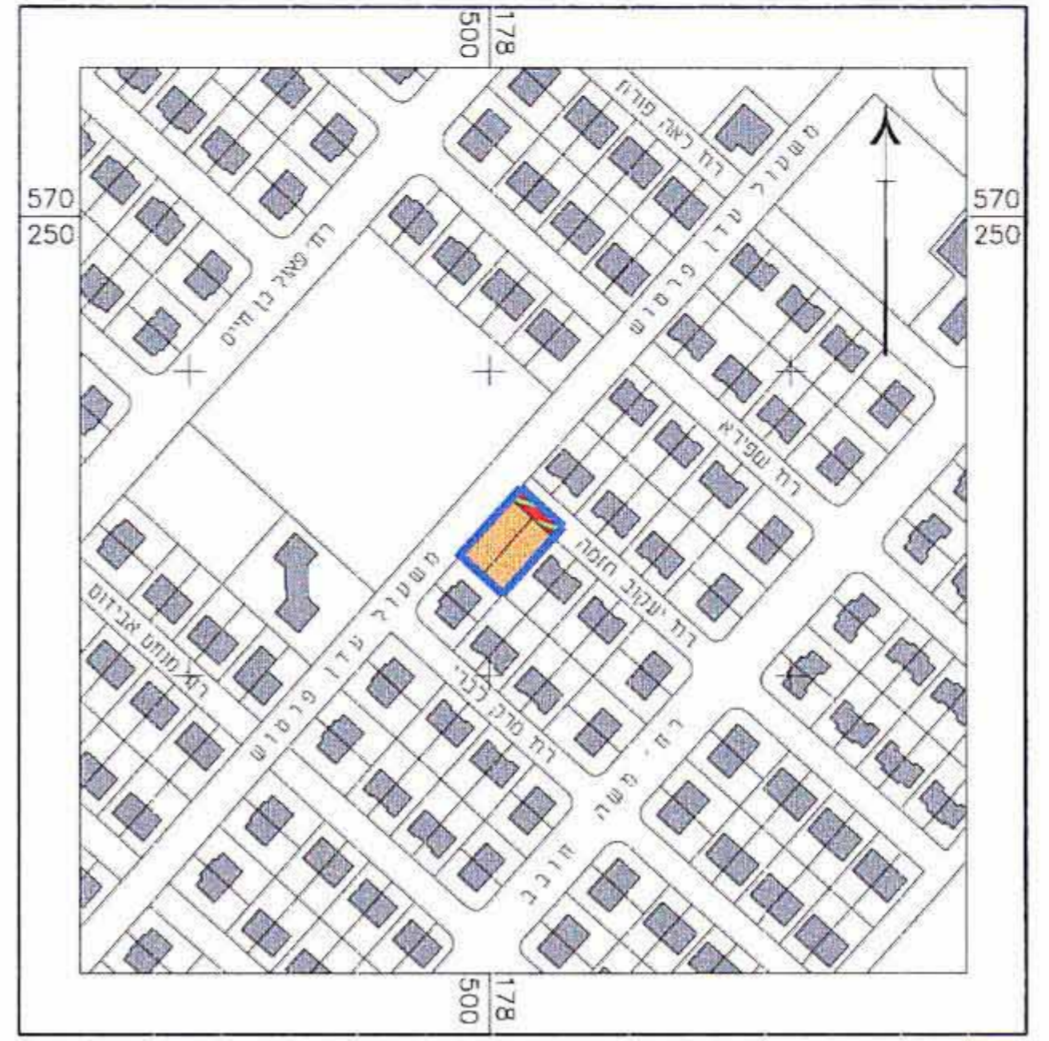


מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 20/211/03/5
שינוי לתכנית מס' 63/במ/5 ו 4/63/במ/5

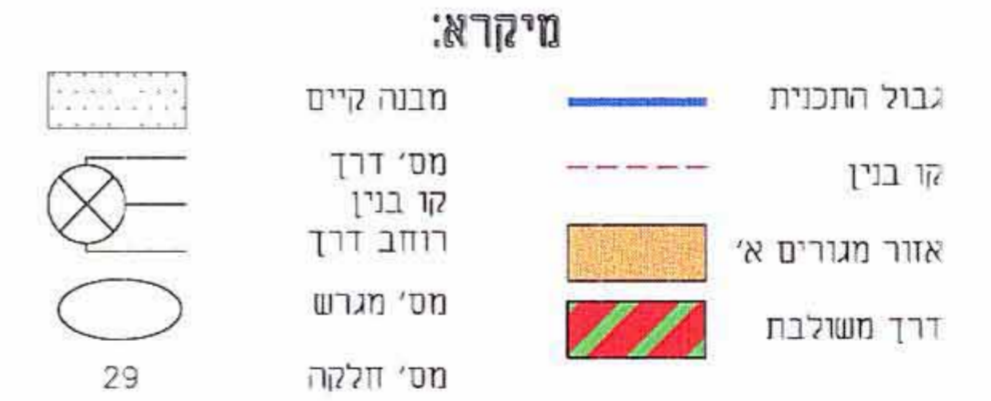
מחזור : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, שכ' נחל בקע, רח' יעקוב חזמה 25
גושים וחלקות: גוש 38306, חלקות: 25, 27, 5 (חלקה)
שטח התכנית : 0.599 דונם
תאריך : 20.02.05

