

מרחב תכנון מקומי באר-שבע תכנית מפורטת מס' 5/מק/2389 שינוי לתכנית מפורטת מס' 5/134/03/13

מחזור : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, שכ' נווה נוי, רחוב ורד 16
גושים וחלקות : 38185 (בהסדר), חלקות ארעיות: 37, 74(חלק)
שטח התכנית : 0.609 דונם
תאריך הגשה : 31.05.05
תאריך עדכון : 06.04.06

מגיש התכנית: רוברט מסד - רחוב ורד 16, נווה נוי, ב"ש
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל - רח' התקווה 4, קריית הממשלה, תד. 233, באר-שבע
עורך התכנית: נטליה ליפובצקי - אדריכלית (מס' רשיון 104717)
שד' רגר 28, בית רסקו 38, ב"ש
טל': 08-6235163, נייד: 054-4474557

העדה המקומית באר-שבע
אישור תכנית מס' 2389/מק/5
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשינוי מס' 40320 מיום 15.6.06

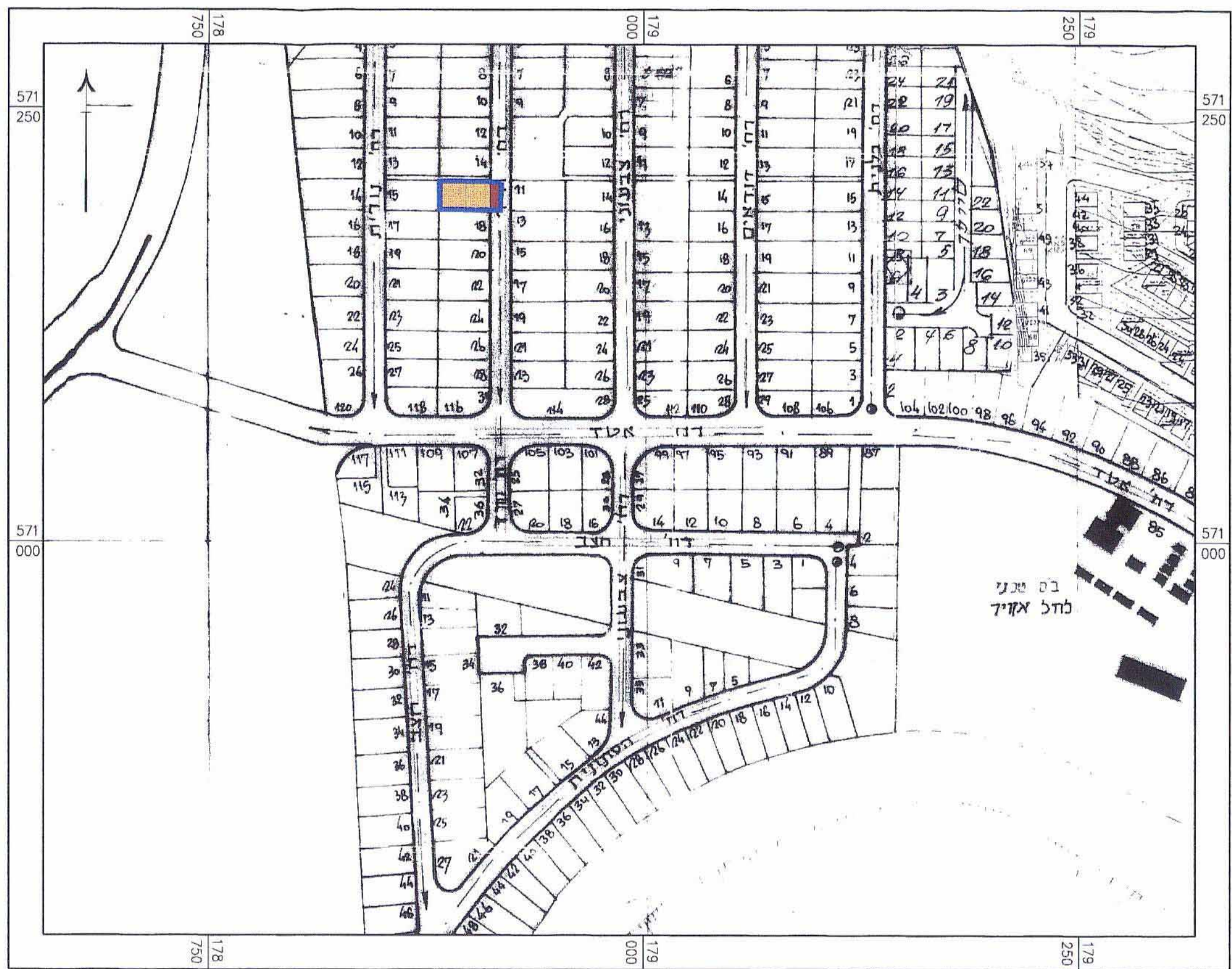
חתימות :
מגיש התכנית:

