

חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965  
**מחוז הדרום**  
**מרחב תכנון מקומי "שמעונים"**

תוכנית מס' 459/03/7

שינוי לתוכנית מתאר מקומית 305/02/7  
 שינוי ליערות מס' 54, 58 לפי סעיף 5, ב.ג. להוראות תמ"א 22

**יער רהט**



משרד הפנים מחוז דרום  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965  
 אישור תוכנית מס' 459/03/7  
 היקף התוכנית: 1237.786 דונם  
 מיקום התוכנית: רהט

הדגה על אישור תכנית מס' 459/03/7  
 היקף: 1237.786 דונם  
 בני שמעון מס' 562

הדרום  
 באר-שבע  
 צפונית לירושב רהט, מ.א. בני שמעון 562  
 7-100225 חלקה וזחלק. 100225 חלקה וזחלק  
 1237.786 דונם  
 מדינת ישראל באמצעות מנהל מקרקעי ישראל  
 קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר-שבע  
 קרן קיימת לישראל  
 חוות גינת, ד.ג. נגב 85410 סל. 08-998197 פקס. 08-9986180  
 אבינעם לוי, אדריכל ובונה ערים  
 מספר רישון 27979  
 הג' 2, פארק עומר 84965 סל. 08-6466999

1 : 10.000

- מחוז:**
- נפה:**
- מקום:**
- גושים וחלקות:**
- שטח התכנית:**
- בעל הקרקע:**
- מגיש התכנית:**
- עורך התכנית:**
- ק.מ.:**
- תאריך:**

- מהדורה מס' 1 : 29 ספטמבר 2002
- מהדורה מס' 2 : 2 נובמבר 2002
- מהדורה מס' 3 : 3 יוני 2003
- מהדורה מס' 4 : 4 יולי 2004
- מהדורה מס' 5 : 5 ספטמבר 2004
- מהדורה מס' 6 : 6 דצמבר 2004
- מהדורה מס' 7 : 7 פברואר 2005
- מהדורה מס' 8 : 8 מאי 2006

**חתימות:**

בעל הקרקע

הוועדה המקומית

הוועדה המחוזית

קרן קיימת לישראל  
 מנהל מרחב הקרקע  
 מרחב דרום  
 גילת ד.ג. הנגב מיקוד 85410  
**מגיש התכנית**  
**עורך התוכנית**

**טשטחים ויעודי קרקע**

מוצב		קיים	
יעוד	שטח בדונם	יעוד	שטח בדונם
יער קיים	43.07	יער קיים לפי ת.מ. 305/02/7	533.153
יער מוצב	63.14	שטח חקלאי לפי ת.מ. 305/02/7	593.263
קרקע חקלאית	20.83	שטח איגום והחדרת מים	111.370
שטח איגום והחדרת מים	4.28	סה"כ שטח התוכנית	1237.786
סה"כ שטח התוכנית	100%		

