

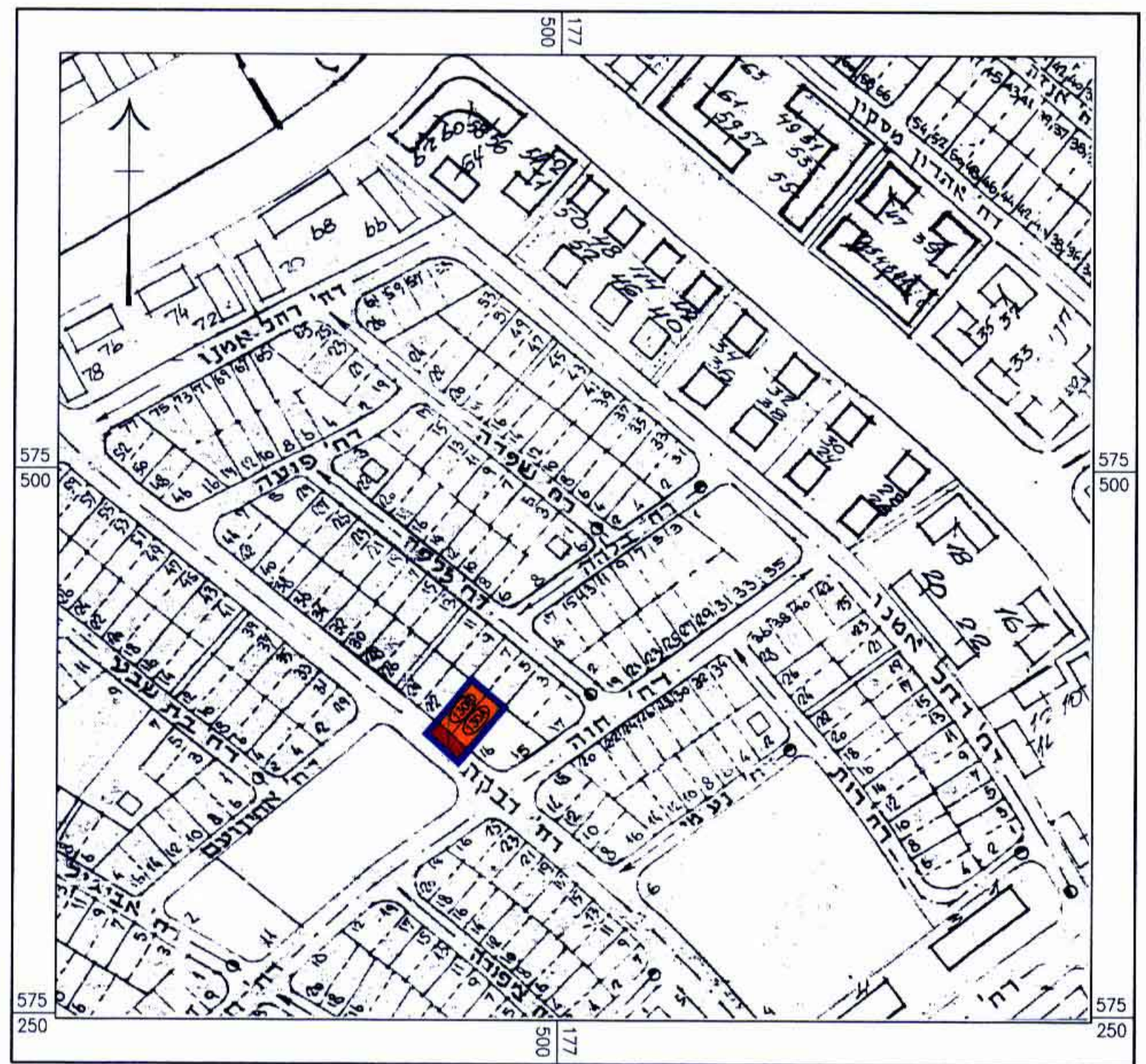
מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 32/206/03/5
שינוי לתכנית מס' 4/75/במ/5

מחזור :	הדרום
נפה :	באר-שבע
מקום :	באר-שבע, שכ' נווה מנחם, רח' רבקה 20,18
גושים וחלקות:	גוש 38167, חלקות: 77,76 גוש 38169, חלקה 72 (חלק)
שטח התכנית :	0.655 דונם
קני"מ:	1:250
תאריך הגשה :	28.04.02
תאריך עידכון:	29.12.03

מגישי התכנית: זן אלכסנדרה - רח' רבקה 18, ב"ש
 יבלונסקי יורי - רח' רבקה 20, ב"ש

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל - רח' בן צבי 1, באר שבע

עורך התכנית: אדריכלית - נטליה ליפובצקי
 רח' חטיבה שמונה 17/9, ב"ש
 טל: 08-6104872, פל: 054-474557