משרד הנדסה - מחזור מוסמן
רשיון 455
משרד הנדסה מס' 153 טל' 07-492994

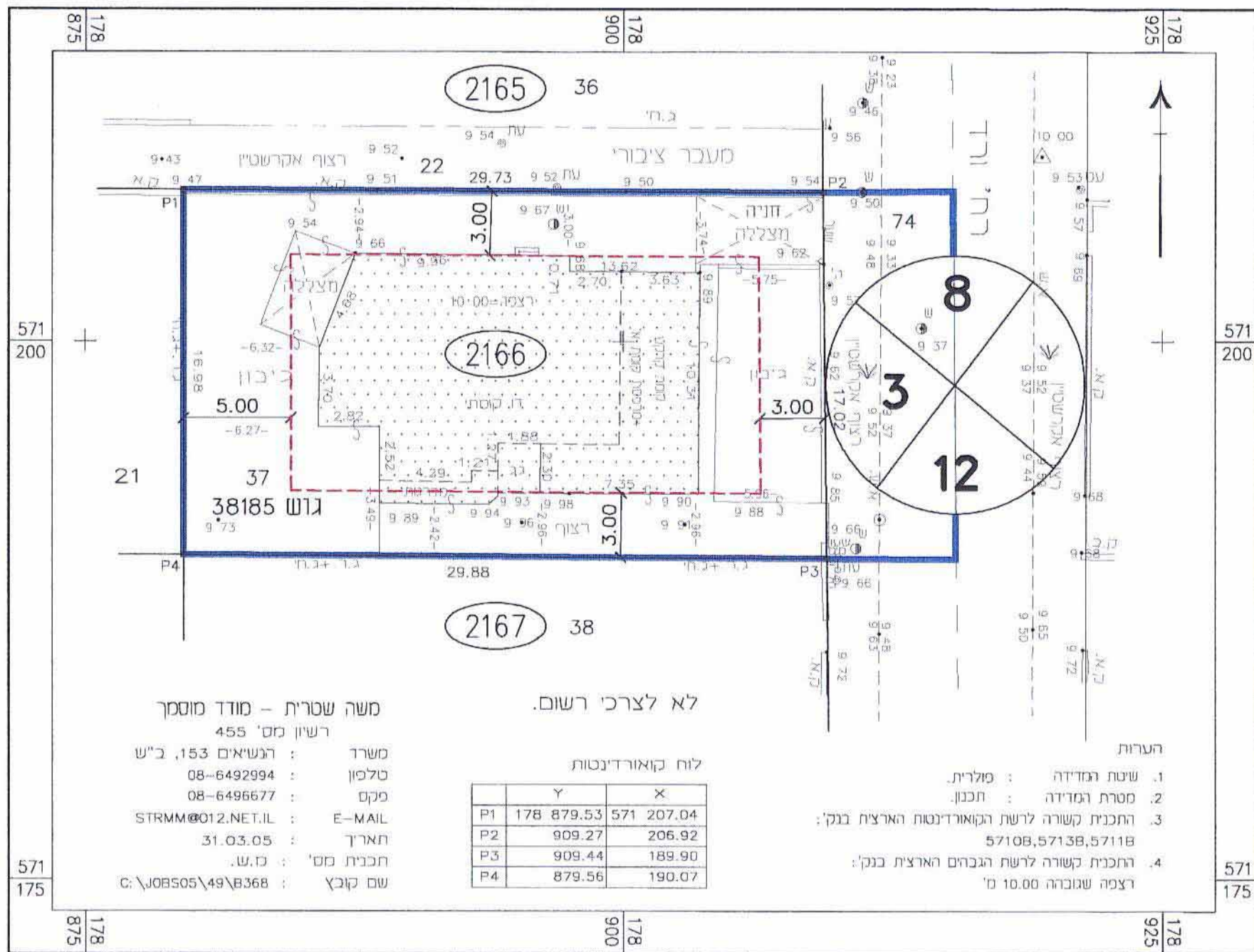
מודד מוסמן:

בעל הקרקע:

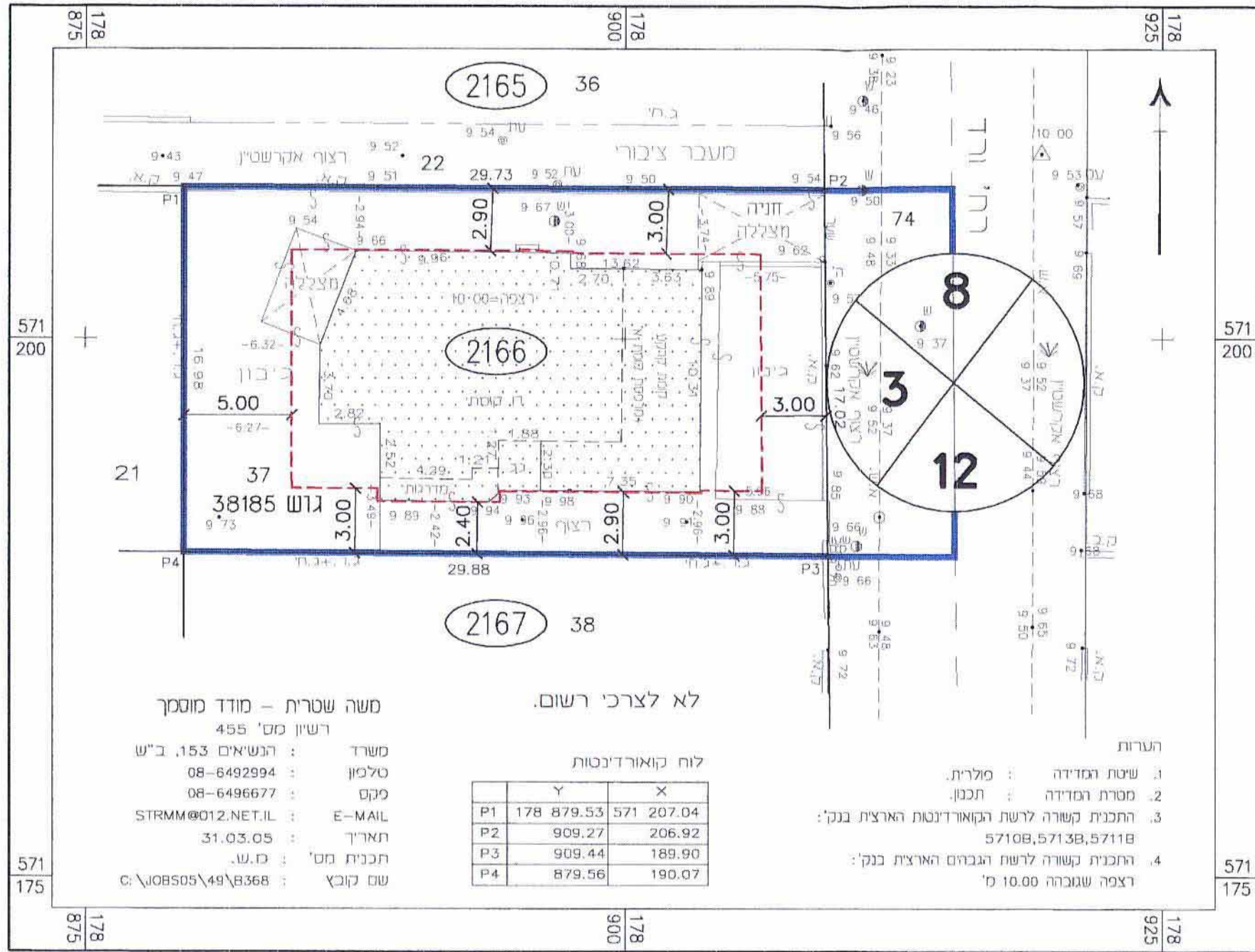
עורך התכנית:



תרשים סביבה 1:2500

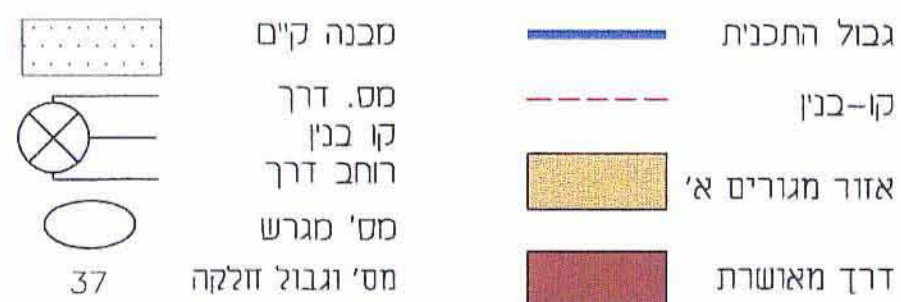


מצב קיים 1:250



מצב מוצע 1:250

מיקרא:



טבלת יעודי קרקע

יעוד קרקע	מצב קיים		מצב מוצע	
	שטח בדונם	%	שטח בדונם	%
אזור מגורים א'	0.510	83.08	0.507	83.25
דרך	0.102	16.92	0.102	16.75
סה"כ	0.603	100.00	0.609	100.00

הערה: הפרש השטחים בין מצב קיים למצב מוצע נובע מההבדל בין מדידה גרפית למדידה אנליטית.