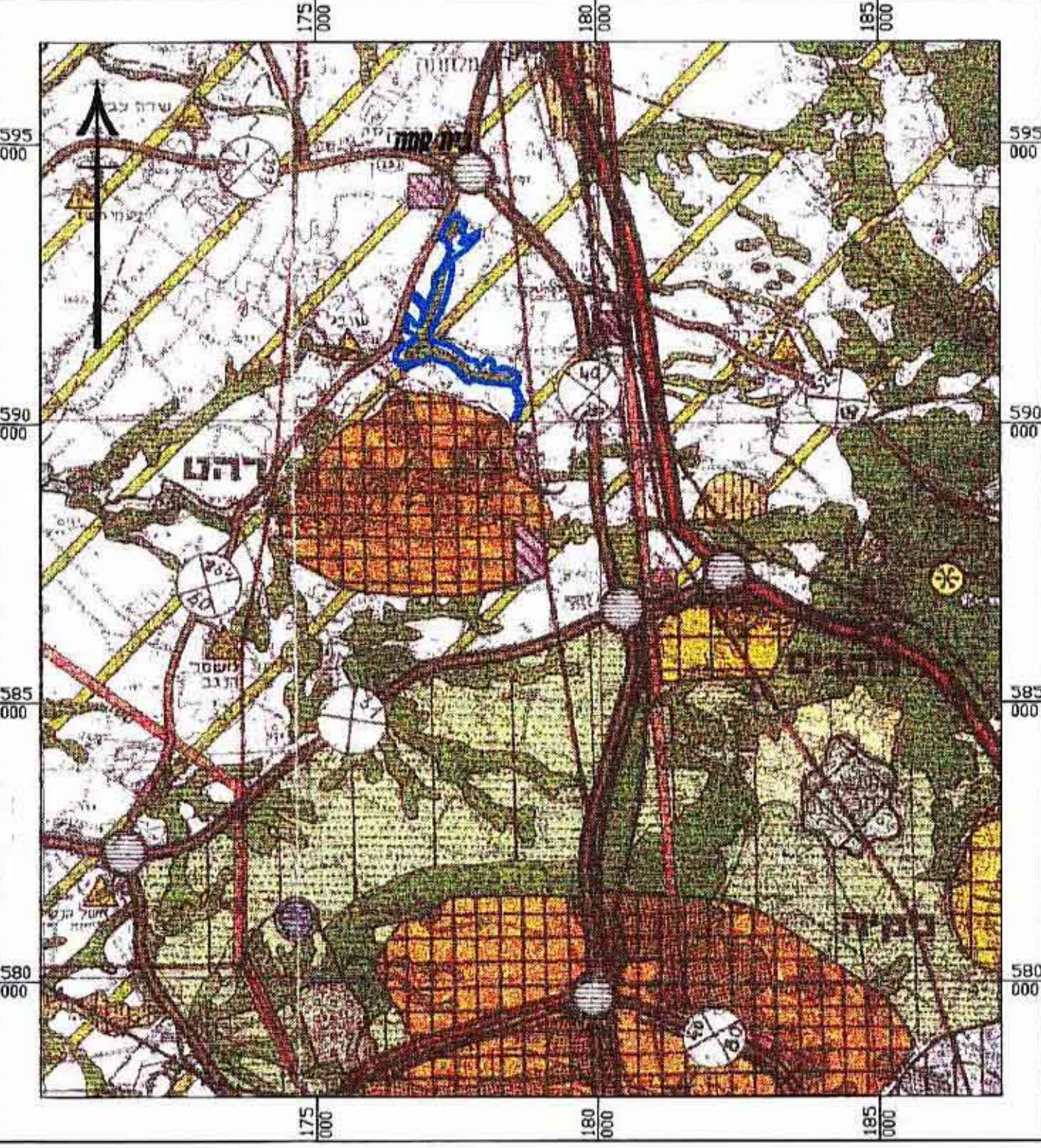
סוג היער	מס' פוליון בתמ"א 22	שטח פוליון בתמ"א 22-מצב קיים	שטח יער מוצב
יער נטע אדם קיים (יק)	54	99.430	145.458
יער נטע אדם מוצב (ימ)	58	680.720	781.521
סה"כ שטח יערות		780.150	926.979

