

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 9/184/03/5
שינוי לתכניות מפורטות
מס' 184/03/5 ו-184/03/5-א'

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, שכ' רמות, רח' הר רמון 16
גושים וחלקות: גוש: כ.ב.6 חלקה: (ו.חלקה)
שטח התכנית : 1.023 דונם
תאריך : 28.09.04

מגיש התכנית: יהודה עמיה - רח' הר רמון 16, ב"ש
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל- רח' בן צבי 1, באר-שבע
עורך התכנית: אדריכלית - נטליה ליפובצקי
 רח' חטיבה שמונה 17/9, ב"ש
 פל: 054-4474557, טל: 08-6104872

חתימות :

[Signature]
 מגיש התכנית:



תרשים סביבה 1:5000

מיקרא:

- גבול התכנית
- קו-בנין
- אזור מגורים א' (בנה ביתך)
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- מכנה קיים
- מס' מגרש 12
- מס. דרך קו בנין רוחב דרך

טבלת יעודי קרקע

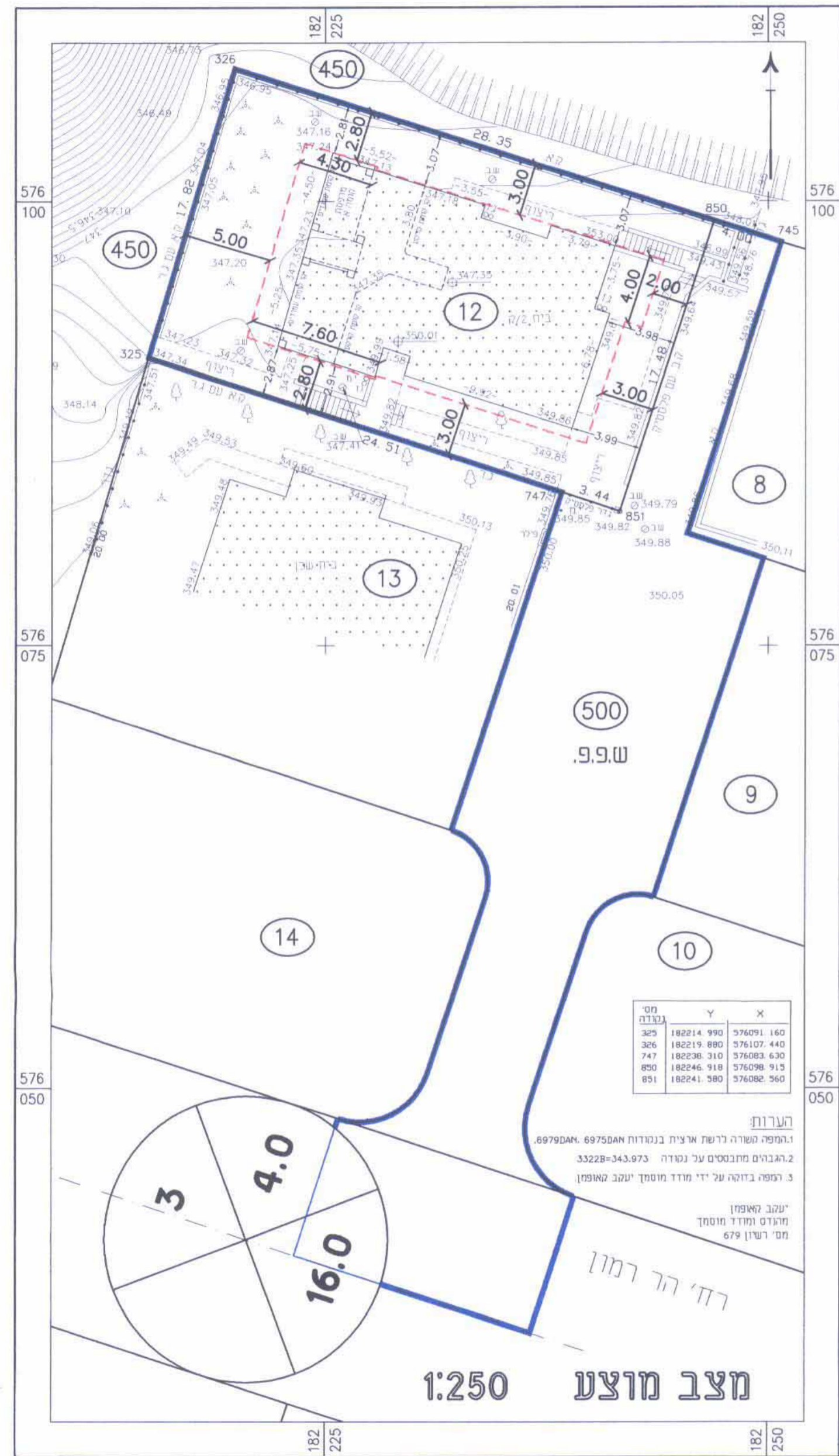
