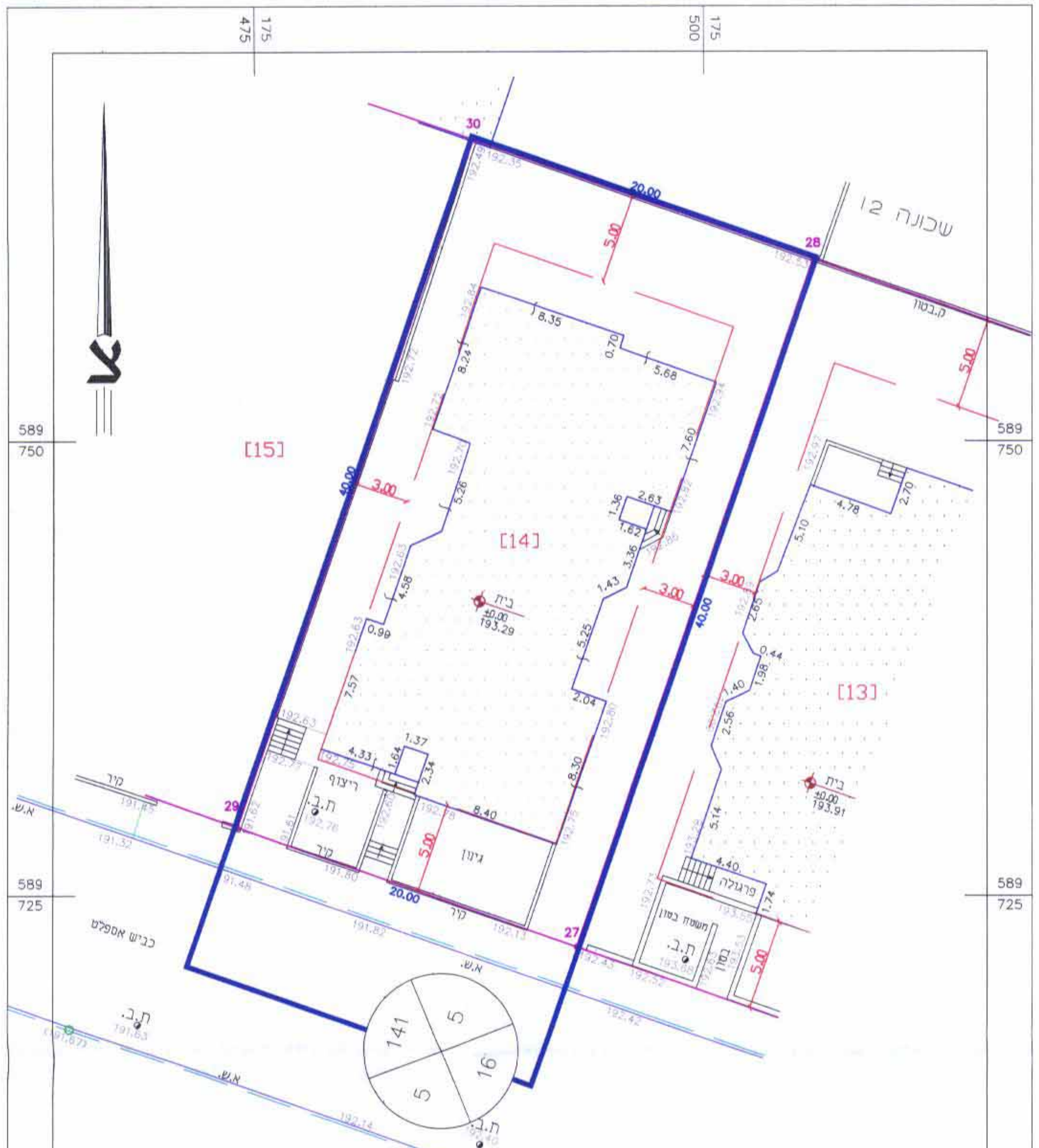
משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 1/149/03/17
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 19/11/07 לאשר את התכנית

יו"ר הועדה המחוזית   מינהל התכנון

הודעה על אישור תכנית מס' 1/149/03/17
נתפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 5781
מיום 28/2/08