**מקרא**

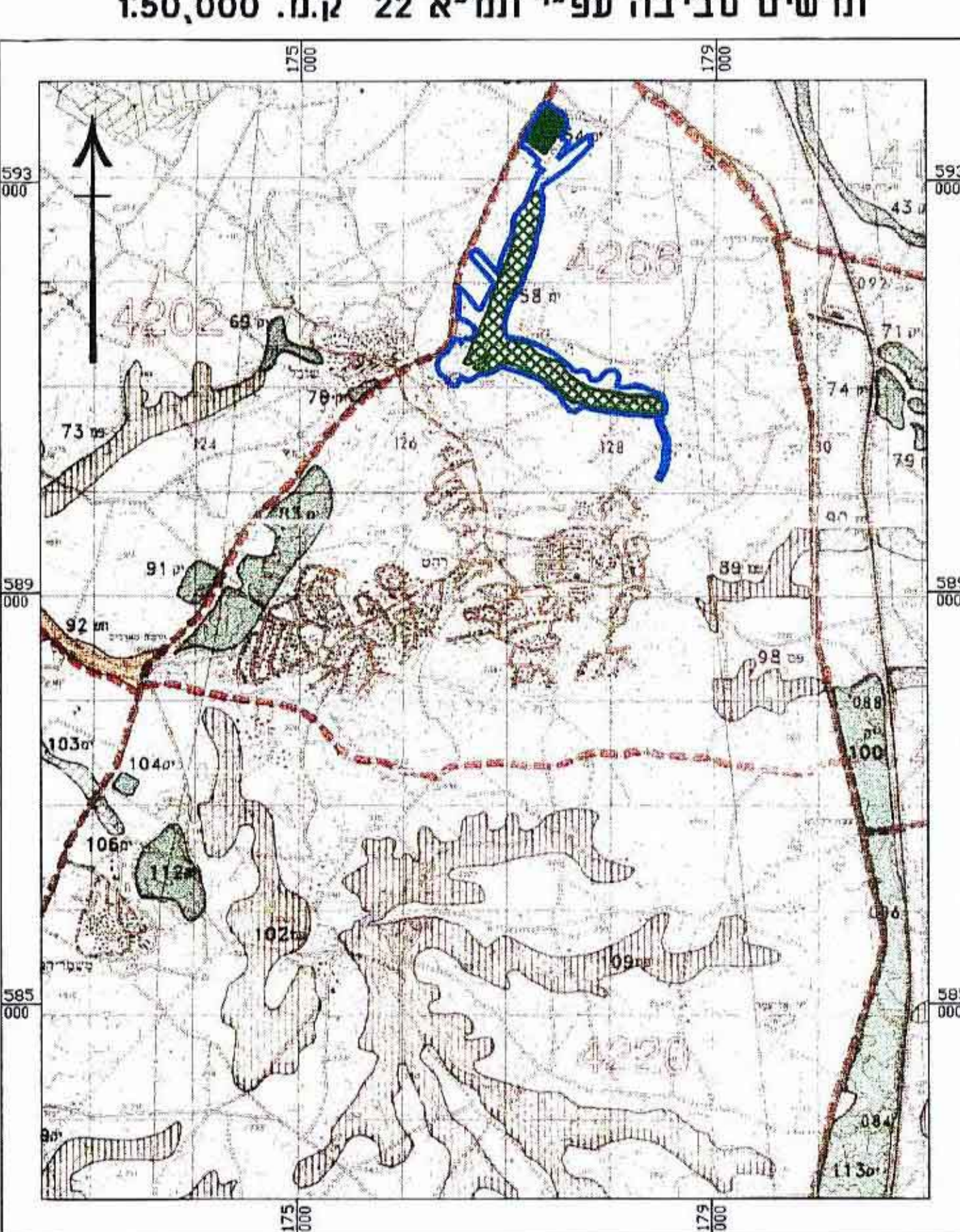
- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- שטח קרקע חקלאית
- גבול תחום יער לפי תמ"א 22
- גבול שיפוט
- רצועת נחל
- דרך קיימת
- שטח איגום והחדרת מים
- יער קיים לפי 305/02/7
- קו מקורות
- גבול גוש
- גבול חלקה ומספרה
- רחבת חציפית
- גבול פוליון יער לפי תמ"א 22
- מספר וסוג פוליון לפי תמ"א 22
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- שטח יער לפי תמ"א 14/4
- אזור קרקע חקלאית לפי תמ"א 14/4