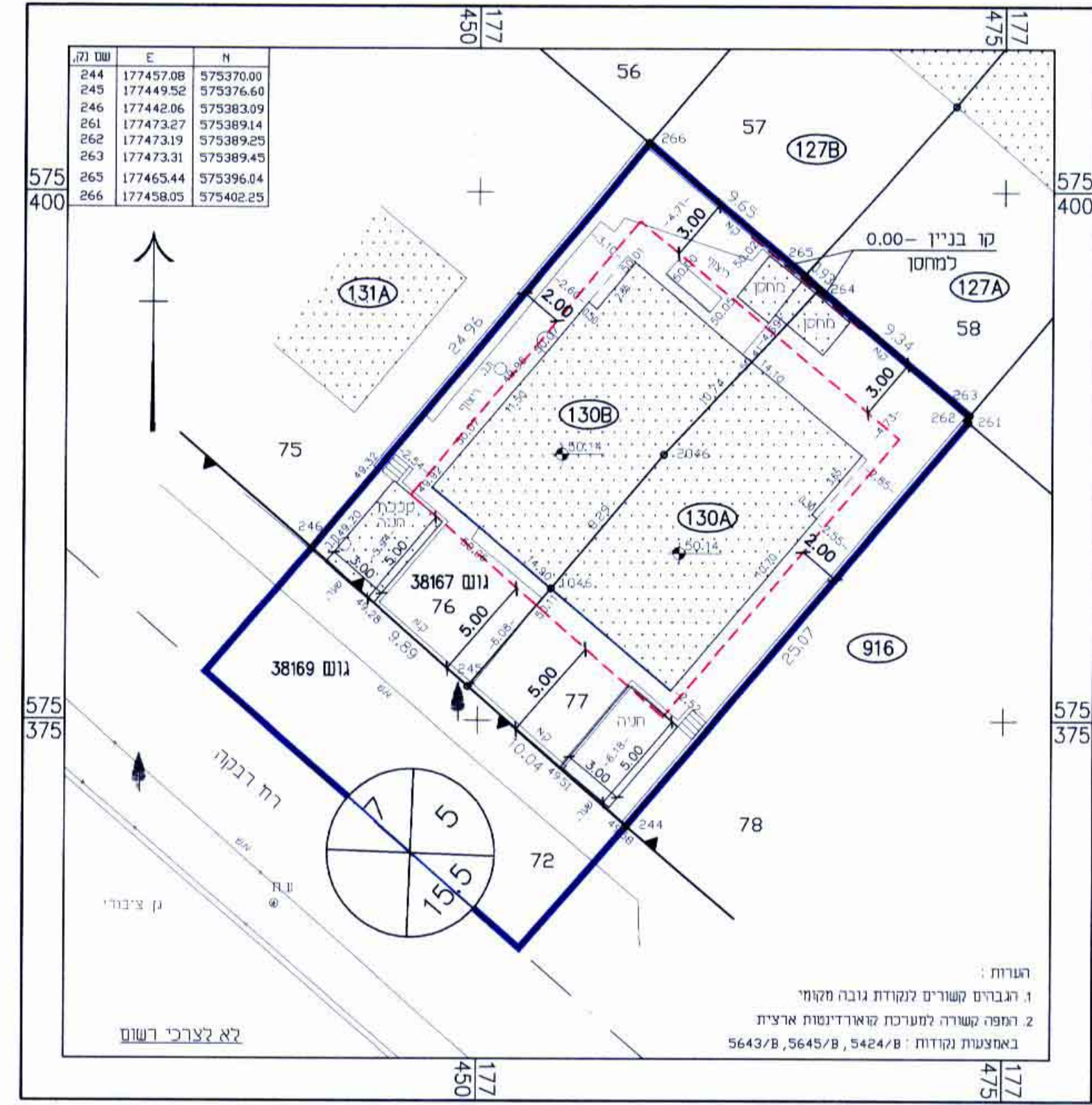
תרשים סביבה 1:2500

מיקרא:

- גבול התכנית
- אזור מגורים א'
- דרך קיימת

טבלת יעודי קרקע

יעוד קרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	%	שטח בדונם	%
אזור מגורים א'	0.501	76.49	0.501	76.49
דרך	0.154	23.51	0.154	23.51
סה"כ	0.655	100.00	0.655	100.00



מצב קיים ומוצע 1:250

מיקרא:

- גבול התכנית
- מס' מגרש
- מבנה קיים
- קו-בנין
- ▲ גבול גוש
- מס. דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- מס' חלקה 76

טבלת שטחי מגרשים

מס' מגרש	שטח מ"ר
130A	251
130B	250
סה"כ	501

חתימות :

בעל הקרקע: *[Signature]*

עורך התכנית: *[Signature]*

מגישי התכנית: *[Signature]*

זן אלכסנדרה: *[Signature]*

יבלונסקי יורי: *[Signature]*