

**מרחב תכנון מקומי באר-שבע**  
**תכנית מפורטת מס' 5/מק/2416**  
**שינוי לתכניות מפורטות**  
**מס' 5/03/119/28 ו 5/מק/2321**

**מחזור :** הדרום  
**נפה :** באר-שבע  
**מקום :** באר-שבע, שכונה ו', משעול מבצע יונתן 25  
**גושים וחלקות :** גוש 38108, חלקה 46  
**שטח התכנית :** 0.615 דונם  
**תאריך הגשה :** 31.03.05  
**תאריך עדכון :** 14.03.06

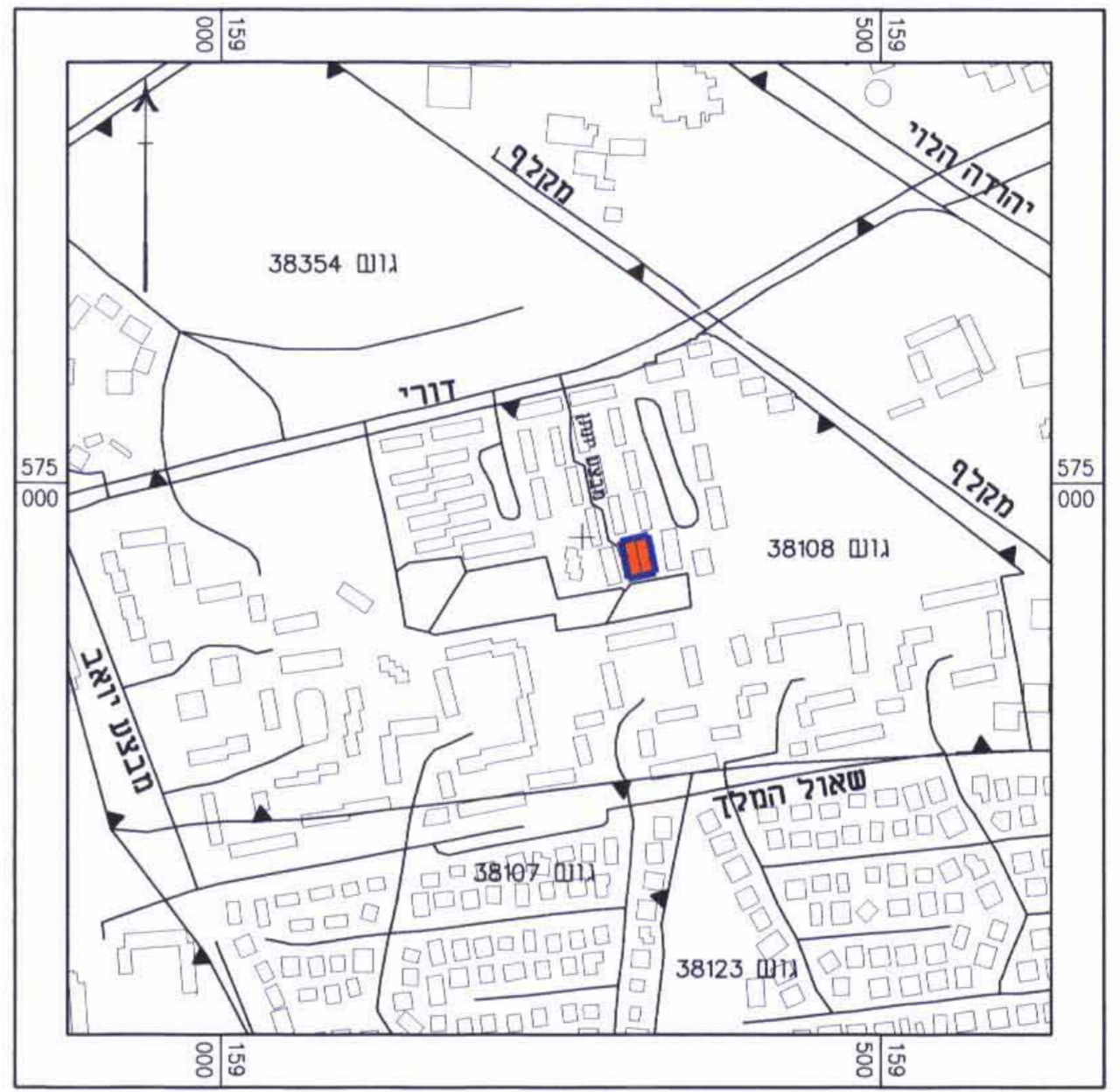
**מגיש התכנית :** בוחבוט רחל - מס' ת.ז. 051468420  
 משעול מבצע יונתן 25, ב"ש  
 טל': 08-6432693, נייד: 050-6282944  
**בעל הקרקע :** מנהל מקרקעי ישראל -  
 רח' התקווה 4, קרית הממשלה, ת.ד. 233, ב"ש  
**עורך התכנית :** נטליה ליפובצקי - אדריכלית (מס' רשיון 104717)  
 שד' רגר 28, בית רסקו 38, ב"ש  
 טל': 08-6235163, נייד: 054-4474557

