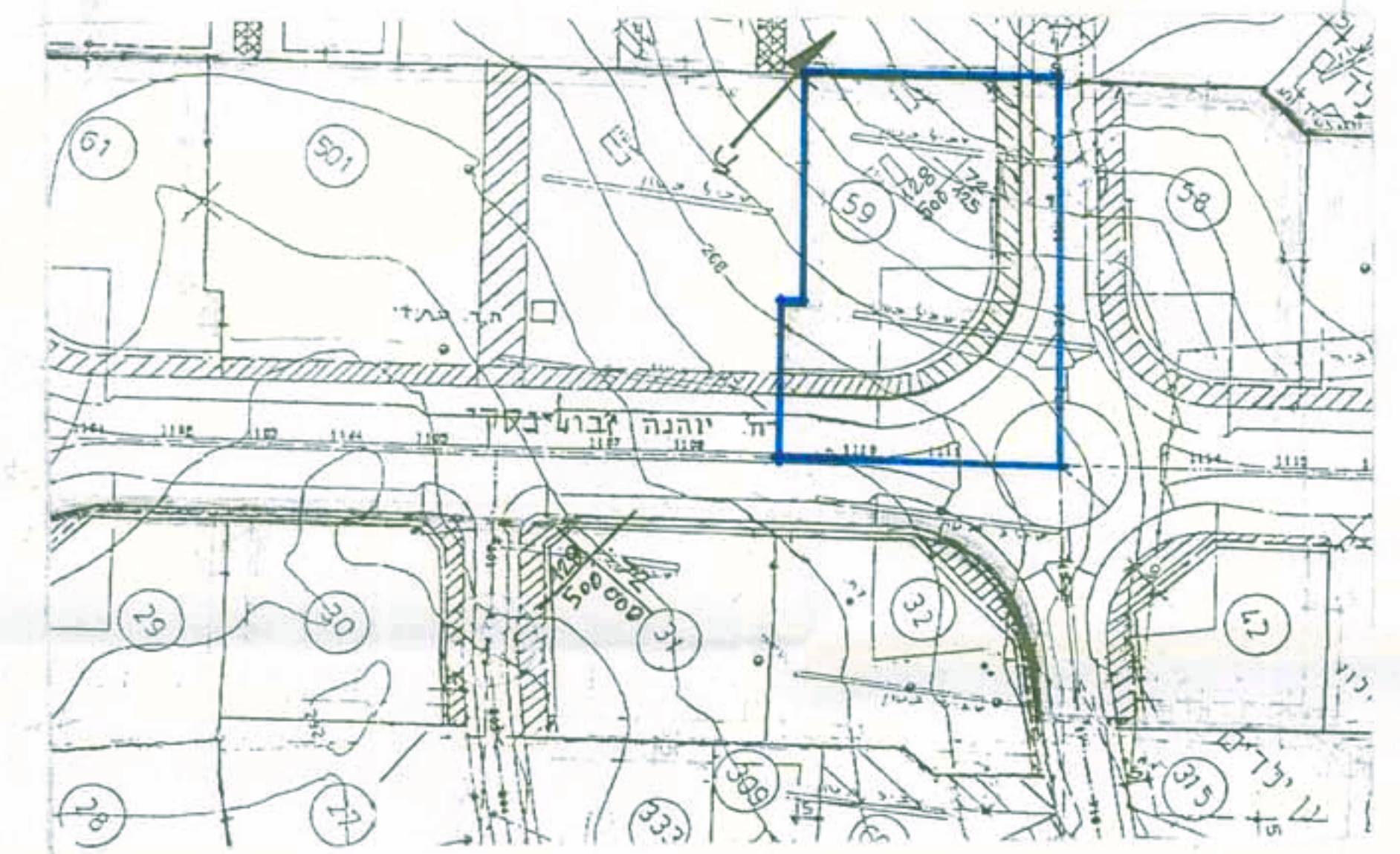
מחוז : **העתק משרדי**  
נפה : **24.5.5**  
מקום : **רח' ז'בוטינסקי 26, שכל נווה זאב, באר שבע**  
גוש : 38190  
חלקה : 14, 26/חלק/, 23/חלק/  
בעל הקרקע : מינהל מקרקעי ישראל  
מגיש התכנית : ברלס נלה-סלון "סופרסטייל נלה"  
עורך התכנית : רח' ז'בוטינסקי 26, באר שבע  
ארונס אלכסנדר, רח' אבישי 20  
באר שבע  
שטח התכנית : 5,737 ד'  
תאריך : 02.02.2005

- מקרא :
- גבול התכנית
  - אזור מגורים מיוחד
  - זכות מעבר לציבור
  - מבנה קיים
  - חזית מסחרית
  - קו בנין
  - מספר מגרש
  - מסל הדרך
  - קו בנין
  - רוחב הדרך
  - מס' חלקה
  - חתימות
  - בעל הקרקע

