



- מפתח:**
- גבול תוכנית : גבול מגרש
 - גבול מגרש : גבול שכונה
 - גבול תכנית מאושרת : קו בניין
 - גבול שכונה : קו גבול גוש
 - קו בניין : רוחב הדרך (מ)
 - קו גבול גוש : מספר חלקה
 - מבנה קיים להריסה : חזית מסחרית
 - חזית מסחרית : אזור מגורים א'
 - שטח ציבורי פתוח : שטח למבנה ציבורי
 - שטח למבנה ציבורי : דרך מצועת

תשרים סביבה : שכונה 8 : ק"מ 1:500

מנהל הרדום : מרחב תכנון מקומי רהט

תכנית מפורטת מס' : 6/300/03/17

תפנית איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

תפנית לתוכנית מפורטת מס' : 300/03/17 הפוללת תוכנית הסבה ו-5/300/03/17 (תרש"צ 4/40/10)

ו-15/223/02/17 ותכנית מתאר : 2155/מק/17

על אישור תכנית מס' : 6/300/03/17

על בליקוט המרסומים מס' : 4/21/07

יטוב : רהט , שכונה - 8

תחז : הרדום

תפה : באר שבע

גוש : 100225 בהסדר , 100226 בהסדר

גוש שזומה מס' : 15 בני שבע , חלק מתלקה מס' : 5

מגרש : 19 ו-20

שטח תכנית : 3.657 דונם

קנה מידה : 1:500

תאריך : 28.03.06 עידכון גושים : 28.11.06 , עידכון זימים : 28.05.07

בעל הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל , רדך חברון 60: ת.ד.17060, ב"ש

חיזום ומיגש התכנית : 1- סלימאן איברהים אבו מדינס, ת"ז : 3513288, רהט - 8/19 - ת"ד: 050-5358491

2- סלאמה איברהים אבו מדינס, ת"ז : 3544693, רהט - 8/20 - פל: 08-9919090

המתכנן : א. זוהרי , מתג'ס אזרחי (מ.ר-41600) ומוד'ר מוספק (מ.ר-792)

רהט , שכונה 8/76, פל: 052-305686 טלפקס : 08-9910649

טבלת הקצאות

| מס' גוש | מס' מגרש | שטח מרש בדונם (עפ"י תב"ע) | שטחים מיוזמים | | שטחים מצועים | | שם הבעלים (כפ"י רישום בסמכו) |
|-----------------|----------|---------------------------|---------------|-------------------|--------------|-----------|------------------------------|
| | | | יעד הקרקע | שם החובר | שטח מרש | מס' בדונם | |
| 100225 | 19 | 1,297 | מגורים | סלימאן אבו-מדיג'ס | 1,268 | 19 | המדינה |
| 100226 | 20 | 1,504 | מגורים | סכמה אבו-מדיג'ס | 1,533 | 20 | המדינה |
| | דרכים | 0.856 | דרך קיימת | עיריית רהט | 0.856 | דרכים | המדינה |
| סה"כ שטח במ"ר : | | | 3.657 | | | | סה"כ שטח במ"ר : |

טבלת שטחים ויעודי קרקע

| יעוד מיוזם | מס' מגרש | שטח מרש בדונם | % | שטחים מצועים | | שטח מרש בדונם | % |
|------------|----------|---------------|-------|---------------|-----|---------------|---|
| | | | | שטח מרש בדונם | מצע | | |
| מגורים א' | 19 | 1,297 | 35.5% | 1,268 | 19 | 34.7% | |
| מגורים א' | 20 | 1,504 | 41.1% | 1,533 | 20 | 41.8% | |
| דרך | | 0.856 | 23.4% | 0.856 | | 23.4% | |
| סה"כ | | 3.657 | 100% | 3.657 | | 100% | |

הצהרה : המסמך מבטא את מוסמכים על רהט'ה המאשר ואינם מחייבים ואין לנדרש או לעורר התנגדות אחריות על כן .

חתימת העדה המוסמכת : *[Signature]*

חתימת המתכנן : *[Signature]*