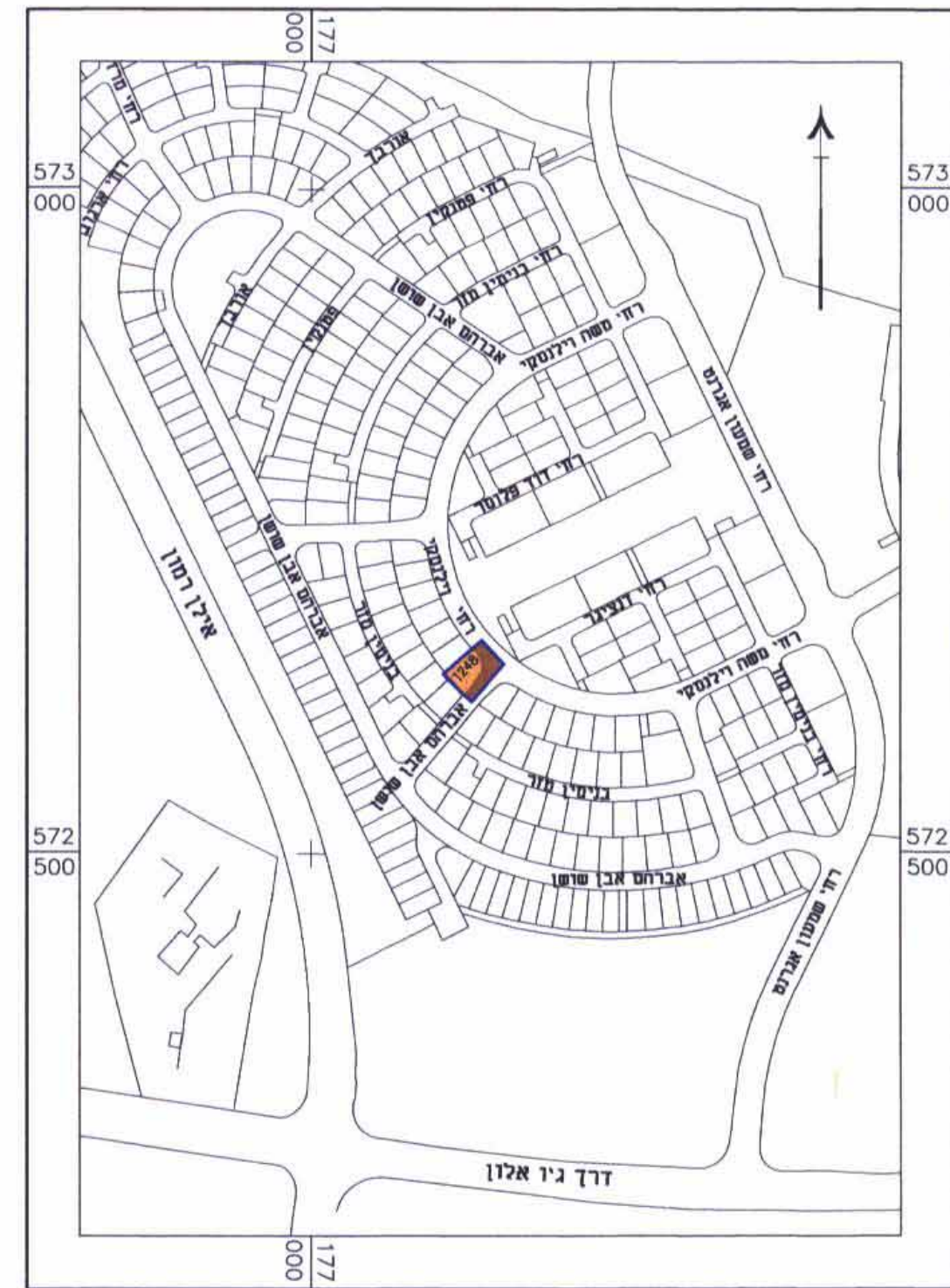


מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מתאר מס' 164/102/02/5
שינוי לתכנית מתאר מס' 81/102/02/5
ולתכנית מקומית מס' 5/מק/2012

מחזור : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, שכ' נאות לון, רח' וילנסקי משה, 27
גושים וחלקות : גוש 38397 (בהסדר)
 גוש 38400 (בהסדר)
שטח התכנית : 0.868 דונם
תאריך הגשה : 3.01.07

מגישי התכנית : ביטון ימין - רח' וילנסקי משה 27, ב"ש
 טל': 08-6432585
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל -
 רח' התקווה 4, קרית הממשלה, ת.ד. 233, באר-שבע
עורך התכנית : נטליה ליפובצקי - אדריכלית (מס' רשיון 104717)
 שד' רגר 28, בית רסקו 38, ב"ש
 טל': 08-6235163, נייד: 054-4474557

