

מרחב תכנון מקומי באר-שבע
תכנית מפורטת מס' 147/108/03/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 7/108/03/5

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : באר-שבע, שכונה ג', רח' ארלוזורוב 31/2
גושים וחלקות : גוש 38028 חלקה 123 (חלק)
 גוש 38029 חלקה 22
שטח התכנית : 0.898 דונם
תאריך : 22.05.07

מגישי התכנית : זילי אפריים - רח' ארלוזורוב 31/2, ב"ש
 טל: 052-5817116, 050-5269149
בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל -
 רח' התקווה 4, קריית הממשלה, ת.ד. 233, ב"ש
עורך התכנית : נטליה ליפובצקי - אדריכלית
 (מס' רשיון 104717, ת.ד. 312988298)
 שד' רגר 28, בית רסקו 38, ב"ש
 טל: 08-6235163, נייד: 054-4474557

חתימות :

משרד הפנים מחוז דרום
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 147/108/03/5
 הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
 ביום 22/5/07 על אישור התכנית
 מינהל התכנון יו"ר הועדה המחוזית

[Signature]

מגישי התכנית:

הודעה על אישור תכנית מס' 147/108/03/5
 כריסמה בילקוט הקרסומים מס' 524
 ייום 05/10/07
 מודד מוסמך מ. רשיון 1110

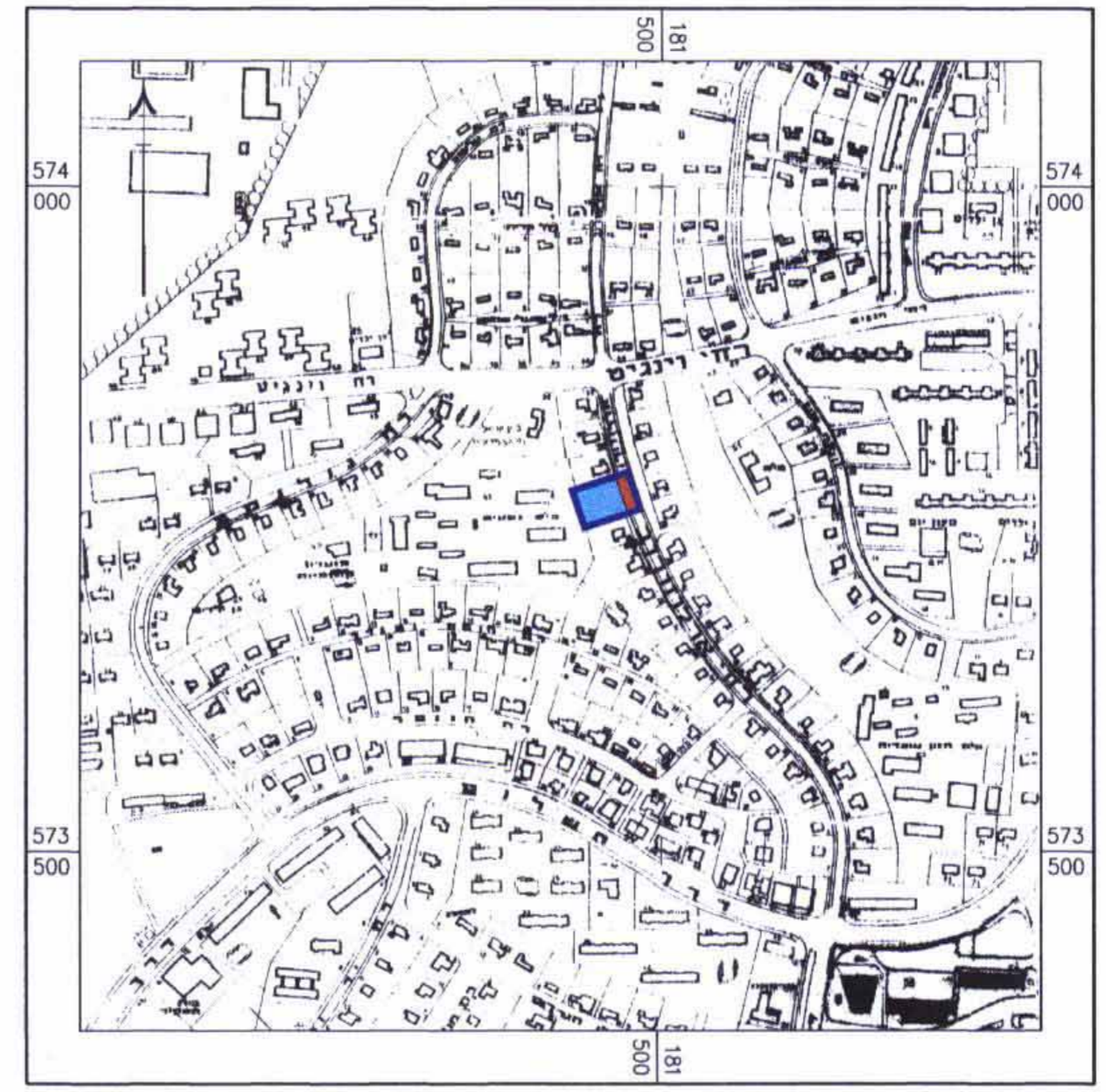
ליפובצקי נטליה
 אדריכלית
 מ. רשיון 104717