מגיש התכנית: אברמוביץ מרק - רח' יעקוב חזמה 25, ב"ש טל': 08-6285476, פל: 052-3933877
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל - רח' התקווה 4, קרית הממשלה, ת.ד. 233, ב"ש
עורך התכנית: נטליה ליפובצקי-אדריכלית (מס' רישון 104717) שד' רגר 28, בית רסקו 38, ב"ש טל': 08-6235163, נייד: 054-4474557

חתימות :



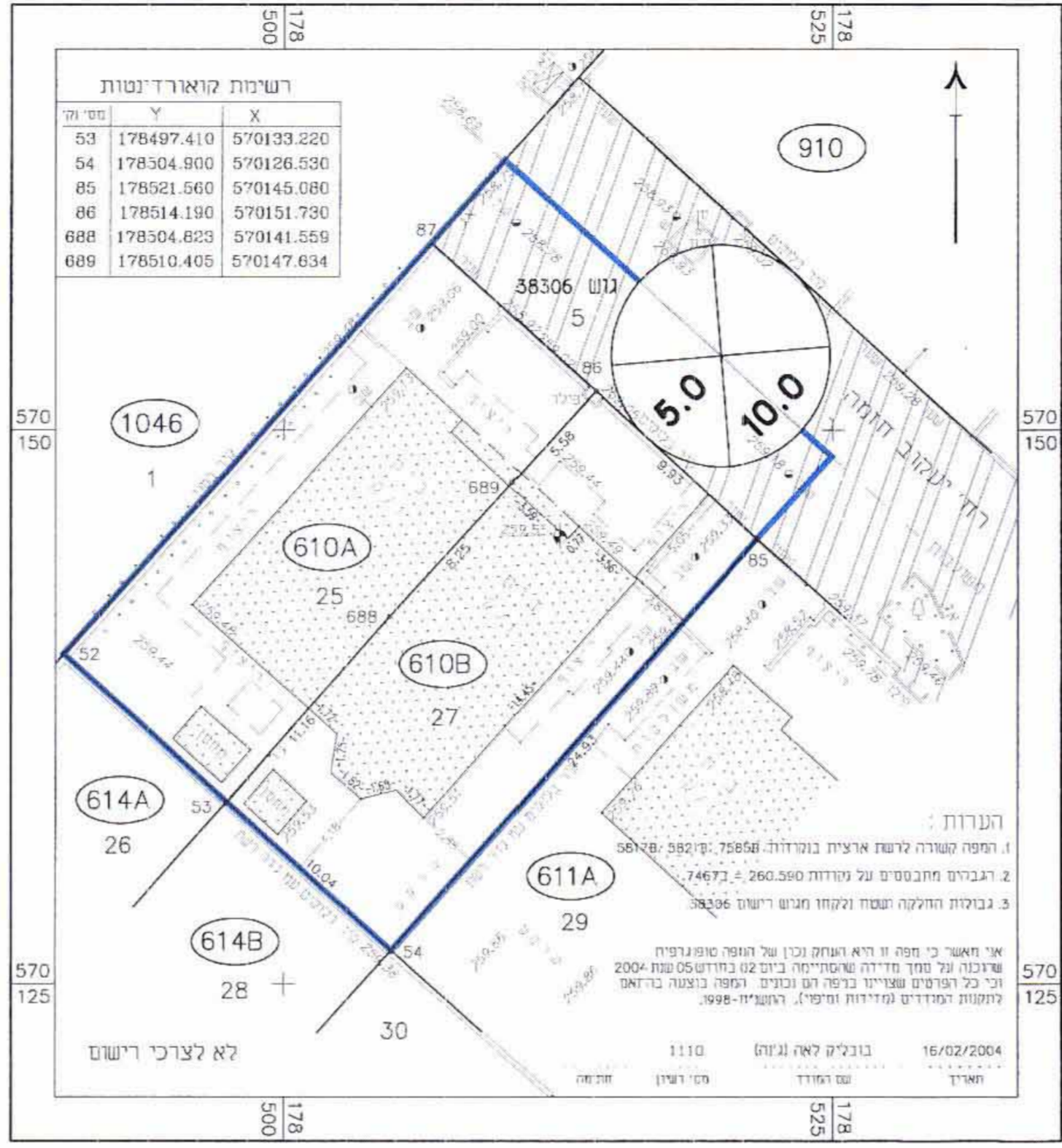
תרשים סביבה 1:2500



טבלת יעודי קרקע

יעוד קרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	%	שטח בדונם	%
אזור מגורים א'	0.500	83.33	0.499	83.31
דרך משולבת	0.100	16.67	0.100	16.69
סה"כ	0.600	100.00	0.599	100.00