מצב קיים + מצב מוצע קנ"מ 1:250



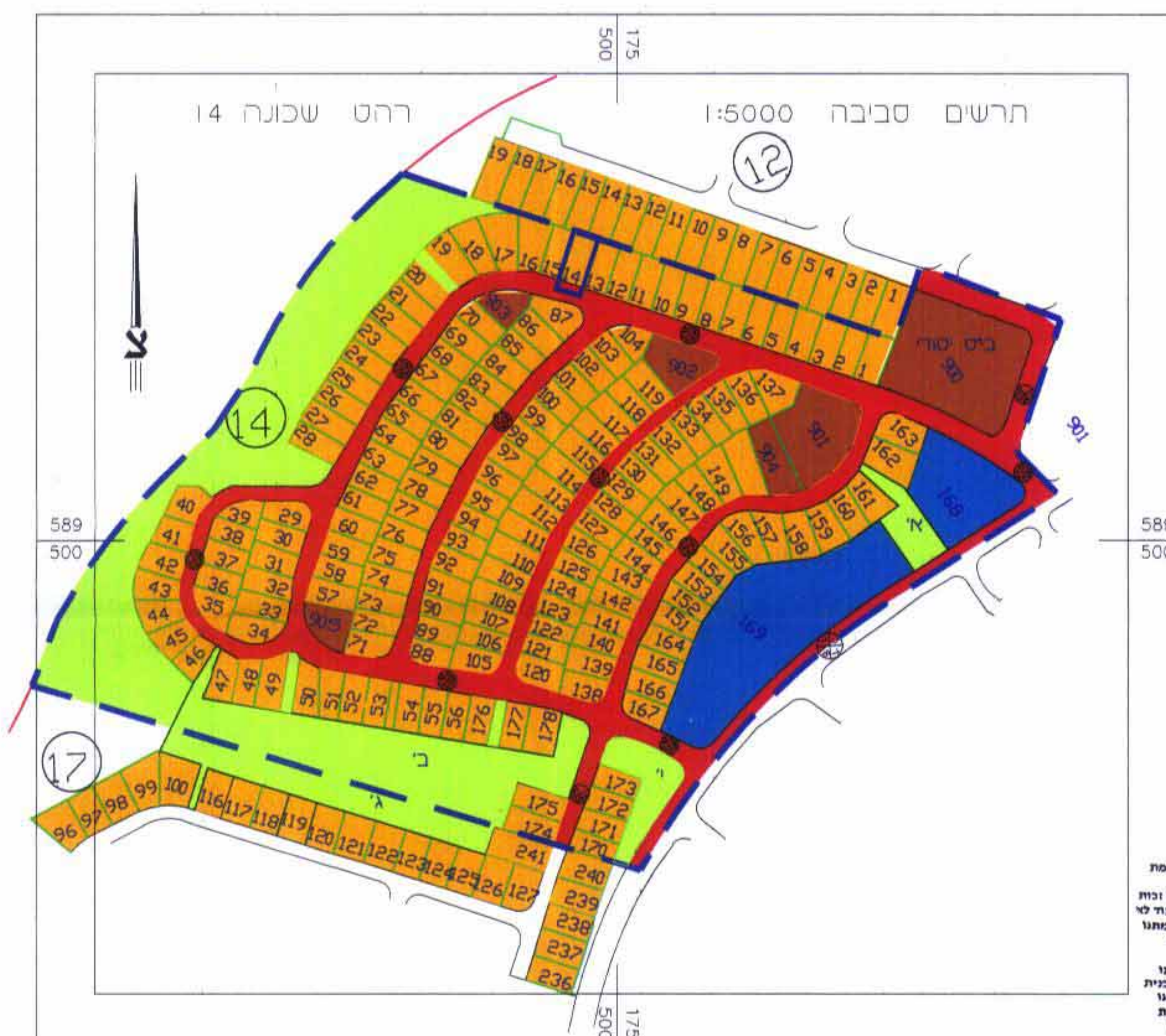
הערות:

1. גבולות ושטח המגרש נלקחו מתבע מס 7/בם/116
2. התוכנית קשורה לרשת הבקרה האופקית בנקודות 62R.61R
3. התוכנית קשורה למערכת גבהים ארציים בנקודה 82R
4. הגבולות והפרטים נמדדו בשיטה קוטבית וחרט במשיחה
4. גבולות שאינם מתוארים הם בלתי מסויגים
5. לא לצורכי רישום

קאיד אבופריח
מהנדס אזרחי מ.ר. 38744
ומודד מוסמך מ.ר. 740
3/9/2007

טבלת שטחי מגרשים

מספרי מגרשים: לפי ת.ב.ע או ת.ש.צ	מספרי מגרשים: ארעיים	מספרי מגרשים: טופיים	השטחים (בדונמים)
14			0.800
דרכים			0.320
סה"כ			1.120



מרחב תכנון מקומי רהט
תכנית מפורטת מס' 1/149/03/17
מהווה שינוי לתוכנית מפורטת מס' 7/בנ/86
ותואמת את תכנית מתאר מס' 15/223/02/17

מחוז : הדרום
נפה : באר-שבע
מקום : רהט שכונה 14 מגרש מס 14
גוש : 100231/12
חלקה : 1-חלק
שטח תוכנית : 1.120 דונם
קנ"מ : 1:250

היוזם: אבו עאמר סעיד תז 025811621
אבו עאמר לובנה תז 025830829
שכונה 14 בית 14 רהט
טל 050-5319773

עורך התכנית: קאיד אבו פריח מהנדס ומודד מוסמך
רהט שכונה 4 בית 25 תד 529
טל 054-4679050

בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
תאריך: 03/07

מקרא:
- גבול התכנית
- גבול תוכנית מאושרת
- מגורים א
- גבול גוש
- גבול חלקה
- גבול מגרש
- קו בניין
- מבנה קיים
- מס מגרש ע"פ תבע [14]
- מגורים ב
- בניני ציבור
- דרך מאושרת
- שצפ
- מס' דרך (141)
- קו בניין (5)
- רוחב הדרך (16)

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר בשטח התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו הסכם מתאים בגינו ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת לפי כל חוזה ועל פי כל דין.
למען הסר ספק מיותר בזה, כי אם נעשה או נעשה על ידנו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו על ידי מי שרכש מאיתנו על סיו זכויות כל שהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור עפ"י כל דין.
מינהל מקרקעי ישראל מחוז הדרום מנהלת הבדואים
תאריך
יעקב קידר אחראי למיפוי מנהלת הבדואים

יוזם התוכנית

קאיד אבופריח מהנדס אזרחי מ.ר. 38744 ומודד מוסמך מ.ר. 740
מגיש התוכנית