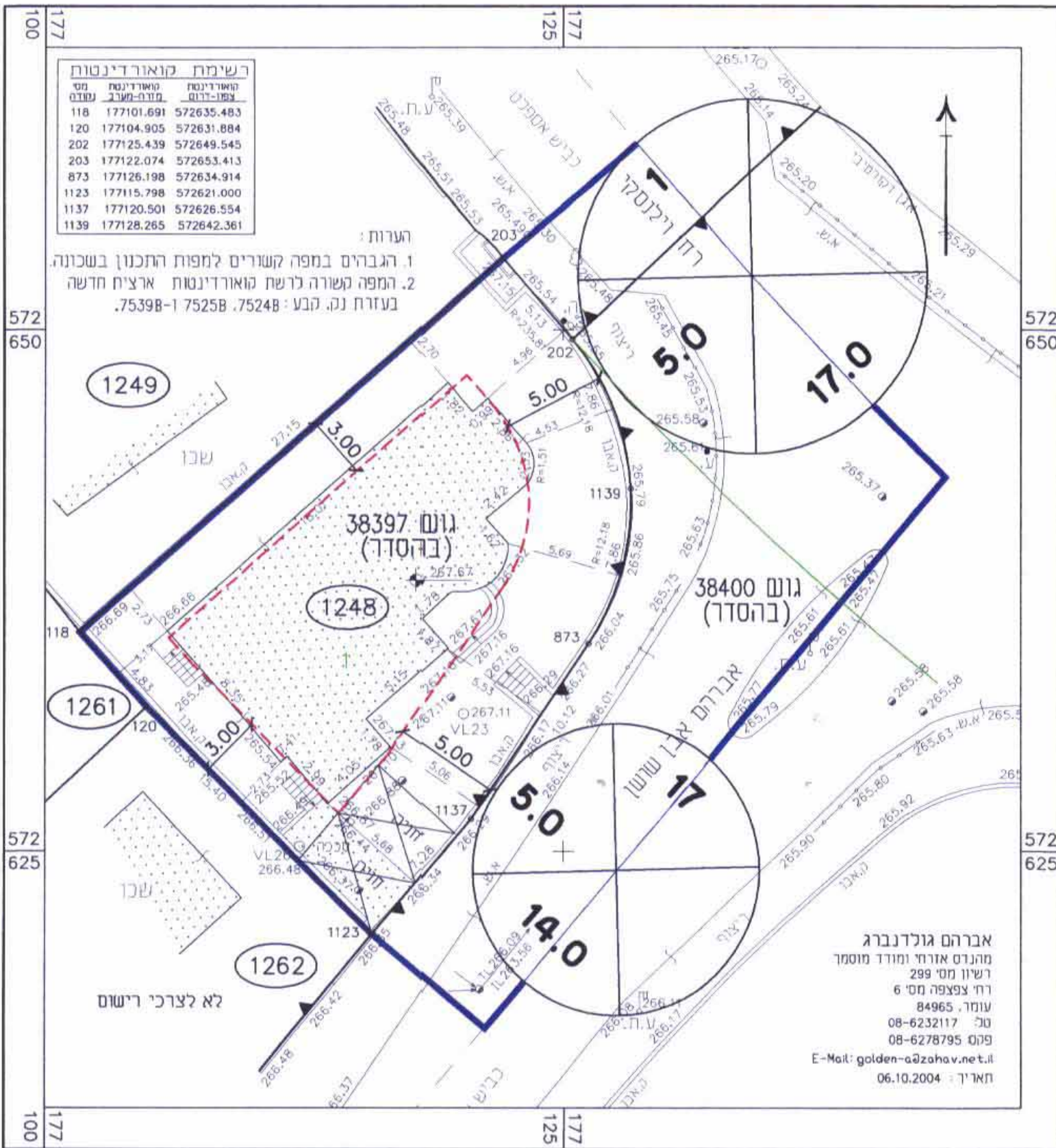
חתימות :