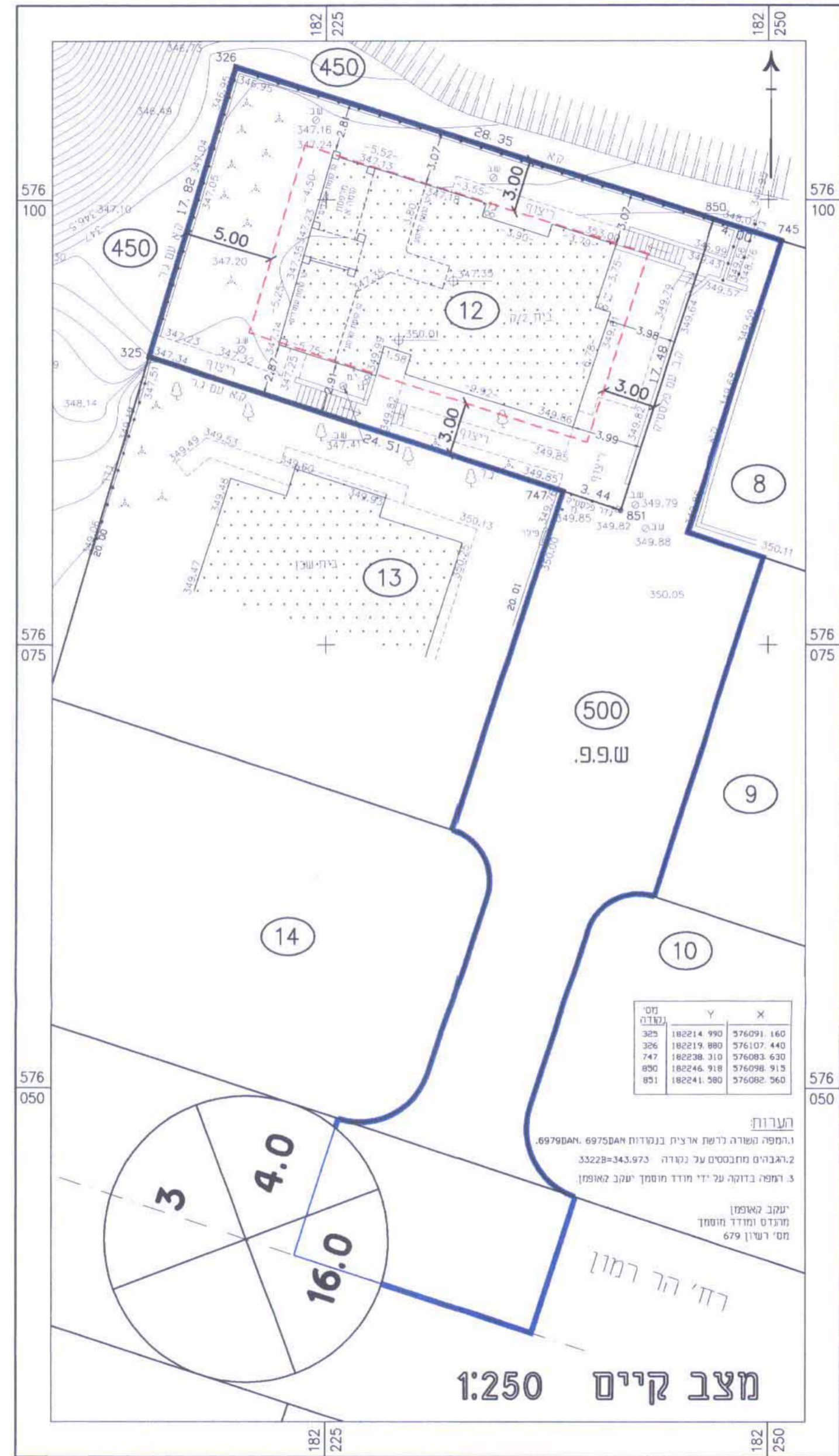
יעוד קרקע	מס' מגרש	מצב קיים		מצב מוצע	
		שטח בדונם	%	שטח בדונם	%
אזור מגורים א' (בנה ביתך)	12	0.477	47.13	0.488	47.70
שטח פרטי פתוח	500	0.423	41.80	0.423	41.35
דרך		0.112	11.07	0.112	10.95
סה"כ		1.012	100.00	1.023	100.00

הערה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מההבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית.

[Handwritten notes and stamps]
 הודעה על אישור תוכנית...
 מועד מוסמך: 3/10/05

ליפובצקי נטליה
 אדריכלית
 מ. רש"מ 104717
[Signature]

עורך התכנית: *[Signature]* בעל הקרקע: מודד מוסמך:



הערות:
 1. המחפה המשרה לרשת ארצית בנקודות 6975DAN, 6979DAN.
 2. גובהים מתבססים על נאורה 33228=343.973.
 3. רצפה בדוקה על ידי מודד מוסמך יעקב האופמן.
 יעקב האופמן
 מודד מוסמך
 מס' רש"מ 679