**חתימות :** הלל גולן  
 1 קינני אקוהיס = 4889/85  
 2 כבן להם  
 3 מנצח אלנה 05875551

**אזוס ארמונד**  
**רשינו**  
**מודד**  
**מודד מוסמך:**

**ליפובצקי נטליה**  
 אדריכלית  
 ב.ר. 104717

**עורך התכנית:**

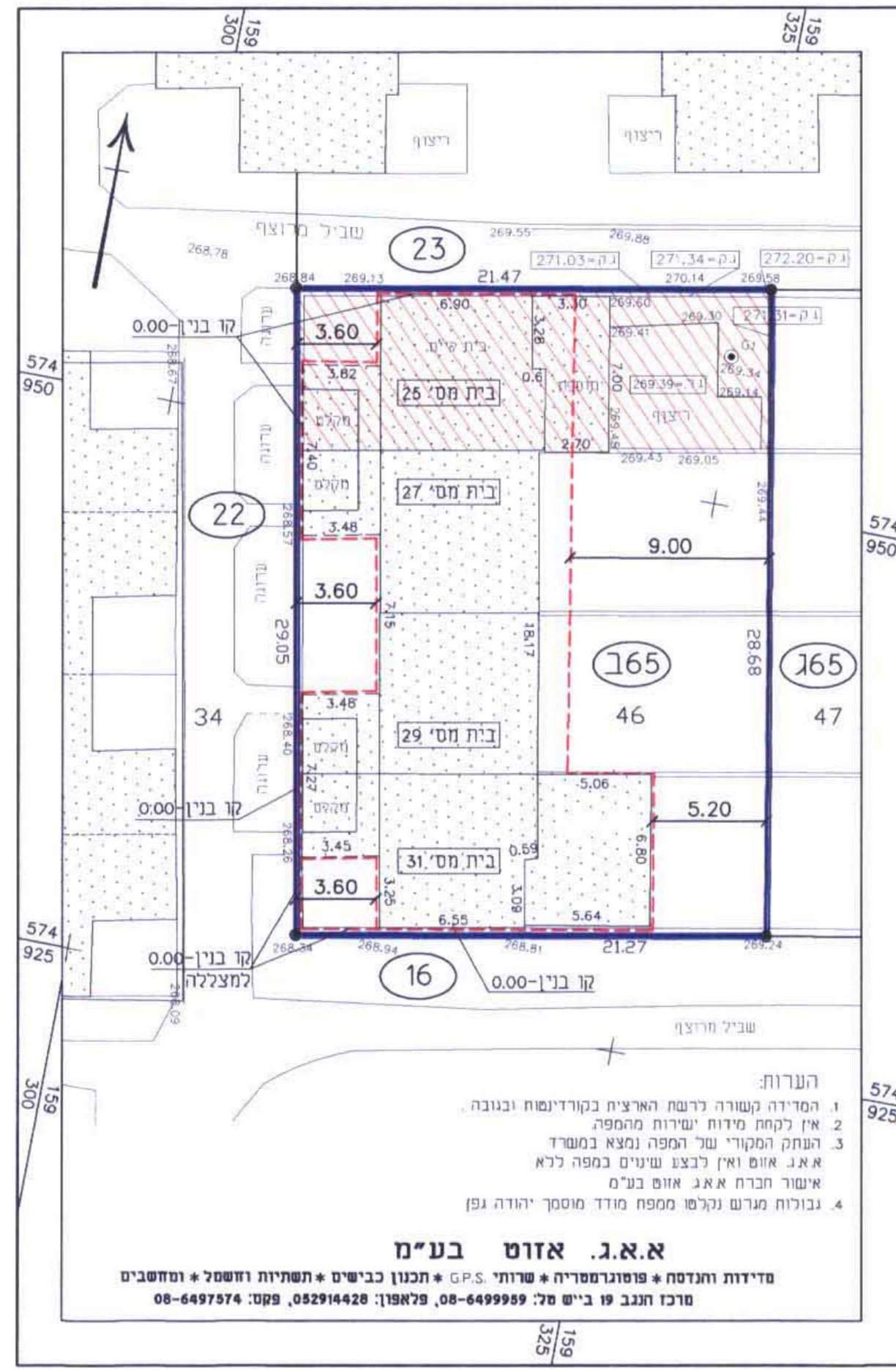


**תרשים סביבה 1:5000**

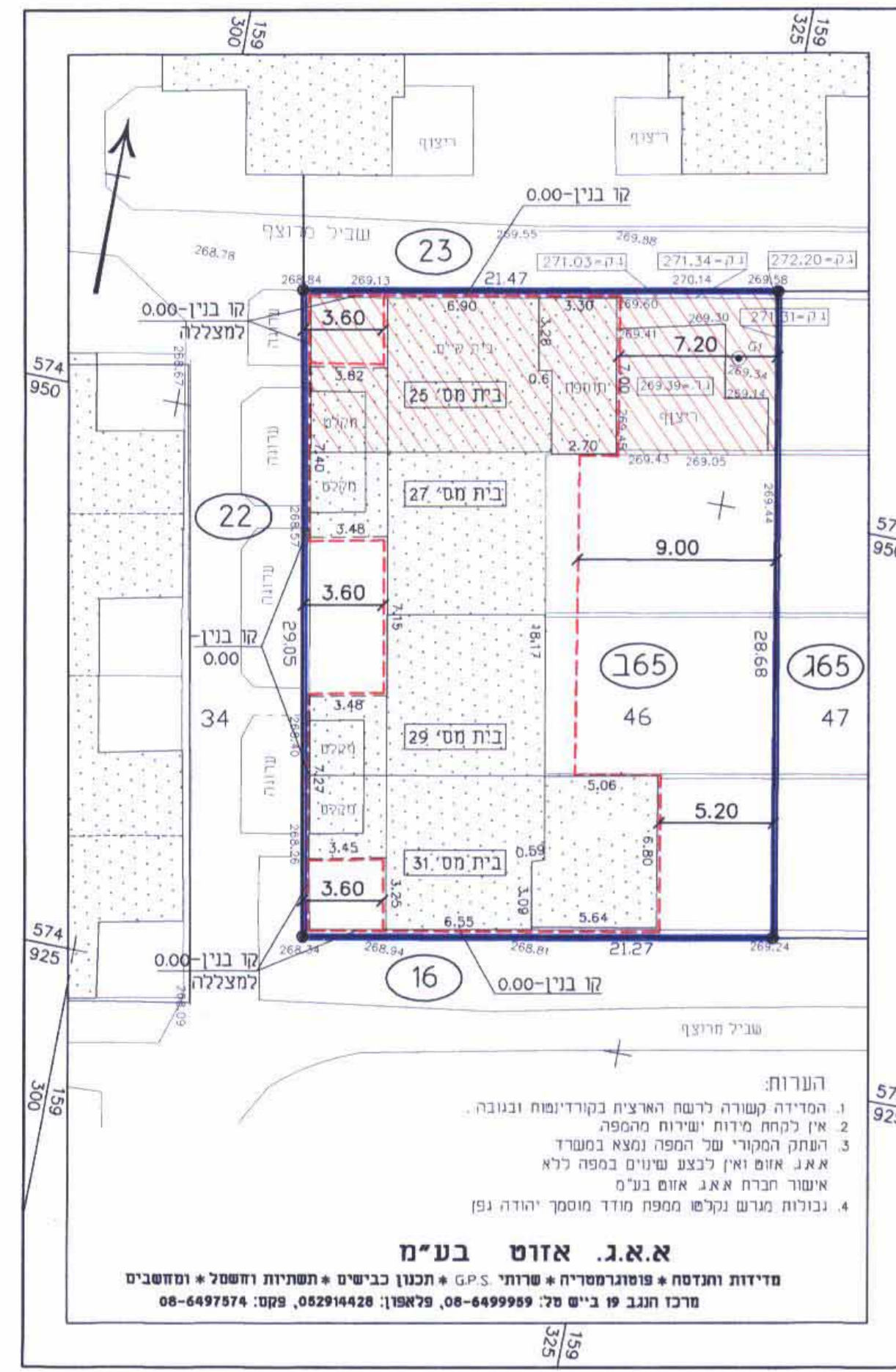
- מיקרא:**
- גבול התכנית
  - קו בנין
  - אזור מגורים א'
  - מבנה קיים
  - שטח בית - המיועד לשינויים
  - מספר בית לפי כתובת עירונית
  - מס' מגרש
  - מס' חלקה

**טבלת שטח מגרש**  
**אזור מגורים א'**

מס' מגרש	שטח (מ"ר)
365	615
טה"כ	615



**מצב קיים 1:250**



**מצב מוצע 1:250**

- הערות:**
- המידה קשורה לרשת הארצית בקורדינטות ובנובה.
  - אין לקחת מידות ישירות מהמפה.
  - הנתח המקורי של המפה נמצא במשרד א.א.ג. אוס ואין לבצע שינויים במפה ללא אישור חברת א.א.ג. אוס בע"מ.
  - גבולות מגרש נקלשו ממפת מודד מוסמך יהודה גפן.

**א.א.ג. אוס בע"מ**  
 מדידות והנדסה \* פוטוגרמטריה \* שרותי GPS \* תכנון כבישים \* תשתיות וחשמל \* ומחשבים  
 מרכז חננר 19 בייש טל: 08-6499989, פלאפון: 082914428, פקס: 08-6497574