[Signature]

עורך התכנית:

05/10/07
 מודד מוסמך

בעל הקרקע:



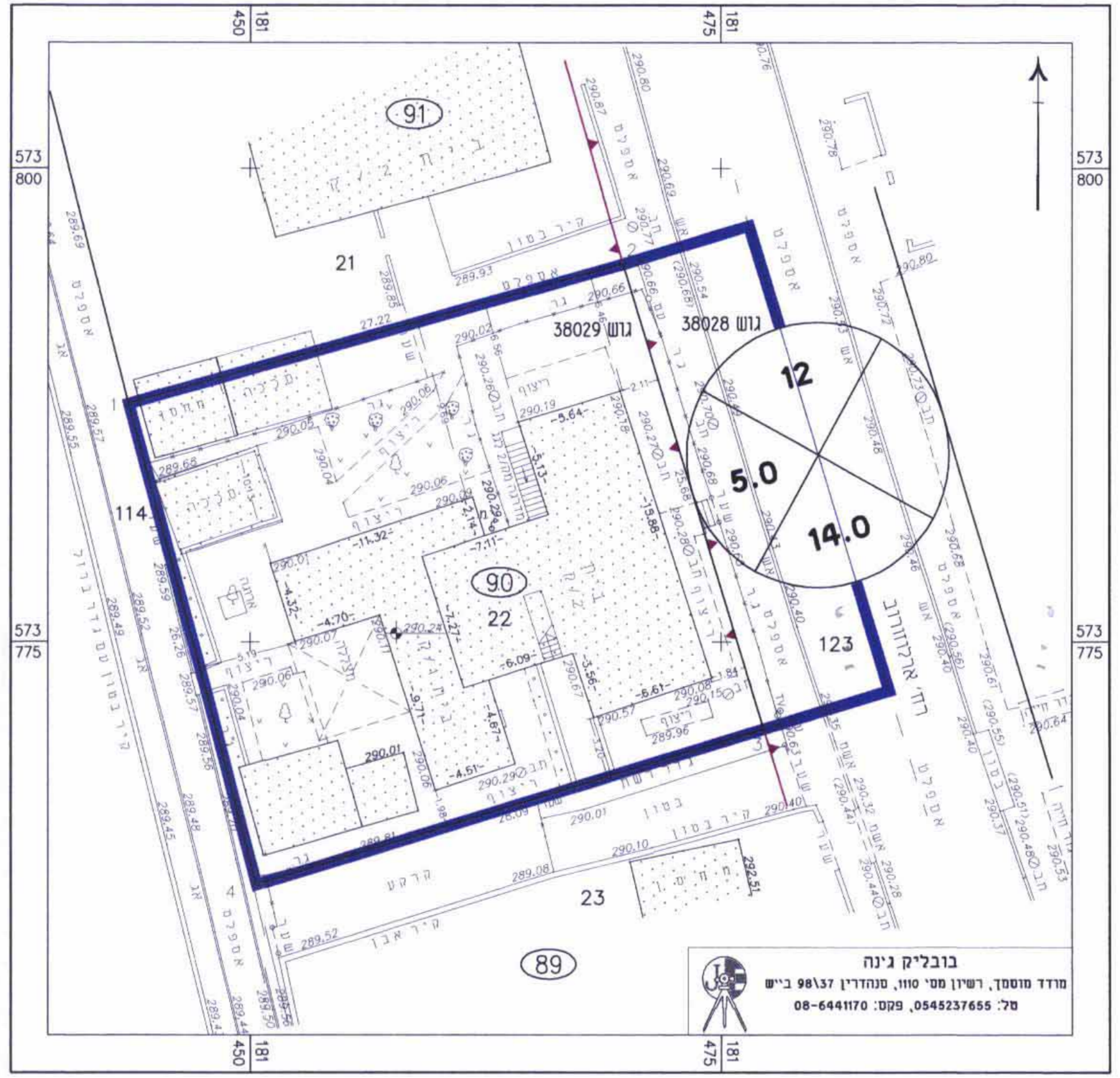
תרשים סביבה 1:5000

מיקרא:

- גבול התכנית
- קו-כנין
- גבול מגרש
- אזור מגורים ב'
- דרך קיימת
- מכנה קיים
- מבנים וקירות להריסה
- גבול גוש
- מס. דרך
- קו כנין
- רוחב דרך
- מס' מגרש
- מס' חלקה