**סימון סוגי יער**

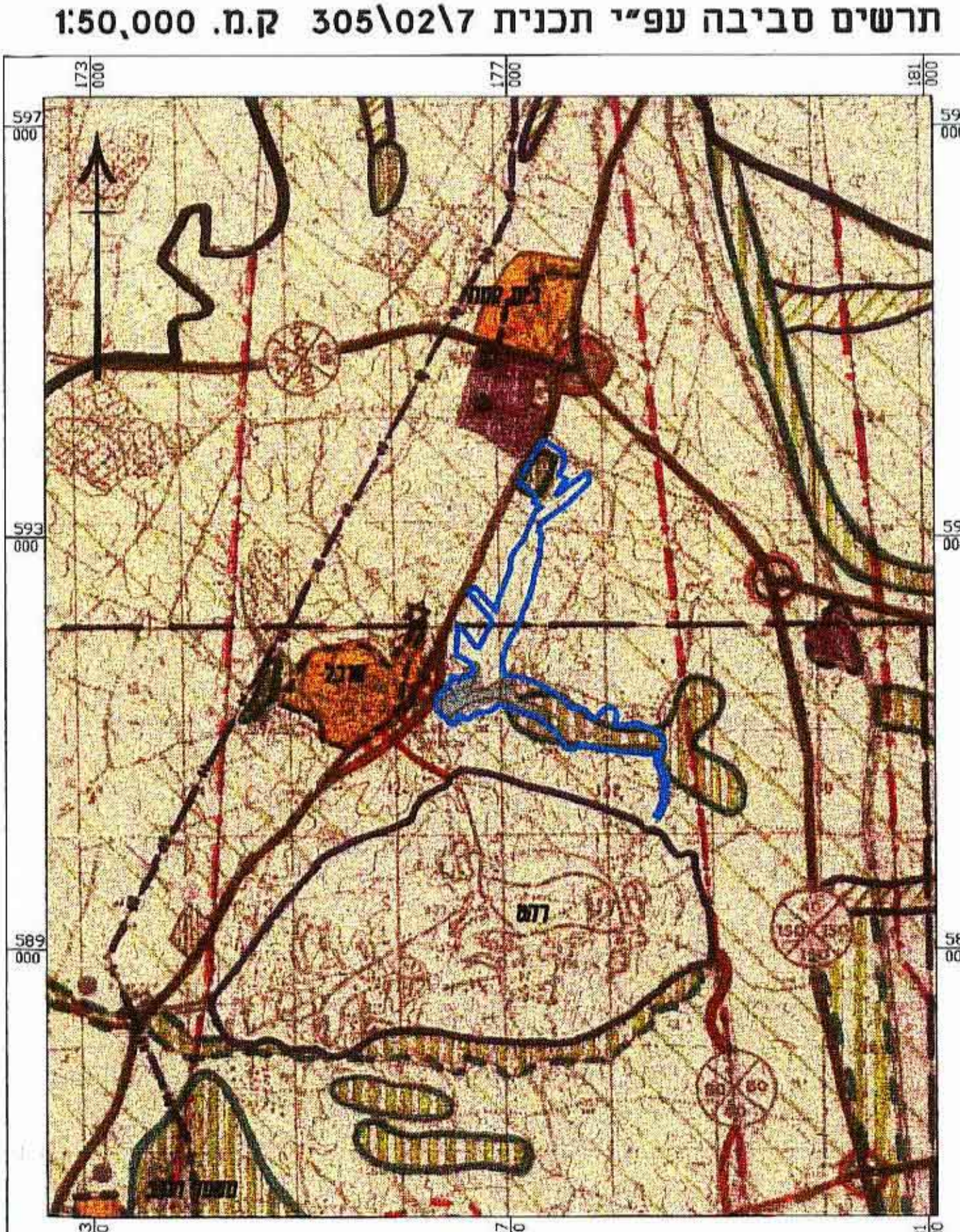
סוג יער	מצב קיים (לפי תמ"א 22)	מצב מוצב
יער נטע אדם קיים (יק)		
יער נטע אדם מוצב (ימ)		



תרשים סביבה עפ"י תמ"מ 4\14 ק.מ. 1:100,000



תרשים סביבה עפ"י תמ"א 22 ק.מ. 1:50,000



תרשים סביבה עפ"י תכנית ל7\02\305 ק.מ. 1:50,000