מגיש התכנית : *[Signature]*  
עורך התכנית : *[Signature]*  
אריאל זינגר אישכנז  
ג.ר. 11746



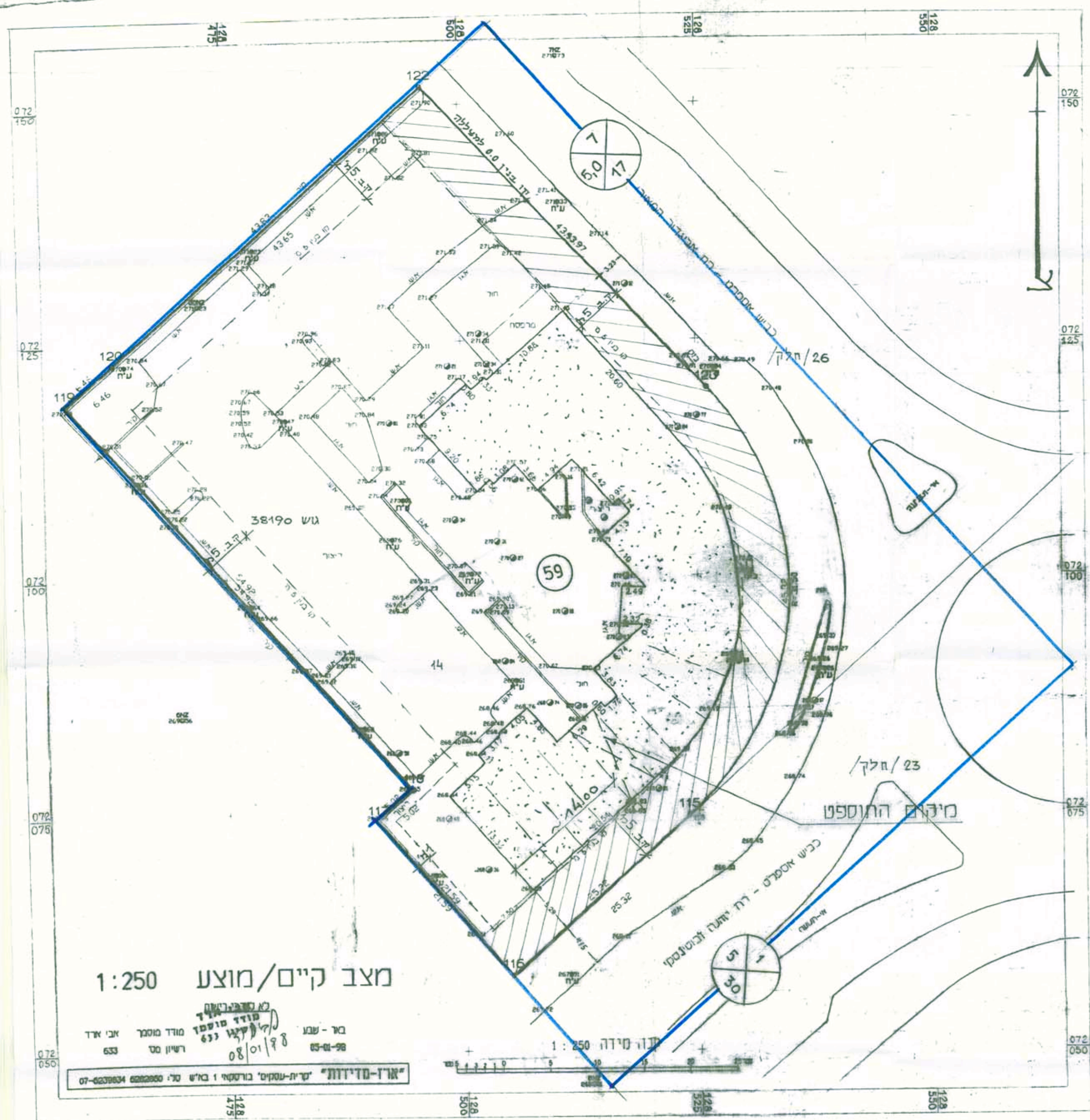
תרשים סביבה 1 : 5000



תרשים מקום 1 : 1250

יטוד	מספר מגרש	מצב קיים	מצב מוצע
		% ד'	% ד'
אזור מגורים מיוחד	59	66.4	66.5
דרכים		33.6	33.5
סה"כ		100	100
		3,800	3,814
		1,923	1,923
		5,723	5,737

הערה: הפרש בין מצב מוצע למצב קיים נובע ממדידה גרפית ומדידה אנליטית



מצב קיים/מוצע 1:250

באר - שבט  
08/01/98  
רשיון מס' 633  
מס' תכנית 633  
מס' מוסגר 633  
מס' אי אר  
"ארז-מדינת" ש"ת-עסקים ברוטקי ו בא"ש ס"י 62228800 07-0237884