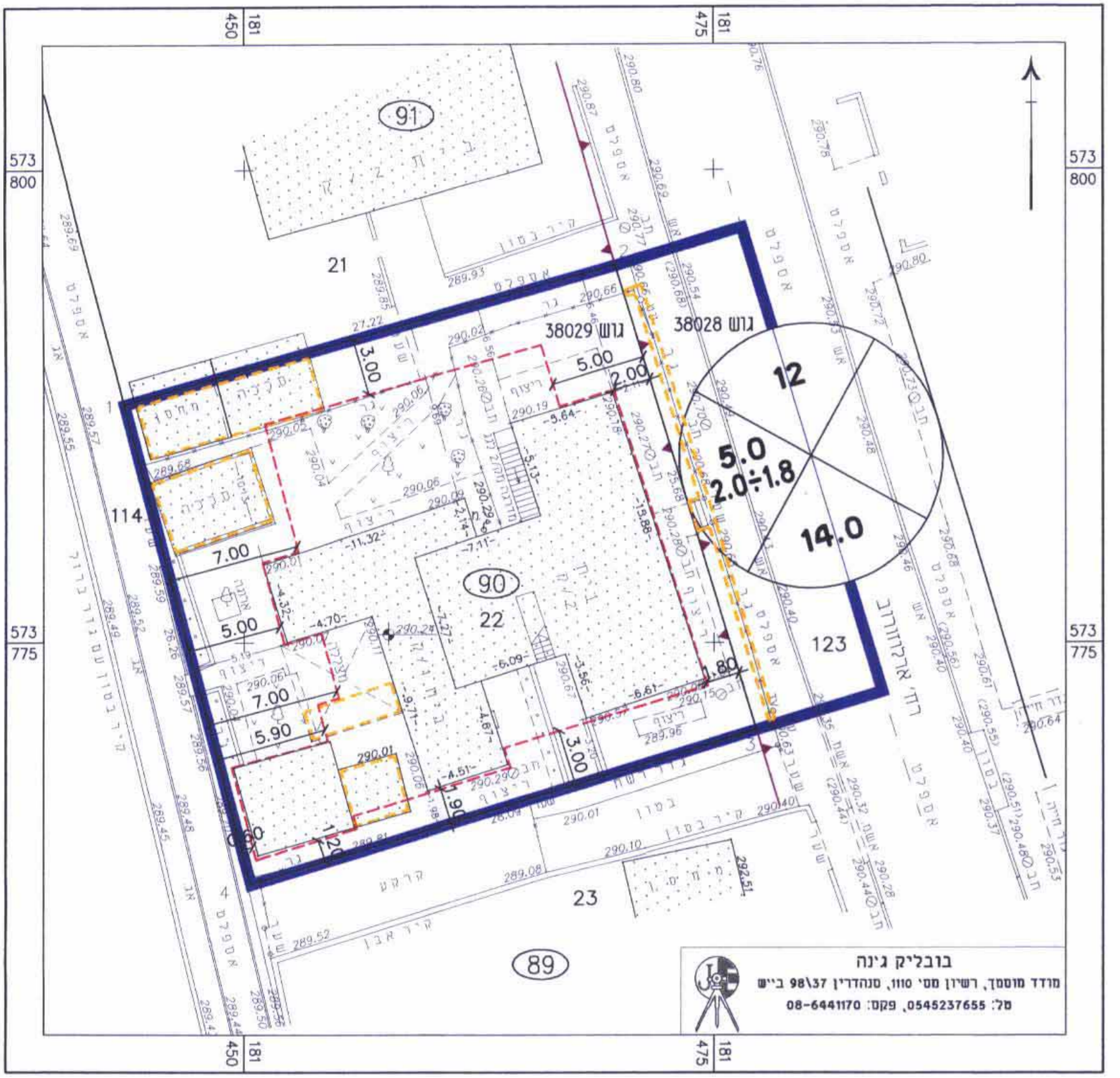
טבלת שטחים ויעודי קרקע

| יעוד קרקע | מס' מגרש | שטח בדונם | מצב קיים ומוצע % |
|----------------|----------|-----------|------------------|
| אזור מגורים ב' | 90 | 0.718 | 79.96 |
| דרך | | 0.180 | 20.04 |
| סה"כ | | 0.898 | 100.00 |



מצב קיים 1:250

בובליק גינה
 מודד מוסמך, רשיון מס' 98137, סנהדרין 98137 ב"ש
 טל: 0545237655, פקס: 08-6441170



מצב מוצע 1:250

בובליק גינה
 מודד מוסמך, רשיון מס' 98137, סנהדרין 98137 ב"ש
 טל: 0545237655, פקס: 08-6441170