תרשים סביבה 1:5000

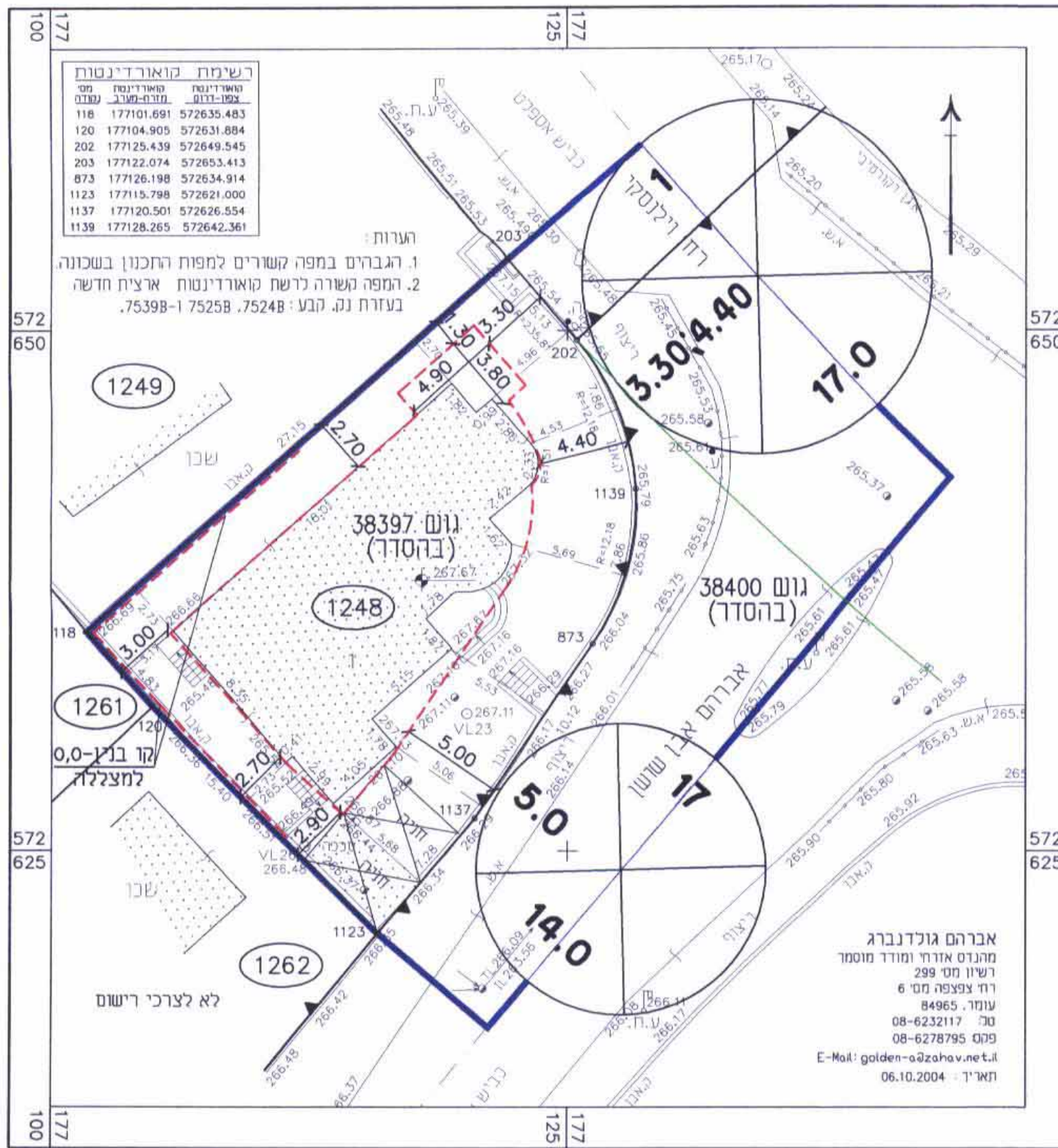
מיקרא:

- גבול התכנית
- קו-בנין
- אזור מגורים א'
- דרך מאושרת
- מבנה קיים
- מס. דרך
- קו בנין
- רוחב דרך
- מס' מגרש
- גבול גוש



מצב קיים קנ"מ 1:250
טבלת שטחים ויעודי קרקע

יעוד קרקע	מס' מגרש	שטח בדונם	מצב קיים ומוצע %
אזור מגורים א'	1248	0.452	52.07
דרכים		0.416	47.93
סה"כ		0.868	100.00



מצב מוצע קנ"מ 1:250

משרד הפנים מחוז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
 אישור תכנית מס' 164/102/02/5
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 לבטל את התכנית
 יו"ר הוועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 164/102/02/5
 בהסכמה בולקוט הפרסומים מס' 164/102/02/5
 מיום 10/11/06

אברהם גולדנברג
 מהנדס אדריכל ומודד מוסמך
 רישיון מס' 299
 רח' צפצפה מס' 6
 עומר, 84965
 טל' 08-6232117
 פקס 08-6278795
 E-Mail: golden-goldenav.net.il
 תאריך: 06.10.2004

בעל קרקע:

עורך התכנית:

מחזור מוסמך:
 10/11/06