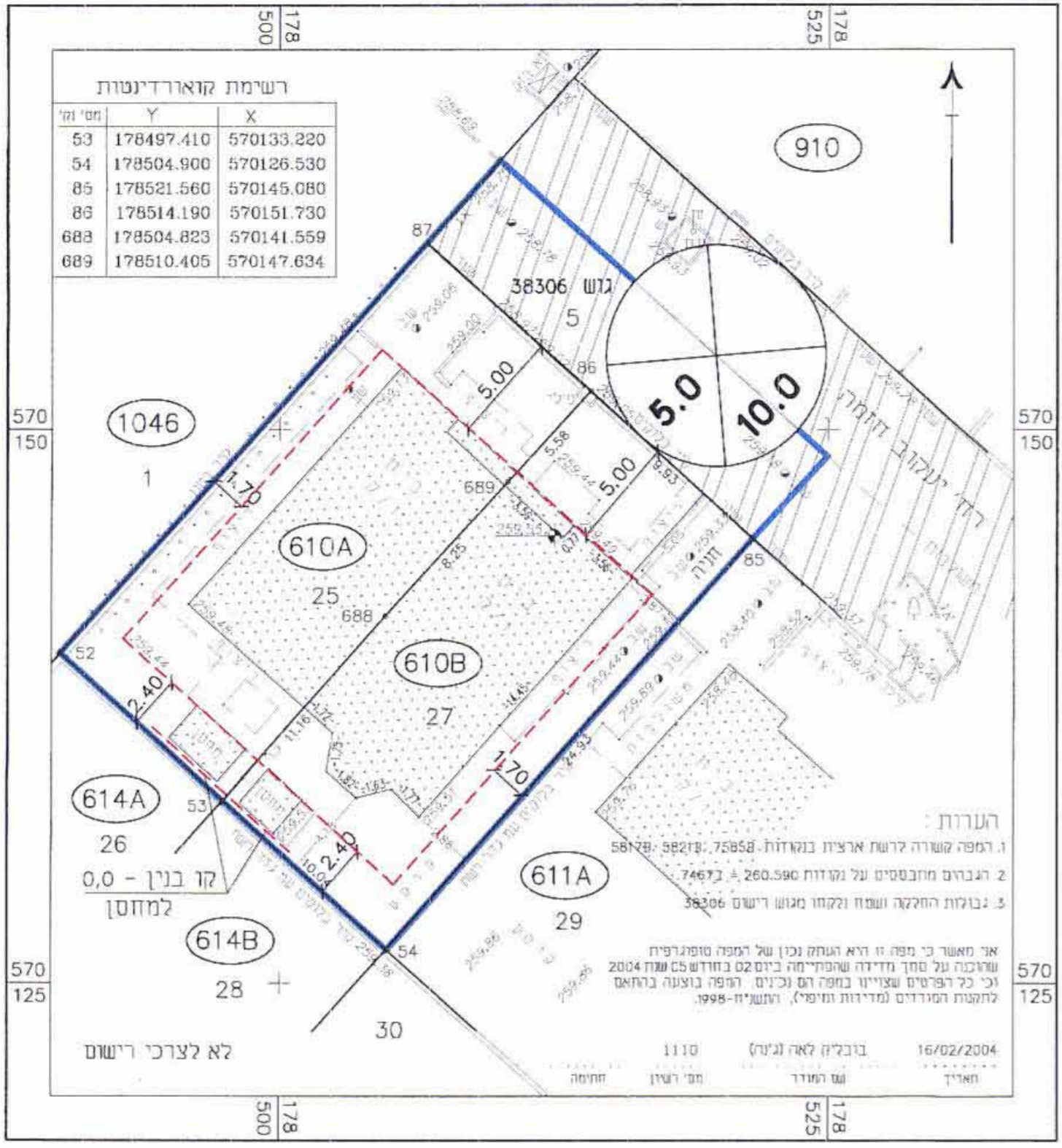
הערה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מההבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית.



מצב קיים 1:250

טבלת שטחי מגרשים אזור מגורים א'

מס' מגרש	שטח (ד')	
	מצב קיים	מצב מוצע
610A	0.250	0.248
610B	0.250	0.251
סה"כ	0.500	0.499



מצב מוצע 1:250

מגיש התכנית: *[Signature]*

[Stamp]

מועדד מוסמך: *[Signature]*

בעל הקרקע:

עורך התכנית: *[Signature]*